

15-05-2002

17 h

Margret Pappel

***SELECT SERVICE
PARTNER EESTI AS***

*Majandusaasta aruanne
30. septembril 2001 lõppenud
majandusaasta kohta*

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

15-05-2002

SISUKORD

JUHATUSE JA NÕUKOGU KINNITUS.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
BILANSID.....	5
KASUMIARUANDED.....	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	8
LISA 2. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA.....	10
LISA 3. KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA.....	11
LISA 4. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD.....	12
LISA 5. OMAKAPITAL.....	12
LISA 6. RAHAKÄIBE ARUANDED.....	13
LISA 7. REALISEERIMISE NETOKÄIVE.....	14
LISA 8. RENDITUD VARAD.....	14
LISA 9. SEOTUD OSAPOOLED.....	15
LISA 10. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUSED	16

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

JUHATUSE JA NÕUKOGU KINNITUS

30. SEPTEMBRIL 2001 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

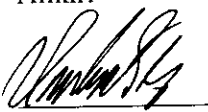
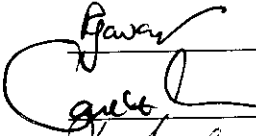
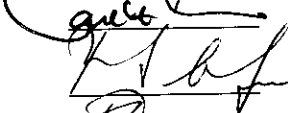
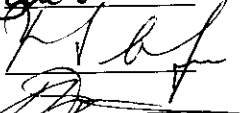
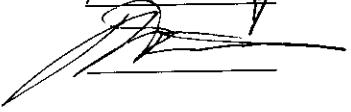
15-05-2002

Majandusaasta algus	1. oktoober 2000
Majandusaasta lõpp	30. september 2001
Ettevõtte nimetus	SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS
Äriregistri number	10555615
Aadress	Dunkri 7 Tallinn 10123
Tegevjuht	Reet Savastver
Telefon	6 650 380
Faks	6 650 381
Põhitegevusala	restoraniteenused, jaekaubandus
Audiitorkontroll	AS Deloitte & Touche Audit

Juhatus on 22. oktoobril 2001 koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Select Service Partner Eesti AS (edaspidi "Firma") vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust. Juhatus hinnangul on Firma jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Firma nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Hans Erik Harald Selg	juhatuse liige		12/04-02
Reet Savastver	juhatuse liige		
Carl H. Andreasson	nõukogu esimees		12/04/02
Bendt Elfang	nõukogu liige		13-4-02
Martin Simovart	nõukogu liige		10.05.02

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

15.05.2002

TEGEVUSARUANNE

30. SEPTEMBRIL 2001 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Select Service Partner Eesti AS asutati 25.03.1999.a. ainuaktsionäri Eurest International B.V. poolt ning kanti äriregistrisse 04.05.1999.a. Aktsiaseltsi tegevusalaks on restoraniteenused ja jaekaubandus.

Esimesed toitlustuskohad avas Firma mais 1999 Tallinnas Kristiine kaubanduskeskuses. Nendeks olid kiirtoitlustusrestoran Franks, kohvik Ritazza, pizza- ja pastarestoran Sbarro ning bistroo Kristiine. Rendileping OÜ-ga Nurmelin (uus ärinimi AS Kristiine Kaubanduskeskus) on sõlmitud kümneks aastaks. Toitlustus asub ca 1000 m².

2000. a oktoobri algul avati Tallinnas kaubanduskeskuses Magistral toitlustuskoht Ritazza. Rendileping sõlmiti No Rest Kinnisvara AS-iga kümneks aastaks. Tegemist on 225 m² toitlustuskohaga, mis ühendab endas kaks stiili – bistroo ja kohvik.

Mais 2001 kirjutati alla kümne-aastane leping toitlustamise organiseerimiseks Saku Suurhallis. Saku Suurhalli leping sisaldab ainuõigust toitlustamisele Saku Suurhallis ja selle territooriumil ning seal avatakse järgmised toitlustuskohad:

- kiosk Paus! - 6 tk;
- kiirtoitlustus Franks – 2 tk;
- baar – 2 tk;
- restoran Platoo;
- Dream Team Sports Bar (avatud ka ürituste välisel ajal).

Lisaks osutatakse teenust 38 looži privaatseks toitlustamiseks ning teenindatakse kuni 3 000 inimesega mitmesuguseid vastuvõtte.

