

Majandusaasta aruanne

OÜ OTIMARDI

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10553119
Aadress: Keava, Kehtna vald, Rapla maakond 79005
Telefon: +3 724 873 132
Faks: +3 724 875 391
Elektronpost mati.kutser@mail.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKEEM 2]	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Omakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad	17
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	18
1. AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	19
2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20

TEGEVUSARUANNE

OÜ Otimardi alustas tegevust 1999 aastal. Firma põhitegevusalaks on transporditeenused kallurautodega. Põhitegevuseks on teedehituse materjalide vedu. Kuna teedehitus on hooajaline tegevus, siis kestab firma põhitegevus aprillist oktoobrini. Talvisel ajal toimub masinate remont ja korrastamine uueks tööhooajaks. Samuti tegeletakse talvel lumelükkamisega ja kokku lükatud lume äraveoga vastavalt kommunaalfirmadega sõlmitud lepingutele.

Kuna teid ehitada on pidevalt vaja ja talvel lund lükata, siis ei ole karta tööpuudust.

OÜ Otimardi tegevjuht on ka firma juhatuse esimees ja ühtlasi ainuomanik.

2007 aastal maksti kümnele töötajale töötasu koos maksudega kokku 1 731 134 krooni.

Ettevõtte tegevust iseloomustavad suhtarvud on järgmised:

	2007	2006
Puhaskasumi marginaal	0,8%	16,8%
Ärikasumi marginaal	7,8%	19,7%
Omakapitali puhastootlus aastas	2,0%	34,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,14	3,19
Omakapitali määr	53,03%	56,89%

Suhtarvude arvestusvalemid on järgmised:

Puhaskasumi marginaal : Puhaskasum / Müügitulu

Ärikasumimarginaal : Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali puhastootlus aastas : Puhaskasum/ Perioodi keskmine omakapital

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja : Käibevarad / Lühiajalised kohustused

Omakapitali määr : Omakapital / Koguaktivad

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Otimardi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 15.05.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Otimardi jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Keavas, 28. mai 2008.a

Juhatus liige
Mati Kutser

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	69 614	760 168
Lühiajalised finantsinvesteeringud	5	0	280 000
Nõuded ja ettemaksed	3,4	1 011 423	971 934
Müügiototel põhivarad		0	550 989
Käibevara kokku		1 081 037	2 563 091
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	2 451 712	2 575 106
Põhivara kokku		2 451 712	2 575 106
AKTIVA (VARAD) KOKKU		3 532 749	5 138 197
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	391 852	244 026
Võlad ja ettemaksed	4,9	554 303	713 680
Lühiajalised kohustused kokku		946 155	957 706
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	532 083	1 072 260
Muud pikaajalised võlad	8	181 186	185 120
Pikaajalised kohustused kokku		713 269	1 257 380
KOHUSTUSED KOKKU		1 659 424	2 215 086
OMAKAPITAL			
Osakapital	10	620 000	620 000
Kohustuslik reservkapital		62 000	62 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 142 061	1 327 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)		49 264	913 264
OMAKAPITAL KOKKU		1 873 325	2 923 111
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		3 532 749	5 138 197

Kasumiaruanne [SKEEM 2]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	11	5 531 835	5 427 922
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-4 976 376	-4 357 363
Brutokasum		555 459	1 070 559
Turustuskulud		-237	-443
Üldhalduskulud		-174 154	-66 462
Muud äritulud	12	68 400	75 000
Muud ärikulud	12	-15 820	-9 519
Ärikasum (-kahjum)		433 648	1 069 135
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-74 396	-51 263
Finantstulud ja -kulud kokku		-74 396	-51 263
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		359 252	1 017 872
Tulumaks	10	-309 988	-104 608
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		49 264	913 264

Rahavoogude aruanne

[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		433 648	1 069 135
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	720 284	743 739
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-68 000	-75 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-39 489	-340 059
Varude muutus		550 989	-550 989
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-159 377	471 955
Makstud intressid		-74 653	-51 481
Makstud ettevõtte tulumaks		-309 988	-104608
Kokku rahavood äritegevusest		1 053 414	1 162 692
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-596 890	-1 579 533
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6	68 000	0
Antud laenud		0	-489 128
Antud laenude tagasimaksed		280 000	254128
Saadud intressid		257	218
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-248 633	-1 814 315
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		0	1 679 209
Saadud laenude tagasimaksed		-392 351	-428 378
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-3 934	-23 089
Makstud dividendid	10	-1 099 050	-350 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 495 335	877 742
Rahavood kokku		-690 554	226 119
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	760 168	534 049
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-690 554	226 119
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	69 614	760 168

