

Viru Maakohus
registriosakond

25.06.2009

SISSE TULNUD

nr.45894

MAIE TÕEVÄLI
Registritekretär

2008.a MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimi: OÜ JÄNEDA PUIT
Registrikood: 10561064

Juriidiline aadress: Jäneda küla
Tapa vald
73602 Lääne- Virumaa

Sidevahendid:
Telefon 38 98 233
Faks 38 98 283
E-mail info@palkmajad.ee
Interneti koduleht www.palkmajad.ee

Põhitegevusala: puidu varumine, töötlemine ja müük

Audiitor: OÜ TALaudit

Aruandeaasta algus: 01.01.2008

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Aruandele lisatud dokumendid: Audiitori järeldusotsus

SISUKORD

	Lk.
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
 Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Aastaaruande koostamise alused	9
Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 2 Varud	13
Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 4 Mitmesugused võlad	13
Lisa 5 Maksud	14
Lisa 6 Müügitulu	14
Lisa 7 Muud äritulud	14
Lisa 8 Muud ärikulud	15
Lisa 9 Rahavoogude aruanne	15
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 11 Panditud vara	16
Lisa 12 Bilansipäevajärgsed sündmused	16
Lisa 13 Majanduskriisi mõjud	16
 Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18
Osanike nimekiri	19
OÜ Jäned Puit müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	20
Audiitori järeldusotsus	21



Tegevusaruanne 2008 aasta

Jäned Puit OÜ asutati 1999 a, tegevusvaldkonnaga puidutöötlemine ja selle eksport Lääne-Euroopasse, peamiselt Saksamaale. Põhiline toode oli fressprussist majade komplektid, 2004. aastal lisandus paviljonide tootmine. Põhiline klientide sihtgrupp oli väiksemad ehitusfirmad ja erakliendid, nii sise- kui välisturul.

Teenuse sektoris pakkusime puitmaterjali kuivatamis- ja hõõveldamisteenust, allhankena siseturu ettevõtetele.

2008 a käive oli 8 380 311 krooni, sellest toodangu maht oli 99,6% , sellest EL maadesse 58%, siseturule 41% ja mitte EL maadesse 1%. Siseturule osutati teenust 0,4% ulatuses. Aasta alguse käivet mõjutas I kvartali kesine tellimuste hulk, mis paranes II ja III kv märgatavalt. IV kv oli taas tagasihoidlik.

Äritegevus on intensiivsem kevadel ja suvel, sest majad ja saunad soovitakse kätte saada suvel ja sügisel, et talveks saaks majad katuse alla. Talvel st novembrist kuni veebruarini on seega tööd vähem ja seega ka käive väiksem. Tähtis on koostöö olemasolevate klientidega ja uute klientide leidmine oma toodangule.

Aruandeaastal arvestati palkadeks kokku 1 308 854 krooni, sealhulgas tegevjuhile 226 007 krooni, kes on ka juhatuse liige. Ettevõtte nõukogu esimehele on makstud 2008 a 75 590 krooni tasusid. Nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud tasu ning soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 15.

Katlamaja katelt kütame omatoodangu saepuruga. Keskkonna saastamist ei ole toimunud.

Laenukohustust ei ole, seega valuutakursside ja intressimäärade riske ei ilmne.

Ettevõtte põhinäitajad aastate lõikes on järgmised:

Näitaja	2008	2007	2006
Maksevõime üldine tase			
käibevara/lühiajalised kohustused	1,2	0,9	0,7
Likviidsussuhe Käibevara- varud/lühiajaliste kohustustega	0,9	0,7	0,4
Üldine võlasuhe Võlad/Varad	0,3	0,5	0,4
Varade puhastulukus			
Puhaskasum/Varad	0,04	0,04	-0,03
Põhivara tootlus Müügitulu/Põhivara	4,2	4,1	2,4
Rentaablus puhaskasum/müügitulu	2%	2%	-2%



