

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: BVT Partners Osühing

registrikood: 10548271

tänava/talu nimi, Vägeva tee 7
maja ja korteri number:

küla: Peetri küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 6512711

e-posti aadress: info@bvtpartners.ee, irina@bvtpartners.ee, erkki@bvtpartners.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	20
Lisa 21 Intressikulud	20
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 23 Tulumaks	21
Lisa 24 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

BVT Partners OÜ peamine tegevusala on veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük, milles ettevõtte on saavutanud kindla turuosa. Ettevõtte toodete nomenklatuuri kuuluvad konditsioneerimis-, ventilatsiooni ja külmaseadmed ning nn sandwich tüüpi paneelid. Toodete sortiment 2014. aastal võrreldes 2013. aastaga ei muutunud.

Sissetoodud kaubad realiseeriti suuremalt jaolt Eesti Vabariigis, vähesemal määral ka teistes Euroopa Liidu riikides. 2014. aastal võrreldes 2013. aastaga kasvasid müüginumbrid mitme tootegrupi lõikes. Eriti tasuks esile tuua ventilatsiooniseadmeid ja konditsioneerisoojuspumpasid. Müügiotsustades oli tunda erasektori suurenenud osakaal – seadmeid, mis mõeldud peamiselt eratarbijale müüdi märgatavalt rohkem, kui 2013. aastal

Aruandeaastal moodustas BVT Partners OÜ müügitulu 11 042 698 eurot (2013 vastavalt 9 503 858 eurot), kasvades aastaga 16,2 %. BVT Partners OÜ müügitulust moodustas 76,4% müük Eestis ja 22,5% Euroopa Liidu riikidele. Euroopa Liidu sihtriikideks on Läti, Leedu ja Soome Vabariik, kus Leedu ja Läti firmad kuuluvad BVT Partners OÜ-ga ühe kontserni.

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 854 003 eurot (2013 vastavalt 600 548 eurot).

2015-ndaks aastaks prognoosib ettevõtte käibe jäämist samale tasemele võrreldes 2014-nda aastaga. Ettevõtte peab oma tegevuses arvestama muutunud valuutakurssidega ning võimalusel vähendama kursside edasisest kõikumisest tulenevaid riske.

BVT Partners OÜ olulisemad finantssuhtarvud olid:

Finantssuhtarvud	Arvutamise meetodika	2014	2013
Käibe kasv %	(müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013	16,2	2,7
Kasumi kasv %	(puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013	42,2	16,8
Puhasrentaablus %	puhaskasum / müügitulu	7,7	6,3
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustused	4,7	5,7
Maksevõime kordaja	(käibevara – varud) / lühiajalised kohustused	3,2	3,1
Koguvara rentaablus ROA %	puhaskasum / varad kokku	14,6	12,3
Omakapitali rentaablus ROE %	puhaskasum / omakapital kokku	17,9	14,4

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 963 432	741 808	2
Nõuded ja ettemaksed	1 448 593	1 395 627	3
Varud	1 654 053	1 859 805	5
Kokku käibevara	5 066 078	3 997 240	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	753 828	851 270	3
Materiaalne põhivara	31 767	36 479	8
Kokku põhivara	785 595	887 749	
Kokku varad	5 851 673	4 884 989	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	249	1 197	10
Võlad ja ettemaksed	1 074 581	710 953	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 074 830	712 150	
Kokku kohustused	1 074 830	712 150	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 920 028	3 569 479	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	854 003	600 548	
Kokku omakapital	4 776 843	4 172 839	
Kokku kohustused ja omakapital	5 851 673	4 884 989	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	11 042 698	9 503 858	14
Muud äritulud	2 442	16 484	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 425 174	-8 301 016	16
Mitmesugused tegevuskulud	-128 982	-132 308	17
Tööjõukulud	-550 909	-473 561	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 178	-10 089	8
Muud ärikulud	-42 263	-40 031	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	882 634	563 337	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	38 939	39 536	20
Intressikulud	-1 648	-2 026	21
Muud finantstulud ja -kulud	534	-299	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	920 459	600 548	
Tulumaks	-66 456	0	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	854 003	600 548	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	882 634	563 337	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 178	10 089	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-4 795	15
Kokku korrigeerimised	15 178	5 294	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 888	-372 275	
Varude muutus	205 752	-206 860	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	363 629	215 259	
Makstud intressid	-1 648	-2 026	21
Makstud ettevõtte tulumaks	-66 456	0	23
Kokku rahavood äritegevusest	1 405 977	202 729	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 466	-34 566	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	12 540	
Antud laenud	-89 915	-2 000	
Antud laenude tagasimaksed	127 503	41 121	
Laekunud intressid	38 939	39 536	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	66 061	56 631	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	18 497	13 694	
Saadud laenude tagasimaksed	-19 445	-13 269	
Makstud dividendid	-250 000	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	534	0	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-250 414	425	
Kokku rahavood	1 221 624	259 785	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	741 808	482 322	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 221 624	259 785	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-299	22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 963 432	741 808	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	3 569 479	3 572 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)			600 548	600 548
31.12.2013	2 556	256	4 170 027	4 172 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)			854 003	854 003
Makstud dividendid			-250 000	-250 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2014	2 556	256	4 774 031	4 776 843

