

30-06-2005

13

Riina Iher

KONTROLLITUD

OÜ Varuli Grupp

Majandusaasta aruanne 2004

30-06-2005

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Varuli Grupp
Äriregistri kood	10547679
Aadress	Männi 5A, Jõelähtme vald 74202 Harjumaa
Telefon	5540788
Faks	6623400
Põhitegevusala	Kinnisvara ost-müük, haldamine
Majandusaasta algus	01.01.2004
Majandusaasta lõpp	31.12.2004
Lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse liige2

OÜ Varuli Grupp

2004. a. majandusaasta aruanne

30-06-2005

Sisukord

Sisukord	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 3. Bilansivälised varad	10
Lisa 4. Rahavoogude aruanne	10
Kasumi jaotamise ettepanek.....	11
Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele.....	12
Osanike nimekiri	

Juhatuse liige3

OÜ Varuli Grupp

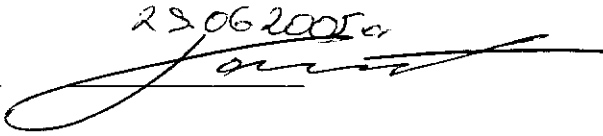
2004. a. majandusaasta aruanne

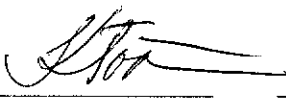
30-06-2005

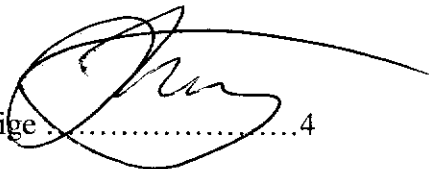
Tegevusaruanne

Aruandeperioodi lõpu seisuga omab OÜ Varuli Grupp maad 22 hektarit. Aruandeaastal firmas olulist tegevust ei toimunud, kuna Muinsuskaitse keelab maad krundistada. Tegevus osaühingus suureneb siis, kui Muinsuskaitse loa saame. Varuli Grupp OÜ's palgalisi töötajaid ei olnud, ka ettevõtte juhatus ei saanud töötasusid.


23.06.2005a.
Leo Tõnurist
juhatuse esimees


23.06.2005a.
Uno Tõnurist
juhatuse liige


23.06.2005a.
Kateliina Tõnurist
juhatuse liige


Juhatuse liige4

OÜ Varuli Grupp

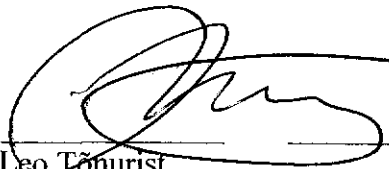
2004. a. majandusaasta aruanne

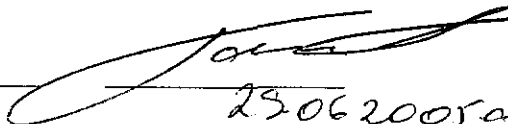
30-06-2005

Raamatupidamise aastaaruanne Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Varuli Grupp juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Varuli Grupp õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Varuli Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Leo Tõnurist
juhatuse esimees
23.06.2005 a.


Uno Tõnurist
juhatuse liige
23.06.2005 a.


Kateliina Tõnurist
juhatuse liige
23.06.2005 a.

Juhatuse liige  5

OÜ Varuli Grupp

2004. a. majandusaasta aruanne

30-06-2005

Bilanss

VARAD

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		807480	1356013
Ostjatelt laekumata arved		0	20000
Muud lühiajalised nõuded		300000	300000
Intressid		24000	24000
Ettemaksed hankijatele		667	667
Käibevara kokku		1132147	1700680

Põhivara

2

Maa ja ehitised		4836401	4028768
Põhivara kokku		4836401	4028768
VARAD KOKKU		5968548	5729448

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		303000	0
Lühiajalised kohustused kokku		303000	0

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		10000	10000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5679448	4044167
Aruandeaasta kahjum		-63900	1635281
Omakapital kokku		5665548	5729448
Kohustused ja omakapital kokku		5968548	5729448

Juhatuse liige6

OÜ Varuli Grupp

2004. a. majandusaasta aruanne

30-06-2005

Kasumiaruanne

	2004	2003
Äritulud		
Müügitulu	200000	2200000
Muud äritulud	360000	138450
Ärikulud kokku	560000	2338450
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused	232955	398405
Mitmesugused tegevuskulud	392367	306045
Ärikulud kokku	625322	704450
Ärikasum, kahjum	-65322	1634000
Muud finantstulud	1422	1281
Aruandeaasta puhaskasum	-63900	1635281

