

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi : Aktsiaselts Transcom

registrikood: 10550575

tänavanimi, Emajõe 24/26
maja number:

linn: Pärnu linn

postisihtnumber: 80030

maakond: Pärnu maakond

telefon: 4471700

faks: 4471701

e-posti aadress: transcom@transcom.ee

veebilehe aadress: www.transcom.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 10 Materiaalne põhivara	16
Lisa 11 Kapitalirent	17
Lisa 12 Kasutusrent	17
Lisa 13 Laenukohustused	18
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 16 Aktsiakapital	19
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Transcom alustas majandustegevust 1999. aastal. Äriühingu põhitegevuseks 2009. aastal oli jätkuvalt investeerimine, investeringute haldamine ning juhtimisteenuste osutamine.

Aruandeaastal viidi lõpule kontserni struktuuri korrastamise käigus ühinemine tütarettevõttega AS Pärnu Kaubasadam. Liitumise tulemusena AS Pärnu Kaubasadam varad ja kohustused anti üle AS Transcom koosseisu ning AS Pärnu Kaubasadam kui liituv ettevõtte kustutati Äriregistrist. Peamiselt võeti AS Pärnu kaubasadamalt üle finantsinvesteeringud tütarettevõtetesse ning mitmed finantslepingud.

Lisaks osteti emaettevõtjalt OÜ Transcom Grupp mitmeid finantsinvesteeringuid.

Seisuga 31.12.2009 olid AS-i Transcom omanduses otse või tütarettevõtete kaudu järgmised AS Transcom äritegevuse jaoks oluliste ettevõtete aktsiad või osad:

- Transcom Vara AS - 100% aktsiatest
- Green Window OÜ - 100% osadest
- Pärnu Sadam AS - 50% aktsiatest
- Tartu Sadam AS - 100% aktsiatest
- Sakala Saeveski AS - 96,1% aktsiatest
- Pärnu Stividorid OÜ - 50% osadest
- Kihnu Veeteed AS - 33% aktsiatest
- Sadamahalduse OÜ - 100% osadest
- Kediiv OÜ - 50% osadest
- Ammende Grupp OÜ - 50% osadest
- Zelluloosi Kinnisvara OÜ - 100% osadest

AS Transcom põhilised finantsnäitajad 31.12.2009.a. seisuga on järgmised:

Perioodi käive:	775 300	krooni
Perioodi kasum:	50 566 235	krooni
Varade koguväärtus:	502 508 296	krooni
Aktsiakapital:	50 000 000	krooni

2009. aastal. võõrandas AS Transcom turvaäri seotud ettevõtted Skorpioni Julgestutusteenistuse AS-i ning Lilito AS-i.

2009. aastal investeeris AS Transcom hotelli- ja majutusärisse omandades osaluse Kediiv OÜ-s ning läbi Kediiv OÜ osaluse Ammende Grupp OÜ-s. Ammende Grupp opereerib hotelle Tartu ja Antonius.

2009. aastal kontsernistruktuuri lihtsustamise eesmärgil liitis Transcom AS endaga Pärnu Kaubasadama AS ning omandas Transcom Grupp OÜ-lt Sadamahalduse OÜ ning Zelluloosi Kinnisvara OÜ.

AS Transcom nõukogu koosneb 3 liikmest. Nõukogu liikmetele maksti 2009. aastal töötasu 315 000 .- krooni. AS Transcom juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatus liikmele maksti 2008. aastal töötasu 120.000.- krooni. Keskmine töötajate arv 2009. aastal oli 1. Töötajate töötasu üldsumma (ilma juhatus ja nõukogu tasuta) oli 32 557. krooni.