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Jäned Puit juhataja deklareerib oma vastutust 2008 a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühing Jäned Puit finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 28.05.2009 a on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Osaühing Jäned Puit on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhataja
Meelis Ries

Jäned, 28.mai 2009

Juhatuse liige
28.05.2009



Allkirjastatud
identifitseerimiseks
.....
Auditor Tiina Lindmäe

OÜ Jäned Puit registrikood 10561064
2008 majandusaasta aruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	797	1 781	
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	996 468	1 139 822	1
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	60 596	5
Nõuded ja ettemaksud kokku	996 468	1 200 418	
Varud			2
Tooraine ja materjal	352 441	461 650	
Varud kokku	352 441	461 650	
Käibevara kokku	1 349 706	1 663 849	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			3
Maa	362 600	362 600	
Hooned ja rajatised	610 488	740 328	
Masinad ja seadmed	963 706	1 073 215	
Muu materiaalne põhivara	3 127	5 311	
Lõpetamata põhivara	65 527	65 527	
Materiaalne põhivara kokku	2 005 448	2 246 981	
Põhivara kokku	2 005 448	2 246 981	
AKTIVA (varad) KOKKU	3 355 154	3 910 830	
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Kapitalirendi tagasimaksed	25 846	78 372	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	263 721	1 096 420	
Võlad töövõtjatele	109 954	147 475	
Maksuvõlad	315 953	60 689	5
Muud võlad	453 030	463 784	4
Võlad ja ettemaksed kokku	1 142 658	1 768 368	
Lühiajalised kohustused kokku	1 168 504	1 846 740	
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	0	25 846	
Pikaajalised kohustused kokku	0	25 846	
KOHUSTUSED KOKKU	1 168 504	1 872 586	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 640 000	1 640 000	
Kohustuslik reservkapital	30 439	21 984	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367 805	207 167	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 406	169 093	
OMAKAPITAL KOKKU	2 186 650	2 038 244	
PASSIVA KOKKU	3 355 154	3 910 830	
Juhatuse liige			
28.05.2009			

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2008	2007	Lisa nr
Müügitulu	8 380 311	9 300 343	6
Muud äritulud	28 615	74 601	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 950 092	-6 979 221	
Mitmesugused tegevuskulud -	-245 378	-255 271	
Tööjõukulud			
Palgakulud	-1 308 854	-1 249 950	
Sotsiaalmaksud	-439 202	-403 870	
Tööjõukulud kokku	-1 748 056	-1 653 757	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-241 533	-233 028	3
Muud ärikulud	-26 269	-59 563	8
Ärikasum (-kahjum)*	197 598	194 104	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-43 725	-22 005	
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-4691	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-776	-3 006	
Kokku finantstulud ja -kulud	-49 192	-25 011	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	148 406	169 093	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	148 406	169 093	



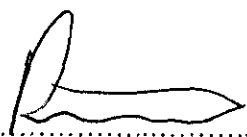
OÜ Jäned Puit registrikood 10561064
2008 majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

		2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		197 598	194 104
Korrigeerimised			
Amortisatsioon	3	241 533	233 028
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8	203 950	-562 526
Varude muutus		109 209	-32 008
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8	-625 710	307 963
Makstud ettevõtte tulumaksu		0	0
Makstud intressid		-49 192	-25 011
Kokku rahavood äritegevusest		77 388	115 550
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Soetatud põhivara	3	0	-65 700
Kokku rahavood investeerimistegEVusest		0	-65 700
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud		1 500 000	1 200 000
Laenude tagasimaksmine		-1 500 000	-1 200 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-78 372	-52 248
Kokku rahavood finantseerimistegEVusest		-78 372	-52 248
RAHAVOOD KOKKU		-984	-2 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 781	4 179
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		797	1 781
Raha- ja raha ekvivalentide muutus		-984	-2 398