Juhatusel liige7

OÜ Varuli Grupp

2004. a. majandusaasta aruanne

30-06-2005

Rahavoogude aruanne kaudne meetod

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-63900	1635281
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20000	-20500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	303000	0
Kokku rahavood äritegevusest	259100	1614781
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara ost	-807633	-2901595
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-807633	-2901595
RAHAVOOD KOKKU	-548533	-1286814
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1356013	2642827
Raha ja raha ekvivalentide muutus	548533	1286814
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	807480	1356013

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	40000	10000	4044167	4094167
Kasum			1635281	1635281
Saldo 31.12.2003	40000	10000	5679448	5729448
Kahjum			-63900	-63900
Saldo 31.12.2004	40000	10000	5615548	5665548

Juhatusel liige8

OÜ Varuli Grupp

2004. a. majandusaasta aruanne

30-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ Varuli Grupp 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Varuli Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Juhatusel liige9

OÜ Varuli Grupp

2004. a. majandusaasta aruanne

30-06-2005

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Maa
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga	
31.12.2003	6300000
Soetused	1200000
Soetusmaksumus seisuga	
31.12.2004	7500000
Müük	
Müük seisuga 31.12.2003	2271232
Müük	392367
Müük seisuga 31.12.2004	2663599
Jääkmaksumus	
Jääkmaksumus seisuga	
31.12.2003	4028768
Jääkmaksumus seisuga	
31.12.2004	4836401

Lisa 3. Bilansivälised varad

OÜ Varuli Grupp omab seisuga 31.12.2004.a. alljärgnevaid varasid:

Vetrassid	146488
Pumbajaam	199981
Elektriliinid	195519
Soojakud	133335
Kokku:	675323

Lisa 4. Rahavoogude aruanne

	31.12.2004	31.12.2003
Äritegevusega seotud nõuete muutus		
Nõuded ostjate vastu	20000	-20000
Ettemaksed	0	-500
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku	20000	-20500
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		
Võlad tarnijatele	303000	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku	303000	0

Juhatusel liige10

OÜ Varuli Grupp

2004. a. majandusaasta aruanne

3 0 -06- 2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

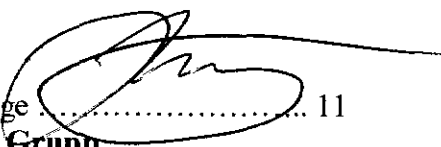
OÜ Varuli Grupp vaba omakapital on 31. detsembril 2004 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 679 448
Kahjum aruandeaasta majandustegevusest	-63 900
Kokku jaotamata kasum	5 615 548

Vaba omakapital summas 5 615 548 krooni jätta jaotamata.



Leo Tõnurist
Juhatuse liige



Juhatuse liige 11
OÜ Varuli Grupp

2004. a. majandusaasta aruanne

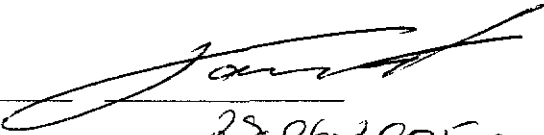
30-06-2005

Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

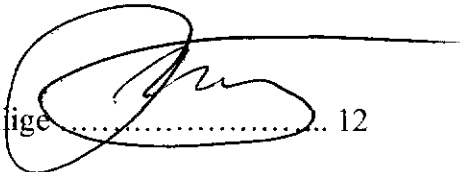
OÜ Varuli Grupp 2004. a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud juhatuse üldkoosolek

„28.“ juuni 2005. aasta otsusega, allkirjastamine „28.“ juuni 2005:


25.06.2005a.
Leo Tõnurist
juhatuse esimees


25.06.2005a.
Uno Tõnurist
juhatuse liige


23.06.2005a.
Kateliina Tõnurist
juhatuse liige


Juhatuse liige 12

OÜ Varuli Grupp

2004. a. majandusaasta aruanne

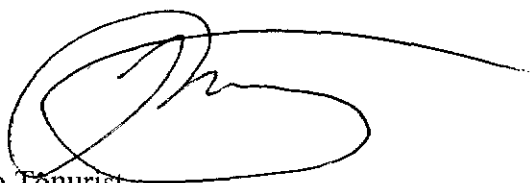
30-06-2005

Osanike nimekiri

Osanik: Leo Tõnurist
Isikukood: 36805310230
Elukoht: Männi 5A, Jõelähtme
Harjumaa 74202
Osaku suurus 40 000 krooni ehk 100 % osakutest

Allkirjad:

Leo Tõnurist

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal stroke and a small flourish.