Esimene üritus Saku Suurhallis toimub 26.10.2001.

Järgmisel majandusaastal on plaanis tegeleda olemasolevate toitlustuskohtade arendamisega. Suuremat tähelepanu tahetakse pöörata sotsiaal- ja õppeasutuste toitlustamise organiseerimisele.

Firma nõukogu koosneb 3 liikmest, juhatus 2 liikmest. Nõukogu ja juhatuse liikmetele tasu ei maksta.

Firma töötajate keskmine arv aruandeperioodil on 53. Saku Suurhalli avamisega lisandub 10 töötajat. Töötajatele makstud töötasu üldsumma oli aruandeperioodil 3 466 275 krooni. Tegevjuhile makstud töötasu oli 325 020 krooni.

10.10.2001.a. kiideti aktsiaseltsi erakorralisel üldkoosolekul täiendavalt heaks juhatuse otsus aktsiakapitali suurendamise kohta. Aktsiakapitali planeeritakse suurendada lastes välja 100 uut nimelist aktsiat nimiväärtusega 1 000 krooni aktsia kohta, kusjuures kõik uued aktsiad märgitakse aktsiaseltsi ainuaktsionäri Eurest International B.V. poolt. Uued aktsiad lastakse välja ülekursiga suurusega 29 000 krooni aktsia kohta ning seega on uute aktsiate väljalaskehinnaks 30 000 krooni aktsia kohta. Eurest International B.V. on aktsiate eest osaliselt tasunud rahalise ettemaksega summas 2 199 000 krooni ning osaliselt teinud mitterahalise sissemakse, tasaarveldades 31. mail 1999.a. sõlmitud laenulepingust tuleneva nõudega summas 801 000 krooni aktsia eest tasumisele kuuluva summaga. Vastav avaldus aktsiakapitali suurendamise kandmiseks äriregistrisse esitatakse 31.10.2001.

22. oktoober 2001

Hans Erik Harald Selg
Juhatuse liige

Reet Savastver
Juhatuse liige

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

Signed for identification
purposes: 
Deloitte & Touche 13-05-2002

BILANSID SEISUGA 30. SEPTEMBER 2001 JA 2000

	Lisa	30.09.2001 EEK	30.09.2000 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		7 122 276	1 800 672
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		260 400	7 588
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		54 394	47 401
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	0	18 501
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		417 061	111 651
Kokku		417 061	130 152
 Varud			
Ostetud kaubad müügiks		159 378	184 161
Ettemaksed hankijatele		0	27 109
Kokku		159 378	211 270
 Käibevara kokku		8 013 509	2 197 083
 Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Maa ja ehitised		4 072 692	3 890 932
Masinad ja seadmed		2 689 407	2 215 941
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		4 027 481	3 325 091
Akumuleeritud põhivara kulum		- 3 798 507	- 2 024 141
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		5 352 915	447 081
Kokku		12 343 988	7 854 904
 Immateriaalne põhivara	2		
Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.		211 223	230 103
 Põhivara kokku		12 555 211	8 085 007
 VARAD KOKKU		20 568 720	10 282 090

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

Signed for identification
purposes: 
Deloitte & Touche

BILANSID
SEISUGA 30. SEPTEMBER 2001 JA 2000

15-05-2002

	Lisa	30.09.2001 EEK	30.09.2000 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	3	11 444	0
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		4 429 700	1 779 777
Mitmesugused võlad			
Võlad emaettevõttele	9	9 039 861	356 322
Maksuvõlad	4	231 693	122 907
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		444 872	329 171
Muud viitvõlad		628 899	200 285
Kokku		<u>1 073 771</u>	<u>529 456</u>
Lühiajalised kohustused kokku		<u>14 786 469</u>	<u>2 788 462</u>
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad			
Võlad emaettevõttele	9	<u>9 528 775</u>	<u>9 528 775</u>
Pikaajalised kohustused kokku		<u>9 528 775</u>	<u>9 528 775</u>
Kohustused kokku		24 315 244	12 317 237
Omakapital			
	5		
Aktsiakapital nimiväärtuses		600 000	600 000
Aažio		1 800 000	1 800 000
Eelmiste perioodide kogunenud kahjum		- 4 435 147	- 3 077 942
Aruandeaasta kahjum		<u>- 1 711 377</u>	<u>- 1 357 205</u>
Omakapital kokku		<u>- 3 746 524</u>	<u>- 2 035 147</u>
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		<u>20 568 720</u>	<u>10 282 090</u>

