

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ EKO VIR

registrikood: 10548331

tänavanimi, maja number: Kaasiku tn 28

küla: Jõhvi küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41541

telefon: +372 3376107, +372 3370770, +372 5231286

faks: +372 3370770

e-posti aadress: oyekovir@ekovir.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Eraldised	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Ekovir on jäätmekäitlusettevõtte, kes 2018.a. oktoobris ühendas endaga Ekovir OÜ ja AS Uikala Prügila.

Ettevõtte tegeleb jäätmete kogumise ja ladestamisega.

2019.a. aasta kasum oli 315 716 eurot, bilansimaht 16 651 706 eurot.

Ajavahemikul 12.märtsist kuni 17.maini 2020 kehtis Eestis koroonaviiruse COVID-19 laialdase leviku tõtu eriolukord. Eriolukorrast tingitud ebamäärasuse mõju majandusele on ebaselge. Juhtkond eeldab, et nimetatud asjaolust tulenevalt ei ole vajadust 2019.a. aastaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

Ekovir OÜ olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2018	2018
Müügitulu kasv (2019.a.müügitulu - 2018.a.müügitulu)/2018.a.müügitulu * 100	362,75	100
Puhasrentaabilus (Puhaskasum /müügitulu)* 100	4,58	-8,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,32	1,52
ROA varade tootlus (puhaskasum/varad) *100	1,89	-0,67
ROE omakapital tootlus (puhaskasum/omakapital) *100	3,88	-1,56

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 233	8 037	2
Nõuded ja ettemaksed	3 582 305	4 121 919	3
Varud	32 322	26 546	
Kokku käibevarad	3 645 860	4 156 502	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	700 000	700 000	5
Finantsinvesteeringud	6 674 294	6 674 294	6
Nõuded ja ettemaksed	149 300	125 700	3
Materiaalsed põhivarad	5 482 252	6 498 431	7
Kokku põhivarad	13 005 846	13 998 425	
Kokku varad	16 651 706	18 154 927	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 340 739	1 384 625	9
Võlad ja ettemaksed	1 245 782	1 340 780	10
Sihtfinantseerimine	183 310	0	14
Kokku lühiajalised kohustised	2 769 831	2 725 405	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	218 166	408 906	9
Võlad ja ettemaksed	4 936 239	6 447 733	10
Eraldised	596 803	574 622	12
Sihtfinantseerimine	0	183 310	14
Kokku pikaajalised kohustised	5 751 208	7 614 571	
Kokku kohustised	8 521 039	10 339 976	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	190 632	190 632	15
Ülekurss	78 000	78 000	
Kohustuslik reservkapital	4 583	4 583	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 541 736	7 663 829	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 716	-122 093	
Kokku omakapital	8 130 667	7 814 951	
Kokku kohustised ja omakapital	16 651 706	18 154 927	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	6 883 414	1 487 491	16
Muud äritulud	45 622	7 994	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 097 610	-545 075	17
Mitmesugused tegevuskulud	-532 259	-112 692	18
Tööjõukulud	-2 816 288	-714 711	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 031 532	-190 472	7
Muud ärikulud	-53 371	-4 060	
Ärikasum (kahjum)	397 976	-71 525	
Intressikulud	-108 869	-50 568	
Muud finantstulud ja -kulud	26 609	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	315 716	-122 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 716	-122 093	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	397 976	-71 525	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 031 532	190 472	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-7 448	0	7
Muud korrigeerimised	22 181	-3 463 263	
Kokku korrigeerimised	1 046 265	-3 272 791	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	516 014	-4 247 619	
Varude muutus	-5 776	-26 546	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 606 493	7 780 306	
Kokku rahavood äritegevusest	347 986	161 825	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-45 370	-14 783	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	37 464	0	7
Laekunud intressid	26 609	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	18 703	-14 783	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	51 000	2 700	9
Saadud laenude tagasimaksed	-78 136	-56 917	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-207 488	-34 299	8
Makstud intressid	-108 869	-50 568	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-343 493	-139 084	
Kokku rahavood	23 196	7 958	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 037	79	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 196	7 958	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 233	8 037	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	60 076	0	1 126	-20 438	40 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-122 093	-122 093
Muutused reservides	0	0	3 457	0	3 457
Muud muutused omakapitalis	130 556	78 000	0	7 684 267	7 892 823
31.12.2018	190 632	78 000	4 583	7 541 736	7 814 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	315 716	315 716
31.12.2019	190 632	78 000	4 583	7 857 452	8 130 667