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BVT Partners OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

BVT Partners OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimikonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude kuldesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on väiksem - kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuldesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-3
Muu materiaalne põhivara	3-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Põhikirjas ette nähtud muu reservi moodustamise ja kasutamise otsustavad osanikud iga kord majandusaasta aruande kinnitamisel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. BVT Partners OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtjat (ning seda kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavad isikuid)
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid
- tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid
- töötajad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Deposiitkonto	0	369 716
Kassa	1 278	1 666
Pangakontod	1 962 154	370 426
Kokku raha	1 963 432	741 808

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 441 639	1 441 639			
Ostjatelt laekumata arved	1 441 639	1 441 639			4
Muud nõuded	750 000			750 000	
Laenunõuded	750 000			750 000	7
Ettemaksed	10 782	6 954	3 803	25	
Tulevaste perioodide kulud	10 757	6 954	3 803		
Muud makstud ettemaksed	25			25	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 202 421	1 448 593	3 803	750 025	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 446 452	1 351 834	94 618		
Ostjatelt laekumata arved	1 446 452	1 351 834	94 618		
Muud nõuded	787 588	37 588		750 000	
Laenunõuded	787 588	37 588		750 000	
Ettemaksed	12 857	6 205	6 627	25	
Tulevaste perioodide kulud	12 832	6 205	6 627		
Muud makstud ettemaksed	25			25	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 246 897	1 395 627	101 245	750 025	

Antud laenu summas 750 000 eur ei oma tagatist.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	1 441 639	1 446 452
Kokku nõuded ostjate vastu	1 441 639	1 446 452
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	65	1 038
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-13 092	-11 367
Lootusetuks tunnistatud nõuded	13 027	10 329
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

2014.a.

Nõuded ostjate vastu, sh:

- teiste konsolideerimisgruppettevõtete vastu 233 070 (lisa 24)

2013.a.

Nõuded ostjate vastu, sh:

- teiste konsolideerimisgruppettevõtete vastu 481 390 (lisa 24)

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	1 654 053	1 854 798
Müügiks ostetud kaubad	1 335 036	1 643 971
Kaubad teel	319 017	210 827
Ettemaksed varude eest	0	5 007
Kokku varud	1 654 053	1 859 805
	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	-55 398	-55 921

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	147 424	87 561
Üksikisiku tulumaks	8 653	6 144
Erisoodustuse tulumaks	338	439
Sotsiaalmaks	14 794	10 607
Kohustuslik kogumispension	742	401
Töötuskindlustusmaksed	1 332	952
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	173 283	106 104

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	750 000		750 000	5%	eur	2020
Kokku muud nõuded	750 000		750 000			
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	787 588	37 588	750 000	5%	eur	2020
Kokku muud nõuded	787 588	37 588	750 000			

laenu nõuded sh:

- teiste konsolideerimisgruppide võtete vastu 750 000 (lisa 24)