Juhatuse liige
28.05.2009



Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

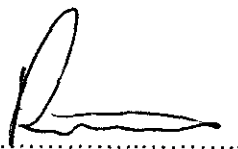
Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2006	1 640 000	21 984	207 167	1 869 151
Kohustusliku reservkapitali moodustamine		8 455		8 4550
Eelmiste perioodide kasumiks			160 638	160 6380
Aruandeperioodi kahjum				
Saldo 31.12.2007	1 640 000	30 439	367 805	2 038 244
Aruandeperioodi kasum			148 406	148 406
Saldo 31.12.2008	1 640 000	30 439	516 211	2 186 650

Osakapital koosneb ühest osast. OÜ Jäneda Puit põhikirja alusel on osakapital 1 640 000 krooni ja põhikirja muutmata võib osakapitali suurendada 2 000 000 kroonini.

Juhatusel liige
28.05.2009 a



Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Audiitor Tiina Lindmäe

Lisad raamatupidamise aastaaruande

Aastaaruande koostamise alused

Jäned Puit OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtted

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval mil osühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid finantsvarade oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureguregulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Laenud ja nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiva kontol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistevõimega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intressitulu laenudelt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud"

Juhatuse liige
28.05.2009 a

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
.....
Auditor Tiina Lindmäe

Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui osühing kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse *individuaalse arvestuse* meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 30 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks ning kajastatakse bilansis eraldi real käibevara grupis. Müügiotel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses miinus müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kulumi arvestus

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	20 – 50 %
Masinad ja seadmed	Lineaarne	7 – 30 %
Ehitised ja rajatised	Lineaarne	8 %

Maad ei amortiseerita.

Juhutuse liige
28.05.2009 a

Allkirjastatud
identifitseerimiseks 10
Auditor Tiina Lindmäe

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalistest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmise osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivaraobjektide amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, kajastatakse need edasiulatuvalt.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära. Intressikulu finantskohustustelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdiseväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007.a. on maksumääraks 22/78 ning alates 1.jaanuarist 2008 on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 5.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse alates 01.01.2003 dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kirjel "Tulumaks" enne aruandeaasta puhaskasumi väljatoomist.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.



Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Brutosummadena esitatakse kõik põhilised investeeringis- ja finantseerimistegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad (mõlemad eraldi).

Reservide moodustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Kohustuslikust reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

OÜ Jäned Puit on moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis moodustab 1,86 % osakapitalist.

Puhkusetasu kohustuse arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Jäned Puit käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid;
- c) järgmisi ettevõtteid: CMG Holzhausvertrieb GmbH

Das Zimmer im Garten GARTENRÄUME

Tehingute kohta seotud osapooltega vt.lisa 10.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamiskuupäeva 28.05.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Laekumata arved jagunevad maksetähtaja järgi:
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
detsembri arveid	154 902	509 747
ületanud maksetähtaja alla 180 päeva	784 406	353 571
ületanud maksetähtaja 180 – 365 päeva	57 160	237 387
ületanud maksetähtaja üle 365 päeva	0	39 117
Kokku:	996 468	1 139 822

Ebatõenäoliseks arveid ei kantud 2008.a. Bilansist ei kantud maha lootusetuid nõudeid.

Juhatus liige
28.05.2009 a

Allkirjastatud
identifitseerimiseks 12
Auditor Tiina Lindmäe

Lisa 2. Varud

Varude jäägid on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Saematerjal	201 637	306 574
Ümarfreespalk	142 504	142 504
Tarvikud, liimpuit	8 300	12 572
Kokku tooraine ja materjal	352 441	461 650

Ostumaterjalid on arvele võetud soetushinnas ja kantud kuludesse individuaalse arvestuse meetodil.