Muud muutused omakapitalis 2018.a. tulenevad Ekovir Grupp OÜ, Aktsiaselts Uikala Prügila ja Osaühing EKO VIR ühinemisest.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ekovir 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Osaühing Ekovir on koostanud väikeettevõtja täismahus aruande.

Aruandeperioodid ei ole aruandes võrreldavad, sest 2019.a. näitajad on 12 kuu omad, kuid 2018.a. näitajad on 4 kuu omad (september-detsember). 2018.a. näitajad tulenesid Ekovir Grupp OÜ, AS Uikala Prügila ja OÜ Ekovir ühinemisest.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtja hääleõigusest.

Sidus- ja tütar-ettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Emaettevõtte aruandes kajastatakse tütar-ettevõtte soetusmaksumuses.

OÜ Ekovir ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütar-ettevõtte näitajatega ei moodusta väikest konsolideerimisgruppi.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

OÜ Ekovir loetakse materiaalseks põhivaraks vara kasuliku eluaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3196 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutusest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Hilisemate parendustega seotud kulutused on materiaalse põhivara soetusmaksumusele lisatud ainult juhul, kui need tõestavad vara tootlustaset kõrgemale algsest tootlustasemest. Kulutused, mis taastavad objekti algset tootlustaset (remont, hooldus) on kajastatud perioodikuludes.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised 2%
- muud masinad ja seadmed 10-15%
- muud materiaalne põhivara 33-35%

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, võetud laenud) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal väärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit. SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse abil soetatud põhivara on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses, saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Alates 01.01.2013 kajastatakse sihtfinantseerimine tuludes, kui kõik sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud. Kuni tingimuste täitumiseni kajastatakse sihtfinantseerimist kohustusena.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omaniga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	24 012	5 505
Kassa	7 221	2 532
Kokku raha	31 233	8 037

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 312 769	3 312 769	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 312 769	3 312 769	0	0
Muud nõuded	389 655	263 955	125 700	0
Laenunõuded	389 655	263 955	125 700	0
Ettemaksed	5 581	5 581	0	0
Muud makstud ettemaksed	5 581	5 581	0	0
Tähtajaline hoius	23 600	0	23 600	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 731 605	3 582 305	149 300	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 727 451	3 727 451	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 727 451	3 727 451	0	0
Muud nõuded	472 705	347 005	0	125 700
Laenunõuded	472 705	347 005	0	125 700
Ettemaksed	47 463	47 463	0	0
Muud makstud ettemaksed	47 463	47 463	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 247 619	4 121 919	0	125 700

31.12.2019 Laenunõude summas 115 000 tähtaeg on 30.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2,5%
 31.12.2019 Laenunõude summas 139 555 tähtaeg on 13.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2% (lisa 20)
 31.12.2019 Laenunõude summas 6 000 tähtaeg on 31.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2%
 31.12.2019 Laenunõude summas 3 400 tähtaeg on 31.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2%
 31.12.2019 Laenunõude summas 125 700 tähtaeg on 02.01.2030, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2018 Laenunõude summas 115 000 tähtaeg on 30.12.2018, alusvaluuta EUR, intress 2,5%
 31.12.2018 Laenunõude summas 86 450 tähtaeg on 31.12.2019, alusvaluuta EUR, intress 2%
 31.12.2018 Laenunõude summas 139 555 tähtaeg on 13.12.2019, alusvaluuta EUR, intress 2% (lisa 20)
 31.12.2018 Laenunõude summas 6 000 tähtaeg on 31.12.2019, alusvaluuta EUR, intress 2%
 31.12.2018 Laenunõude summas 125 700 tähtaeg on 02.01.2030, alusvaluuta EUR, intress 2%