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

KASUMIARUANDED

30. SEPTEMBRIL 2001 JA 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTATE KOHTA

	Lisa	01.10.2000- 30.09.2001 EEK	01.10.1999- 30.09.2000 EEK	2002
Äritulud				
Realiseerimise netokäive	7	17 057 464	15 371 414	
Muud äritulud		440 445	92 231	
Äritulud kokku		17 497 909	15 463 645	
Ärikulud				
Kaubad, toore, materjal ja teenused		5 835 542	5 777 196	
Mitmesugused tegevuskulud		6 229 783	4 924 994	
Tööjõu kulud				
Palgakulu		3 581 976	2 786 381	
Sotsiaalmaksud		1 182 002	918 619	
Kulum				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	1 822 633	1 588 038	
Muud ärikulud		53 919	409 886	
Ärikulud kokku		18 705 855	16 405 114	
Ärikahjum		- 1 207 946	- 941 469	
Finantstulud				
Muud intressi- ja finantstulud		17 110	56 415	
Finantstulud kokku		17 110	56 415	
Finantskulud				
Intressikulud		520 541	472 151	
Finantskulud kokku		520 541	472 151	
Aruandeaasta puhaskahjum		- 1 711 377	- 1 357 205	

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
30. SEPTEMBRIL 2001 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA****LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

5 -05- 2002

2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 30. september 2001 ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod koosnevad sularahast kassas ja nõudmiseni deposiitidest krediidiasutustes.

Nõuete hindamine

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi nõudeid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varude kajastamine

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kuluminormid on põhivara gruppidel järgnevad:

- ehitised ja rajatised – 10 % aastas;
- masinad ja seadmed – 20 % aastas;
- muu inventar – 20-25 % aastas.

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 30. SEPTEMBRIL 2001 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

15-05-2002

Immateriaalne põhivara

Tarkvara soetamise kulu kapitaliseeritakse bilansis immateriaalse aktivana, mis amortiseeritakse lineaarsel meetodil 5 aasta jooksul. Kui soetatud tarkvara on vajalik riistvara kasutuselevõtuks, siis kapitaliseeritakse tarkvara soetuskulu riistvara soetusmaksumuses ning amortiseeritakse koos riistvaraga lähtudes viimase kasulikust tööeest.

Kohustused

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende realiseerumine on tõenäoline. Pikaajalisena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva.

Puhkusetasu reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Hinnangute kasutamine

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuse hinnangute andmist, mis mõjutavad Firma varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Firma seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva 30. september 2001 ja juhatuse poolt raamatupidamise aastaaruandes aruande koostamispäeva 22. oktoober 2001 vahemikul.

Esitlusviisi muudatuste mõju

01.10.1999 – 30.09.2000 majandusaasta kasumiaruandes on seoses kulude liigitamise põhimõtete muutmisega toimunud alljärgnev ümberklassifitseerimine:

Konto	Mitmesugused tegevuskulud	Kaubad, toore, materjal ja teenused
Esialgne		
kasumiaruanne	4 837 264	5 864 926
Muutus	87 730	- 87 730
Korrigeeritud		
kasumiaruanne	4 924 994	5 777 196

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 30. SEPTEMBRIL 2001 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Signed for identification
purposes: W

Deloitte & Touche

15-05-2002

LISA 2. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Maa ja ehitised EEK	Masinad ja seadmed EEK	Muu inventar ja sisseseade EEK	Ettemaksed põhivara eest EEK	Immateriaalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus						
30. september 1999	3 968 899	2 050 070	3 369 854	0	80 609	9 469 432
Soetamine	188 033	165 871	9 237	447 081	182 546	992 768
Müük	- 266 000	0	- 54 000	0	0	- 320 000
30. september 2000	3 890 932	2 215 941	3 325 091	447 081	263 155	10 142 200
Soetamine	62 316	473 466	415 946	5 324 448	21 500	6 297 676
Müük	0	0	- 6 275	0	0	- 6 275
Väärtuse langus	0	0	0	- 6 451	0	- 6 451
Reklassifitseerimine	119 444	0	292 719	- 412 163	0	0
30. september 2001	4 072 692	2 689 407	4 027 481	5 352 915	284 655	16 427 150
Akumuleeritud kulum						
30. september 1999	132 297	135 463	219 853	0	3 359	490 972
Kulum	447 942	423 623	686 780	0	29 693	1 588 038
Müüdnud põhivara kulum	- 15 517	0	- 6 300	0	0	- 21 817
30. september 2000	564 722	559 086	900 333	0	33 052	2 057 193
Kulum	472 222	500 373	803 207	0	40 380	1 816 182
Müüdnud põhivara kulum	0	0	- 1 436	0	0	- 1 436
30. september 2001	1 036 944	1 059 459	1 702 104	0	73 432	3 871 939
Jääkmaksumus						
30. september 2000	3 326 210	1 656 855	2 424 758	447 081	230 103	8 085 007
30. september 2001	3 035 748	1 629 948	2 325 377	5 352 915	211 223	12 555 211