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	14 083	15 703	8 564	38 350	49 177	87 527
Akumuleeritud kulum	-2 465	-9 894	-8 564	-20 923	-46 856	-67 779
Jääkmaksumus	11 618	5 809	0	17 427	2 321	19 748
Ostud ja parendused	24 891	6 459	0	31 350	3 216	34 566
Amortisatsioonikulu	-5 117	-3 191	0	-8 308	-1 781	-10 089
Müügid	-7 746	0	0	-7 746	0	-7 746
31.12.2013						
Soetusmaksumus	24 891	17 832	8 564	51 287	49 841	101 128
Akumuleeritud kulum	-1 245	-8 755	-8 564	-18 564	-46 085	-64 649
Jääkmaksumus	23 646	9 077	0	32 723	3 756	36 479
Ostud ja parendused		6 626		6 626	3 840	10 466
Amortisatsioonikulu	-7 467	-5 105		-12 572	-2 606	-15 178
31.12.2014						
Soetusmaksumus	24 891	24 458	8 564	57 913	53 681	111 594
Akumuleeritud kulum	-8 712	-13 860	-8 564	-31 136	-48 691	-79 827
Jääkmaksumus	16 179	10 598	0	26 777	4 990	31 767

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	12 540
Transpordivahendid		12 540
Kokku	0	12 540

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31. detsember 2014 oli 59 465 eurot (2013.a. 57 650 eur).

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	17 331	16 786
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	19 125	17 210
1-5 aasta jooksul	22 658	38 544

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardi laen AS Swedbank	249	249			0	EUR	10.01.2015
Lühiajalised laenud kokku	249	249					
Laenukohustused kokku	249	249					
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardi laen AS Swedbank	1 197	1 197			0	EUR	10.01.2014
Lühiajalised laenud kokku	1 197	1 197					
Laenukohustused kokku	1 197	1 197					

2014.a.

Ettevõtte on Swedbanki impordigarantii summas 750 000 usd, mis lõpeb 01.07.2015.

Tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant ettevõtte vallasvarale summas 755 000 eurot kuni 01.07.2015.a.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31.12.2013.a.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	827 545	827 545	
Võlad töövõtjatele	59 658	59 658	
Maksuvõlad	173 283	173 283	6
Muud võlad	10 807	10 807	
Muud viitvõlad	10 807	10 807	
Saadud ettemaksed	3 288	3 288	
Muud saadud ettemaksed	3 288	3 288	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 074 581	1 074 581	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	541 040	541 040	
Võlad töövõtjatele	53 772	53 772	
Maksuvõlad	106 104	106 104	
Muud võlad	7 993	7 993	
Muud viitvõlad	7 993	7 993	
Saadud ettemaksed	2 044	2 044	
Muud saadud ettemaksed	2 044	2 044	
Kokku võlad ja ettemaksed	710 953	710 953	

Võlad tarnijatele, sh:

- teiste konsolideerimisgrupiettevõtete vastu 2 782

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 819 225	3 294 321
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	954 806	875 706
Kokku tingimuslikud kohustused	4 774 031	4 170 027

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2014 moodustas 4 774 tuhat eurot (2013 vastavalt 4 170 tuhat).		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 437 183	6 178 725
Läti	319 794	372 705
Leedu	1 648 830	2 096 295
Rootsi	455	1 200
Soome	463 541	571 298
Itaalia	66	118 452
Saksamaa	49 521	7 094
Holland	0	4 968
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 919 390	9 350 737
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	0	34 180
Venemaa	105 475	118 941
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	17 833	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	123 308	153 121
Kokku müügitulu	11 042 698	9 503 858
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Paneelide, ventilatsiooni-jakonditsioneerüsteemide hulgimüük	10 968 834	9 469 941
Muud teenused	73 864	33 917
Kokku müügitulu	11 042 698	9 503 858

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	4 795
Kasum valuutakursi muutustest	0	2 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 377	8 346
Muud	65	1 343
Kokku muud äritulud	2 442	16 484