Finantskokkuvõte

tuh. kroonides	2009	2008
Müügitulud	775	4 171
Ärikasum	-4 792	2 405

Puhaskasum	50 566	178 684
Käibevara kokku	45 127	41 879
Põhivara kokku	457 381	385 513
Varad kokku	502 508	427 391
Lühiajalised kohustused	27 940	30 108
Omakapital	453 564	376 303
Omakapitali kordaja (%)	90,3	88,0
Tulususe suhtarvud (%)		
Varade puhasrentaablus (ROA)	10,9	53,3
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	12,2	62,9
Likviidsussuhtarvud		
Maksevõime kordaja	1,6	1,4
Likviidsuskordaja	1,3	1,4

Finantssuhtarvude arvutamise metoodika

Varade puhasrentaablus = Puhaskasum/Keskmine vara*100

Omakapitali puhasrentaablus = Puhaskasum/Keskmine omakapital*100

Maksevõime kordaja = Käibevara/Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = Likviidsed varad/Lühiajalised kohustused

Olulisemate tütar- ja sidusettevõtete tegevus

Transcom Vara AS

AS Transcom Vara põhitegevuseks on kinnisvara arendamine ja rendile andmine. Äriühingule kuulub hoonestusõigus Pärnus Ranna pst. 3 Kinnistu on antud rendile ning selles tegutseb ööklubi Sunset. 2006. aastal omandas ettevõtte Pärnu linnalt hoonestusõiguse aadressil Ranna pst. 3A. Antud kinnistul valmis mais 2009 Rannakohviku laiendus koos randa teenindava infrastruktuuriga. Investeeringu maht 5,5 miljonit krooni. Kinnistud on antud rendile.

Pärnu Sadam AS

AS Pärnu Sadam põhitegevuseks on sadama infrastruktuuri haldamine, laevaliikluse korraldamine, sadamateenuste osutamine, puksiiriteenuste osutamine, stividoriteenused ja vesiehitus. AS Pärnu Sadam investeeris 2009. aastal äritegevuse efektiivsuse tõstmiseks. Antud investeeringute tulemusena valmis puiduterminali ehituse teine etapp suurus 35 000 m² ning pooleli oleva ehitusena oli sadamal seisuga 31.12.2009.a. puiduterminali ehituse kolmas etapp suurus 50 000 m². Samuti valmis 2009.a. puisteainete laohoone põrandapinnaga 3 600 m². 2010.a plaanitav investeeringute maht on 40 miljonit krooni, millest lõpetatakse puiduterminali ehituse kolmas etapp, ehitatakse puisteainete laohoone põrandapinnaga 5 000 m² ning rajatakse täiendav kai.

Pärnu Stividorid OÜ

OÜ Pärnu Stividorid põhitegevuseks on kinnisvarainvesteeringu haldamine Pärnus.

Zelluloosi Kinnisvara OÜ

OÜ Zelluloosi Kinnisvara põhitegevusaladeks on investeeringud kinnisvarasse ning ettevõtte omanduses oleva kinnisvara arendustegevusega seotud valdkondadesse. Ettevõtte omandisse kuulub 15 kinnistut Tallinnas aadressil Tartu mnt. 80 (endine tselluloosivabrik) kogupindalaga 40 000 m². Antud kinnistutel olevate hoonete suletud brutopind moodustab 40 200 m². Vastavalt äriplaanile on kavas 14 800 m² lammutada, 25 140 m² moodustavad arhitektuuriliselt ja ajalooliselt väärtuslikud hooned. Väärtuslikest hoonetest 60% on renoveeritud ning antud rendile. Zelluloosi Kinnisvara OÜ äriplaan näeb ette Sossi mäele multifunktsionaalse äri-; vabaaja- ja elukeskonna rajamise.

Sadamahalduse OÜ

Sadamahalduse OÜ on Tartu sadamapiirkonna kinnistuid haldav ettevõtte. Ettevõtte omanduses on kinnistud Soola 5 ja Soola 7, millel asuvad Sadamateater ja Sadamaturg. Vastavalt äriplaanile investeerib Sadamahalduse OÜ kaubanduspindade ehitusse ning kauplemisvõimaluste mitmekesistamisse.