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 30. SEPTEMBRIL 2001 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

15-05-2002

LISA 3. KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA

Kapitalirendiga soetatud põhivarad ning kapitalirendi kohustused on alljärgnevad:

	Masinad ja seadmed EEK
Soetusmaksumus	
Seisuga 30. september 2000	0
Põhivara soetamine	49 500
Seisuga 30. september 2001	49 500
Jääkväärtus seisuga 30. september 2001	49 500

Kapitalirendi kohustus

Saldo seisuga 30. september 2001

Lühiajaline osa	11 444
Aruandeperioodi põhiosa maksed	38 056

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 30. SEPTEMBRIL 2001 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 4. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD 30.09.2002

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	30.09.2001 EEK	30.09.2000 EEK
Maksude ettemaksed		
Käibemaksu ettemaks	0	18 501
Kokku	0	18 501
Maksuvõlad		
Sotsiaalmaks	90 740	68 704
Tulumaks palkadelt ja erisoodustustelt	57 285	45 681
Käibemaks	83 668	0
Mitteresidendilt kinnipeetud tulumaks	0	8 522
Kokku	231 693	122 907

LISA 5. OMAKAPITAL

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Aktσια- kapital EEK	Aažio EEK	Eelmiste perioodide kogunenud kahjum EEK	Aruande- aasta kahjum EEK	Kokku EEK
30. september 1999	400 000	0	0	- 3 077 942	- 2 677 942
Aruandeaasta kahjumi suunamine eelmiste perioodide kahjumisse	0	0	- 3 077 942	3 077 942	0
Aktsiate emissioon	200 000	1 800 000	0	0	2 000 000
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	- 1 357 205	- 1 357 205
30. september 2000	600 000	1 800 000	- 3 077 942	- 1 357 205	- 2 035 147
Aruandeaasta kahjumi suunamine eelmiste perioodide kahjumisse	0	0	- 1 357 205	1 357 205	0
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	- 1 711 377	- 1 711 377
30. september 2001	600 000	1 800 000	- 4 435 147	- 1 711 377	- 3 746 524

Aruandeaasta lõpuks on aktsiakapital nimiväärtuses 600 000 krooni, mis jaguneb 600 aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni aktsia kohta.

14. oktoobril 1999 suurendati aktsiakapitali 200 000 krooni võrra, lastes välja 200 uut nimelist aktsiat, iga aktsia nimiväärtusega 1000 krooni. Uued aktsiad lasti välja ülekursiga, mille suurus ühe aktsia kohta oli 9000 krooni ning kokku 1 800 000 krooni. Aktsiate eest tasuti rahalise sissemaksega Hansapanka 24. novembril 1999.

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

Signed for identification
purposes: **W**
Deloitte & Touche

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 30. SEPTEMBRIL 2001 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 6. RAHAKÄIBE ARUANDED

