

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing EVALO Agro

registrikood: 10549075

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Veltsi küla

vald: Rakvere vald

postisihthumber: 44414

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 372 32 43 682

faks: 372 32 44 282

e-posti aadress: evalo@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Bioloogilised varad	16
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 8 Materiaalne põhivara	18
Lisa 9 Võlad tarnijatele	20
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 12 Kapitalirent	23
Lisa 13 Kasutusrent	24
Lisa 14 Laenukohustused	25
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	26
Lisa 16 Müügitulu	27
Lisa 17 Muud äritulud	28
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	29
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	30
Lisa 20 Tööjõukulud	31
Lisa 21 Muud ärikulud	32
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	33
Lisa 23 Osakapital	34
Lisa 24 Tulumaks	35
Lisa 25 Seotud osapooled	36



Tegevusaruanne

2009. majandusaasta lõppes ettevõtte jaoks kasumiga. Peale loomakasvatuse likvideerimist 2008. aastal on põhiliseks tegevusalaks teraviljakasvatus.

2009.aastal oli müügitulu 6 806 528 krooni, millest omatoodangu müügitulu osakaal oli 4 328 940 krooni, mis moodustab kogu müügitulust 63,6%.

36,4% müügitulust moodustab ostetud kaupade ning teenuste müük.

2009 a. suurim muudatus oli omanikuvahetus. Uue omaniku eesmärgid on tootmispinna suurendamine ning tootmistegevuse optimeerimine.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu	6 806 528	11 304 427
Tulu kasv	-39,79%	64,78%
Puhaskasum	976 577	-796 228
Puhasrentaabilus	14,35%	-7,04%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,11	1,09
ROA	4,95%	-4,28%
ROE	10,11%	-9,17%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

OÜ Evalo Agros oli moodunud majandusaastal keskmiselt kaheksa töötajat. Hooajalisteks töödeks tuli palgata lisatööjõudu. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 023 337 krooni (2008. aastal 3 385 186 krooni).

Osaühingut juhib jätkuvalt kolmeliikmeline juhatus. Osaühingu tegevjuhile, kes on ühtlasi ka juhatuse liige, maksti 2009. aastal tasu 248 040 krooni (ilma sotsiaalmaksuta). Teiste juhatuse liikmete tööd ei tasustatud. Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud soodustusi ega nendega seotud potentsiaalseid kohustusi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2009. aastal paigaldati teraviljakuivatisse eelsorteer, mis võimaldab tõsta varutava vilja kvaliteeti ja vähendada kuivatamise tehtavaid kulutusi. Varem tühjalt seisnud heinaküün kohandati teravilja ladustamiseks. Sellest tulenevalt suurenes saagikoristuse paindlikkus.

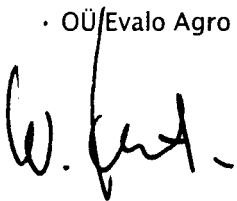
Järgmisel majandusaastal on plaanis suurendada tootmismahtu. Selleks on vaja juurde osta maad. Tootmise efektiivsemaks muumiseks oleks vaja suurendada masinaparki, et nii kevadine külv kui ka sügisene koristus sujusid kiirelt ja võimalikult väikeste kulutustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ/Evalo Agro on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



juhatuse liige
Wolfgang Leitner



juhatuse liige
Aimur Ilisson



juhatuse liige
Alo Salm

Veltsi 31. märts 2010

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 2/

Audiitorbüroo RKT

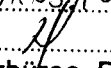
Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	814 941	388 845	2
Nõuded ja ettemaksed	2 511 415	2 287 100	3,4
Varud	679 496	1 996 691	5
Bioloogilised varad	335 969	590 566	6
Kokku käibevara	4 341 821	5 263 202	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	89 030	10 000	7
Materiaalne põhivara	15 295 476	13 211 937	8
Bioloogilised varad	0	125 604	6
Kokku põhivara	15 384 506	13 347 541	
Kokku varad	19 726 327	18 610 743	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	748 142	1 048 888	12,14
Võlad ja ettemaksed	1 793 610	2 370 442	11
Eraldised	1 200 000	1 200 000	
Sihtfinantseerimine	158 771	217 026	15
Kokku lühiajalised kohustused	3 900 523	4 836 356	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 096 608	4 246 783	14
Sihtfinantseerimine	1 072 979	847 964	15
Kokku pikaajalised kohustused	6 169 587	5 094 747	
Kokku kohustused	10 070 110	9 931 103	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 972 000	2 972 000	23
Kohustuslik reservkapital	297 200	297 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 410 440	6 206 668	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	976 577	-796 228	
Kokku omakapital	9 656 217	8 679 640	
Kokku kohustused ja omakapital	19 726 327	18 610 743	

