

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ EKO VIR

registrikood: 10548331

tänav a nimi, Kaasiku tn 28

maja number:

küla: Jõhvi küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41541

telefon: +372 3376107, +372 3370770, +372 5231286

faks: +372 3370770

e-posti aadress: oyekovir@ekovir.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Eraldised	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Ekovir on jäätmekäitlusettevõtte, kes 2018.a. oktoobris ühendas endaga Ekovir OÜ ja AS Uikala Prügila.

Ettevõtte tegeleb jäätmete kogumise ja ladestamisega.

2020.a. aasta kasum oli 592 703 eurot, bilansimaht 10 034 575 eurot.

2020.a. aruandes on parandatud vastavalt juhatuse korraldusele eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

2020.a. oli ettevõttele majanduslikult stabiilne arvestades Eestis kehtinud eriolukorda Covid-19 leviku tõttu. Ettevõtte tegevus toimus igapäevaselt.

Ekovir OÜ olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2020	2019
Müügitulu kasv (2020.a.müügitulu - 2019.a.müügitulu)/2019.a.müügitulu * 100	6,59	362,75
Puhasrentaabilus (Puhaskasum /müügitulu)* 100	8,08	4,58
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,12	1,32
ROA varade tootlus (puhaskasum/varad) *100	5,91	1,89
ROE omakapital tootlus (puhaskasum/omakapital) *100	28,92	3,88

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 238	31 233	2
Nõuded ja ettemaksed	3 656 771	3 582 305	3
Varud	7 726	32 322	
Kokku käibevarad	3 689 735	3 645 860	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	700 000	700 000	5
Finantsinvesteeringud	294	294	
Nõuded ja ettemaksed	125 700	149 300	3
Materiaalsed põhivarad	5 518 846	5 482 252	6
Kokku põhivarad	6 344 840	6 331 846	
Kokku varad	10 034 575	9 977 706	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 888 765	1 340 739	8
Võlad ja ettemaksed	1 392 665	1 453 782	9
Sihtfinantseerimine	0	183 310	13
Kokku lühiajalised kohustised	3 281 430	2 977 831	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	473 230	218 166	8
Võlad ja ettemaksed	3 605 200	4 936 239	9
Eraldised	625 345	596 803	11
Kokku pikaajalised kohustised	4 703 775	5 751 208	
Kokku kohustised	7 985 205	8 729 039	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	190 632	190 632	14
Ülekurs	78 000	78 000	
Kohustuslik reservkapital	4 583	4 583	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	975 452	867 736	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	800 703	107 716	
Kokku omakapital	2 049 370	1 248 667	
Kokku kohustised ja omakapital	10 034 575	9 977 706	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	7 336 778	6 883 414	15
Muud äritulud	216 626	45 622	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 274 672	-2 097 610	16
Mitmesugused tegevuskulud	-558 382	-532 259	17
Tööjõukulud	-2 863 415	-2 816 288	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-824 908	-1 031 532	6
Muud ärikulud	-123 420	-261 371	
Ärikasum (kahjum)	908 607	189 976	
Intressikulud	-107 906	-108 869	
Muud finantstulud ja -kulud	2	26 609	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	800 703	107 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	800 703	107 716	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	908 607	189 976	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	824 908	1 031 532	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-15 530	-7 448	6
Muud korrigeerimised	-154 767	22 181	
Kokku korrigeerimised	654 611	1 046 265	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-50 866	516 014	
Varude muutus	24 596	-5 776	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 392 156	-1 398 493	
Kokku rahavood äritegevusest	144 792	347 986	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-114 602	-45 370	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	15 530	37 464	6
Laekunud intressid	2	26 609	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-99 070	18 703	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 025 800	51 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-1 577 500	-78 136	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-392 111	-207 488	7
Makstud intressid	-107 906	-108 869	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-51 717	-343 493	
Kokku rahavood	-5 995	23 196	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 233	8 037	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 995	23 196	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 238	31 233	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	190 632	78 000	4 583	7 541 736	7 814 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	315 716	315 716
31.12.2019	190 632	78 000	4 583	7 857 452	8 130 667
Vigade parandamise mõju	0	0	0	-6 882 000	-6 882 000
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	190 632	78 000	4 583	975 452	1 248 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	800 703	800 703
31.12.2020	190 632	78 000	4 583	1 776 155	2 049 370

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ekovir 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Osaühing Ekovir on koostanud väikeettevõtja täismahus aruande.

Vigade korrigeerimine

Vastavalt juhatuse korraldusele kanda eelmiste perioodide kasumi arvelt maha finantsinvesteeringud summas 6 674 000 (kuus miljonit kuussada seitsekümmend neli tuhat) eurot. Suurendada 2019.a. maksukohustust summas 208 000 (kassada kaheksa tuhat) eurot.