AS Tartu Sadam

AS Tartu Sadam tegevusaladeks on Tartu jõesadama tegevuse arendamine ja haldamine, huvisõitude korraldamine Emajõel, vesiehitus ja süvendustööd Emajõe ja Peipsi vesikonnas ning kinnisvaraarendus.

Sakala Saeveski AS

AS Sakala Saeveski põhitegevuseks on saematerjali tootmine ning järeltöötlus. 2009.aasta oluliseks investeeringuks oli komponendi tootmisüksuse ehitus ning seadmete ost. Investeeringu maht 23,0 miljonit krooni.

Green Window OÜ

Green Window OÜ põhitegevuseks on puitakende tootmine Põltsamaal asuvas tootmiskompleksis. Teenusena pakutakse saematerjali kuivatamist ning profiilaudade tootmist. 2009.aastal investeeriti liimpuittoodete tootmisüksuse ehitusesse, seadmetesse ja tehnoloogiasse 16,0 miljonit krooni ning alustati liimpuitkilpide tootmisega.

Ammende Grupp OÜ

Ammende Grupp OÜ põhitegevuseks on majutusteenuse pakkumine, lisategevuseks toitlustamine ja restoraniäri. Ettevõtte opereerib hotell Tartut ja Antoniust. 2010.aastal on plaanis tegevust laiendada.

AS Transcom tegevus

2009.a keskendus Transcom AS äritegevuse efektiivsuse kasvule läbi investeerimise ning juhtimise tõhustamise. 2009.a omandas ettevõtte 50% osaluse Kediiv OÜ-s. Läbi Kediiv OÜ omandati ühtlasi osalus Ammende Grupp OÜ-s.

Olulised investeeringud 2009.aastal:

Puidutööstus - investeeringu maht 39,0 miljonit krooni.

Sadamateenused - investeeringu maht 20,0 miljonit krooni.

Majutusteenused – investeeringu maht 13,0 miljonit krooni.

Kinnisvara- investeeringu maht 19,6 miljonit krooni.

2010.aastal jätkab Transcom AS *investeeringutegevust* senistes valdkondades. Investeeringud on eelkõige suunatud logistika ja puidutööstuse valdkondadesse.

Lisaks ärialastele investeeringutele, investeerib AS Transcom inimestesse ning nende aktiivsesse eluhoiakusse. Sponsorprojektid on põhiliselt seotud spordivaldkonnaga.

Karl Liivapuu

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Transcom juhatus on koostanud AS Transcom tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust 31. detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta.

AS Transcom kui emaettevõtja ei konsolideeri oma aruannet, kuna AS Transcom kuulub konsolideerimisgruppi, mille majandusaasta aruannet koostavaks konsolideerivaks üksuseks on OÜ Transcom Grupp, äriregistri kood 10976469, asukoht Soola 7 Tartu.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Transcom finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutab AS Transcom varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS Transcom seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on aktsiaselts Transcom jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	15 185 692	893 851
Finantsinvesteeringud	14 722	14 722
Nõuded ja ettemaksed	20 431 567	40 970 112
Varud	9 495 526	
Kokku käibevara	45 127 507	41 878 685
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	253 297 745	236 737 873
Nõuded ja ettemaksed	156 872 911	107 741 529
Kinnisvarainvesteeringud	47 158 783	40 871 255
Materiaalne põhivara	51 350	162 086
Kokku põhivara	457 380 789	385 512 743
Kokku varad	502 508 296	427 391 428
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	7 401 488	28 295 403
Võlad ja ettemaksed	20 539 208	1 812 542
Kokku lühiajalised kohustused	27 940 696	30 107 945
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	21 003 800	20 980 058
Kokku pikaajalised kohustused	21 003 800	20 980 058
Kokku kohustused	48 944 496	51 088 003
Omakapital		
Aktiikapital nimiväärtuses	50 000 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 957 565	197 179 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 566 235	178 684 109
Kokku omakapital	453 563 800	376 303 425
Kokku kohustused ja omakapital	502 508 296	427 391 428