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	6 806 528	11 304 427	16
Muud äritulud	2 992 855	2 864 956	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-1 216 907	187 278	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-380 200	-3 612 612	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 870 876	-4 762 670	18
Mitmesugused tegevuskulud	-947 733	-1 386 927	19
Tööjõukulud	-2 023 337	-3 385 186	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 586 354	-1 473 945	8
Muud ärikulud	-289 797	-134 332	21
Ärikasum (-kahjum)	-1 515 821	-399 011	
Finantstulud ja -kulud	2 492 398	-397 217	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	976 577	-796 228	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	976 577	-796 228	

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



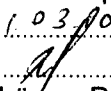
Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 515 821	-399 011	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 586 354	1 473 945	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	109 701	124 567	
Muud korrigeerimised	546 960	3 501 023	6,16
Kokku korrigeerimised	2 243 015	5 099 535	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-206 315	-87 684	
Varude muutus	1 317 195	43 966	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-576 832	1 147 438	
Kokku rahavood äritegevusest	1 261 242	5 804 244	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 041 754	-2 482 209	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	262 160	160 000	8
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-79 030	0	
Antud laenud	-18 000	-750 000	
Laekunud intressid	1 334	613	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 875 290	-3 071 596	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 296 576	256 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-48 140	-952 005	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-239 027	-179 684	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-763 704	-1 119 286	
Makstud intressid	-202 268	-372 334	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 043 437	-2 367 309	
Kokku rahavood	429 389	365 339	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	388 845	23 506	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	429 389	365 339	
Valuutakursside muutuste mõju	-3 293	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	814 941	388 845	2

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	2 972 000	297 200	6 206 668	9 475 868
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-796 228	-796 228
31.12.2008	2 972 000	297 200	5 410 440	8 679 640
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			976 577	976 577
31.12.2009	2 972 000	297 200	6 387 017	9 656 217

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.12.10

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Evalo Agro 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang võetakse arvele õiglasel väärtuses, milleks üldjuhul on toodetavate põllumajandussaaduste neto müügihind ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel on rakendatud FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Soetusmaksumuses kajastatakse ka kasvavat metsa.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“.

Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Objektid, mille ühiku soetusmaksumus on alla 5 000 krooni ja mille kasulik tööiga ei ületa ühte aastat, on kantud kuludesse.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrides neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Alkijastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- hooned 5% aastas
- rajatised 10% aastas
- masinad ja seadmed 10 – 25% aastas

Maad ei amortiseerita.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontsernivälise ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida OÜ Evalo Agro (rentnik) saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus on võetud OÜ Evalo Agro bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevaid rahavoode ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 31. 03. 2010

Allkiri/Signature [Handwritten Signature]

Audiitorbüroo RKT

tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real „muud äritulud“.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real „muud äritulud“.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali

väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud Lisas 24.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

2009. majandusaasta toimus ostu-müügi tehing Rebruk AS-i ja Vaklak OÜ vahel, mille tulemusena on OÜ Evalo Agro nüüd Vaklak OÜ tütarettevõtte.

Samasse gruppi kuuluvad ka Haljala Agro OÜ, Rebruk Farm OÜ ja Mäe PÜ.

Evalo Agro OÜ juhatuse liikmed on Wolfgang Leitner, Aimur Ilisson ja Alo Salm.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.17

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 2 Raha
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	13 536	1 922
Arvelduskontod	801 405	386 923
Kokku raha	814 941	388 845

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	1 683 277	1 296 118
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-240 412	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 442 865	1 296 118

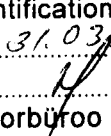
Seoses aktsiate ostu-müügilepinguga Vaklak OÜ ja Rebruk AS vahel 2009. aastal, loetakse Evalo Agro OÜ nõue Virika OÜ vastu tasutuks Vaklak OÜ laenusummast Evalo Agro OÜ-le - 580 419 krooni.

