

tiitell

Pärimaakohtu replatvaskond

S A A T I D

29.06.2009

28875
E. K. 37. 15.06.09

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2008.a.

Aruandeaasta Lõpp: 31.12.2008.a.

Ärinimi: OÜ LANGTON

Registrikood: 10552226

Tänavanimi: Pärnu maantee

Maja number: 5

Korter: 10

Alev: Hädemeeste

Vald: Hädemeeste

Postiindeks: 86001

Maakond: Pärnumaa

Telefon: 4465032

Juhatuseliige:



sisukord

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

SISUKORD

lk.nr.

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne/skeem 1/	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Müügitulu EMTAKi järgi	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.a.MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15

Juhatuse liige



2

iseloom

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS

JA KONTAKTANDMED

OÜ Langton tegutseb metsanduse alal. Hooldatakse ja uuendatakse olemasolevaid kinnistuid.

Juriidiline aadress:

Pärnu maantee 5 – 10
86001 Häädemeeste
Pärnumaa
Eesti Vabariik

Äriregistri number:

10552226

Telefon:

4465032

Juhatuse liige:



tegevus

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Langton on tegelenud metsakinnistute hooldamisega ja arendamisega. 2008.a majandusaastal OÜ Langton otsustas ära müüa kõik arvelolevad kinnistud. Müügitehing oli edukas.

Hetkel OÜ Langton otsib uusi investeeringu võimalusi. Jätkuvalt on huvi-orbiidis metsakinnistute ostmise ja arendamine metsakasvatuse seisukohalt.

OÜ Langton juhatusele töötasu ei ole makstud. Töötajaid ei ole momendil palgatud ja sellega seoses ei ole ka majandusaastal palgafondi kulutusi.

Juhatuse liige:



juh kin

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

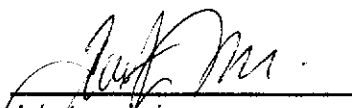
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud OÜ LANGTON 2008.a.
raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Langton on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Juhatusesimees:
Anu Ericsson

Häädemeeste

„10.“ juuni 2009.a.

bilanss

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

BILANSS

Lisa nr.

31.12.2008.a.

31.12.2007.a.

VARAD

Käibevara

Raha	2	1921399	71537
Nõuded	3	5932	4857
Finantsinvesteeringud		522813	0
Käibevara kokku		2450144	76394

PÕHVARA

Materiaalne põhivara	4	0	368806
Materiaalne põhivara kokku		0	368806

VARAD KOKKU

2450144

445200

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	10000	10000
Võlad ja ettemaksed	0	110427
Lühiajalised kohustused kokku	10000	120427

KOHUSTUSED KOKKU

10000

120427

OMAKAPITAL

Osakapital	40200	40200
Reservkapital	4020	4020
Eelmiste perioodide kasum	280553	11899
Aruandeaasta kasum	2115371	268654

OMAKAPITAL KOKKU

2440144

324773

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

2450144

445200

Juhatuse liige



kasum ar

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE /Skeem 1/

	Lisa nr.	2008.a.	2007.a.
Muu äritulu	5	5932	325000
Kasum PV müügit		2231194	0
Mitmesugused tegevuskulud		-54966	-47949
Muud ärikulud		-125484	-8664
Ärikasum		2056676	268387
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulu		58695	267
ARUANDEAASTA KASUM		2115371	268654

Juhatuse liige.



rahavood

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	2008.a.	2007.a.
Ärikasum	2115371	268654
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1075	-4577
Äritegevusega seotud kohus- tuste muutus	-110427	427
Kokku rahavood äritegevusest	2003869	264504
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara müük /maa/	368806	15000
Laenu andmine	-522813	0
Kokku rahavood invest.tegevusest	-154007	15000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laene	120000	0
Laenu kustutamine	-120000	-210172
Kokku rahavood finantseerimistege- vusest	0	-210172
Rahajääk	1849862	69332
Raha perioodi alguseks	71537	2205
Rahajäägi muutus	1849862	69332
Raha perioodi lõpuks	1921399	71537

Juhatuse liige:



omakap

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osakapital	Reservkapita	Eel.perioodi- de kasum	Aruandeaas- ta kasum	Kokku
Saldo 31.12.06.a	40200	4020	17567	-5668	56119
Eelmiste perioo- dide kasumisse			-5668	5668	
2007.a kasum				268654	268654
Saldo seisuga 31.12.07.a	40200	4020	11899	268654	324773
Eelmiste perioo- dide kasumisse			268654	-268654	
2008.a kasum				2115371	2115371
2008.a kahjum				-24718	-24718
Saldo seisuga 31.12.08.a	40200	4020	280553	2115371	2440144

Juhatuse liige:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

OÜ Langton 2008.a majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Langton kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

A. Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

C. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 kroonist. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit

D. Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse siis, kui kõik olulised riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud kulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osa võrreldes projekti kogu kuluga.

Juhatuse liige:



lisa 2

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

Lisa 2 Raha

	31.12.2008.a	31.12.2007.a.
Sularaha kassas	613	40
Pangakontod	1920786	71497
Raha kokku	1921399	71537

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata arved	5932	0
Maksude ettemaksed	0	4857
Nõuded ja ettemaksed kokku	5932	4857

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa	Biol.vara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006.a			
Soetus- ja jääkmaksumus	283560	100246	383806
2007.a toimunud muutused			
Kinnistu müük	-8500	-6500	-15000
Saldo seisuga 31.12.2007.a.			
Soetus- ja jääkmaksumus	275060	93746	368806
2008.a toimunud muutused			
Kinnistute müük	-275050	-93746	-368806
Saldo seisuga 31.12.2008.a.			
Soetus- ja jääkmaksumus	0	0	0
Juhatuse liige:			11



OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

Lisa 5 Müügitulu

OÜ Langton müügitulu saadi maakinnistute müügist. Müügist saadi kasumit 2231194 krooni. OÜ Langton müügitulu geograafilises lõikes on alljärgnev:

	2008.a.	2007.a
Eesti Vabariik	2237126	330312
OÜ Langton müügitulu jaguneb tegevualade lõikes alljärgnevalt:		
Maa müük	2231194	325000
Muu äritulu	5932	5312
Kokku	2237126	330312

Lisa 6 Müügitulu EMTAKi järgi

OÜ Langton on tegutsenud maade müügiga ja EMTAK i klassifikatsiooni järgi on see järgmine:

KOOD 68101

Enda kinnisvara ost ja müük

Juhatuse liige:



ettepanek

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Langton juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008.a kasum summas 2115371 krooni alljärgnevalt:

1. 2008.a kasum	2115371 EEK
2. jaotamata kasumi arvele	2115371 EEK

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2008.a on 2395924 krooni.

Juhatuse liige:



allkirjad

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Langton 2008.a majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud juhatuse poolt „10.“ juunil 2009.a. ja üldkoosoleku poolt „11.“ juunil 2009.a.


Juhatuse esimees
Anu Ericsson

omanikud

OÜ Langton

2008.a majandusaasta aruanne

OMANIKE NIMEKIRI

OÜ Langton osakapitali suuruseks on 40200 krooni, mis jaotub alljärgnevalt:

GERD MONIKA BLOMQVIST

IK: 580415-8507

Fjällbacka 59040 Kisa Rootsi Kuningriik

20100 EEK

ANU ERICSSON

IK: 46110254221

Pärnu mnt.5 – 10 Häädemeeste 86001

Pärnu maakond

20100 EEK