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	111 016	174 888
Üksikisiku tulumaks	27 142	23 786
Erisoodustuse tulumaks	1 917	14 854
Sotsiaalmaks	56 379	53 260
Kohustuslik kogumispension	2 596	2 358
Töötuskindlustusmaksed	4 087	3 738
Intress	42 836	81 830
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	66 524	80 712
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	312 497	435 426

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10229666	Aktsiaselts HEAKORRASTUS	Eesti	teede ja tänavate hooldus	88.46	88.46

Investeeringut tütarettevõttes kajastatakse soetusmaksumuses summas 700 000 eurot (31.12.2018 sama).

OÜ Ekovir ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütarettevõtte näitajatega ei moodusta väikest konsolideerimisgruppi.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2018	6 674 294	6 674 294
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2018	6 674 294	6 674 294
31.12.2019	6 674 294	6 674 294

2018.a. mais soetas Ekovir OÜ 97,5% AS Uikala Prügila aktsiatest summas 6 674 000 eurot.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	0	63 912	0	0	0	0	63 912
Akumuleeritud kulum	0	-15 019	0	0	0	0	-15 019
Jääkmaksumus	0	48 893	0	0	0	0	48 893
Ostud ja parendused	2 190	0	0	0	0	12 593	14 783
Lisandumised äriühenduste kaudu	9 868	2 926 509	1 560 988	1 649 954	3 210 942	477 908	6 625 227
Amortisatsioonikulu	0	-37 996	-61 052	-50 314	-111 366	-41 110	-190 472
31.12.2018							
Soetusmaksumus	12 058	7 072 688	4 656 734	3 864 281	8 521 015	1 726 875	17 332 636
Akumuleeritud kulum	0	-4 135 282	-3 156 798	-2 264 641	-5 421 439	-1 277 484	-10 834 205
Jääkmaksumus	12 058	2 937 406	1 499 936	1 599 640	3 099 576	449 391	6 498 431
Ostud ja parendused	0	0	0	24 370	24 370	21 000	45 370
Amortisatsioonikulu	0	-222 652	-291 990	-284 992	-576 982	-231 898	-1 031 532
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-30 017	0	-30 017	0	-30 017
31.12.2019							
Soetusmaksumus	12 058	7 072 688	4 519 317	3 888 651	8 407 968	1 730 698	17 223 412
Akumuleeritud kulum	0	-4 357 934	-3 341 388	-2 549 633	-5 891 021	-1 492 205	-11 741 160
Jääkmaksumus	12 058	2 714 754	1 177 929	1 339 018	2 516 947	238 493	5 482 252

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	33 317	0
Transpordivahendid	33 317	0
Muud materiaalsed põhivarad	4 148	0
Kokku	37 465	0

Lisandunud äriühingud, kust põhivara üle tuli on AS Uikala Prügila ja osaühing EKO VIR.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Transpordivahendid	9 014	9 014	0	0	6 kuu euribor+1.6%	Euro	aprill 2020	9
Transpordivahendid	38 261	24 032	14 229	0	6 kuu euribor+1.85%	Euro	juuli 2021	9
Transpordivahendid	54 638	29 575	25 063	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	oktoober 2021	9
Transpordivahendid	118 800	52 800	66 000	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	aprill 2022	9
Transpordivahendid	56 190	22 488	33 702	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022	9
Transpordivahendid	66 001	26 415	39 586	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022	9
Transpordivahendid	66 001	26 415	39 586	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022	9
Kapitalirendikohustised kokku	408 905	190 739	218 166	0				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Transpordivahendid	35 756	26 741	9 015	0	6 kuu euribor+1.6%	Euro	aprill 2020	9
Transpordivahendid	61 849	23 588	38 261	0	6 kuu euribor+1.85%	Euro	juuli 2021	9
Transpordivahendid	83 681	29 043	54 638	0	6 kuu euribor+1.8%	Euro	oktoober 2021	9
Masina- ja seadmed	171 600	52 800	118 800	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	aprill 2022	9
Transpordivahendid	78 678	22 488	56 190	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022	9
Transpordivahendid	92 415	26 414	66 001	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022	9
Transpordivahendid	92 415	26 414	66 001	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022	9
Kapitalirendikohustised kokku	616 394	207 488	408 906	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masina- ja seadmed	762 864	902 148
Kokku	762 864	902 148

