

340377

Saldekas OÜ

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
2008.a. majandusaasta aruanne

19-06-2009

(11)

21.06.2009

Maris Adamson

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008.a.

OÜ SALDEKAS

19-06-2009

Ärinimi: OÜ SALDEKAS

Äriregistri kood: 10558654

Juriidiline aadress: Mustamäe tee 183-17, 12912 Tallinn

Tegevuskoha aadress: Männiku 4 Suure-Jaani 71503 Viljandi mk

Tel/fax : +372 43 72 215

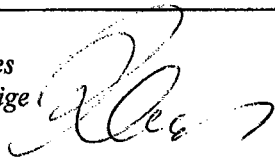
GSM: +372 56 251 731

Põhitegevusalad: autotarvikute jaemüük, sõidukite tehnohooldus

Majandusaasta algus: 01.01.2008.a

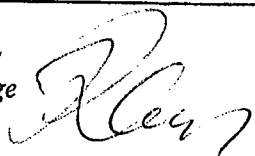
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008.a

Lisatud dokumendid: kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri



Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	11
Lisa 2. Raha.....	13
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	14
Lisa 5. Varud.....	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 7. Pikaajalised võlakohustused.....	16
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrendi kohustused.....	16
Lisa 9. Müügikäive turgude ja tegevusalade lõikes.....	16
Lisa 10. Rahavoogude aruanne.....	17
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	18
Kasumi jaotamise ettepanek.....	19
Osühingu Saldekas osanike nimekiri seisuga 31. 01.2009.a.....	20



TEGEVUSARUANNE

OÜ Saldekas põhitegevuseks on sõidukite tehniline hoole, majutus- ja äripindade rent. Ettevõtte majandustegevus algas ärimaja renoveerimisega ja sellesse autoremonditöökoja ehotamisega Suure-Jaanis, aadressil Männiku tn. 4. 1999.a juulis. 2000.a mais taotleti laenu Eesti Ühispankalt automaattankla rajamiseks Suure-Jaani. Laenu tagamiseks seati hüpoteek panga kasuks laenu lõpliku tasumiseni 2007.a.

Ärimaja on reniveeritud etappide viisi. Rendipindu renoveeritakse vastavalt rentnike soovidele.

2004.a lõpul avas ettevõtte ärimajas kaupluse, kus alustati autodele tagavaraosade ja määrdeainete müüki. 2008.a.

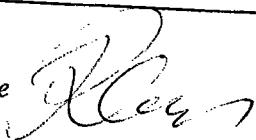
Müügikäive kaupluses oli 631,5 tuhat krooni, mis on 216 tuhat krooni suurem 2007. a müügist.

Remonditöökoja müügikäive suurenes 105 tuhat krooni.

Ruumide rendist teeniti 376,8 tuhat krooni, mis võrreldes eelmise aastaga kasvas 201 %, kasv on peamiselt uute rendipindade kasutusele võtust.

Ettevõttes töötas majandusaastal 1 töötaja, kellele on makstud töötasu 52 200 krooni, millele lisandus sotsiaalmakseid 17 232 krooni.

Juhatusel liikmele tasu aruandeaastal ei makstud.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Saldekas juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigest ja õiglaselt OÜ Saldekas finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (31.12.2008) on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Saldekas on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Robert Ilves



juhatuse esimees

15. juuni 2009

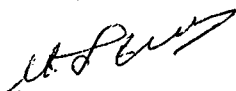
Galina Ilves



juhatuse liige

15. juuni 2009

Uno Ilves

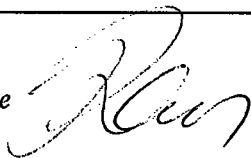


juhatuse liige

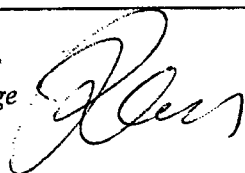
15. 06 2009

BILANSS

<i>kroonides</i>			
AKTIVA (varad)	<i>Lisa</i>	31.12.08.	31.12.07.
KÄIBEVARA			
Raha	2	898 491	1 030 937
Aktsiad ja muud väärtpaberid			
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	106 336	1 026 169
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	21 065	144 815
Muud lühiajalised nõuded		1 266 769	849 195
Ettemaksed teenuste eest		0	2 762
Kokku		1 394 170	2 022 941
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	5	704 520	467 000
Kokku		704 520	467 000
KÄIBEVARA KOKKU		2 997 181	3 520 878
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Maa		230 888	230 888
Ehitised		764 242	821 957
Masinad ja seadmed		284 782	397 207
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed			
Kokku	6	1 279 912	1 450 052
PÕHIVARA KOKKU		1 279 912	1 450 052
AKTIVA (varad) KOKKU		4 277 093	4 970 930



