

1.10.2005

16
KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ Ühinenud Põllumehed

Aruandeaasta algus:	01.01.2004
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2004
Registri number:	10554283
Aadress:	Liivalaia 14 10118 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	646 1172
Põhitegevused:	juhtimis-ja finantsalased konsultatsioonid investeeringislane nõustamine
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek ainuosaniku andmed



Sisukord

	Lk.
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1 Maksud	12
Lisa 2 Tütar- ja sidusettevõtted	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Müügitulu	13
Lisa 5 Ettevõtte tulumaks	13
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14



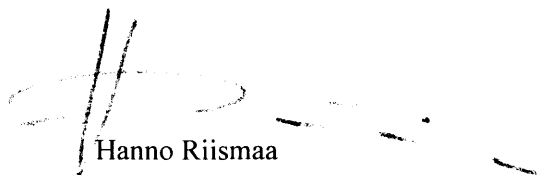
Tegevusaruanne

OÜ Ühinenud Põllumehed tegeles 2004. aastal peamiselt finants- ja investeerimisalaste konsultatsioonide osutamisega Rootsi investeerimisfondile.

Arendati edasi meediaäri OÜ Season all.

Realiseerimata on veel peaaegu valmis olev ehitis, millesse enam ei investeerita, kuna ettevõtte ei ole käivitanud esialgselt planeeritud põllumajandustegevust.

Juhatajale arvestati juhatuseliikme tasu summas 22 500 krooni ja ühele töötajale palka 7 538 krooni.



Hanno Riismaa
Juhatuseliige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 13 toodud osaühingu Ühinenud Põllumehed 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- Osaühing Ühinenud Põllumehed on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinnas 3.06.2005

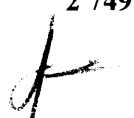


Hanno Riismaa
Juhatus liige

Bilanss

(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		215 742	81 451
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		183 010	75 323
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		10 076	10 076
Viitlaekumised			
Intressid		4 048	3 242
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	-	54 691
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		8 348	25 789
Kokku		8 348	80 480
Käibevara kokku		421 224	250 572
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtjate aktsiad või osad	2	129 255	40 903
Sidusettevõtjatee aktsiad ja osad	2	78 298	10 000
Kokku		207 553	50 903
Materiaalne põhivara	3		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		166 367	155 367
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		664 583	653 230
Põhivara akumulieeritud kulum		-192 223	-33 022
Lõpetamata põhivara		1 481 687	1 299 328
Kokku		2 120 414	2 074 903
Põhivara kokku		2 327 967	2 125 806
AKTIVA KOKKU		2 749 191	2 376 378



PASSIVA	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	6	129 770	383 200
Võlad tarnijatele		17 518	102 255
Maksuvõlad	1	8 144	4 057
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		34 441	-
Dividendivõlad		154 150	154 150
Muud viitvõlad		58 452	81 257
Kokku		247 043	235 407
Lühiajalised kohustused kokku		402 475	724 919
Kohustused kokku		402 475	724 919
Omakapital osaühingus			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 607 459	1 192 825
Aruandeaasta kasum		695 257	414 634
Omakapital kokku		2 346 716	1 651 459
PASSIVA KOKKU		2 749 191	2 376 378



Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2004	2003
Müügitulu	4	1 095 120	1 045 315
Mitmesugused tegevuskulud		-358 580	-475 862
Tööjõu kulud		-39 991	-68 285
Palgakulu		-30 038	-51 300
Sotsiaalmaksud		-9 953	-16 985
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-159 201	-19 940
Ärikasum		537 348	481 228
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		88 352	903
Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		65 798	-
Muud finantstulud ja -kulud		3 759	2 773
Kokku finantstulud ja -kulud		157 909	3 676
Kasum enne tulumaksustamist		695 257	484 904
Tulumaks		0	-70 270
Aruandeaasta kasum		695 257	414 634



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		537 348	481 228
Materiaalse põhivara kulum	3	159 201	19 940
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-34 969	-103 541
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-69 014	124 061
Makstud ettevõtte tulumaks		-	-16 110
Kokku rahavood äritegevusest		592 566	505 578
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		29 570	393 200
Saadud laenude tagasimaksed		-283 000	-10 000
Makstud dividendid		-	-45 850
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-253 430	337 350
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3	-204 712	-784 994
Soetatud tütarettevõte	2	-	-40 000
Soetatud sidusettevõte	2	-2 500	-10 000
Antud laenud		-62 052	-39 916
Antud laenude tagasimaksed		62 052	49 583
Saadud intressid		2 367	-326
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-204 845	-825 653
Rahavood kokku		134 291	17 275
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		81 451	64 176
Raha ja raha ekvivalentide muutus		134 291	17 275
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		215 742	81 451