Aastalõpu inventuuriga on allahinnatud nõudeid ostjate vastu summas 240 412 krooni kirjel Ebatõenäoliselt laekuvad arved.

2008. aastal nõudeid alla ei hinnatud.

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 442 865	1 296 118
Muud nõuded	1 047 586	969 002
Ettemaksed	20 964	21 980
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 511 415	2 287 100

2008.aasta aastaaruandes sisaldab kirje Muud lühiajalised nõuded:

laenusummat OÜ-le Haljala Agro 750 000 krooni,
lühiajalist nõuet E-Piima vastu summas 98 195 krooni,
2009. aastal laekuvat PRIA toetust summas 120 807 krooni.

2009.aasta aastaaruandes on kirjel Muud lühiajalised nõuded kajastatud

2010.aastal laekuvat PRIA toetust 65 969 krooni,
laenusummat OÜ-le Haljala Agro 768 000 krooni ning
maade ostuga üle võetud rendimakse tasumise nõue 213 998 krooni.
Muud nõuded sisaldavad ettemaksu aruandvatele isikutele summas 381 krooni.
Lootusetu nõudena on muudesse ärikuludesse kantud nõue E-Piima vastu summas 98 195 krooni.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	15 165	17 754
Lõpetamata toodang	115 656	43 161
Valmistoodang	548 675	1 838 076
Müügiks ostetud kaubad	0	97 700
Kokku varud	679 496	1 996 691

Aastainventuuride tulemusel mittelikkviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid ei leitud. Varud on arvel soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, olenevalt sellest, kumb on madalam.

Omatoodetud söötade ja seemnete õiglane väärtus, mis on aluseks soetusmaksumuse määramisel, on määratud lähtudes bilansipäeva turuhindadest.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 6 Bioloogilised varad

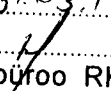
(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod					
Käibevara	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	Kokku
31.12.2007	10 692	56 593	75 691	0	142 976
Soetused	0	0	0	0	0
Müügid	-82 722	0	0	0	-82 722
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-75 691	0	-75 691
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	72 030	0	533 973	0	606 003
31.12.2008	0	56 593	533 973	0	590 566
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-533 973	0	-533 973
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	0	279 376	0	279 376
31.12.2009	0	56 593	279 376	0	335 969

Põhivara	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	Kokku
31.12.2007	4 060 202	0	0	125 604	4 185 806
Müügid	-5 026 962	0	0	0	-5 026 962
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	966 760	0	0	0	966 760
31.12.2008	0	0	0	125 604	125 604
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0	0	0	-125 604	-125 604
31.12.2009	0	0	0	0	0

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	89 030	10 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	89 030	10 000

Alates 2003. aastast on asutatud Kvaliteetveiseliha Tootmise ja Turustamise Ühistu Eesti Lihaveis, mille asutajaliige on ka OÜ Evalo Agro ning 10 000 krooni on selle ühistu osamaks, mis moodustab 11,11% osakapitalist.