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	775 300	4 171 090
Muud äritulud		1 506 575
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-225 923	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 591 352	-2 414 491
Tööjõukulud	-1 700 853	-751 450
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-49 457	-106 487
Äri kasum (-kahjum)	-4 792 285	2 405 237
Finantstulud ja -kulud	55 358 520	175 747 226
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 566 235	178 152 463
Tulumaks		531 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 566 235	178 684 109

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 792 285	2 405 237
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	49 456	106 487
Muud korrigeerimised		-1 506 575
Kokku korrigeerimised	49 456	-1 400 088
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	465 357	9 266 993
Varude muutus	-763 587	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 211 410	338 631
Makstud intressid	-2 107 243	-2 899 431
Muud rahavood äritegevusest		-8 600 966
Kokku rahavood äritegevusest	-8 359 712	-889 624
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-24 670	-146 366
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-10 258 813	-16 187 600
Laekunud tütarettevõtjate müügist	11 550 000	85 899 000
Antud laenud	-24 909 000	-101 885 200
Antud laenude tagasimaksed	14 350 000	15 216 008
Laekunud intressid	6 360 410	629 332
Laekunud dividendid		2 000 000
Muud laekumised investeerimistegevusest	6 705 384	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 773 311	-14 474 826
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	7 110 523	10 775 125
Saadud laenude tagasimaksed	-5 233 312	-3 892 090
Arvelduskrediidi saldo muutus	-24 005 458	9 963 946
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 613 230	-111 417
Makstud dividendid		-1 119 000
Muud laekumised finantseerimistegevusest	42 619 719	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	18 878 242	15 616 564
Kokku rahavood	14 291 841	252 114
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	893 851	641 737
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 291 841	252 114
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 185 692	893 851

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	400 000	40 000	191 114 100	191 554 100
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			178 684 109	178 684 109
Muud muutused omakapitalis			6 065 216	6 065 216
31.12.2008	400 000	40 000	375 863 425	376 303 425
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			50 566 235	50 566 235
Muutused muudest omanike sissemaksetest	49 600 000		-30 431 889	19 168 111
Muud muutused omakapitalis			7 526 029	7 526 029
31.12.2009	50 000 000	40 000	403 523 800	453 563 800

2009.a. toimus AS Transcom ja AS Pärnu Kaubasadam ühinemine AS-i Pärnu Kaubasadam ühendamisena AS-i Transcom poolt.

Ühinemise käigus suurenes AS-i Transcom aktsiakapital 50.000.000 kroonini.

Muud muutused omakapitalis - kajastatakse tütarettevõtete ostu korrigeeritud ostumeetodil.

Omakapital suurenes tütarettevõtjaga ühinemisel 19 168 111 krooni võrra. Ühinemise käigus suurendati aktsiaseltsi aktsiakapitali 50 000 000 kroonile ning tütarettevõtte vähemusaktsionärile väljastati AS Transcom aktsiad.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Transcom 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Võrreldes eelnevate aruandeperioodidega olulisi muudatusi arvestus- ja hindamismeetodites ei ole tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS Transcom ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 95,1% tema aktsiatest kuulub Transcom Grupp OÜ-le mis koostab konsolideeritud aastaaruande.

Raha ja ekvivalendid.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseeringu- tegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Juhul, kui nõuete õiglane väärtus erineb oluliselt nõude nimiväärtusest, kajastatakse nõudeid nende diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtted.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetus maksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis, omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Tütar- ja sidusettevõtjate soetamisel seotud isikult on kasutatud arvelevõtul korrigeeritud ostumeetodit.

Kinnisvarainvesteeringud.

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida AS Transcom hoiab renditulu teenimise ja väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringute arvestusel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit. Bilansis kajastatakse kinnisvarainvesteeringud nende jääkmaksumuses.

