

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Pädaste Mõis

registrikood: 10550032

tänava/talu nimi, Pädaste mõisahoone
maja ja korteri number:

küla: Pädaste küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 94702

telefon: +372 4548800

faks: +372 4548811

e-posti aadress: info@padaste.ee

veebilehe aadress: www.padaste.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Pädaste Mõis OÜ on asutatud 1999.aastal. Ettevõtte tegutseb turismisektoris pakkudes majutus-, spa-, ning toitlustusteenust hotelli restoranis. Ettevõtte sihtgruppi kuuluvad nii kohalikud kui rahvusvahelised kliendid. Eesmärgiks on pakkuda nõudlikumale klientuurile kõrgtasemel luksusturismi elamust. Pädaste Mõis OÜ kuulub Small Luxury Hotels of the World ketti, samuti on ettevõtte Tablet Plus Michelin hotellide liige. Hotelli restorani Alexander on tunnustatud mitmel korral Eesti parima restorani tiitliga, samuti on hotelli tunnustatud ja ära märgitud erinevate rahvusvaheliste väljaannete poolt. Tulenevalt muutunud olukorrast turmisiturul töötame selle nimel, et meie kliendid tunneksid ennast Pädaste Mõisas turvaliselt, pakume personaalseid lahendusi ja uusi võimalusi puhkamiseks. Ettevõtte on jätkuvalt tegev ja pikaajaliste plaanidega jätkates kohalikule ning välituristile luksusturismi teenuse pakkumist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 958	10 804	
Nõuded ja ettemaksed	45 889	75 524	2,4
Varud	39 781	30 569	3
Kokku käibevarad	96 628	116 897	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	272 452	274 860	5
Bioloogilised varad	7 134	7 934	6
Immateriaalsed põhivarad	907	1 111	7
Kokku põhivarad	280 493	283 905	
Kokku varad	377 121	400 802	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	389 123	110 415	8
Võlad ja ettemaksed	321 252	315 083	4,9
Kokku lühiajalised kohustised	710 375	425 498	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	300 608	300 608	8
Kokku pikaajalised kohustised	300 608	300 608	
Kokku kohustised	1 010 983	726 106	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	11
Ülekurss	169 848	169 848	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-498 668	-319 140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-308 558	-179 528	
Kokku omakapital	-633 862	-325 304	
Kokku kohustised ja omakapital	377 121	400 802	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	988 820	1 018 205	12
Muud äritulud	6 211	73 752	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-344 952	-324 623	
Mitmesugused tegevuskulud	-313 666	-316 303	
Tööjõukulud	-575 121	-556 842	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-57 463	-52 902	
Muud ärikulud	-12 409	-2 673	
Ärikasum (kahjum)	-308 580	-161 386	
Intressitulud	0	6	
Intressikulud	0	-18 120	
Muud finantstulud ja -kulud	22	-28	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-308 558	-179 528	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-308 558	-179 528	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pädaste Mõis 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühingu Pädaste Mõis 2022.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodi.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on kajastatud õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 € ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 € kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhatus lähtub põhivara arvelevõtmisel väheväärtuslike objektide kompleksi kogumaksumusest, sõltumata sinna kuuluvate üksikobjektide väärtusest ja teeb iga kompleksi kohta eraldi otsuse nende kapitaliseerimise kohta.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-30 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %
- Infotehnoloogia 33%
- Kunstiväärtused 0-5%

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 10-50%
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 10-50%

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks.. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurus ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 133	2 133
Ostjatelt laekumata arved	2 133	2 133
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 237	3 237
Muud nõuded	25 906	25 906
Viitlaekumised	25 906	25 906
Ettemaksed	14 613	14 613
Tulevaste perioodide kulud	14 613	14 613
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 889	45 889
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 051	35 051
Ostjatelt laekumata arved	35 051	35 051
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36	36
Muud nõuded	29 374	29 374
Viitlaekumised	29 374	29 374
Ettemaksed	11 063	11 063
Tulevaste perioodide kulud	11 063	11 063
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 524	75 524