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud ka aruandeaastal tehtud kulutused osaühingu Aaspere Agro osakute ostuks.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007							
Soetusmaksumus	1 655 631	2 684 765	12 321 893	329 431	0	0	16 991 720
Akumuleeritud kulum	0	-323 736	-4 523 639	-186 103	0	0	-5 033 478
Jääkmaksumus	1 655 631	2 361 029	7 798 254	143 328	0	0	11 958 242
Ostud ja parendused	0	594 864	895 028	52 316	1 470 000	1 470 000	3 012 208
Uute ehitiste ost, uuesehitus, parendused		594 864			1 470 000	1 470 000	2 064 864
Muud ostud ja parendused			895 028	52 316	0	0	947 344
Amortisatsioonikulu	0	-148 443	-1 294 519	-30 984	0	0	-1 473 946
Müügid	0	0	-284 567	0	0	0	-284 567
31.12.2008							
Soetusmaksumus	1 655 631	3 279 629	12 128 421	381 747	1 470 000	1 470 000	18 915 428
Akumuleeritud kulum	0	-472 179	-5 014 225	-217 087	0	0	-5 703 491
Jääkmaksumus	1 655 631	2 807 450	7 114 196	164 660	1 470 000	1 470 000	13 211 937
Ostud ja parendused	3 825 990	0	215 764	0	0	0	4 041 754
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	3 825 990	0			0	0	3 825 990
Muud ostud ja parendused			215 764	0		0	215 764
Amortisatsioonikulu	0	-162 482	-1 392 518	-31 354			-1 586 354
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-14 224	-119 035	0			-133 259
Müügid	0	0	-238 602	0	0	0	-238 602
Ümberklassifitseerimised	0	0	1 470 000	0	-1 470 000	-1 470 000	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	1 470 000	0	-1 470 000	-1 470 000	0
31.12.2009							
Soetusmaksumus	5 481 621	3 253 629	12 527 678	265 375			21 528 303
Akumuleeritud kulum	0	-622 885	-5 477 873	-132 069			-6 232 827
Jääkmaksumus	5 481 621	2 630 744	7 049 805	133 306	0	0	15 295 476
Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna							
			2009	2008			
Masinad ja seadmed			262 160	160 000			
Muud masinad ja seadmed			262 160	160 000			
Kokku			262 160	160 000			

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

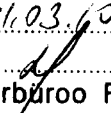
Maade bilansilist maksumust on diskonteeritud summas 356 110 krooni.

Investeeringislaenu kohustuse tagatisena on panditud korteriomand KÜ Veltsi 11-2, bilansilise jääkmaksumusega 293 333 krooni.

Vaata ka Lisa nr 14 Laenukohustused.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Lisa 9 Võlad tarnijatele

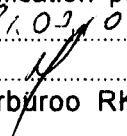
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 379 133	2 016 113
Kokku võlad tarnijatele	1 379 133	2 016 113

Seoses aktsiate ostü-müügilepinguga Vaklak OÜ ja Rebruk AS vahel 2009. aastal on kantud OÜ Evalo Agro kreditoorne kohustus Agreeo AS-ile muudesse ärituludesse summas 671 673 krooni.
Teisi võlgnevusi seotud osapooltega vaata Lisast nr 25 Seotud osapooled.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	142 410	11 135
Üksikisiku tulumaks	29 047	32 057
Erisoodustuse tulumaks	0	1 328
Sotsiaalmaks	53 797	58 559
Kohustuslik kogumispension	155	2 585
Töötuskindlustusmaksed	4 585	1 012
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 350
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	229 994	108 026

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitoribüroo RKT



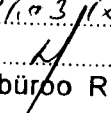
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 379 133	2 016 113
Võlad töövõtjatele	137 155	195 677
Maksuvõlad	229 994	108 026
Muud võlad	47 328	50 626
Kokku võlad ja ettemaksed	1 793 610	2 370 442

Vaata ka Lisa nr 9 Võlad tarnijatele ja
Lisa nr 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Lisa 12 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Swedbank Liising AS	1 627 150	702 565	924 585		
Kapitalirendikohustused kokku	1 627 150	702 565	924 585		0

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Swedbank Liising AS	2 390 855	763 691	1 627 164		
Kapitalirendikohustused kokku	2 390 855	763 691	1 627 164		0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	Masina- ja seadmed	Kokku
31.12.2009	2 327 980	2 327 980
31.12.2008	2 932 769	2 932 769

Kapitalirendi kohustuse alusvaluutaks on EURO.

Kapitalirendide tasumise tähtaeg on kuni aastani 2012, keskmine intressimäär 4,03-4,93%.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

Lisa 13 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	114 925	103 936
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	82 526	108 706
1-5 aasta jooksul	106 905	213 812

OÜ Evalo Agro rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautosid.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature [Signature]

Audiitorbüroo RKT

[Signature]

Lisa 14 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 627 150	702 565	924 585	0
Muud laenukohustused				
Lääne-Viru Maavalitsus	408 964	26 840	134 200	247 924
Vaklak OÜ	3 586 103	0	3 586 103	0
Swedbank AS	222 533	18 737	203 796	
Muud laenukohustused kokku	4 217 600	45 577	3 924 099	247 924
Laenukohustused kokku	5 844 750	748 142	4 848 684	247 924

