

OÜ Naltu

Harju Maakohus
2005. majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD

29-06-2006

20

Majandusaasta aruanne

KONTROLLITUD
Maire MÄE

Ärinimi: OÜ Naltu

Äriregistri kood 10546639

Aadress Narva mnt 19/21/23, Tallinn 10120

Telefon 372 6 623 648

Faks 372 6 623 649

Põhitegevusala: Kaubandus

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2005

Tegevjuht O.Azarumjan

Audiitor Svetlana Žurkina

Lisatud dokumendid

1. Audiitori Järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

29 -06- 2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 1	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Sidusettevõtete aktsiad ja osad	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent	14
Lisa 8. Pikaajalised kohustused	14
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	15
Lisa 10. Laenu tagatis ja panditud vara	15
Lisa 11. Bilansivälised varad	15
Lisa 12. Rahavoogude aruanne	15
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	16
Juhatuse allkirjad 2005 majandusaasta aruandele	17
Audiitori järeldusotsus	
Majandusaasta kasumijaotuse aruanne	
Osanike nimekiri	

Tegevusaruanne

29-06-2006

Sissejuhatus

2005. aastal jätkus alkohoolsete jookide jäemüügi turuosa suurundamisega ja teenindustaseme parandamisega. OÜ Naltu avasime septembris kaupluse Narvas, Võidu 1 aadressil ja detsembris avasime kaupluse Tallinnas, Uus-Sadama 25A aadressil.

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas müügitulu 83 mln krooni. Müügitulu võrreldes eelmise aastaga vähenes 3,3% võrra.

Müügitulu vähenemise põhjus on tihe konkurents jäemüügi turul. Paljud uued tegijad tulid turule ja laiendasid olemasolevad kaupluse kettid aasta 2005 jooksul.

OÜ Naltu müüb alkohoolsed joogid peamiselt kohalike elanikele. Detsembris avasime Alkoeksperdi kaupluse D-Terminaali vastas, mis on orienteeritud turistidele. Alkoeksperdi kliendid on rootslased 40% ja soomlased 50% ja teised 10%.

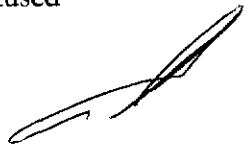
OÜ Naltu brutokasumiks kujunes 750 862 krooni, mis on 1% vähem kui eelmisel aastal. Brutokasumi vähenemine tugines käive vähenemisel. Turustustulud moodustasid suure osa brutokasumist toodete aktiivse marketingu tõttu Araxes kaupluste kettis. Ettevõtte 2005. aasta põhivarade kulum moodustas 524 tuhat krooni ehk 13,6% rohkem kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu tõid endaga kaasa investeeringud kauplusepinna suurendamisesse.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	83 293	80 614
Tulu kasv	3,3%	-9%
Brutokasumi määr %	0,90%	0,94%
Puhaskasum (tuh kr)	332	530
Kasumi kasv	-37%	-58%
Puhasrentaablus	0,39%	0,65%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,009	1,043
ROA	0,0016%	0,0032%
ROE	0,010%	0,015%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100


 O. Azarumjan
 Juhatuses liige

29-06-2006

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad kroonides, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 583 495 krooni. Suuremateks investeeringuteks on seotud uute kauplemispinnade avamisega.

Personal

OÜ Naltu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 58 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 640 463 krooni, kasvades aastaga 26,8%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 13% võrra ja mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse töötasud ei maksti sellel aastal. Omanikule on makstud dividendid kogusummas 250 000 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Naltu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turuosa suurendamine Eestis väljaspoolt Tallinnast ja teenindustaseme jätkuv parandamine. Turuosa suurendamine on otseselt seotud uute kaupluste avamisega. Plaanime läbi viia alkohooli jäemüügi turu-uuringud Läti ja Leedu turgudel.

Ovakim Azarumjan

Juhatuse liige

Smbat Oganisjan

Juhatuse liige

Marina Tsetsjotka

Juhatuse liige


O. Azarumjan
Juhatuse liige

29-06-2006

Raamatupidamise aastaaruanne

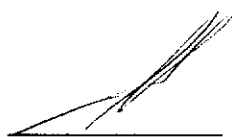
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Naltu tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Naltu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 01.06.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Naltu on jätkuvalt tegutsev.