15-05-2002

		01.10.2000- 30.09.2001 EEK	01.10.1999- 30.09.2000 EEK
PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE	Lisa		
Aruandeperioodi puhaskahjum		- 1 711 377	- 1 357 205
Kahjumi teisendamine neto rahakäibeks			
põhitegevusest:			
Põhivara kulum	2	1 816 182	1 588 038
Kasum/kahjum põhivara müügist		2 780	- 21 817
Põhivara allahindlus	2	6 451	0
Intressitulu		- 17 110	0
Intressikulu		520 541	472 151
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Ostjatelt laekumata arved		- 252 812	34 519
Mitmesugused nõuded		-6 993	- 23 889
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		- 286 909	814 432
Varud		51 892	70 615
Hankijatele tasumata arved		2 649 923	- 2 041 897
Maksuvõlad		108 786	- 8 228
Viitvõlad		544 315	3 615
Rahajäägi muutus põhitegevusest		3 425 669	- 469 666
INVESTEERINGUTE RAHAKÄIVE			
Materiaalse põhivara soetamine	2	- 6 297 676	- 992 768
s.h. kapitalirendiga soetatud põhivara (+)	3	49 500	0
Põhivara müük		2 059	320 000
Saadud intressid		17 110	0
Rahajäägi muutus investeerimisest		- 6 229 007	- 672 768
FINANTSTEGEVUSE RAHAKÄIVE			
Sissemakse aktsiakapitali		0	2 000 000
Võlad emaettevõttele		8 614 123	0
Makstud intressid		- 451 125	- 236 344
Kapitalirendi maksed	3	- 38 056	0
Rahajäägi muutus finantstegevusest		8 124 942	1 763 656
Rahajäägi kogumuutus		5 321 604	621 222
RAHAJÄÄK AASTA ALGUSES		1 800 672	1 179 450
RAHAJÄÄK AASTA LÖPUS		7 122 276	1 800 672

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****30. SEPTEMBRIL 2001 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA****15.05.2002****LISA 7. REALISEERIMISE NETOKÄIVE**

Select Service Partner Eesti AS neto realiseerimiskäive summas 17 057 464 krooni koosneb täies mahus Eestis osutatud toitlustamisteenusest.

LISA 8. RENDITUD VARAD

Select Service Partner Eesti AS-is järgmised renditud varad:

Renditud vara nimetus	Rendileandja	Lepingu liik	Vara maksumus EEK	Rendimakse kuus EEK	Lepingu lõppemise tähtaeg
Sõiduauto Saab 9-3 S 2,0i 5D	Balti Autoliisingu AS	Kasutusrent	334 310	9 978	30.06.2002
Sõiduauto Volkswagen Bora Ecoline 1,4	AS Hansa Liising Eesti	Kasutusrent	183 446	3 556	31.07.2006

Aruandeperioodil on kuludesse kantud kasutusrendi makseid summas 134 027 krooni.

Ettevõtte rendib toitlustuspindasid. Vastavad minimaalsed kasutusrendimaksete kohustused 30. septembril lõppevatel perioodidel on alljärgnevad:

	Kristiine Kaubanduskeskus	Magistral	Saku Suurhall
2002	1 115 340	324 000	850 000
2003	1 115 340	324 000	850 000
2004	1 115 340	324 000	850 000
2005	1 115 340	324 000	850 000
2006	1 115 340	324 000	850 000
Pärast seda	1 115 340	324 000	850 000
Kokku minimaalsed rendimaksed	6 692 040	1 944 000	5 100 000

Kasutusrendikulu 2001. ja 2000. aastal oli vastavalt 1 869 835 krooni ja 1 291 131 krooni.

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 30. SEPTEMBRIL 2001 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 9. SEOTUD OSAPOOLED

15.05.2002

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid emaettevõttega, aktsionäriaga, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondlastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Aruandeperioodil on seotud osapooltega toimunud järgmised tehingud:

	Viitvõlg seisuga 30.09.2001	Aruandeperioodi ostud
Emaettevõtte tütarettevõtte SSP A/S Denmark	173 003	172 993

Laenud emaettevõttele on kajastatud lühiajaliste ja pikaajaliste kohustustena järgmiselt:

Laen	Laenuvõlg seisuga 30.09.2001 EEK	Intressimäär aastas %	Tagastamise tähtaeg
<u>Lühiajaline laen</u> Eurest International B.V.	8 614 123	0	0
<u>Lühiajaline kohustus</u> Pikaajalise laenu intressivõlg	425 738		
Kokku lühiajalised kohustused	9 039 861		
<u>Pikaajaline laen</u> Eurest International B.V.	9 528 775	3 kuu EURIBOR + 1% aastas	31.12.2002
Kokku pikaajalised kohustused	9 528 775		
Kohustused kokku	18 568 636		