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB Eesti Ühispank AS	239 027	239 027	0	0
Lühiajalised laenud kokku	239 027	239 027	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	2 390 855	763 691	1 627 164	0
Muud laenukohustused				
Lääne-Viru Maavalitsus	420 028	26 840	134 200	258 988
Roar Paulsruud AS	2 001 926	0	2 001 926	0
Swedbank AS	243 836	19 330	224 506	0
Muud laenukohustused kokku	2 665 790	46 170	2 360 632	258 988
Laenukohustused kokku	5 295 672	1 048 888	3 987 796	258 988

Laenukohutuste alusvaluuta on Eesti kroon või EURO.

Lääne-Viru Maavalitsuse hüpoteegikohustuse intressimäär on 5%aastas, tähtaeg kuni aastani 2055.

2009. aasta bilansis on pikaajaline hüpoteek diskonteeritud summas 289 616 krooni.

Kapitalirendikohustuste kohta vaata Lisa nr 12 Kapitalirent.

Swedbank AS-i investeerimislaenu tähtaeg on 2018. aasta, intressimäär 5,014%.

Swedbank AS-i laenukohustuse katteks on panditud korteriomand KÜ Veltsi 11-2. Selle kohta vaata ka Lisa nr 8 Materiaalne põhivara.

2008. aasta laenukohustus Roar Paulsruud AS-i ees on ostu-müügilepingu alusel antud üle Vaklak OÜ-le.

Laenukohustuse tähtaeg Vaklak OÜ-le on 2012-2014 aasta, intressimäär 0%.

Laenukohustuste kohta vaata ka Lisa nr 25 Seotud osapooled.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date

31.03.10

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod					
	31.12.2008	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Põhivara	217 026	0	0	-60 980	156 046
Põhivara	847 964	325 531	0	-97 791	1 075 704
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 064 990	325 531	0	-158 771	1 231 750
Kokku sihtfinantseerimine	1 064 990	325 531	0	-158 771	1 231 750

	31.12.2007	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2008
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Põhivara	424 015	0	0	-206 989	217 026
Põhivara	0	847 964	0	0	847 964
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	424 015	847 964	0	-206 989	1 064 990
Kokku sihtfinantseerimine	424 015	847 964	0	-206 989	1 064 990

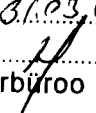
Kõik sihtfinantseerimise summad on saadud PRIA-lt.

Aruandeperioodil saadi sihtfinantseerimisena PRIA-st toetust 325 531 krooni, mis on koos 2008. aastal laekunud PRIA summaga võetud üles lühiajalise kohustusena bilansireal "sihtfinantseerimine" summas 158 771 krooni ja pikaajalise kohustusena bilansireal "sihtfinantseerimine" summas 1 072 979 krooni.

Seisuga 31.12.2009 on varade sihtfinantseerimisest saadud tulevaste perioodide tulud kokku 1 231 750 krooni.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

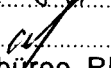
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 806 528	11 304 427
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 806 528	11 304 427
Kokku müügitulu	6 806 528	11 304 427

Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Piima müük (EMTAK 01411)	0	5 003 072
Loomade müük (EMTAK 01621)	0	4 924 350
Teravilja müük (EMTAK 01111)	4 328 940	582 814
Ostetud kauba müük (EMTAK 01611)	1 376 036	111 291
Teenuste müük (EMTAK 01611)	1 101 552	682 900
Kokku müügitulu	6 806 528	11 304 427

Kogu omatoodangu ja teenuste müük on nii 2008-ndal kui ka 2009-ndal aastal toimunud Eestis.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Tulu sihtfinantseerimisest	158 771	206 989
Veisekasvatustoetus	202 936	329 705
Teraviljakasvatuse otsetoetus	216 363	217 966
Ühtne pindala toetus	823 088	754 845
Piimalehmatoetus	382 506	701 261
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	315 222	322 606
Sõnnikumajanduse korrastamise toetus	0	269 180
Nõustamistoetus/praktikatoetus	0	52 428
Muud	893 969	9 976
Kokku muud äritulud	2 992 855	2 864 956

2008.aastal

Otsetoetusi tegevuskulude finantseerimiseks on saadud kokku 2 647 991 krooni.