		<i>kroonides</i>	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)	<i>Lisa</i>	31.12.08.	31.12.07.
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed			
järgmisel perioodil	7;8	35 823	36 911
Kokku		35 823	36 911
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		150 609	92 925
Võlad töövõtjatele		2 005	2 005
Maksuvõlad	4	9 566	1 624
Kokku		162 180	96 554
Lühiajalised kohustused kokku		198 003	133 465
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud võlakirjad ja kapitalirendi			
kohustused	7;8	2 216 490	2 331 490
Kokku		2 216 490	2 311 490
Pikaajalised kohustused kokku		2 216 490	2 311 490
KOHUSTUSED KOKKU		2 414 493	2 464 955
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		500 000	500 000
Kohustuslik reservkapital		50 000	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 955 975	2 210 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-643 375	-254 069
OMAKAPITAL KOKKU		1 862 600	2 505 975
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		4 277 093	4 970 930



KASUMIARUANNE

	<i>Lisa</i>	2008.a	<i>kroonides</i> 2007.a
Tulud kokku			
Müügitulu	9	1 317 019	819 495
Muud äritulud		0	0
Tulud kokku		1 317 019	819 495
Kulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 751 081	881 179
Mitmesugused tegevuskulud		1 540	3 681
Tööjõu kulud		69 432	57 588
palgakulu		52 200	43 200
sotsiaalmaksud		17 232	14 388
Põhivara kulum ja väärtuse langus		170 140	157 345
Muud ärikulud		0	4 537
Kulud kokku		1 992 193	1 104 330
Ärikasum (-kahjum)		-675 174	- 284 835
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud	7;8	- 39	-5 023
muud finantstulud ja -kulud		31 838	35 789
Kokku finantstulud ja -kulud		31 799	30 766
Kasum (kahjum) enne maksustamist		-643 375	- 254 069
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-643 375	- 254 069



RAHAVOOGUDE ARUANNE

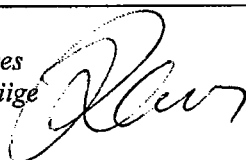
	Lisa	2008.a	kroonides 2007.a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		-675 171	-284 835
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	170 140	157 345
Kasum (kahjum) põhivara müügist		0	0
Kahjum põhivara mahakandmisest		0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10	46 345	-45 564
Varude muutus		-237 520	-88 347
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-65 626	-37 530
Makstud intressid		-39	-5 023
Kokku rahavoog äritegevusest		-761 873	-303 954
RAHAVOOD INVESTEERMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		0	-256 568
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		0	0
Antud laenud		417 574	349 195
Saadud intressid		31 838	35 789
Kokku rahavoog investeerimistegEVusest		449 412	128 416
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud		-115 000	-45 000
Laenude tagasimaksed		259 192	149 408
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	35 823	36 911
Kokku rahavood finantseerimistegEVusest		180 015	141 319
Rahavood kokku		-132 446	-34 219
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 030 937	1 065 156
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-132 446	-34 219
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	898 491	1 030 937



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Omakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- perioodi kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004.a.	500 000	50 000	126 112	-188 431	487 68
Sissetulek			-188 431	-367 763	-556 194
sh aruandeperioodi kasumist			-188 431	-367 763	-556 194
Väljaminek				-188 431	-188 431
sh eelmiste perioodide kasumisse				-188 431	-188 431
Saldo seisuga 31.12.2005.a.	500 000	50 000	-62 319	-367 763	119 918
Sissetulek			-367 763	2 640 126	2 272 363
sh aruandeperioodi kasumist			-367 763	2 640 126	2 272 363
Väljaminek				-367 763	-367 763
sh eelmiste perioodide kasumisse				-367 763	-367 763
Saldo seisuga 31.12.2006.a.	500 000	50 000	-430 082	2 640 126	2 760 044
Sissetulek			2 640 126	-254 069	2 386 057
sh aruandeperioodi kasumist			2 640 126	-254 069	2 386 057
Väljaminek				2 640 126	2 640 126
sh eelmiste perioodide kasumisse				2 640 126	2 640 126
Saldo seisuga 31.12.2007.a.	500 000	50 000	2 210 044	-254 069	2 505 975
Sissetulek			-254 069	-643 375	-897 444
sh aruandeperioodi kasumist			-254 069	-643 375	-897 444
Väljaminek				2 210 044	2 210 044
sh eelmiste perioodide kasumisse				2 210 044	2 210 044
Saldo seisuga 31.12.2008.a.	500 000	50 000	1 955 975	-643 375	1 862 600



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Saldeks 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Saldekas kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogide aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Ostjatelt laekumata nõuded.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbeks meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ja kantud bilansist välja.