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	-55 398	-55 921
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-9 104 579	-7 962 336
Alltöövõtutööd	-64 935	-35 560
Transpordikulud	-54 867	-43 778
Üür ja rent	-37 100	-34 111
Messi ja reklaami kulud	0	-4 298
Nõuete allahindamine	0	-45 414
Muud	-108 295	-119 598
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 425 174	-8 301 016

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-7 212	-7 212
Energia	-5 109	-5 790
Elektrienergia	-5 109	-5 790
Mitmesugused bürookulud	-4 762	-4 319
Lähetuskulud	-22 915	-27 983
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-13 027	-10 329
Posti ja telefonikulud	-4 810	-5 787
Ostetud valvesüsteemidekulud	-1 454	-1 102
Reklaamikulud	-10 502	-10 435
Kütusekulud	-5 784	-5 971
Raamatupidamis, auditi, juriidilised teenused	-9 317	-9 868
Autoremondite kulud	-3 094	-3 566
Sõidukite kindlustusmaksed	-3 192	-3 516
Sõidukite rendikulud	-17 331	-16 786
Ostetud transporditeenused	-7 540	-8 112
Pangateenustasud	-884	-835
Ostetud teenused	-3 621	-2 910
Muud	-8 428	-7 787
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-128 982	-132 308

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-414 510	-359 580
Sotsiaalmaksud	-134 144	-115 693
Puhkusereservi muudatus	1 748	5 218
Tööandja kindlustusmaksed	-4 003	-3 506
Kokku tööjõukulud	-550 909	-473 561
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10

Juhatuse liikmete töötasu 2014.a. moodustas 54 799 eurot (2013.a. - 54 678), on põhikohaga tööl ja töötavad töölepingu alusel.

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	-3 440	0
Trahvid, viivised ja hüvitsed	-12 460	-13 205
Muud	-26 363	-26 826
Kokku muud ärikulud	-42 263	-40 031

Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	38 939	39 536
Intressitulu hoiustelt	144	155
Intressitulu laenudelt	38 795	39 381
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	38 939	39 536

teiste konsolideerimisgruppidevõtete vastu arvestatud intressid 37 946 eur

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud intressikulud	-1 648	-2 026
Kokku intressikulud	-1 648	-2 026

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-299
Muud	534	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	534	-299

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	250 000	66 456	0	0
Eesti	250 000	66 456	0	0
Kokku	250 000	66 456	0	0

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BVT Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	BVT Invest OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		3 100		3 012
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	983 070	-318	1 231 390	
Töötajad	0		3 097	

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	29 230			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	165 533	1 918 619	89 915	89 915
2013	Ostud	Müügid		
Emaettevõtja		29 891		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		201 577	2 441 286	

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse liikmetele nende tegevuse eest juhtorgani liikmetena aruandeperioodil tasu ei makstud.

laenu nõuded teiste konsolideerimisgruppide ettevõtete vastu on 750 000 eur, intress 5% aastas. Laenusaaja kasutab saadud laenu varude maksmiseks.

Seotud osapooled ostavad ning müüvad konditsioneerimis-, ventilatsiooni ja külmaseadmed ning nn sandwich tüüpi paneelid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2015

BVT Partners Osaühing (registrikood: 10548271) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI PETERSON	Management board member	06.05.2015
ALGIS VAIŠNORAS	Management board member	06.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BVT Partners Osäühing

Oleme auditeerinud BVT Partners Osäühing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt BVT Partners Osäühing finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Marina Lillo

Vandeaudiitor nr.407

OÜ Audit Vikneti

Audiitorettevõtja tegevusloa number:53

Koskla 20-2, Tallinn

08.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

BVT Partners Osaühing (registrikood: 10548271) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	08.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 920 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	854 003
Kokku	4 774 031
Jaotamine	
Dividendideks	450 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 324 031
Kokku	4 774 031

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 920 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	854 003
Kokku	4 774 031
Jaotamine	
Dividendideks	450 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 324 031
Kokku	4 774 031

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	10968834	99.33%	Jah
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	73864	0.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
BVT Invest Osaühing	11047068	Peetri küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6512711
E-posti aadress	info@bvtpartners.ee
E-posti aadress	irina@bvtpartners.ee
E-posti aadress	erkki@bvtpartners.ee