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasumi jääk	Kokku
31.12.2002	40 000	4 000	1 392 825	1 436 825
Makstud dividende	-	-	-200 000	-200 000
Aruandeaasta kasum	-	-	414 634	414 634
31.12.2003	40 000	4 000	1 607 459	1 651 459
 31.12.2003	 40 000	 4 000	 1 607 459	 1 651 459
Aruandeaasta kasum	-	-	695 257	695 257
31.12.2004	40 000	4 000	2 302 716	2 346 716



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Ühinenud Põllumehed raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

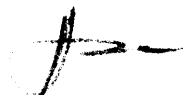
Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Tütarettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks on ettevõtja, mille tegevust emaettevõtja OÜ Ühinenud Põllumehed kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui emaettevõtja omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või kui emaettevõtjal on muul viisil mõjuvõim otsustada teise ettevõtja tegevus- ja finantspoliitika üle. Investeeringuid tütarettevõtjatesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeeringu summat korrigeeritakse emaettevõtjale kuuluva osaga tütarettevõtja kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.



Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 24/76 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.

Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.



	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	4 953	-	-	54 691
Kinnipeetud tulumaks	-	-	887	-
Sotsiaalmaks	1 784	-	2 377	-
Ettevõtte tulumaks	1 406	-	703	-
Kohustuslik kogumispension	-	-	90	-
Maksu intressid	1	-	-	-
Kokku	8 144	-	4 057	54 691

	OÜ Nematode Finance	OÜ Season
Osalus 31.12.2004	100%	31,25%
Osalus 31.12.2003	100%	25%
Asukoht	Eesti	Eesti
Tegevusala	Investeerimis- alane nõustamine	Reklaami- teenuste müük
Bilansiline maksumus 31.12.2003	40 903	10 000
Osaluse soetamine	-	2 500
Kapitaliosaluse kasum	88 352	65 798
Bilansiline maksumus 31.12.2004	129 255	78 298
Osalus tütar- ja sidusettevõtja omakapitalis		
31.12.2004	129 255	78 298

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	155 367	653 230	1 299 328	2 107 925
Soetamine	11 000	11 353	182 359	204 712
Soetusmaksumus 31.12.2004	166 367	664 583	1 481 687	2 312 637
Kulum 31.12.2003	-	-33 022	-	-33 022
Arvestatud kulum	-	-159 201	-	-159 201
Kulum 31.12.2004	-	-192 223	-	-192 223
Jääkmaksumus 31.12.2003	155 367	620 208	1 299 328	1 919 536
Jääkmaksumus 31.12.2004	166 367	472 360	1 481 687	2 120 414

Lisa 4 Müügitulu

Müügitulu moodustub investeerimisalaste konsultatsiooniteenuste müügist Rootsi.

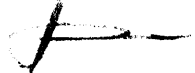
Lisa 5 Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 on 2 236 918 krooni. Maksimaalne summa, mis oleks võimalik dividendidena välja maksta on 1 700 058 krooni. Sel juhul tekib kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 536 860 krooni.

Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega

	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajaline kohustus ainuosaniku vastu - laen	129 770	383 200

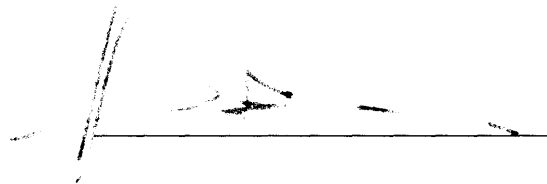
Antud laenult intresse ei arvestatud. Kokku maksti 2004.a. laenu tagasi summas 283 000 krooni ja suurendati laenukohustust 29 570 krooni võrra.



Majandusaasta aruande allkirjad

Majandusaasta aruanne on kinnitatud osäühingu Ühinenud Põllumehed ainuosaniku poolt.

Hanno Riismaa
Juhatuse liige



30.06

2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Osaühing Ühinenud Põllumehed aruandeaasta kasum: 695 257

Ainuosanik otsustas jaotada kasum järgmiselt:
dividendideks 150 000

Kasum summas 545 257 krooni jääb jaotamata.



1. *Admission, continuation, or*
Reinstatement of
Students

Juhatuse liige