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 20 - 50 aastat

Tootmiseseadmed 8 - 12 aastat

Muud masinad ja seadmed 5 - 10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 3 - 8 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendiarvestus.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustused.

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on aasta jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üleostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 873	1 881
Arvelduskontod	15 182 819	891 970
Kokku raha	15 185 692	893 851

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2007	14 722	14 722
31.12.2008	14 722	14 722
31.12.2009	14 722	14 722

AS Transcom juhatus otsustas müüa senise tütarettevõtte OOO Russki Projekt seoses muutustega Venemaa poliitilises olukorras, mistõttu on Eesti äriühingutel raske ja riskantne tegutseda Venemaa kinnisvaraturul.

AS Transcom juhatus otsustas lõpetada tütarettevõtte Transcom Pskov tegevus ja ettevõtte müüa seoses puidu Venemaa poolse eksportollide tõstmisega (50 EUR/tm), mistõttu muutus mõttetuks puidu eksport Venemaalt.

Tütarettevõtete investeeringuid kajastatakse lühiajalise investeeringuna kuni ostja leidmiseni.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	324 430	89 616
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	109 391	
Muud nõuded	7 198 997	2 339 880
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	8 543 970	36 955 937
Nõuded lepingupartnerite vastu	4 254 779	1 584 679
Kokku Nõuded ja ettemaksed	20 431 567	40 970 112

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	42 702		37 675
Üksikisiku tulumaks		69 205	23 929
Erisoodustuse tulumaks		14 629	2 127
Sotsiaalmaks		119 450	41 292
Kohustuslik kogumispension		3 215	900
Töötuskindlustusmaksed		8 537	150
Ettemaksukonto jääk	66 689		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	109 391	215 036	106 073

Tähtjaks tasumata maksuvõlgnevusi ei ole.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	248 442 567	233 117 822
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	4 855 178	3 620 051
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	253 297 745	236 737 873

Pikaajalised nõuded on võetud arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Pärnu Kaubasadam AS	Eesti	sadamateenused	91	0
Sakala Saeveski AS	Eesti	saematerjali tootmine	96	96
Skorpioni Julgestusteenistus AS	Eesti	valveteenused	100	0
Green Window OÜ	Eesti	puidust toodete valmistamine	100	100
Transcom Vara AS	Eesti	kinnisvarainvesteeringud	0	100
Tartu Sadam AS	Eesti	sadamateenused	0	100
Pärnu Sadam AS	Eesti	sadamateenused	0	50
Zelluloosi Kinnisvara OÜ	Eesti	kinnisvarateenused	0	100
Kediiv OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine	0	50
Sadamahaldus OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine	0	100
Pärnu Stividorid OÜ	Eesti	sadamateenused	0	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon						
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	Müük	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2009
Pärnu Kaubasadam AS	217 452 541				-217 452 541	0
Sakala Saeveski AS	-561 638	5 911 500		254 486		5 604 348
Skorpioni Julgestusteenistus AS	1 312 353		-1 312 353			0
Green Window OÜ	14 914 566			395 603		15 310 169
Transcom Vara AS				909 185	17 202 317	18 111 502
Tartu Sadam AS				1 333 913	8 022 145	9 356 058
Pärnu Sadam AS				10 890 211	107 526 601	118 416 812
Zelluloosi Kinnisvara OÜ		8 819 365		13 734 448		22 553 813
Kediiv OÜ		24 269 083				24 269 083
Sadamahaldus OÜ		12 437 581		192 918		12 630 499
Pärnu Stividorid OÜ				571 344	21 618 939	22 190 283
Kokku:	233 117 822	51 437 529	-1 312 353	28 282 108	-63 082 539	248 442 567