LISA 10. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

10.10.2001. kiideti aktsiaseltsi erakorralisel üldkoosolekul heaks juhatuse ettepanek aktsiakapitali suurendamise kohta. Aktsiakapitali planeeritakse suurendada lastes välja 100 uut nimelist aktsiat nimiväärtusega 1 000 krooni iga aktsia, kusjuures kõik uued aktsiad märgitakse aktsiaseltsi ainuaktsionäri Eurest International B.V. poolt. Uued aktsiad lastakse välja ülekursiga suurusega 29 000 krooni aktsia kohta ning seega on uute aktsiate väljalaskehinnaks 30 000 krooni aktsia kohta. Eurest International B.V. on aktsiakapitali suurendamiseks andnud laenu summas 2 199 000 krooni ning osaliselt teinud mitterahalise sissemakse, tasaarveldades 31. mail 1999. sõlmitud laenulepingust tuleneva nõudega summas 801 000 krooni. Seisuga 30. september 2001 kajastuvad nimetatud summad bilansikirjel Võlad emaettevõttele. Vastav avaldus aktsiakapitali suurendamise kandmiseks äriregistrisse esitatakse 31.10.2001.

* * *

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Select Service Partner Eesti AS aktsionärile:

Oleme auditeerinud Select Service Partner Eesti AS (edaspidi "Firma") 30. septembril 2001. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Selle aruande õigsuse eest vastutab Firma juhatuse. Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal.

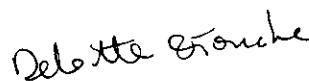
Meie audit on läbi viidud vastavalt Eesti auditeerimiseeskirjale. Nimetatud eeskirja kohaselt planeerime ja viime oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et meile esitatud raamatupidamise aastaaruanne ei sisaldaks olulisi vigu ning valeandmeid. Meie audit hõlmas tõendusmaterjalide, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad, väljavõtetist kontrolli. Meie audit hõlmas ka hinnangu andmist kasutatud raamatupidamisprintsipidele ja juhtkonna poolt tehtud olulisematele raamatupidamislikele hinnangutele ning seisukoha võtmist raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi suhtes. Usume, et meie poolt läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas, vastavalt meie poolt läbi viidud auditile, õigesti ja õiglaselt Firma finantsseisundit seisuga 30. september 2001 ja lõppenud aruandeaasta tulemit ning on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Seisuga 30. september 2001 oli Firma omakapital negatiivne 3 746 524 krooni. Vastavalt Äriseadustiku §-le 301, kui netovara väheneb alla poole aktsiakapitalist, peab aktsionär otsustama aktsiakapitali vähendamise, aktsiaseltsi lõpetamise, likvideerimise, ühinemise, jagunemise, ümberkujundamise või pankrotiavalduse esitamise vahel. Firma tegevuse jätkumine sõltub aktsionäri otsusest. Raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda ümberhindamisi, mis võivad tekkida seoses eelpool kirjeldatud asjaoludega. Firma aktsionär on teadlikud antud asjaolust. Juhatuse otsus olukorra korrigeerimiseks on toodud majandusaasta aruande tegevusaruandes.



Villu Vaino
Vannutatud audiitor
Tallinn,
22. oktoober 2001



Deloitte & Touche

[Translation from Estonian]

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

To the shareholder of Select Service Partner Eesti AS:

We have audited the accompanying annual accounts of Select Service Partner Eesti AS ("the Company") for the year ended 30 September 2001. These annual accounts are the responsibility of the Company's Management Board. Our responsibility is to express an opinion on these annual accounts based on our audit.

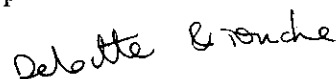
We conducted our audit in accordance with Estonian Standards on Auditing. Those standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. Our audit included examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. Our audit also included assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion the annual accounts present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as of 30 September 2001 and the result of the year then ended in accordance with Estonian Accounting Law.

As of 30 September 2001 the Company's equity was negative 3 746 524 EEK. According to the Commercial Code § 301 when the net assets are less than one-half of share capital, the shareholder must decide on either reduction of share capital, dissolution of the public limited company by liquidation, merger, division, transformation or submission of a bankruptcy decision. The annual accounts do not include adjustments that might result from the issue described above. The shareholder is aware of this matter. The decision of the Management Board to solve the matter has been described in the management report of the annual report.



Villu Vaino
Certified auditor
Tallinn,
22 October 2001



Deloitte & Touche