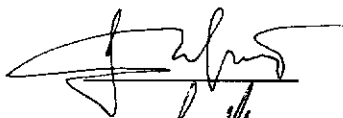
O. Azarumjan

juhatuse liige



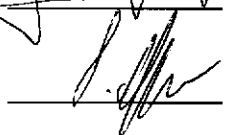
Smbat Oganisjan

juhatuse liige



Marina Tsetsjotka

juhatuse liige

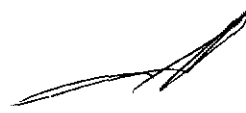


O. Azarumjan
Juhatuse liige

Bilanss**Varad**

29-06-2006

(kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha ja pangakontod		4 182 794	1 391 260
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu		408 701	206 869
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	465 317	565 410
Nõuded sidusettevõtjate vastu	13	400 267	0
Muud lühiajalised nõuded		317	743
Ettemaksed teenuste eest		100 132	68 061
Kokku		1 374 734	841 083
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	3	11 278 719	10 298 214
Ettemaksed varude eest		3 000	0
Kokku		11 281 719	10 298 214
Käibevara kokku		16 839 247	12 530 557
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtete aktsiad või osad	4	7 734	0
Materiaalne põhivara	5	4 269 811	4 192 092
Immateriaalne põhivara	6	1 867	4 853
Põhivara kokku		4 279 412	4 196 945
VARAD KOKKU		21 118 659	16 727 502
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused	8	4 637 257	737 969
Kokku		4 637 257	737 969
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		11 060 489	10 801 596
Võlad töövõtjatele		386 853	271 259
Maksuvõlad	2	316 445	74 737
Dividendivõlad		250 000	0
Muud võlad		30 462	101 346
Saadud ettemaksed		0	21 000
Kokku		12 044 249	11 269 938
Lühiajalised kohustused kokku		16 681 506	12 007 907
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	1 128 787	1 246 157
Pikaajalised kohustused kokku		1 128 787	1 246 157
Kohustused kokku		17 810 293	13 254 064
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		470 000	470 000
Kohustuslik reservkapital		47 000	47 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		2 456 438	2 426 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)		334 928	530 285
Omakapital kokku		3 308 366	3 473 438
Kohustused ja omakapital		21 118 659	16 727 502



O. Azarumjan
Juhatuses liige

**Kasumiaruanne
(skeem 1)**

(kroonides)	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
Müügitulu	9	83292858	80613859
Muud äritulud		10111	48508
Kokku		83302969	80662367
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-74776819	-72795935
Muud tegevuskulud		-3690167	-3847894
Tööjõu kulud			
palgakulu		-2640463	-2082747
sotsiaalmaksud		-883945	-697580
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-524415	-461511
Muud äriikulud		-36298	-18904
Ärikasum (-kahjum)		750862	757796
Finantstulud ja -kulud			
finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	4,13	-2266	0
intressikulud		-258182	-155366
kasum (kahjum) valuutakurssi muutustest		-1864	-1875
Kokku finantstulud ja -kulud		-262312	-157241
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		488550	600555
Tulumaks		-153622	-70270
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		334928	530285


O. Azarumjan
Juhatuses liige

29-06-2006

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa nr.	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		750 862	757 796
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	524 414	461 511
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto		-9 888	-6 338
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-233 477	111 178
Varude muutus	3	-983 505	-3 746 640
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		624 404	2 271 792
Makstud intressid		-121 603	-75 010
Saadud intressid		465	841
Makstud ettevõtte tulumaks		-153 622	-70 270
Kokku rahavood äritegevusest		398 050	-295 140
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-603 259	-3 073 664
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		14 000	115 576
Sidusettevõtete soetus	4	-10 000	0
Antud laenud	10	-395 000	0
Antud laenud tagasimaksed		0	328 070
Makstud intressid		-142 311	-94 558
Saadud intressid			0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 136 570	-2 724 576
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		2 499 990	1 999 994
Arvelduskrediidi muutus		2 183 441	0
Laenude tagasimaksed		-744 783	-269 132
Kapitalirendi põhiosa maksed		-156 730	-146 310
Makstud dividendid		-250 000	-200 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 531 918	1 384 552
Rahavood kokku		2 793 398	-1 635 164
Valuutakursside muutuste mõju		-1 864	-1 875
Raha ja raha ekvivalent perioodi algul		1 391 260	3 028 299
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 793 398	-1 635 164
Raha ja raha ekvivalent perioodi lõpul		4 182 794	1 391 260


 O. Azarumjan
 Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	470 000	47 000	2 626 153	3 143 153
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	-28	-28
Korrigeeritud saldo	470 000	47 000	2 626 153	3 143 125
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	530 285	530 285
Välja kuulutatud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
Saldo 31.12.2004	470 000	47 000	2 956 438	3 473 438
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	334 928	334 928
Välja kuulutatud dividendid	0	0	-500 000	-500 000
Saldo 31.12.2005	470 000	47 000	2 791 366	3 308 366


O. Azarumjan
Jubatusse liige

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Naltu 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Naltu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.