Kasutamata sihtfinantseerimise jääk on 217 026 krooni.

Saadud sihtfinantseerimine aruandeperioodil 847 964 krooni.

2009.aastal

Otsetoetusi tegevuskulude finantseerimiseks on saadud kokku 1 940 115 krooni.

Saadud finantseerimine aruandeperioodil 325 531 krooni.

Kasutamata sihtfinantseerimise jääk on 1 230 750 krooni (vaata ka Lisa 15 Sihtfinantseerimine).

Muud äritulud sisaldab ostu-müügi lepingust tulenevalt seotud osapoolte kohustuste kandmist tuluks summas 671 673 krooni (Lisa 25).

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature [Signature]

Audiitoribüroo RKT

[Signature]

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused
(kroonides)

	2009	2008
Energia	966 100	1 609 504
Kütus	966 100	1 609 504
Söödad	0	763 749
Taimakasvatuse kulud	1 389 019	1 112 359
Kulud tehnikale	1 039 222	405 918
Loomakasvatuskulud	0	491 341
Muud	1 476 535	379 799
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 870 876	4 762 670

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Maarent	67 815	105 191
Üür ja rent	84 000	126 000
Energia	52 424	154 688
Elektrienergia	52 424	154 688
Mitmesugused bürookulud	20 316	25 517
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	240 412	0
Muud tegevuskulud	226 835	725 354
Vara kindlustus	69 597	90 209
Auditi kulud	25 000	25 000
Muud üldhalduskulud	161 334	134 968
Kokku mitmesugused tegevuskulud	947 733	1 386 927

Aastalõpu inventuuriga on alla hinnatud nõudeid ostjate vastu summas 240 412 krooni ning summa on kajastatud kuluna ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest Muude tegevuskulude kirjel.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

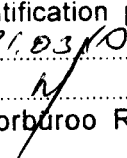


Lisa 20 Tööjõukulud
(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 512 462	2 540 516
Sotsiaalmaksud	510 875	844 670
Kokku tööjõukulud	2 023 337	3 385 186

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



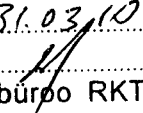
Lisa 21 Muud ärikulud
(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	109 702	125 847
Trahvid, viivised ja hüvitised	67 889	8 485
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu	101 356	0
Muud	10 850	0
Kokku muud ärikulud	289 797	134 332

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu on nõue E-Piima vastu.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



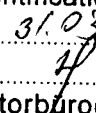
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	1 334	613
Intressikulud	-218 043	-397 829
Intressikulu laenule	-15 775	-72 823
Intressikulu kapitalirendilt	-104 718	-209 477
Muud intressikulud	-97 550	-115 529
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-3 293	0
Rebruk AS laenu kustutamine	2 712 400	0
Kokku finantstulud ja -kulud	2 492 398	-397 216

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



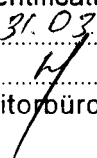
Lisa 23 Osakapital
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	2 972 000	2 972 000
Osade nimiväärtus (kroonides)		

Osakapital koosneb ühest osast. Vastavalt põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 752 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 3 008 000 krooni. Aruandeperioodil osakapitali struktuuris muudatusi ei toimunud.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitoribüroo RKT

Lisa 24 Tulumaks

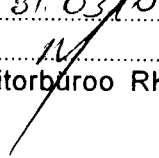
(kroonides)

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 a moodustab 6 387 017 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 341 274 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 5 045 743 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009 a.

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 a moodustab 5 410 440 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 136 192 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 4 274 248 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008 a.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Lisa 25 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus Vaklak OÜ
 Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	3 633 430	0	49 787
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	926 400	579 292	1 904 136	692 454

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	0	0	0	49 412
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 016 808	1 846 835	815 406	710 832

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2009	2008
Tegevjuhi töötasu	248 040	268 896

31.12.2009 nõuded:

OÜ Rebruk Farm 158 400 kr
 OÜ Haljala Agro 768 000 kr

31.12.2009 kohustused:

OÜ Haljala Agro 576 292 kr

2009. aasta müügid:

OÜ Rebruk Farm 422 810 kr
 OÜ Haljala Agro 593 998 kr

2009. aasta ostud:

OÜ Haljala Agro 1 846 835 kr

Kohustuste kohta emaettevõtte Vaklak OÜ ees vaata Lisa nr 14 Laenukohustused.