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Transcom Vara AS	100	28.12.2009	0
Tartu Sadam AS	100	28.12.2009	0
Pärnu Sadam AS	50	28.12.2009	0
Zelluloosi Kinnisvara OÜ	100	31.08.2009	10 000 000
Kediiv OÜ	50	23.12.2009	13 000 000
Sadamahaldus OÜ	100	31.08.2009	15 000 000
Pärnu Stividorid OÜ	50	28.12.2009	0

Müüdnud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Skorpioni Julgestusteenistus AS	100	30 000 000	28 687 647

AS Transcom omandas Transcom Vara AS, Tartu Sadam AS, Pärnu Sadam AS ning Pärnu Stividorid OÜ aktsiad ja osad AS Pärnu Kaubasadamaga ühinemisel.

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Kihnu Veeteed AS	Eesti	sadamateenused	33	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
Kihnu Veeteed AS	3 620 051	1 235 127	4 855 178
Kokku:	3 620 051	1 235 127	4 855 178

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud (kroonides)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2007	40 871 255
31.12.2008	40 871 255
Lisandumised äriühenduste kaudu	5 745 000
Ümberklassifitseerimised	542 528
31.12.2009	47 158 783

AS Transcom kinnisvarainvesteeringuteks on järgmised kinnistud:

- kinnistu Tartumaal Luunja vallas Kabina külas suurusega 23,3 ha
- 1/25 osa kinnistust Viljandimaal Suure-Jaani vallas Kõidama külas
- kinnistu Pärnus aadressil Kalda 2 suurusega 17578 m².

Maa on maatulundusmaa ja teda hoitakse väärtuse kasvu eesmärgil.

Kalda 2, Pärnu kinnistu osteti 2006. aastal 10 000 000 krooniga, väärtus oli hinnatud eksperthinnangu alusel rahavoogude meetodil. 2006. aastal kasutati kinnistut reisisadamana..

2007. aastal koostas ettevõtte juhatus äriplaani ja korraldati rahvusvaheline konkurss parima arhitektuurse lahenduse leidmiseks kinnistule, mille tulemusel valiti lahendus 5 äri- ja eluhoone ehitamiseks. Detailplaneeringu koostajaks on K-Projekt.

Ekspert hinnangu alusel hinnati kinnistu õiglaseks väärtuseks 2007.aastal 40 000 000 krooni.
 Juhatuse hinnangul ei ole kinnistu õiglase väärtus järgnevatel aastatel oluliselt muutunud.
 Juhatus lähtus hindamisel oma teadmistest ning konsultatsioonist kinnisvaraspetsialistiga.

2009.aastal ühinemisel AS Pärnu Kaubasadamaga omandas AS Transcom kinnistu Kuressaare linnas aadressil Merikotka 8.

Kabina küla kinnistul ei ole detailplaneeringut veel algatatud ja kinnistu õiglase väärtus selgub peale äriplaani võimaluste selgumist läbi detailplaneeringu.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	1 460 017	304 673			1 764 690
Akumuleeritud kulum	-1 404 698	-237 785			-1 642 483
Jääkmaksumus	55 319	66 888			122 207
Ostud ja parendused		58 247	88 118	88 118	146 365
Muud ostud ja parendused		58 247	88 118	88 118	146 365
Amortisatsioonikulu	-55 319	-51 167			-106 486
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 460 017	362 920	88 118	88 118	1 911 055
Akumuleeritud kulum	-1 460 017	-288 952			-1 748 969
Jääkmaksumus	0	73 968	88 118	88 118	162 086
Ostud ja parendused		24 670			24 670
Muud ostud ja parendused		24 670			24 670
Lisandumised äriühenduste kaudu		2 169	454 410	454 410	456 579
Amortisatsioonikulu		-49 457			-49 457
Ümberklassifitseerimised			-542 528	-542 528	-542 528
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega			-542 528	-542 528	-542 528
31.12.2009					
Soetusmaksumus	1 516 937	422 377	0	0	1 939 314
Akumuleeritud kulum	-1 516 937	-371 027			-1 887 964
Jääkmaksumus	0	51 350	0	0	51 350