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
Finantsinvesteeringud	6 674 294	-6 674 000	294
Võlad ja ettemaksed	1 245 752	208 000	1 453 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 716	-208 000	107 716
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 541 736	-6 674 000	867 736

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtja hääleõigusest.

Sidus- ja tütar-ettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Emaettevõtte aruandes kajastatakse tütar-ettevõtte soetusmaksumuses.

OÜ Ekovir ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütar-ettevõtte näitajatega ei moodusta väikest konsolideerimisgruppi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

OÜ Ekovir loetakse materiaalseks põhivaraks vara kasuliku eluaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3196 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutusest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Hilisemate parendustega seotud kulutused on materiaalse põhivara soetusmaksumusele lisatud ainult juhul, kui need tõestavad vara tootlustaset kõrgemale algsest tootlustasemest. Kulutused, mis taastavad objekti algset tootlustaset (remont, hooldus) on kajastatud perioodikuludes.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised 2%
- muud masinad ja seadmed 10-15%
- muud materiaalne põhivara 33-35%

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, võetud laenud) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal väärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit. SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse abil soetatud põhivara on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses, saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Alates 01.01.2013 kajastatakse sihtfinantseerimine tuludes, kui kõik sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud. Kuni tingimuste täitumiseni kajastatakse sihtfinantseerimist kohustusena.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omaniga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskonto	23 569	24 012
Kassa	1 669	7 221
Kokku raha	25 238	31 233

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 317 121	3 317 121	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 317 121	3 317 121	0	0
Muud nõuded	274 700	149 000	125 700	0
Laenunõuded	274 700	149 000	125 700	0
Ettemaksed	167 050	167 050	0	0
Muud makstud ettemaksed	167 050	167 050	0	0
Tähtajaline hoius	23 600	23 600	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 782 471	3 656 771	125 700	0

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 312 769	3 312 769	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 312 769	3 312 769	0	0
Muud nõuded	389 655	263 955	125 700	0
Laenunõuded	389 655	263 955	125 700	0
Ettemaksed	5 581	5 581	0	0
Muud makstud ettemaksed	5 581	5 581	0	0
Tähtajaline hoius	23 600	0	23 600	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 731 605	3 582 305	149 300	0

31.12.2020 Laenunõude summas 115 000 tähtaeg on 31.12.2021, alusvaluuta EUR, intress 2,5%
31.12.2020 Laenunõude summas 23 000 tähtaeg on 31.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2%
31.12.2020 Laenunõude summas 6 000 tähtaeg on 31.12.2021, alusvaluuta EUR, intress 2%
31.12.2020 Laenunõude summas 1 000 tähtaeg on 31.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2%
31.12.2020 Laenunõude summas 3 400 tähtaeg on 31.10.2022, alusvaluuta EUR, intress 2%
31.12.2020 Laenunõude summas 600 tähtaeg on 04.02.2022, alusvaluuta EUR, intress 2%
31.12.2020 Laenunõude summas 125 700 tähtaeg on 02.01.2030, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2019 Laenuõude summas 115 000 tähtaeg on 30.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2,5%
 31.12.2019 Laenuõude summas 139 555 tähtaeg on 13.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2% (lisa 20)
 31.12.2019 Laenuõude summas 6 000 tähtaeg on 31.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2%
 31.12.2019 Laenuõude summas 3 400 tähtaeg on 31.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2%
 31.12.2019 Laenuõude summas 125 700 tähtaeg on 02.01.2030, alusvaluuta EUR, intress 2%

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	86 002	111 016
Üksikisiku tulumaks	28 158	27 142
Erisoodustuse tulumaks	9 453	1 917
Sotsiaalmaks	54 625	56 379
Kohustuslik kogumispension	2 354	2 596
Töötuskindlustusmaksed	3 835	4 087
Maamaks	291	0
Intress	109 439	250 836
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	224 267	66 524
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	518 424	520 497

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10229666	Aktsiaselts HEAKORRASTUS	Eesti	teede ja tänavate hooldus	88.46	88.46

Investeeringut tütarettevõttes kajastatakse soetusmaksumuses summas 700 000 eurot (31.12.2019 sama).

