

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Saldekas

registrikood: 10558654

tänava/talu nimi, Männiku tee 4

maja ja korteri number:

linn: Suure-Jaani linn

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71503

telefon: +372 56251731

e-posti aadress: saldekas4@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 5 Kapitalirent	7
Lisa 6 Müügitulu	7
Lisa 7 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Saldekas põhitegevuseks on majutus- ja äripindade rent. Ettevõtte majandustegevus algas

ärimaja renoveerimisega ja sellesse autoremonditöökoja ehitamisega Suure-Jaanis, aadressil Männiku tn. 4. 1999.a

juulis.

Ärimaja on reniveeritud etappide viisi. Rendipindu renoveeritakse vastavalt rentnike soovidele.

2004.a lõpul avas ettevõtte ärimajas kaupluse, kus alustati autodele tagavaraosade ja määrdeainete müüki, kauplus tänasel päeval enam ei tööta.

Põhiliseks tegevuseks on ärimaja ja kinnisvara rentimine ja tankla hooldus.

Juhatusel liikmele tasu aruandeaastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	840	21 666
Nõuded ja ettemaksed	0	43 458
Varud	139 763	65 235
Kokku käibevarad	140 603	130 359
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	36 268	39 957
Materiaalsed põhivarad	3 200	20 825
Kokku põhivarad	39 468	60 782
Kokku varad	180 071	191 141
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	12 078
Võlad ja ettemaksed	2 246	1 877
Kokku lühiajalised kohustised	2 246	13 955
Kokku kohustised	2 246	13 955
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 817	147 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	639	6 972
Kokku omakapital	177 825	177 186
Kokku kohustised ja omakapital	180 071	191 141

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	29 435	85 559
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 168	-22 162
Tööjõukulud	-8 278	-7 854
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-350	-9 571
Muud ärikulud	0	-39 000
Ärikasum (kahjum)	639	6 972
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	639	6 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	639	6 972

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaruanne, mis koosneb kahest põhiaruandest ja lisadest. Vastavalt raamatupidamise seadusele on alates 01.01.2017 Eesti hea raamatupidamistava asendatud Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Vastav määrus allkirjastati 21.12.2017 ning sellega kehtestati Eesti finantsaruandluse standard nendele raamatupidamise aruannetele, mis koostatakse alates 01.01.2017.a.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
kassas	0	21 648
pangas	840	18
Kokku raha	840	21 666

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	2 208
Kokku nõuded ostjate vastu	2 208

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	114	202	
Üksikisiku tulumaks	4		
Sotsiaalmaks	178		171
Kohustuslik kogumispension	11		10
Töötuskindlustusmaksed	13		12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	320	202	193

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	12 kuu jooksul
kapitalirent	0	0
Kapitalirendikohustised kokku		
	31.12.2018	12 kuu jooksul
kapitalirent	12 078	12 078
Kapitalirendikohustised kokku	12 078	12 078

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 435	85 559
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 435	85 559
Kokku müügitulu	29 435	85 559
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201	26 496	22 080
82991	2 939	3 336
68101	0	60 143
Kokku müügitulu	29 435	85 559

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 224	5 602
Sotsiaalmaksud	2 153	2 252
Kokku tööjõukulud	8 377	7 854
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Osaühing Saldekas (registrikood: 10558654) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROBERT ILVES	Juhatuse liige	23.07.2020
GALINA ILVES	Juhatuse liige	23.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)	639
Kokku	155 456
Jaotamine	
jääb ettevõtte kulude katteks	155 456
Kokku	155 456

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)	639
Kokku	155 456
Jaotamine	
jääb ettevõtte kulude katteks	155 456
Kokku	155 456

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26496	90.02%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	2939	9.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Robert Ilves	36105076019	Eesti	19173 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56251731
E-posti aadress	saldekas4@hotmail.ee