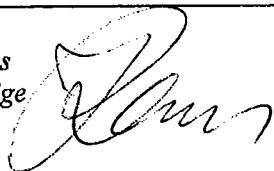
Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb in madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimisväärtuse vahe on kantud aruandeaasta kuludes kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore materjal ja teenused*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 10 tuhat krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. Intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/ kasulikud eluead.



Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2-10%	10 - 50 aastat
Masinad ja seadmed	10-20%	5 - 10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu kajastatakse aruandeperioodi kuludes. *Vara väärtuse vähenemine*

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse vähenemisele. Kui on kahtlusi, et varaobjekti väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkväärtuse hinnatakse varaobjekt alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jäkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks leotakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused.

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste osas peetakse arvestust bilansiväliselt ja kajastatakse aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 01.01.2000.a mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise konseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

01.01.2003.a jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.



Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Finantseerimis ja investeerimistehingud on rahavoogude aruandes kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

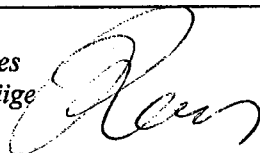
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva 01.06.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

Konto	Jääk 31.12.2008	Jääk 31.12.2007
Kassa	128 137	3 659
SEB Arveldusarve (EEK)	1 457	7 655
SEB Arveldusarve (EEK)	14 997	1 019 623
SEB Tähtajaline hoius	753 900	
KOKKU	898 491	1 030 937

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	106 336	1 026 169
sh müüdud kaupade ja teenuste eest	106 336	26 169
sh müüdud põhivara eest	0	1 000 000
Kokku	106 336	1 026 169



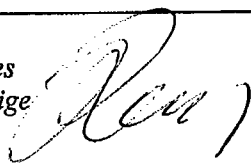
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	Saldo	31.12.2008.a.	Saldo	31.12.2007.a.
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Käibemaks	21 065	-	144 815	-
Ettevõtte tulumaks		-		-
Sotsiaalmaks		6 932		1 188
Kinnipeetud tulumaks		2 142		331
Töötuskindlustusmaks		72		33
Kohustuslik kogumispension		420		72
KOKKU	21 065	9 566	144 815	1 624

Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.2008.	31.12.2007.
Müügiks ostetud kaubad	704 520	644 647
sh rehvitöökoja kaup	234 120	102 214
sh varuosade kaupluse kaup	470 400	562 433
Kokku	704 520	467 000

Varude jäägid on kajastatud FIFO-meetodil ning hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Aruandeaastal varude allahindlust ei teostatud. Varudes on kajastatud edasimüügi eesmärgil soetatud tagavaraosade, autorehvide ning tarvikute maksumus.



Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Rajatised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus					
Jääk 31.12.2006.a.	30 888	1 154 300		552 160	1 737 348
soetamine	200 000			56 568	256 568
müük				0	0
Jääk 31.12.2007.a.	230 888	1 154 300	0	608 728	1 993 916
Akumuleeritud kulum					
Jääk 31.12.2006.a.		-274 628	0	-111 892	-386 520
arvestatud kulum		-57 715	0	-99 629	-157 345
müük			0	0	0
Jääk 31.12.2007.a.	0	-332 343	0	-211 521	-543 864
Jääkväärtus					
seisuga 31.12.2006.a.	30 888	879 672	0	440 268	1 350 828
seisuga 31.12.2007.a.	230 888	821 957	0	397 207	1 450 052
arvestatud kulum		57 715	0	112 425	-170 140
Jääk 31.12.2008	230 888	764 242	0	284 782	1 279 912

Materiaalsete põhivaradena arvestatakse objekte, mille kasulik tööiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 10 000 krooni on kantud aruandeaasta kuludesse kogusummas 86 513 krooni.

Ettevõtte rendib pikaajalise rendilepingu alusel (25 aastat) ärihoonet, mida rekonstrueeritakse. Ärihoonelt arvestatakse kulumit 5% aastas, et rekonstrueerimiskulud kanda kuludesse rendiperioodi jooksul. Järgneval aastal on plaanis vastavalt võimalustele ja rendipindadele rentnike leidmisel jätkata hoone rekonstrueerimist ja ruumide ümberehitust.

Põhivarasid amortiseeritakse lineeaarsel meetodil. Maa on piiramatul kasutusega põhivara ja maa maksumuselt amortisatsiooni ei arvestata.