OÜ Ekovir ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütarettevõtte näitajatega ei moodusta väikest konsolideerimisgruppi.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	12 058	7 072 688	4 656 734	3 864 281	8 521 015	1 726 875	17 332 636
Akumuleeritud kulum	0	-4 135 282	-3 156 798	-2 264 641	-5 421 439	-1 277 484	-10 834 205
Jääkmaksumus	12 058	2 937 406	1 499 936	1 599 640	3 099 576	449 391	6 498 431
Ostud ja parendused	0	0	0	24 370	24 370	21 000	45 370
Amortisatsioonikulu	0	-222 652	-291 990	-284 992	-576 982	-231 898	-1 031 532
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-30 017	0	-30 017	0	-30 017
31.12.2019							
Soetusmaksumus	12 058	7 072 688	4 519 317	3 888 651	8 407 968	1 730 698	17 223 412
Akumuleeritud kulum	0	-4 357 934	-3 341 388	-2 549 633	-5 891 021	-1 492 205	-11 741 160
Jääkmaksumus	12 058	2 714 754	1 177 929	1 339 018	2 516 947	238 493	5 482 252
Ostud ja parendused	0	20 195	635 850	181 000	816 850	24 457	861 502
Amortisatsioonikulu	0	-217 326	-251 799	-226 783	-478 582	-129 000	-824 908
31.12.2020							
Soetusmaksumus	12 058	7 092 883	5 079 167	4 069 651	9 148 818	1 748 769	18 002 528
Akumuleeritud kulum	0	-4 575 260	-3 517 187	-2 776 416	-6 293 603	-1 614 819	-12 483 682
Jääkmaksumus	12 058	2 517 623	1 561 980	1 293 235	2 855 215	133 950	5 518 846

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	13 500	33 317
Transpordivahendid	13 500	33 317
Muud materiaalsed põhivarad	2 030	4 148
Kokku	15 530	37 465

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	14 229	14 229	0	0	6 kuu euribor+1.85%	Euro	juuli 2021
Transpordivahendid	25 063	25 063	0	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	oktoober 2021
Transpordivahendid	66 000	52 800	13 200	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	aprill 2022
Transpordivahendid	33 260	23 382	9 878	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	39 066	27 464	11 602	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	39 066	27 464	11 602	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	89 756	20 448	69 308	0	3 kuu euribor+3.25%	Euro	veebruar 2025
Transpordivahendid	53 966	11 470	42 496	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	mai 2025
Transpordivahendid	74 085	15 126	58 959	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	juuli 2025
Transpordivahendid	99 808	19 982	79 826	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	august 2025
Transpordivahendid	105 514	20 722	84 792	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	september 2025
Transpordivahendid	123 882	32 315	91 567	0	EURIBOR 3M 3. kuu EURIBOR fikseeritud	Euro	august 2024
Kapitalirendikohustised kokku	763 695	290 465	473 230	0			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	9 014	9 014	0	0	6 kuu euribor+1.6%	Euro	aprill 2020
Transpordivahendid	38 261	24 032	14 229	0	6 kuu euribor+1.85%	Euro	juuli 2021
Transpordivahendid	54 638	29 575	25 063	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	oktoober 2021
Transpordivahendid	118 800	52 800	66 000	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	aprill 2022
Transpordivahendid	56 190	22 488	33 702	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	66 001	26 415	39 586	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	66 001	26 415	39 586	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Kapitalirendikohustised kokku	408 905	190 739	218 166	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	31.12.2020	31.12.2019
--	------------	------------

Masinad ja seadmed	1 235 893	762 864
Kokku	1 235 893	762 864

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Äriühing	1 110 000	1 110 000			8% p.a	Euro	detsember 2021	
Äriühing	488 300	488 300			2% p.a	Euro	detsember 2021	
Lühiajalised laenud kokku	1 598 300	1 598 300						
Kapitalirendikohustised kokku	763 695	290 465	473 230	0				7
Laenukohustised kokku	2 361 995	1 888 765	473 230	0				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Äriühing	1 150 000	1 150 000			8% p.a	Euro	detsember 2020	
Lühiajalised laenud kokku	1 150 000	1 150 000						
Kapitalirendikohustised kokku	408 905	190 739	218 166	0				7
Laenukohustised kokku	1 558 905	1 340 739	218 166	0				

Panditud vara seisuga 31.12.2020 ja 31.12.2019

Rahu tn.3, Narva hüpoteek-273 000 eurot.

Jõhvi küla 11c, Kaasiku tn 28c, Jõhvi vald - hüpoteek 910 000 eurot.

Kaasiku 28e, Jõhvi vald - hüpoteek 155 305 eurot.