Lisa 11 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	49 311	45 422	3 889	
Swedbank Liising AS	567 049	567 049		
DnB NORD Liising AS	740 626	390 961	349 665	
Kapitalirendikohustused kokku	1 356 986	1 003 432	353 554	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	98 911	43 019	55 892	
Kapitalirendikohustused kokku	98 911	43 019	55 892	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009	3 472 939	3 472 939

AS Transcomil on järgnevad kapitalirendikohustused:

Sõiduauto kapitalirendileping Swedbank Liising AS intressimääraga Euro 6 kuu Euribor+ marginaal 1,1% tähtajaga 30.01.2011

Konveierliini kapitalirendileping Swedbank Liising AS intressimääraga Euro 6 kuu Euribor + marginaal 2,75% tähtajaga 30.05.2010

Seadmete kapitalirendileping DnB NORD Liising AS-iga intressimääraga 6 kuu Euribor + 3% tähtajaga 28.10.2011

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	317 466	314 820
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	228 738	258 283
1-5 aasta jooksul	341 767	584 217

AS Transcom rendib sõiduautosid AS-ilt Swedbank Liising.

Lisa 13 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen Nordea Bank Finland Plc	21 234 689	4 246 925	16 987 764	
Laen Riigiressursside Keskus OÜ	5 813 613	2 151 131	3 662 482	
Pikaajalised laenud kokku	27 048 302	6 398 056	20 650 246	
Kapitalirendikohustused kokku	1 356 986	1 003 432	353 554	
Laenukohustused kokku	28 405 288	7 401 488	21 003 800	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kontserni arvelduskrediit	24 005 458	24 005 458		
Lühiajalised laenud kokku	24 005 458	24 005 458		
Pikaajalised laenud				
Laen Nordea Bank Finland Plc	25 171 091	4 246 926	16 987 702	3 936 463
Pikaajalised laenud kokku	25 171 091	4 246 926	16 987 702	3 936 463
Kapitalirendikohustused kokku	98 911	43 019	55 892	
Laenukohustused kokku	49 275 460	28 295 403	17 043 594	3 936 463

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2009	40 000 000	40 000 000
31.12.2008	40 000 000	40 000 000

AS Transcom on sõlminud järgnevad laenulepingud:

Nordea Bank Finland Plc intressimääraga Euribor + marginaal 1,5% tähtajaga 27.11.2014 summas 1.900.000 EUR. Laenu tagatiseks on

1. esimese järjekoha hüpoteek kinnistule Pärnus kalda 2 summas 35.675.000 krooni
2. Pärnu sadam AS garantii
3. Rein Kilk'i käendus summas 300.000 EUR.

Laenuleping OÜ Riigiressursside Keskusega intressimääraga 10% tagastamata laenusummast aastas tähtajaga 30.06.2012. Laenu tagatiseks on käenduslepingud OÜ-ga Transcom Grupp ja Rein Kilk'iga.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	280 191	361 033
Võlad töövõtjatele	188 354	35 392
Maksuvõlad	215 036	106 073
Muud võlad	623 723	3 722
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	19 231 904	1 306 322
Kokku võlad ja ettemaksed	20 539 208	1 812 542

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär 01. jaanuarist 2008.a. on 21/79 väljamakstud dividendide summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust firma vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaansev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. AS Transcom jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 403.523.800 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena oleks 318.783.802 krooni ja dividendide tulamaks 84.739.998 krooni

Lisa 16 Aktsiakapital (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	50 000 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	5 000 000	40 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

2009.aastal toimunud AS Transcom ja AS Pärnu Kaubasadama ühinemisel suurendati aktsiakapitali 50.000.000 kroonini