O. Azarumjan
Juhatuses liige

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 5 aastat
Sõidukid	3 - 5 aastat
Muu inventar	2 - 5 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	5 aastat

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

29-06-2006

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Tulumaks	0	74675	0	0
Käibemaks	465 317	0	565 410	0
Üksikisiku tulumaks	0	66 081	0	20 022
Sotsiaalmaks	0	161 764	0	49 788
Töötuskindlustusmaks	0	5 672	0	820
Kohustusliku kogumispensiooni maks	0	6 631	0	2 702
Erisoodustuse tulumaks	0	1 622	0	1 405
Kokku	465 317	316 445	565 410	74 737

Lisa 3. Varud

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad	11 278 719	10 298 214
Ettemaksed tarnijatele	3 000	0
Kokku	11 281 719	10 298 214

OÜ Naltu kaupade hulgas on alkoholi, tubaka- ja kondiitritooded ning muud kaubad.

2005.aastal saadud arvelduskrediidi (3 500 000 krooni) tagatiseks on kommertspant varudele bilansiilises maksumuses 5000000 krooni.

Lisa 4. Sidusettevõtete aktsiad ja osad

Sidusettevõtete omakapital seisuga 31.12.2005

OU Aleana Kinnisvara	
Osakapital	40 000
Kohustuslik reservkapital	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-2 607
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-6 457
Omakapital kokku	30 936
Investeeriija osa omakapitalist	25%
Investeeriija osalus omakapitalist	7 734


 O. Azarumjan
 Juhatuses liige

29-06-2006

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Ehitused	Masinad ja seadmed	Muu materiaa- ne põhivara	Lõpetamata ehitused ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	2 692 566	624 125	1 757 348	0	5 074 039
Soetused	0	0	583 495	0	583 495
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	0	0	0	19 764	19 764
Müük ja mahakandmised	0	0	137 383	0	137 383
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	2 692 566	624 125	2 203 460	19 764	5 539 915

Akumuleeritud kulum ja allahindlused

Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	62083	183 592	636 272	0	881 947
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	103012	124 829	295 453	0	523 294
Müük ja mahakandmised	0	0	135 137	0	135 137
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	165095	308 421	796 588	0	1 270 104
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	2630483	440 533	1 121 076	0	4 192 092
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	2527471	315 704	1 406 872	19 764	4 269 811

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Kaubamärgi	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	5 600	5 600
Müük ja mahakandmised	2 800	2 800
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	2 800	2 800
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	747	747
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	1 120	1 120
Müük ja mahakandmised	934	934
Kulum ja allahindlused seisuga 31.12.2005	933	933
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	3 734	3 734
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	4 853	4 853
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	1 867	1 867


 O. Azarumjan
 Juhatuse liige

29-06-2006

Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent**Kapitalirent**

Masinad ja seadmed	31.12.2005	31.12.2004
Soetusmaksumus	440 533	565 362
Akumuleeritud kulum	-124 829	-124 829
Bilansiline jääkväärtus	315 704	440 533
Kapitalirendikohustus (Lisa 7)	96 534	253 264

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 78026 krooni (2004 .a. -82033 krooni). Järgmisel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	94 071	94 071
1-3 aastat	196 593	196 593

Lisa 8. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Kapitalirendi kohustus	Pangalaenu Arvelduskrediit	Kokku	
Võlgnevuse jääk 31.12.2004	253264	1730862	0	1984126
Kohustuste suurenemine		2 499 990	2183441	4 683 431
Kohustuste tasumine				
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksud	156730	744783	0	901513
Aruandeperioodil makstud intressid	12580	129731	121603	263914
Võlgnevuse jääk 31.12.2005	96534	3486069	2183441	5766044
sh. Maksetähtaeg				
alla 1 aasta	96534	2357282	2183441	4637257
sh. Maksetähtaeg				
alla 1-3 aastat	0	1128787	0	1128787
Intressimäärad	6,9%	3,5-5%+ euribor	6%	


 O. Azarumjan
 Juhatuse liige

29-06-2006

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2005	2004
Jaekaubandus	80 277 103	77 722 170
Realiseerimine taara	1 272 071	1 529 146
Teenused	1 722 684	1 362 543
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud 2004. a eest	21 000	0
Kokku	83 292 858	80 613 859

Piirkond	2005	2004
Eesti	83 292 858	80 613 859
Kokku	83 292 858	80 613 859

Lisa 10. Laenu tagatis ja panditud vara

- ☐ 2005.a.aastal Hansapanga kasuks tehtud hüpoteegi aadressil Narva linn, Puskini tn.10 ja võtsime laenu 999997 krooni suuruses .
- ☐ 2005.a.aastal Hansapanga kasuks tehtud hüpoteegi aadressil Tallinna linn, Majaka tn.56 ja võtsime laenu 999997 krooni suuruses .
- ☐ kommertsipant ettevõtte varudele summas 5 000 0000 krooni.