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Äriühing	1 150 000	1 150 000			8% p.a	Euro	detsember 2020	
Lühiajalised laenud kokku	1 150 000	1 150 000						
Kapitalirendikohustised kokku	408 905	190 739	218 166	0				8
Laenukohustised kokku	1 558 905	1 340 739	218 166	0				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pangalaen	24 437	24 437			3 kuu Euribor+2.25%	Euro	juuli 2019	
Äriühing	1 150 000	1 150 000			8% p.a	Euro	detsember 2019	
Lühiajalised laenumaksed	2 700	2 700			2% p.a	Euro	detsember 2019	
Lühiajalised laenud kokku	1 177 137	1 177 137						
Kapitalirendikohustised kokku	616 394	207 488	408 906	0				8
Laenukohustised kokku	1 793 531	1 384 625	408 906	0				

Panditud vara seisuga 31.12.2019 ja 31.12.2018

Rahu tn.3, Narva hüpoteek-273 000 eurot.

Jõhvi küla 11c,Kaasiku tn 28c, Jõhvi vald - hüpoteek 910 000 eurot.

Kaasiku 28e, Jõhvi vald - hüpoteek 155 305 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 506 924	570 685	4 936 239	0	
Võlad töövõtjatele	340 259	340 259	0	0	11
Maksuvõlad	312 497	312 497	0	0	4
Muud võlad	8 518	8 518	0		
Muud viitvõlad	8 518	8 518	0	0	
Saadud ettemaksed	13 823	13 823	0	0	
Muud saadud ettemaksed	13 823	13 823	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 182 021	1 245 782	4 936 239	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 049 824	602 091	6 447 733	0	
Võlad töövõtjatele	278 350	278 350	0	0	11
Maksuvõlad	435 426	435 426	0	0	4
Muud võlad	9 468	9 468	0	0	
Muud viitvõlad	9 468	9 468	0	0	
Saadud ettemaksed	15 445	15 445	0	0	
Muud saadud ettemaksed	15 445	15 445	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 788 513	1 340 780	6 447 733	0	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	250 488	196 083
Puhkusetasude kohustis	89 771	82 267
Kokku võlad töövõtjatele	340 259	278 350

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2018
Prügila sulgemisreserv	0	574 622	574 622
Kokku eraldised	0	574 622	574 622
	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2019
Prügila sulgemisreserv	574 622	22 181	596 803
Kokku eraldised	574 622	22 181	596 803

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 285 962	6 033 389
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 571 490	1 508 347
Kokku tingimuslikud kohustised	7 857 452	7 541 736

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	183 310	183 310	183 310
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	183 310	183 310	183 310
Kokku sihtfinantseerimine	183 310	183 310	183 310

Sihtfinantseerimine saadi AS Uikala Prügila (ühendatud ühing) biogaasil töötava koostootmisjaama rajamiseks (toetuse kogumaht oli 183 310 eurot).

Sihtfinantseerimise kohustust kajastatakse kuni 28.02.2020.a.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	190 632	190 632
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus seisuga 31.12.2019 187 432 eurot ja 3 200 eurot. Osade nimiväärtus seisuga 31.12.2018 187 432 eurot ja 3 200 eurot.		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 875 572	1 483 440
Poola	3 661	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 879 233	1 483 440
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	4 181	4 051
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 181	4 051
Kokku müügitulu	6 883 414	1 487 491
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tavajäätmete kogumine	5 445 860	1 212 668
Jäätmete ladestus	1 259 550	192 999
Metalli müük	49 528	10 545
Materjali müük	94 054	22 881
Muud teenused	34 422	48 398
Kokku müügitulu	6 883 414	1 487 491