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	12 414	4 924
Tooraine ja materjal	12 414	4 924
Valmistoodang	1 436	687
Valmistoodang	1 436	687
Müügiks ostetud kaubad	25 781	24 860
Müügiks ostetud kaubad	25 781	24 860
Ettemaksed varude eest	150	98
Ettemaksed varude eest	150	98
Kokku varud	39 781	30 569

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		57		322
Käibemaks		1 163		18 566
Üksikisiku tulumaks		32 394		28 352
Erisoodustuse tulumaks		50		
Sotsiaalmaks		78 778		71 666
Kohustuslik kogumispension		197		2 697
Töötuskindlustusmaksed		4 639		4 068
Intress		10 225		10 123
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		953		399
Ettemaksukonto jääk	3 237		36	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 237	128 456	36	136 193

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020								
Soetusmaksumus	264 991	102 358	23 764	46 994	173 116	387 216	9 303	834 626
Akumuleeritud kulum	-112 052	-100 364	-22 926	-39 821	-163 111	-308 652		-583 815
Jääkmaksumus	152 939	1 994	838	7 173	10 005	78 564	9 303	250 811
Ostud ja parendused			1 016	3 619	4 635	33 984	38 057	76 676
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost							38 057	38 057
Muud ostud ja parendused			1 016	3 619	4 635	33 984		38 619
Amortisatsioonikulu	-37 967	-1 134	-778	-1 811	-3 723	-10 937		-52 627
Ümberliigitamised	17 209			1 736	1 736	-1 736	-17 209	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	17 209						-17 209	
Muud ümberliigitamised				1 736	1 736	-1 736		
31.12.2021								
Soetusmaksumus	282 200	102 358	24 780	52 349	179 487	419 464	30 151	911 302
Akumuleeritud kulum	-150 019	-101 498	-23 704	-41 632	-166 834	-319 589		-636 442
Jääkmaksumus	132 181	860	1 076	10 717	12 653	99 875	30 151	274 860
Ostud ja parendused				3 730	3 730	11 491	39 988	55 209
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							39 988	39 988
Muud ostud ja parendused				3 730	3 730	11 491		15 221
Amortisatsioonikulu	-38 707	-860	-821	-2 459	-4 140	-14 413		-57 260
Ümberliigitamised			860	-860				
Muud ümberliigitamised			860	-860				
Muud muutused						-357		-357
31.12.2022								
Soetusmaksumus	282 200	83 174	25 640	53 898	162 712	421 053	70 139	936 104
Akumuleeritud kulum	-188 726	-83 174	-24 525	-42 770	-150 469	-324 457		-663 652
Jääkmaksumus	93 474	0	1 115	11 128	12 243	96 596	70 139	272 452

31.12.2022 seisuga kanti bilansist välja järgmised varad:

grupist Transpordivahendid jääkväärtusega 0 EUR

grupist Muud materiaalsed põhivarad jääkväärtusega 357 EUR.

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021	0	
Muud muutused	7 134	7 134
31.12.2022	7 134	7 134

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	7 934	7 934
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	7 934	7 934
31.12.2021		
Soetusmaksumus	7 934	7 934
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	7 934	7 934
Muud muutused	-7 934	-7 934
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

31.12.2022 seisuga kanti bilansist välja vara jääkväärtusega 800 EUR.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 381	1 360	2 741
Akumuleeritud kulum	-1 174	-182	-1 356
Jääkmaksumus	207	1 178	1 385
Amortisatsioonikulu	-138	-136	-274
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 381	1 360	2 741
Akumuleeritud kulum	-1 312	-318	-1 630
Jääkmaksumus	69	1 042	1 111
Amortisatsioonikulu	-69	-135	-204
31.12.2022			
Soetusmaksumus	0	1 360	1 360
Akumuleeritud kulum	0	-453	-453
Jääkmaksumus	0	907	907