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

(kroonides)

		Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	KOKKU
	Maa					
Soetusmaksumus 31.12.2007	362 600	1 623 012	1 418 483	75 163	65 527	3 544 785
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-882 684	-345 268	-69 852	0	-1 297 804
Jääkmaksumus 31.12.2007	362 600	740 328	1 073 215	5 311	65 527	2 246 981
Soetatud 2008	0	0	0	0	0	0
Arvestatud kulum 2008	0	-129 840	-109 509	-2 184	0	-241 533
Soetusmaksumus 31.12.2008	362 600	1 623 012	1 418 483	75 163	65 527	3 544 785
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	-1 012 524	-454 777	-72 036	0	-1 539 337
Jääkmaksumus 31.12.2008	362 600	610 488	963 706	3 127	65 527	2 005 448

Lõpetamata põhivarana on kajastatud ehitusel olev liimpuidu presspink summas 65 527 krooni. 2008.aastal pingi ehitus seisis. Seda tööd on plaanis jätkata 2009. Aastal.

Lisa 4. Mitmesugused võlad

Muude lühiajaliste võlgade all on kajastatud kohustused omaniku ees. 2008. Aastal vähenes võlg omanikule 12 415 krooni. Võlg omanikule seisuga 31.12.2008 a on seega 421 249 krooni. Võlg aruandvatele isikutele on 31 781 krooni. Laenu saldo 31.12.2008 aasta seisuga on 0 krooni, intressimäär 0%.

Juhatuse liige
28.05.2009 a

Allkirjastatud
identifitseamiseks
.....
Audiitor Tiina Lindmäe

Lisa 5. Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	33 554	60 128	
Üksikisiku tulumaks	0	92 167	0	14 393
Sotsiaalmaks	0	172 523	0	44 807
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	3 377	0	871
Kogumispension	0	3 864	0	618
Maksuintressid	0	10 468	468	0
Kokku	0	315 953	60 596	60 689

Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on 108 404 krooni (2007a: 79 015 krooni).

Lisa 6. Müügitulu

OÜ Jäned Puit müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

(kroonides)

	2008		2007	
		%		%
Eesti	3 489 462	41,6	1 936 151	21
Saksamaa	1 289 764	15,5	1 536 544	17
Inglismaa	3 505 177	41,8	5 512 619	59
Rootsi	20 648	0,2	315 029	3
Norra	75 260	0,9	0	0
Kokku	8 380 311	100	9 300 343	100

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

(kroonides)

	EMTAK	2008	2007
Kokkupandavate freesprussist puitehitiste ja nende elementide müük	16 232	8 348 320	8 798 646
Puitmaterjali kuivatamis- ja hõõveldamisteenust	16 102	31 991	501 697
Kokku		8 380 311	9 300 343

Lisa 7. Muud äritulud

2008.aastal on muudesse ärituludesse kantud aegunud tasumisele mittekuuluvaid tarnijate arveid summas 28 609 krooni ja panga intressitulu on 6 krooni. Kokku 28 615 krooni.

Juhatuse liige
28.05.2009 a

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

Lisa 8. Muud ärikulud

	2008	2007
Kahjum valuutakursi muutusest	8 987	21 252
Hankijate viivised	1 546	3 991
Maksuviivised	14 059	9 207
Erisoodustused	0	19 335
Muud ärikulud	847	5 778
Ettevõtte tulumaks	830	0
Kokku muud äritulud	26 269	59 563

Lisa 9. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest (kroonides)

	2008	2007
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	203 950	-562 526
Nõuetest ostjatele	143 354	-502 181
Ettemaksetest	60 596	-60 345
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-625 710	307 963
Võlakohustustest	0	0
Ettemaksetest ostjatel	0	-191 994
Tarnijatele tasumata võlgadest	-832 699	489 688
Maksuvõlgadest	255 264	-97 806
Aruandeaastal väljamaksmata kuludest	-48 275	108 075

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Jäned Puit ja omanikuga seotud firma CMG Holzhausvertrieb GMBH ja firma Das Zimmer im Garten GARTENRÄUME vahelised tehingud (kroonides)

	2008		2007	
Omanikuga seotud ettevõtted	Müügid	Saad. laen	Müügid	Saadud laen
CMG Holzhausvertrieb GMBH	962 612	0	1 536 544	0
Das Zimmer im Garten GARTENRÄUME	327 152	0	0	0
KOKKU	1 289 764	0	1 536 544	0