Hoiusepant summas 23 600 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 202 923	597 723	3 605 200	0	
Võlad töövõtjatele	261 390	261 390	0	0	10
Maksuvõlad	518 424	518 424	0	0	4
Muud võlad	1 068	1 068	0	0	
Muud viitvõlad	1 068	1 068	0	0	
Saadud ettemaksed	14 060	14 060	0	0	
Muud saadud ettemaksed	14 060	14 060	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 997 865	1 392 665	3 605 200	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 506 924	570 685	4 936 239	0	
Võlad töövõtjatele	340 259	340 259	0	0	10
Maksuvõlad	520 497	520 497	0	0	4
Muud võlad	8 518	8 518	0	0	
Muud viitvõlad	8 518	8 518	0	0	
Saadud ettemaksed	13 823	13 823	0	0	
Muud saadud ettemaksed	13 823	13 823	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 390 021	1 453 782	4 936 239	0	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	173 243	250 488
Puhkusetasude kohustis	88 147	89 771
Kokku võlad töövõtjatele	261 390	340 259

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2019
Prügila sulgemisreserv	574 622	22 181	596 803
Kokku eraldised	574 622	22 181	596 803
	31.12.2019	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2020
Prügila sulgemisreserv	596 803	28 542	625 345
Kokku eraldised	596 803	28 542	625 345

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 420 924	780 362
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	355 231	195 090
Kokku tingimuslikud kohustised	1 776 155	975 452

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	183 310	0	183 310	183 310
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	183 310	0	183 310	183 310
Kokku sihtfinantseerimine	183 310	0	183 310	183 310

	31.12.2019	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	183 310	183 310	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	183 310	183 310	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	183 310	183 310	0	0

Sihtfinantseerimine saadi AS Uikala Prügila (ühendatud ühing) biogaasil töötava koostootmisjaama rajamiseks (toetuse kogumaht oli 183 310 eurot).

Sihtfinantseerimise kohustust kajastati kuni 28.02.2020.a.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	190 632	190 632
Osade arv (tk)	1	2
Osade nimiväärtus seisuga 31.12.2020 190 632 eurot. Osade nimiväärtus seisuga 31.12.2019 187 432 eurot ja 3 200 eurot.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 332 684	6 875 572
Poola	0	3 661
Leedu	696	0
Holland	3 398	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 336 778	6 879 233
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	0	4 181
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	4 181
Kokku müügitulu	7 336 778	6 883 414
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tavajäätmete kogumine	5 655 879	5 445 860
Jäätmete ladestus	1 466 743	1 259 550
Metalli müük	35 542	49 528
Materjali müük	107 769	94 054
Muud teenused	70 845	34 422
Kokku müügitulu	7 336 778	6 883 414

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	46 507	24 706
Energia	659 411	814 547
Elektrienergia	55 794	68 245
Soojusenergia	15 072	18 120
Kütus	588 545	728 182
Veevarustusteenused	11 708	9 688
Alltöövõtutööd	13 342	12 038
Üür ja rent	120 836	121 686
Jäätmete üleandmine	268 311	111 232
Remondi- ja hoolduskulud	477 290	452 841
Kemikaalid	23 726	25 559
Riiklikud ja kohalikud maksud	550 971	428 702
Kulud eraldiste moodustamiseks	28 542	22 181
Määrdeained	28 498	22 273
Monitooring	15 233	10 425
Muud	30 297	41 732
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 274 672	2 097 610

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	81 954	74 173
Lähetuskulud	8 908	7 599
Koolituskulud	3 725	582
Riiklikud ja kohalikud maksud	55 284	24 030
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	3 866	6 855
Tööriided-kindad	29 642	30 573
Kindlustused	26 518	16 270
Juriidilised kulud, riigilõivud	29 273	23 516
Ostetud transporditeenused	178 195	265 395
Valvekulud	606	2 724
Muud	140 411	80 542
Kokku mitmesugused tegevuskulud	558 382	532 259

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 170 152	2 126 464
Sotsiaalmaksud	693 263	689 823
Kokku tööjõukulud	2 863 415	2 816 287
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	143	150
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	140	148
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	318 345	0	255 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79 262	3 838 500	146 914	4 686 042

Laenu

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Laen	1 775 800	1 287 500	2% p.a	Euro	detsember 2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtted	1 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	10 250	37 328	18 456	44 538

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	0	638

2019.a. laenu liikumisi ei toimunud.

Nõuded sisaldavad laenu nõuet seotud osapoolele tähtajaga 31.12.2020 ja intressimääraga 2%

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.10.2021

OÜ EKO VIR (registrikood: 10548331) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR SAFAJEV	Juhatuse liige	15.10.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ EKO VIR osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ EKO VIR (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditoorteevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

15. oktoober 2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ EKO VIR (registrikood: 10548331) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	15.10.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	975 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	800 703
Kokku	1 776 155
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 776 155
Kokku	1 776 155

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tavajäätmete kogumine	38111	7193467	98.05%	Jah
Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine	38321	143311	1.95%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3376107
Telefon	+372 3370770
Faks	+372 3370770
Mobiiltelefon	+372 5231286
E-posti aadress	oyekovir@ekovir.ee