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	24 706	14 057
Energia	814 547	198 583
Elektrienergia	68 245	26 213
Soojusenergia	18 120	7 353
Kütus	728 182	165 017
Veevarustusteenused	9 688	3 625
Alltöövõtutööd	12 038	4 291
Üür ja rent	121 686	20 431
Jäätmete üleandmine	111 232	70 716
Remondi-ja hoolduskulud	452 841	116 358
Kemikaalid	25 559	6 381
Riiklikud ja kohalikud maksud	428 702	88 559
Kulud eraldiste moodustamiseks	22 181	4 509
Määrdeained	22 273	4 084
Monitooring	10 425	2 857
Muud	41 732	10 624
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 097 610	545 075

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	74 173	12 493
Lähetuskulud	7 599	2 471
Koolituskulud	582	370
Riiklikud ja kohalikud maksud	24 030	1 407
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	6 855	112
Tööriided-kindad	30 573	10 529
Kindlustused	16 270	4 605
Juriidilised kulud, riigilõivud	23 516	15 792
Ostetud transporditeenused	265 395	41 753
Valvekulud	2 724	2 378
Muud	80 542	20 782
Kokku mitmesugused tegevuskulud	532 259	112 692

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	2 126 464	556 426
Sotsiaalmaksud	689 823	158 285
Kokku tööjõukulud	2 816 287	714 711
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	150	140
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	148	138
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	255 000	0	255 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	146 914	4 686 042	657 173	6 196 470

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 456	44 538	0	6 392

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2019	2018
Arvestatud tasu	638	4 218

Nõuded sisaldavad laenuõuet seotud osapoolele tähtajaga 31.12.2020 ja intressimääraga 2%

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse haiguse COVID-19 mõju ettevõtte tegevusele

Ajavahemikul 12. märtsist kuni 17. maini 2020 kehtis Eestis koroonaviiruse COVID-19 laialdasest levikust põhjustatud eriolukord. Eriolukorrast tuleneva ebamäärasuse tõttu on selle mõju majandusele ebaselge. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning meil ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Juhtkond on seisukohal, et eelmainitud asjaoludest tulenevalt ei ole vajadust 2019. a. aastaaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

OÜ EKO VIR (registrikood: 10548331) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR SAFAJEV	Juhatuse liige	03.11.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ EKO VIR osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud OÜ EKO VIR (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte bilansis seisuga 31. detsember 2019 on kajastatud maksuvõlad 312 tuh. eurot. Meie hinnangul peaksid maksuvõlad olema suuremad 208 tuh. euro võrra ja omakapital sama summa võrra väiksem. Meie eelmise aasta aruanne oli modifitseeritud samadel asjaoludel.

Seisuga 31. detsember 2019 on ettevõtte bilansis kajastatud nõuded ostjate vastu summas 3 312 tuh. eurot. Ettevõtte ei ole moodustanud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete katteks eraldist. Meie hinnangul peaks nimetatud eraldis olema 2 533 tuh. eurot. Kuna nimetatud nõuded olid ebatõenäolised eelmisel aruandeperioodil, siis peaksid nõuded ostjate vastu ja eelmiste perioodide jaotamata kasum olema 2 533 tuh. euro võrra väiksemad.

Seisuga 31. detsember 2019 on ettevõtte bilansis kajastatud finantsinvesteeringud summas 6 674 tuh. eurot. Meie hinnangul antud finantsinvesteeringut ei eksisteeri ning nimetatud summa võrra peaksid ettevõtte varad ja eelmiste perioodide jaotamata kasum olema 6 674 tuh. eurot väiksemad. Meie eelmise aasta aruanne oli modifitseeritud samadel asjaoludel.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Vastavalt eespool osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude tõttu, oleme teinud järelduse, et finantsstuurvat tegevusaruandes on samadel põhjustel oluliselt väärkajastatud.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

04. november 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ EKO VIR (registrikood: 10548331) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	04.11.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 541 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 716
Kokku	7 857 452
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 857 452
Kokku	7 857 452

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tavajäätmete kogumine	38111	6739832	97.91%	Jah
Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine	38321	143582	2.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3370770
Telefon	+372 3376107
Faks	+372 3370770
Mobiiltelefon	+372 5231286
E-posti aadress	oyekovir@ekovir.ee