

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Amintor OÜ

registrikood: 10553579

tänavanimi, maja number: Tehnika tn 55

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10136

telefon: +372 6460086

faks: +372 6272506

e-posti aadress: madis@alko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kasutusrent	10
Lisa 9 Laenukohustised	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Amintor OÜ on 1998.aastal loodud ettevõte. Põhikirja järgi võib Amintor OÜ tegutseda tootlustuses, vahendada kaupade importi ja eksporti, samuti pakkuda transporditeenuseid ja töödelda puitu. 2018.aastal viidi alkoholi jaemüük üle teise ettevõttesse. Amintor OÜ põhitegevusalaks jääb tootlustamine. 2019. aastal ei tehtud väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks, samuti ei kavandata neid teha järgneval aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas Amintor OÜ müügitulu 483 924 eurot, vähenedes aastaga 29,79 %.

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu	483 924	689 283
Tulu kasv	-29,79 %	-74,20 %
Puhaskasum (-kahjum)	58 584	37 666
Kasumi kasv	55,53 %	-118,46 %
Puhasrentaablus	12,11 %	5,46 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,99	1,39
ROA	19,79 %	18,18 %
ROE	639,24 %	54,72 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2019-müügitulu 2018) / müügitulu 2018 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2019-puhaskasum 2018) / puhaskasum 2018 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

Amintor OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele ei arvestatud juhatuselise liikme tasu. Keskmiselt töötas ettevõttes 2019. aastal 16 töötajat. Töötajate palgaks arvestati 92 580 eurot. Sotsiaalmaksu arvestati palkadelt 31 834 eurot ja töötuskindlustusmaksu 741 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 122	108 890	2
Nõuded ja ettemaksed	229 162	147 273	4
Varud	39 784	9 402	5
Kokku käibevarad	284 068	265 565	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	11 954	0	7
Kokku põhivarad	11 954	0	
Kokku varad	296 022	265 565	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	286 857	190 721	10
Kokku lühiajalised kohustised	286 857	190 721	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 010	9
Kokku pikaajalised kohustised	0	6 010	
Kokku kohustised	286 857	196 731	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	775 000	893 254	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-827 231	-864 898	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 584	37 666	
Kokku omakapital	9 165	68 834	
Kokku kohustised ja omakapital	296 022	265 565	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	483 924	689 283	13
Muud äritulud	20 600	3 452	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-194 827	-342 707	14
Mitmesugused tegevuskulud	-122 703	-163 555	15
Tööjõukulud	-125 155	-142 759	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-8	
Muud ärikulud	-979	-13 418	
Ärikasum (kahjum)	60 860	30 288	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 276	7 378	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 584	37 666	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 584	37 666	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Amintor OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumi väljatoomiseks kasutatakse skeemi 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 639 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised

kasulikud eluead:

Masinad ja seadmed 5-10 aastat

Inventar 5 aastat

Amortisatsiooni normid:

* masinad ja seadmed - 35% aastas

* inventar - 40% aastas

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Valuutakontod	0	61 565
Arvelduskontod	15 122	2 328
Sularaha kassas	0	44 997
Kokku raha	15 122	108 890

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	1 790	1 790
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 385	-1 385
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-405	-405
31.12.2018	0	0
31.12.2019	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 001	1 001	
Ostjatelt laekumata arved	1 001	1 001	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17	6
Muud nõuded		0	
Laenunõuded		0	
Ettemaksed	227 138	227 138	
Tulevaste perioodide kulud	213 602	213 602	
Muud makstud ettemaksed	13 536	13 536	
Hankijate ettemaksed	1 006	1 006	
Kokku nõuded ja ettemaksed	229 162	229 162	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 469	1 469	
Ostjatelt laekumata arved	1 469	1 469	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	154	154	6
Muud nõuded	12 615	12 615	
Laenunõuded	12 615	12 615	
Ettemaksed	133 035	133 035	
Tulevaste perioodide kulud	118 872	118 872	
Muud makstud ettemaksed	14 163	14 163	
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 273	147 273	