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Saldo 2005.a. aastaaruandes	620 000	62 000	1 677 847	2 359 847
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2005	620 000	62 000	1 677 847	2 359 847
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	913 264	913 264
Makstud dividendid	0	0	-350 000	-350 000
Saldo seisuga 31.12.2006	620 000	62 000	2 241 111	2 923 111
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	49 264	49 264
Makstud dividendid	0	0	-1 099 050	-1 099 050
Saldo seisuga 31.12.2007	620 000	62 000	1 191 325	1 873 325

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Otimardi 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Otimardi ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osadest kuulub Eesti eraisikule.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Sularaha kassas	488	657 299
Pangakontod	69 126	102 869
Raha kokku	69 614	760 168

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Nõuded ostjate vastu	1 010 997	928 383
Nõuded ostjate vastu kokku	1 010 997	928 383
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	42 194
Muud lühiajalised nõuded (lisa 5)	0	280 000
<i>s.h. muud viitlaekumised</i>	0	280 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	426	1 357
Ettemaksed kokku	426	323 551
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 011 423	1 251 934

Lisa 4 Maksud

	<u>31.12.2007</u>		<u>31.12.2006</u>	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	48 545	42 194	0
Ettevõtte tulumaks	0	199 988	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	34 952	0	24 848
Sotsiaalmaks	0	67 614	0	50 086
Kohustuslik kogumispension	0	1 879	0	1 298
Töötuskindlustusmaks	0	1 842	0	1 286
Kokku	0	354 820	42 194	77 518

Lisa 5 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>					
	Saldo		1-5	üle 5	Intressi-	Tagasimakse
	31.12.2007	12 kuu jooksul	aasta jooksul	aasta	määr	tähtaeg
Muud nõuded	0	0	0	0		
Kokku	0	0	0	0		

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr	Tagasimakse tähtaeg 2007
Muud nõuded	280 000	280 000	0	0		
Kokku	280 000	280 000	0	0		
s.h pikaajalised nõuded	0					

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Transpordi- vahendid	muu inventar	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	712408	2291479	3044234	0	7100	6055221
Soetamine		566729		10161	20000	596890
Mahakandmine (-)		-254746	-255422			-510168
Soetusmaksumus 31.12.2007	712408	2603462	2788812	10161	27100	6141943
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	1373392	2106725	0	0	3480117
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		380081	339018	1185		720284
Mahakantud põhivara kulum (-)		-254746	-255422			-510168
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	1498727	2190321	1185	0	3690233
Jääkmaksumus 31.12.2006	712408	918087	937509	0	7100	2575104
Jääkmaksumus 31.12.2007	712408	1104735	598491	8976	27100	2451710

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Transpordi- vahendid	muu inventar	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	500875	1373479	2594234	0	7100	4475688
Soetamine	211533	918000	450000			1579533
sh kapitalirendiga	208209					208209
Soetusmaksumus 31.12.2006	712408	2291479	3044234	0	7100	6055221
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	1021469	1714909	0	0	2736378
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		351923	391816			743739
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	1373392	2106725	0	0	3480117
Jääkmaksumus 31.12.2005	500875	352010	879325	0	7100	1739310
Jääkmaksumus 31.12.2006	712408	918087	937509	0	7100	2575104

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	208209	420 000	240 000	868 209
Akumuleeritud kulum	0	-392 000	-196 000	-588 000
Jääkmaksumus	208209	28 000	44 000	280 209
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	208209	420 000	240 000	868 209
Akumuleeritud kulum		-420 000	-240 000	-660 000
Jääkmaksumus	208209	0	0	208 209

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 8.

