

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Mixson

registrikood: 10548495

tänavatalu nimi, Aia 16
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

vald:

postisihthumber: 44309

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 3 270 716

faks: +372 3 270 714

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 11 Üldhalduskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Osaühingu Mixson põhitegevusala 2009. aastal oli bussijaama platvormide ja ruumide rent. Lisaks veel tasulise tualeti haldamine. Teenuse osutamise kohaks oli Rakvere linna bussijaam. Peamisteks koostööpartneriteks teenuste müügi osas olid AS GoBus, Bussireisid OÜ ja R- Kiosk Eesti AS.

2009. aastal moodustas OÜ Mixson müügitulu 1 059 870 krooni.

OÜ Mixson 2009.a. müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. Valdava osa äriühingu 2009. aasta käibest moodustas bussijaama platvormide rent AS'le GoBus, mis kokku moodustas 39 % müügitulust.

Personal

OÜ's Mixson töötas 2009. aastal keskmiselt 7 inimest. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 403 267 krooni, juhatuse liikmetele töötasusid ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Puhaskasumimarginaal: puhaskasum/müügitulu	-7%	4%
Ärikasumimarginaal: Ärikasum/ müügitulu	-7%	5%
Omakapitali määr: omakapital/koguaktivad	87%	83%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevara/lühiajalised kohustused	1,3	2,2
ROA (%): puhaskasum/varad kokku	-6%	3%
ROE (%): puhaskasum/omakapital kokku	-6%	4%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Mixson juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 03.05.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Mixson jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Rakveres, 03. mail 2010.a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	69 863	108 311	2
Nõuded ja ettemaksed	120 961	229 353	3
Kokku käibevara	190 824	337 664	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 200 000	1 200 000	5
Kokku põhivara	1 200 000	1 200 000	
Kokku varad	1 390 824	1 537 664	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	61 440	61 440	6
Võlad ja ettemaksed	83 814	91 639	4,7
Kokku lühiajalised kohustused	145 254	153 079	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	40 880	102 320	6
Kokku pikaajalised kohustused	40 880	102 320	
Kokku kohustused	186 134	255 399	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 238 265	1 192 682	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 575	45 583	
Kokku omakapital	1 204 690	1 282 265	
Kokku kohustused ja omakapital	1 390 824	1 537 664	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 059 870	1 183 726	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-945 614	-943 429	10
Brutokasum (-kahjum)	114 256	240 297	
Üldhalduskulud	-183 673	-180 056	11
Muud ärikulud	0	-296	
Ärikasum (-kahjum)	-69 417	59 945	
Finantstulud ja -kulud	-8 158	-14 362	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-77 575	45 583	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 575	45 583	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-69 417	59 945	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	107 881	-44 225	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 429	24 161	
Makstud intressid	-9 918	-14 630	
Kokku rahavood äritegevusest	21 117	25 251	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	1 875	584	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 875	584	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-61 440	-61 440	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-61 440	-61 440	
Kokku rahavood	-38 448	-35 605	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	108 311	143 916	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-38 448	-35 605	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69 863	108 311	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 192 682	1 236 682
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			45 583	45 583
31.12.2008	40 000	4 000	1 238 265	1 282 265
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-77 575	-77 575
31.12.2009	40 000	4 000	1 160 690	1 204 690

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mixson 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja rahalisi vahendeid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Väärtuse muutusi kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud" või "Muud ärikulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	492	548
Arvelduskontod	69 371	107 763
Kokku raha	69 863	108 311

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	118 159	225 898
Muud nõuded	884	1 262
Ettemaksed	1 918	2 193
Kokku Nõuded ja ettemaksed	120 961	229 353

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 751	11 702
Üksikisiku tulumaks	4 058	3 860
Sotsiaalmaks	15 244	14 836
Kohustuslik kogumispension	0	52
Töötuskindlustusmaksed	722	219
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 775	30 669

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	1 200 000	1 200 000
Jääkmaksumus	1 200 000	1 200 000
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 200 000	1 200 000
Jääkmaksumus	1 200 000	1 200 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 200 000	1 200 000
Jääkmaksumus	1 200 000	1 200 000

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	47 000	42 373
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	5 376	5 351

Kinnisvarainvesteering on panditud ettevõtte kohustuse tagatiseks (lisa 6)

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen - AS SEB Pank	102 320	61 440	40 880	
Pikaajalised laenud kokku	102 320	61 440	40 880	
Laenukohustused kokku	102 320	61 440	40 880	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen - AS SEB Pank	163 760	61 440	102 320	
Pikaajalised laenud kokku	163 760	61 440	102 320	
Laenukohustused kokku	163 760	61 440	102 320	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009	1 200 000	1 200 000
31.12.2008	1 200 000	1 200 000

Saadud laenu intressimääraks on Eesti krooni laenude baasintress + 4,2% aastas ja alusvaluutaks EEK.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 879	29 997	
Võlad töövõtjatele	22 946	26 233	
Maksuvõlad	31 775	30 669	4
Muud võlad	214	610	
Saadud ettemaksed	5 000	4 130	
Kokku võlad ja ettemaksed	83 814	91 639	

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.detsember 2009 moodustas 1160690 krooni (2008.a. vastavalt 1238265 krooni).		
Bilansipäeva seisuga on omanikel võimalik dividendidena välja maksta 916945 krooni (2008.a. vastavalt 942219 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 väljamakstavalt summalt, seega 243745 krooni (2008.a. vastavalt 260036 krooni).		

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 059 870	1 183 726
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 059 870	1 183 726
Kokku müügitulu	1 059 870	1 183 726
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 001 901	1 132 641
Muud tulud	57 969	51 085
Kokku müügitulu	1 059 870	1 183 726

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	48 337	47 993
Energia	142 266	118 822
Üür ja rent	440 800	456 000
Tööjõukulud	290 350	289 680
Muud	23 861	30 934
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	945 614	943 429

Lisa 11 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	0	33
Tööjõukulud	112 917	90 377
Muud	70 756	89 646
Kokku üldhalduskulud	183 673	180 056

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	299 185	284 715
Sotsiaalmaksud	104 082	95 342
Kokku tööjõukulud	403 267	380 057
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS GoBus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Go Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	41 193	1 800	167 593	0

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	416 572	3 960	445 658	9 739

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Mixson (registrikood: 10548495) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE ALPIUS	Juhatuse liige	27.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 238 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 575
Kokku	1 160 690
Juhatus teeb ettepaneku kasum jätta jaotamata ning kanda see ettevõtte jaotamata kasumisse.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1001901	94.53%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS GoBus	10085032	Ringtee 25, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3270716
Faks	+372 3270714
E-posti aadress	rene.alpius@gobus.ee