Saldod seotud osapooltega:
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised nõuded		
CMG Holzhausvertrieb GMBH	639 471	705 214
Das Zimmer im Garten GARTENRÄUME	154 902	0
Kokku	794 373	705 214
Lühiajalised kohustused		
Harald Horst Grave	421 249	433 665
Kokku	421 249	433 665



Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 11. Panditud varad

Kinnistule on seatud hüpoteek:

Esimesele järjekohale Nordea Bank Finland PLC Eesti filiaali kasuks laenu tagatisena summas 2 250 000 krooni. Laenukohustus on bilansipäevaks tasutud.

Teisele järjekohale Harald Horst Grave kasuks summas 3 800 000 krooni kõrvalnõudega 200 000 krooni.

Lisa 12. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes vara ja kohustuste hindamisel on lähtutud eelnevate perioodide kogemustest, mistõttu ei peeta vajalikuks allahindlust. Tootmisseadmete allahindluse vajadus tekib siis, kui klientide tellimused oluliselt vähenevad. Bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamiskuupäeva 28.05.2009 vahemiku käive moodustab 24% 2008.a. sama perioodi käibest, kuna Inglismaa eksporditurg on oluliselt vähenenud. Juhtkonna hinnangul on teise ja kolmanda kvartali müük tulemuslikum kui esimene kvartal, kuid 2009.a. käive kokku väheneb 2 milj. krooni võrra võrreldes 2008.a. käibega.

Lisa 13. Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid.
- Ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid
- pankrotide tõttu võib langeda ettevõtte varade väärtus.
- Ettevõtte ei suuda leida piisavalt hankeid, mistõttu tekib raskusi töötajatele töötasu maksmisega, ostjate arvete või maksuvõlgade tasumisega.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond on hinnanud ettevõtte varasid tavapärase tegevuse ja tegevuse jätkuvuse seisukohalt lähtuvalt. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.



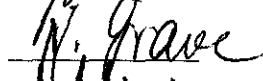
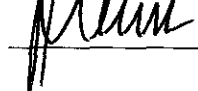
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Jäned Puit juhatus on koostanud 2008 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Meelis Ries juhataja

 „28. mai“ 2009 a

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja ainuosanikule esitamiseks heaks kiitnud.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Harald Horst Grave	Nõukogu esimees		20. juuni 2009 a
Inge Grave	Nõukogu liige		20. juuni 2009 a
Jörg-Peter Grave	Nõukogu liige		20. juuni 2009 a

Juhatuse liige
28.05.2009 a



Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Jäneda Puit vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine	kroonides
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	367 805
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	148 406
Kokku jaotamata kasum	516 211

OÜ Jäneda Puit juhataja teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

Eraldada reservkapitali	7 420
Pärast seda moodustub reservkapital	37 859
Jaotamata kasumi jääk	508 791

Järele jääv vaba omakapital summas 508 791 krooni jätta jaotamatta.



OÜ Jäneda Puit osanike nimekiri
seisuga 28. mai 2009 a

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood/ registrikood	Osa nimiväärtus
Harald Horst Grave	Põllu 4 Jäneda Lääne-Virumaa	36810120019	1 640 000



OÜ Jäneda Puit müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	<u>2008</u>
16232	Kokkupandavate freesprussist puitehitiste ja nende elementide müük	8 348 320
16102	Puitmaterjali kuivatamis- ja hõõveldamisteenust	31 991


.....

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**OÜ JÄNEDA PUIT ainuosanikule**

Olen auditeerinud OÜ JÄNEDA PUIT raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksime eetikanõudeid ning planeeriksime ja sooritaksime auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ JÄNEDA PUIT finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu, mis ei mõjuta arvamust

Lisamata märkust arvamusele, juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 12 ja 13, milles välja toodud asjaolud viitavad märkimisväärse majandusliku ebakindluse olemasolule, mis võib tekitada raskusi ettevõtte kohustuste täitmisel.



Tiina Lindmäe
28.mai 2009.a.