Lisa 8 Laenukohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>					
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	886 935	354 852	532 083	0		
s.h AS SEB pank	66 648	66 648	0	0	2008	euribor+3%
AS SEB pank	444 287	192 204	252 083		2011	euribor+2,5%
AS SEB pank	376 000	96 000	280 000		2010	5.0%
Kapitalirendikohustused	181 186	3 934	19 670	157 582	2 052	
Lühiajalised laenud	37 000	37 000	0	0	2007	3,50%
Kokku	1 105 121	395 786	551 753	157 582		
s.h pikaajaline laenukohustus	709 335					

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	1 279 286	388 212	891 074	0		
s.h AS SEB pank	166 656	100 008	66 648		2 008	5,50%
AS SEB pank	640 630	192 204	448 426		2 011	6,00%
AS SEB pank	472 000	96 000	376 000	0	2010	0,00%
Kapitalirendikohustused	185 120	3 934	19 670	161 516	2 052	0,00%
Lühiajalised laenud	37 000	37 000	0	0	2007	3,50%
Kokku	1 501 406	429 146	910 744	161 516		
s.h pikaajaline laenukohustus	1 072 260					

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 14.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	92 094	574 108
Võlad töövõtjatele	76 389	62 054
Maksuvõlad (lisa 4)	354 820	77 518
Muud võlad	31 000	0
Võlad ja ettemaksed kokku	554 303	713 680

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	620 000	620 000
Osade arv (tk)	620	620
Osade nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Aruandeaastal maksti dividende 1 099 050 krooni eest.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 1 191 tuhat krooni (2006 vastavalt 2 241 tuhat).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 191 tuhat krooni (2006 vastavalt 2 241 tuhat) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 317 tuhat krooni (2006 vastavalt 632 tuhat).

Lisa 11 Müügitulu

OÜ OTIMARDI müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	5 531 835	5 427 922
Kokku	5 531 835	5 427 922

OÜ OTIMARDI müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2007	2006
kaubavedu maanteel (4941)	5 531 835	5 427 922
Kokku	5 531 835	5 427 922

Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2007	2006
Tulu põhivara müügist	68 000	75 000
Muud äritulud kokku	68 000	75 000

Muud ärikulud	2007	2006
Viivised ja trahvid	-3 005	-2 640
Muud äritulud	-12 815	-6 879
Muud äritulud kokku	-15 820	-9 519

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused**Müüdnud toodangu kulu**

	2007	2006
Remonttööd, varuosad	-836 477	-722 551
kütusekulud	-1 347 305	-1 378 111
Vee-, elektri- ja soojusenergia kulu	-9 850	-13 376
Tööjõukulu	-1 731 134	-1 153 316
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-720 284	-742 739
Muud kulud	-331 326	-347 270
Müüdnud toodangu kulu kokku	-4 976 376	-4 357 363

Turustuskulud

	2007	2006
Reklaamikulu	-237	-443
Turustuskulud kokku	-237	-443

Üldhalduskulud

	2007	2006
Side- ja kontorikulud	-59 176	-18 999
Ostetud teenused	-38 000	-26 000
Muud kulud	-76 978	-21 463
Üldhalduskulud kokku	-174 154	-66 462

Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ OTIMARDI poolt saadud laenu (31. detsembri 2007 seisuga 1 105 121 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant transpordivahenditele summas 1 340 000 krooni.
2. Hüpoteek kinnistutele bilansilise väärtusega 211 533 krooni.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2006.

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

OÜ OTIMARDI aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ OTIMARDI on 2007. a ja 2006.a andnud lühiajalisi laene järgmistele seotud osapooltele ja võtnud laene järgmistelt seotud osapooltelt:

	2007	2006		
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	0	280000	254128	489128
lühiajalised laenud kokku	0	280000	254 128	489 128
Saldod seotud osapooltega:				
	31.12.2007	31.12.2006		
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	0	280000		
Lühiajalised nõuded kokku	0	280 000		
Juhatuse liikme abikaasa	37 000	37 000		
Lühiajalised kohustused kokku	37 000	37 000		

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ OTIMARDI 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28.mai 2008, kinnitamine

Juhatuse liige
Mati Kutser

Nõukogu esimees
Anu Kutser

Nõukogu liige
Lembit Kutser

Nõukogu liige
Ferdinand Kutser

Juhatuse liige _____

1. AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ OTIMARDI juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 49 264 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse 49 264 krooni

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele jaotamata kasumist dividende summas 500 000 krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Otimardi (registrikood: 10553119) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Mati Kutser (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008

S
20408
Kun

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Otimardi osanikele

Oleme auditeerinud osaühingu Otimardi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühingu Alnus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

28. mai 2008

Aime Liiv

Vannutatud audiitor

Acta Audit OÜ

Punane 56 Tallinn 13619

Reg.nr.10022824