

11
Raj...
SECRET
28-11-2003

L-13

Kati Kõrste

OÜ Kungros

Majandusaasta aruanne

Ärinimi:	OÜ Kungros
Äriregistri kood:	10555609
Aadress:	Tartu mnt 55/59-40, 13621 Tallinn
Telefon:	56 650 372
Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005
Dokumentide loetelu, mis Saadetakse majandusaasta Aruandest eraldi:	osanike nimekiri Kasumi jaotamise ettepanek

Majandusaasta aruande koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 1. Raha	9
Lisa 2. Põhivara	9
Lisa 3. Laenukohutused	9
Lisa 4. Maksud	9
Lisa 5. Omakapital	10
Lisa 6. Müügitulu	10
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega	10
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	11

Registreeritud
SISSELOO NÄIT
28-11-2005

Tegevusaruanne

2005 aastal oli Kungros OÜ peamiseks tegevusalaks ruumide rentimine.

2004 aastal oli Kungros OÜ käive 198 720 krooni.

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.


Aili Tinn
Juhatuse liige

Registreeritud
SISSETEKINNITUS
28.11.2005

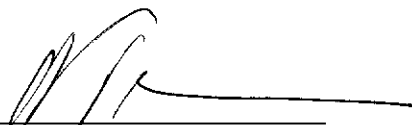
Raamatupidamise aastaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 10 toodud Kungros OÜ 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kungros OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Aili Tinn
Juhatus liige

Bilanss

	31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha	2 525	765	1
Nõuded ja ettemaksed			
Muud lühiajalised nõuded	2 212	0	
Nõuded ja ettemaksed kokku	2 212		
Käibevara kokku	4 737	765	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	447 307	501 065	2
Põhivara kokku	447 307	501 065	
VARAD KOKKU	452 044	501 830	
	31.12.2005	31.12.2004	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	284 168	464 168	3
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	350	355	
Maksuvõlad	4 623	1 525	4
Võlad ja ettemaksed kokku	4 973	1 880	
Lühiajalised kohustused kokku	289 141	466 048	
KOHUSTUSED KOKKU	289 141	466 048	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	5
Jaotamata kasum	122 903	-4 218	
OMAKAPITAL KOKKU	162 903	35 782	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	452 044	501 830	

Kasumiaruanne

	2005.a.	2004.a.	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulud	198 720	182 720	6
Muud äritulud		0	
Äritulud kokku	198 720	182 720	
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	5 529	7 899	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	66 046	65 564	2
Kulum kokku	66 046	65 564	
Muud ärikulud	24		
Ärikulud kokku	71 599	73 463	
Ärikasum	127 121	109 257	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	127 121	109 257	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	127 121	109 257	

Rahavoogude aruanne

	2005.a.	2004.a.	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	127 121	109 257	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	66 046	65 564	2
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-2 212	0	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	3 093	-12 714	
Makstud intressid	0	0	
Kokku rahavood äritegevusest	194 048	162 107	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-12 288		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 288	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	-180 000	-162 000	3
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-180 000	-162 000	
Rahavood kokku	1 760	107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	765	658	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 760	107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 525	765	

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Elmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2003	40 000	-164 865	51 390	-73 475
	40 000	-113 475	109 257	35 782
31.12.2004	40 000	-113 475	109 257	35 782
	40 000	-4 218	127 121	162 903
31.12.2005	40 000	-4 218	127 121	162 903

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Kungros OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---------------------------|------|
| • Muud masinad ja seadmed | 20 % |
| • Maa ja ehitised | 8% |

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

78-11-111

Lisa 1. Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	37	37
Pangakontod	2 489	728
	2 525	765

Lisa 2 . Põhivara

	Masinad ja seadmed	Maa ja ehitised	KOKKU
Jääkmaksumus 31.12.2003	200	566 429	566 629
Soetusmaksumus 31.12.2003	10 000	817 203	827 203
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	817 203	817 203
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	10 000	316 138	326 138
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	501 065	501 065
Soetusmaksumus 31.12.2004	10 000	817 203	827 203
Soetamine	12 288		12 288
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	10 682	381 502	392 184
Jääkmaksumus 31.12.2005	11 606	435 701	447 307

Lisa 3 . Laenukohustused

Laenukohustused	31.12.2005	31.12.2004
Aili Tinn	284 168	464 168
	284 168	464 168

Lisa 4 . Maksud

	Maksuvõlg 31.12.2005	Maksuvõlg 31.12.2004
Maamaks	72	72
Käibemaks	4 551	1 453
Kokku	4 623	1 525

Maamaksu saldo seisuga 31.12.2005 sisaldab intressi summas 72 krooni

Käibemaksu saldo seisuga 31.12.2005 sisaldab intressi summas 397 krooni

Lisa 5 . Omakapital

OÜ Kungros osakapital seisuga 31.12.2004 on nimiväärtusega 40 000 krooni. 2005 aasta jooksul osakapitalis muudatusi ei toimunud. Seisuga 31.12.2005 on ettevõtte osakapital nimiväärtuses 40 000 krooni.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 122 903. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 36 872 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 86 031 krooni.

Lisa 6 . Müügitulu

OÜ Kungros müügitulu 2004 aastal Eestis ruumide rentimisest oli 182 720 krooni

OÜ Kungros müügitulu 2005aastal Eestis ruumide rentimisest oli 198 720 krooni

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

Kungros OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eelpool loetletud isikute lähikondlasi

Saldod seotud osapooltega seisuga 31.12.2004:

Kohustused:

Eraisikust osanik	464 168
-------------------	---------

Saldod seotud osapooltega seisuga 31.12.2005:

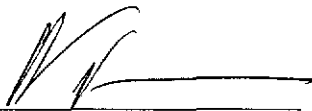
Kohustused:

Eraisikust osanik	284 168
-------------------	---------

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatus allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande ning osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.



Aili Tinn
Juhatus liige

KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Kungros juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

OÜ Kungros kasum on:

Kahjum 31.12.2004	-4 218 krooni
2005aasta kasum	127 121 krooni
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	4 000 krooni
Kokku jaotamata kasum 31.12.2005	118 903 krooni

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata

Jaotamata kasumi jäagiks jääb 118 903 krooni


Aili Tinn
Juhatus liige

KUNGROS OÜ OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 31.12.2005

AILI TINN

IK: 44602260235

Elukoht: Tartu mnt 55/59-40, Tallinn

1 osa nimiväärtusega 40 000 (nelikümmend tuhat krooni)


Aili Tinn

Juhatuses liige