Amintor OÜ-l on pooleli kohtu vaidlus, kus Estkompexim Toitlustus OÜ on esitanud hagi, seoses vaidlusega rendilepingu tingimuste üle ja sellest tuleneva rendi suuruse üle. Nõue on kajastatud tulevaste perioodide kuludes. Tulevaste perioodide kulu summa on seisuga 31.12.2019 213 602 eurot.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	39 784	9 402
Kokku varud	39 784	9 402

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		70
Käibemaks		2 960		3 555
Üksikisiku tulumaks		1 307		582
Sotsiaalmaks		5 011		4 567
Kohustuslik kogumispension		265		226
Töötuskindlustusmaksed		334		310
Ettemaksukonto jääk	17		154	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17	9 877	154	9 310

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	55 904	16 743	72 647
Akumuleeritud kulum	-55 896	-16 743	-72 639
Jääkmaksumus	8	0	8
Amortisatsioonikulu	-8		-8
31.12.2018			
Soetusmaksumus	55 904	16 743	72 647
Akumuleeritud kulum	-55 904	-16 743	-72 647
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	11 954		11 954
Amortisatsioonikulu	0		
31.12.2019			
Soetusmaksumus	67 858	16 743	84 601
Akumuleeritud kulum	-55 904	-16 743	-72 647
Jääkmaksumus	11 954	0	11 954

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	9 148	12 054
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	4 456	9 107

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	81 203	83 261

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen seotud osapoolte vahel	0				3	31.12.2019
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen seotud osapoolte vahel	6 010			6 010	3	31.12.2019
Pikaajalised laenud kokku	6 010			6 010		
Laenukohustised kokku	6 010			6 010		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	270 252	270 252
Võlad töövõtjatele	6 728	6 728
Maksuvõlad	9 877	9 877
Kokku võlad ja ettemaksed	286 857	286 857
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	175 380	175 380
Võlad töövõtjatele	6 031	6 031
Maksuvõlad	9 310	9 310
Kokku võlad ja ettemaksed	190 721	190 721

Amintor OÜ-l on pooleli kohtu vaidlus, kus Estkompexim Toitlustus OÜ on esitanud hagi, seoses vaidlusega rendilepingu tingimuste üle ja sellest tuleneva rendi suuruse üle. Võlg Estkompexim Toitlustus OÜ-le on seisuga 31.12.2019 256 322 eurot.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	483 924	689 283
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	483 924	689 283
Kokku müügitulu	483 924	689 283
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jookide jaemüük	0	591 714
Muude kasutatud kaupade jaemüük	0	0
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	9 148	12 054
Reklaamiagentuurid	0	154
Restoranid, toitlustamine	472 561	79 487
Turundusteenus	1 679	3 296
Muud tulud	536	2 578
Kokku müügitulu	483 924	689 283

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	194 827	342 707
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	194 827	342 707

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	77 762	83 261
Energia	8 989	12 044
Elektrienergia	8 989	10 896
Soojusenergia	0	836
Kütus	0	312
Veevarustusteenused	0	57
Mitmesugused bürookulud	1 497	17 468
Riiklikud ja kohalikud maksud	225	533
Õigusabi ja konsultatsioonid	6 629	9 284
Autokulud	8 709	10 582
Kindlustused	1 841	446
Muud kommunaalteenused	4 847	0
Erisoodustusedmaksud	1 480	0
Muud	10 724	29 880
Kokku mitmesugused tegevuskulud	122 703	163 555

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	92 580	109 740
Sotsiaalmaksud	31 834	32 274
Töötuskindlustus	741	745
Kokku tööjõukulud	125 155	142 759
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	19
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	18
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	10 310
Kaardimaksete teenustasu	-2 276	-2 732
Ostuboonus	0	205
Kulu aktsiatelt	0	-405
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-2 276	7 378

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 010

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	1 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2020

Amintor OÜ (registrikood: 10553579) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS EENSAAR	Juhatuse liige	07.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-827 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 584
Kokku	-768 647
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-768 647
Kokku	-768 647

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-827 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 584
Kokku	-768 647
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-768 647
Kokku	-768 647

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	472561	97.65%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9148	1.89%	Ei
Reklaami vahendamine meedias	73121	1679	0.35%	Ei
Muu teenindus	96099	536	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Eensaar	36912030305	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6460086
Faks	+372 6272506
E-posti aadress	madis@alko.ee