Osaühingu tegevjuhi, kes on ka juhatuse liige, maksti 2009. aastal tasu 248 040 krooni (ilma sotsiaalmaksuta). Teiste juhatuse liikmete tööd ei tasustatud. Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud soodustusi ja nendega ei ole seotud potentsiaalseid kohustusi.

31.12.2008 nõuded:

OÜ Virika 419 027 kr
 OÜ Rebruk Farm 42 309 kr
 OÜ Haljala Agro 692 800 kr
 OÜ-le Haljala Agro laenukohustuse 750 000 kr

31.12.2008 kohustused:

Emaettevõtte AS Rebruk 49 787 kr
 OÜ Haljala Agro 79 781 kr
 AS Agreeno 612 673 kr

31.12.2008 oli OÜ-l Evalo Agro pikaajaline laenukohustus AS Rebruki emaettevõtte AS-i Roar Paulsru ees summa 2 001 926 krooni.

2008. aasta müügid:

OÜ Virika Farm: 113 458 kr
 OÜ Rebruk Farm: 266 750 kr
 OÜ Haljala Agro: 435 198 kr

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

2008. aasta ostud:

Emaettevõtte AS Rebruk laenu intress: 47 328 kr

OÜ Rebruk Farm: 2 250 kr

AS Rebruk ostud: 2 084 kr

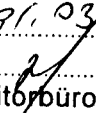
OÜ Virika Farm: 24 300 kr

OÜ Haljala Agro: 67 610 kr

AS Agreeeno: 616 672 kr

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 31.03.10

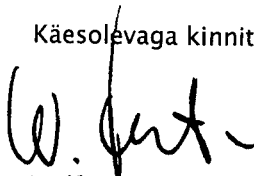
Allkiri/Signature 

Audiitbüroo RKT



Juhatuse allkirjad 2009.a majandusaasta aruandele

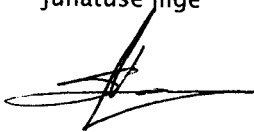
Käesolevaga kinnitame Evalo Agro OÜ 2009. a. majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust



Wolfgang Leitner
juhatuse liige



Aimur Ilisson
juhatuse liige



Alo Salm
juhatuse liige

Veltsi 31.märts 2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE**Osaühing Evalo Agro osanikele**

Oleme auditeerinud **Osaühing Evalo Agro** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustused raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

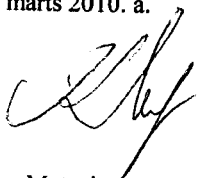
Märkusega arvamuse avaldamise alus

Osaühing Evalo Agro bilansis on seisuga 31. detsember 2009 kajastatud laenukohustused summas 3 586 tuh. krooni intressimääraga 0%. Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 3 paragrahvile 26 tuleb finantskohustusi kajastada nende korrigeeritud soetusmaksumuses tulevikurahavoogudeks diskonteerituna. Eeldusel, et **Osaühing Evalo Agro** oleks kasutanud diskontomäära 6%, peaks kohustuse jääk bilansis olema näidatud 639 tuh. krooni võrra väiksemana ja aruandeaasta kasum sama summa võrra suuremana.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus” kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt **Osaühing Evalo Agro** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

31. märts 2010. a.



Kaire Metsoja
Vandeaudiitor
Vandeaudiitori nr. 410
OÜ Audiitorbüroo RKT
Kitsas 8, 51003 Tartu
Audiitorettevõtja tegevusloa nr. 72 (1.03.2007)

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing EVALO Agro (registrikood: 10549075) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tiiu Soon	Sisestaja	22.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 410 440
Aruandeaasta kasum (kahjum)	976 577
Kokku	6 387 017
OÜ Evalo Agro juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	4328940	63.60%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	2477588	36.40%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3243682
Telefon	+372 32 43 616
Faks	+372 3244282
Mobiiltelefon	+372 50 55 240
Mobiiltelefon	+372 5055240
E-posti aadress	evalo@hot.ee