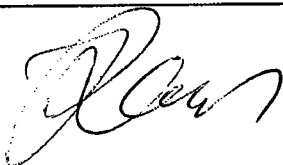
Amortisatsiooni aastanormid bilansikirjete lõikes:

Hooned	5 %
Rajatised	2-10%
masinad ja seadmed	10 %
transpordivahendid	20%

Kapitalirendi korras soetatud põhivarad

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed
Jääkmaksumus 31.12.2007	321 233
Jääkmaksumus 31.12.2008	269 261

Robert Ilves
juhatuse liige



Lisa 7. Pikaajalised võlakohustused.

Pikaajaliste kohustuste kirjel on kajastatud omaniku poolt antud laenu 2 216 490 krooni, millega on finantseeritud tankla ja ärimaja ehitust.

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrendi kohustused.

<i>Renditud vara</i>	<i>Transpordivahendid</i>
Vara soetusmaksumus	419 000
Kohustus seisuga 31.12.2008.a.	217 583
sh makseperiood 1-4 aastat	201 417
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	35 823
Aruandeperioodil makstud intressid	15 267
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	iga kuu
Intressimäär	5,045%

Ettevõtte on sõlmitud üks kasutusrendi leping sõiduki rentimiseks. Aruandeaasta kuludesse on kantud kasutusrendi makseid summas 71 381 krooni ja lepingu lõpptähtaeg on 01.04.2013.a.

Lisa 9. Müügi käive turgude ja tegevusalade lõikes

Tegevusalad		<i>Müügi käive kokku</i>			
		2008.a		2007.a	
	EMTAK	summa	%	summa	%
Kogu käive lõikes		1 317 019	100.0%	819 495	100.0%
sh remonditöökaja kauba ja teenuste müük	45201	221 748	16.8%	116 783	14.2%
kaupluse müük	45321	631 460	48.0%	415 405	50.7%
ruumide rent	68201	376 869	28.6%	187 265	22.8%
muud teenused (bensiiditankla hooldamine)		86 942	6.6%	100 042	12.3%
Käive Eesti Vabariigis kokku		1 317 019	100.0%	818 495	100.0%

Kogu perioodi müügi käive toimus Eesti Vabariigis.

Lisa 10. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud - investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

- Väljaantud lühiajaline laen 1 266 769 krooni, mis on rahavoogude aruandes elimineeritud realt
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus..

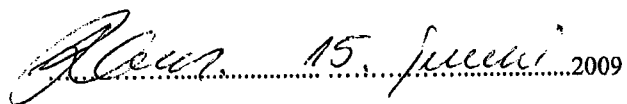
Juhatuses allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Saldekas juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

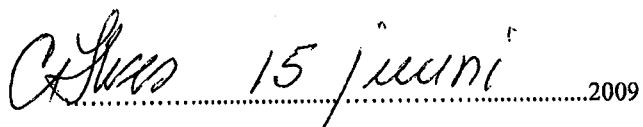
Robert Ilves

juhatuse esimees

15. juuni 2009

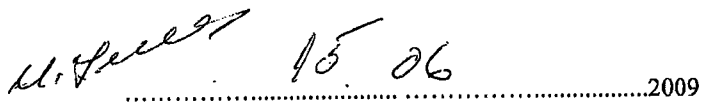
Galina Ilves

juhatuse liige

15. juuni 2009

Uno Ilves

juhatuse liige

15.06 2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 1 955 975

2008.a aruandeaasta kasum -643 375

Kokku kasum seisuga 31.12.2007.a. 1 312 600

Kasumi jääk, mis viiakse järgmistesse perioodidesse 1 312 600

Robert Ilves

juhatuse esimees

 15. juuni 2009

Robert Ilves
juhatuse liige

Osaühingu Saldekas osanike nimekiri seisuga 31. 01.2009.a.

Osaniku nimi	Elukoht	Isikukood	Osa nimiväärtus
Robert Ilves	Lembitu 19, Suure- Jaani	36105076019	500 000 kr

Robert Ilves

juhatuse esimees

 15. juuni 2009

12.04.2010

15-1.12/197-10

Kivistik Consult

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Saldekas ainuosanikule

05.04.2010.a.

Mina, audiitorühing OÜ Kivistik Consult vandeaudiitor Lembar Kivistik, olen auditeerinud OÜ Saldekas (reg. kood 10558654) aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008.a. summas 4 277 093 krooni, kasumiaruannet aruandeaasta kahjumiga 643 375 krooni, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet negatiivse rahavooga 132 446 krooni eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid, millised on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

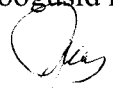
Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. See eeskiri nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ saldekas finantsseisundit seisuga 31.12.2008.a. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta kahjumit ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Lembar Kivistik 

Audiitorühing OÜ Kivistik Consult vandeaudiitor