Lisa 11. Bilansivälised varad

OÜ käendab sidusettevõtte OÜ Aleana Kinnisvara laenu summas 395 000 krooni.

Laenu lõplik tagasimakse tähtaeg on 31.12.2006. Laen on saadud intressimääraga 4% aastas.

Lisa 12. Rahavoogude aruanne

Rahavoode aruande oluliste kirjeyete selgitus:	2005	2004
☐ Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus:		
nõuded osjate vastu kokku	-201832	74743
maksude ettemaksed		
ja tagasinõuded	-32071	37331
muud lühiajalised nõuded	426	-626
kokku	-233477	111178
☐ Äritegevusega seotud varude muutus:		
varud kokku	-983505	-3746640
kokku	-983505	-3746640



O. Azarumjan
Juhatuses liige

29-06-2006

☐ Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus:

võlad tarnijatele	258893	2741970
võlad töövõtjatele	115594	76759
maksuvõlad	341801	-590914
muud võlad	-70884	22977
saadud ettemaksed	-21000	21000
kokku	624404	2271792

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Naltu on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Kauba ja teenuste ostu- ja müügitehingud

Osapoolte kirjeldus	2005		2004	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	3184380	145871	310 596	79 484

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	2005	2004
Nõuded		
Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	12879	339

Kohustused

Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	446427	16 000
-------------------------------------	--------	--------

Kokku kohustused

Laenud

OÜ Aleana Kinnisvara

OÜ Naltu käendab sidusettevõtte OÜ Aleana Kinnisvara laenu summas 395 000 krooni.

Laenu lõplik tagasimakse tähtaeg on 31.12.2006. Laen on saadud intressimääraga 4% aastas.

Info muude laenude kohta on avalikustatud lisa 4.

O. Azarumjan
 Juhatusel liige

29-06-2006

Juhatusel allkirjand 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Naltu juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Ovakim Azarumjan

juhatuse liige

Smbat Oganisjan

juhatuse liige

Marina Tssetsjotka

juhatuse liige


O. Azarumjan
Juhatusel liige

29-06-2006

OÜ AUDIT & BUSINESS ADVICE

audiitorbüroo

reg.nr. 10681299
Vana-Kalamaja 7-15
Tallinn 10412
Telefon 5021702

AUDIITORI JÄRELDUS OTSUS OÜ NALTU BILANSI KOHTA

Tallinn,

27.06.2006.a.

OÜ NALTU osanikule

Käesolevaga teostasin OÜ NALTU (reg.nr.10546639) raamatupidamisbilansi audiitorkontrolli seisuga 31.12.2005.a.

Kõigi finantsaruannete õiguse eest vastutab OÜ juhatus. Mina vastutan hinnangu eest mainitud finantsaruannetele, põhinedes eelnevalt teostatud audiitorkontrolli tulemustele.

Audiitorkontroll on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitorkontrolli eeskirjadega. Lahtudes nimetatud standarditest viisin läbi plaaneeritud audiitorkontrolli, et saada küllaldast selgust sellest, kas esitatud finantsaruanded on oluliste vigadeta.

Seoses sellega kontrollisin raamatupidamise algdokumentide, registrite ja muude olemasolevate allikate alusel ka neid andmed, mida oli kasutatud finantsaruannete näitajate kujundamisel.

Peale seda hindasin raamatupidamisarvestuses ja analüüsis kasutatud põhimõtteid ning finantsaruandeid tervikuna.

Kinnitan, et teostatud audiit on piisav alus edasise otsuse tegemiseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 21 118 659 krooni ja finantstulemuseks 334 928 krooni kahjumit, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt OÜ NALTU majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a.

Audiitor
tun.356



Svetlana Žurkina

OÜ Naltu

Hariu Menkošys
Reģistrācijas Nr. 1201030000000
SISSE TILINUD
2005. majandusāasta aruane
29-06-2006

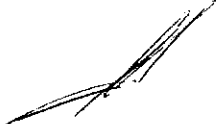
Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste periodide jaotamata kasum	2 456 438
2005. aasta puhaskasum	334 928
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005:	2 791 366

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	50 000
---------------	--------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	2 741 366
---	------------------


O. Azarumjan
Juhatuse liige

OU Naltu

Harja Maakohus
Kogunisosakond
2005. majandusaasta aruanne
SISSE TOOLNOD

29-06-2006

Osanikute nimekiri seisuga 21.06.2006.a.

	Osakute arv	Osakapitali nimiväärtus	Allkiri
Ovakim Azarumjan Isikukood 36911020283 Aadress: Sarapuu põik 2-20 Tabasalu, 76901	1	470 000	


O. Azarumjan
Juhatuse liige