Lisa 17 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	775 300	4 171 090
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	775 300	4 171 090
Kokku müügitulu	775 300	4 171 090
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Renditulu	149 970	177 735
Sildumistasud	257 600	289 600
Ehitusteenused		3 600 000
Muud teenused	367 730	103 755
Kokku müügitulu	775 300	4 171 090

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	317 466	314 820
Energia	357 722	
Elektrienergia	270 494	
Kütus	87 228	
Mitmesugused bürookulud	425 483	
Lähetuskulud	149 386	
Koolituskulud	5 090	
Riiklikud ja kohalikud maksud	77 848	
Kindlustuse kulud	140 500	118 627
Konsultatsioonid	240 000	532 300
Juhtimisteenus	435 600	330 500
Juriidilised teenused	215 981	
Sponsorlus	350 000	
Muud	876 276	1 118 244
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 591 352	2 414 491

Lisa 19 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 277 526	565 000
Sotsiaalmaksud	423 327	186 450
Kokku tööjõukulud	1 700 853	751 450
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	2

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	52 349 755	178 158 609
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	1 235 127	1 776 147
Intressitulud	10 502 805	4 038 693
Intressikulud	-1 720 965	-2 921 617
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-7 202	-104 107
Muud finantstulud ja -kulud	-7 001 000	-5 200 499
Kokku finantstulud ja -kulud	55 358 520	175 747 226

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emajettevõtja nimetus	Transcom Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emajettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emajettevõtja	Transcom Grupp OÜ
Riik, kus kontserni emajettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emajettevõtja		19 142 075	60 612	
Tütarettevõtjad	156 015 309	33 164	36 165 985	1 294 601
Sidusettevõtjad	24 660			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			100 749 133	11 721
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 215 977	14 872		

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tütarettevõtjad	5 536 208	842 117	959 632	1 375 977
Sidusettevõtjad	312 305			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			7 334 964	128 242
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 603	3 116 941		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	435 000	540 000

Tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmetele olulisi soodustusi ette nähtud ei ole.

AS Transcom on garanteerinud tütarettevõtjate finantskohustusi krediteerijate ees.

AS Transcom pangakontod Swedbankas ja SEB Pangas kuuluvad kontsernikonto koosseisu, mille liikmed vastutavad pankade lepinguliste kohustuste täitmise eest solidaarselt. Kontsernikonto lepinguga on hõlmatud emajettevõtja AS Transcom ja tütarettevõtjad AS Sakala Saeveski, AS Transcom Vara ja AS Tartu Sadam. Juhatuse hinnangul ei ole antud tagatised riskantsed ning seoses sellega ei ole vajadust moodustada kohustuste katmiseks vastavaid eraldisi.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Transcom (registrikood: 10550575) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIA ILVES	Sisestaja	22.07.2010
KARL LIIVAPUU	Juhatuse liige	22.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Transcom aktsionäridele

Olen auditeerinud lehekülgedel 6 kuni 21 esitatud aktsiaselts Transcom 2009. aasta raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatusel kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Vandeaudiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit on läbi viidud kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et vandeaudiitor on vastavuses eetikanõuetega ning et ta planeerib ja viib auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeperioodi majandustulemuseks 50'566'235 krooni kasumit ja bilansimahuks 502'508'296 krooni, olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Transcom finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Pärnus, 22. juulil 2010. a.

Maidu Kuuse
Vandeaudiitor
MK Audit OÜ

Allkirjastatud digitaalselt

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Transcom (registrikood: 10550575) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	22.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 957 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 566 235
Kokku	403 523 800
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 960 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	398 563 800
Kokku	403 523 800

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	337700	43.56%	Jah
Vee-transporti teenindavad tegevusalad	5222	257600	33.23%	Ei
Muu rahaloomega seotud finantsvahendus	6419	180000	23.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4471700
Faks	+372 4471701
Faks	+372 4471721
Mobiiltelefon	+372 5155391
E-posti aadress	transcom@transcom.ee
Veebilehe aadress	www.transcom.ee