31.12.2022 seisuga kanti bilansist välja vara grupis Arenguväljaminekud jääkväärtusega 0 EUR.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Seotud osapool	4 641	4 641			0%	EUR
Seotud osapool	384 482	384 482			0%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	389 123	389 123				
Pikaajalised laenud						
Seotud osapool	300 608		300 608		0%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	300 608		300 608			
Laenukohustised kokku	689 731	389 123	300 608			
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Seotud osapool	4 641	4 641			0%	EUR
Seotud osapool	105 774	105 774			0%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	110 415	110 415				
Pikaajalised laenud						
Mohnhold OÜ	0	0			12%	EUR
Seotud osapool	300 608		300 608		0%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	300 608		300 608			
Laenukohustised kokku	411 023	110 415	300 608			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	108 855	108 855
Võlad töövõtjatele	19 192	19 192
Maksuvõlad	128 456	128 456
Muud võlad	8 434	8 434
Muud viitvõlad	8 434	8 434
Saadud ettemaksed	56 315	56 315
Tulevaste perioodide tulud	56 315	56 315
Kokku võlad ja ettemaksed	321 252	321 252
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	77 087	77 087
Võlad töövõtjatele	15 874	15 874
Maksuvõlad	136 193	136 193
Muud võlad	9 111	9 111
Muud viitvõlad	9 111	9 111
Saadud ettemaksed	76 818	76 818
Muud saadud ettemaksed	76 818	76 818
Kokku võlad ja ettemaksed	315 083	315 083

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Töötukassa	12 245	
PRIA	1 064	
EAS	24 326	
EAS	19 783	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	57 418	
Kokku sihtfinantseerimine	57 418	

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA	352	352
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	352	352
Kokku sihtfinantseerimine	352	352

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	3 196	3 196
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte netovara on plaan vastavusse viia Äriseadustikus toodud nõuetega tulevaste perioodide tulude arvelt.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	988 820	1 018 205
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	988 820	1 018 205
Kokku müügitulu	988 820	1 018 205
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hotellid	487 572	495 535
Restoranid ja toitlustuskohad	373 550	378 958
Hulgimüük toidukaup	18 744	25 056
Saunade, solaariumite, massaažisalongide tegevus jms füüsilise heaoluga seotud teenindus	56 191	63 888
Muu teenindus ja müük	51 975	50 196
Jaemüük	788	4 572
Kokku müügitulu	988 820	1 018 205

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	424 138	407 309
Sotsiaalmaksud	137 281	134 224
Tööjõurent	5 899	9 945
Muud	7 803	5 364
Kokku tööjõukulud	575 121	556 842
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	22
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	30 077
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	24 274
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	54 351
Laenukohustised		
Emaettevõtja	384 482	105 774
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 641	4 641
Kokku laenukohustised	389 123	110 415
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	83 923	60 573
Kokku võlad ja ettemaksed	83 923	60 573

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Emaettevõtja	300 608	300 608
Kokku laenukohustised	300 608	300 608

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	41 226	5 000	46 226	0	0
Kokku antud laenud	41 226	5 000	46 226	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	452 608	46 226	406 382	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	151 000	5 000	151 359	4 641	0
Kokku laenukohustised	151 000	457 608	197 585	411 023	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Emaettevõtja	406 382	278 708	0	685 090
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 641	0	0	4 641
Kokku laenukohustised	411 023	278 708	0	689 731

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	1 249	22 849
Kokku müüdnud	1 249	22 849

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	210 199	220 125
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 200	13 200
Kokku ostetud	223 399	233 325

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	39 132	32 432

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansipäevajärgse infona toome välja, et Pädaste Mõisa restoran Alexander sai mais 2023 tunnustuse Michelin Guide'lt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Osaühing Pädaste Mõis (registrikood: 10550032) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANS MARTIN BREUER	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-498 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-308 558
Kokku	-807 226
Katmine	
Tulevaste perioodide kasum	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-807 226
Kokku	-807 226

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	487572	49.31%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	373550	37.78%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	56191	5.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Pädaste	10020765		50000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4548800
Faks	+372 4548811
E-posti aadress	info@padaste.ee
Veebilehe aadress	www.padaste.ee