

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ FORMEKS GRUPP

registrikood: 10546071

tänava/talu nimi, Punane tn 42

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13619

e-posti aadress: nella@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Muud nõuded	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kasutusrent	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ FormeksGrupp tegevuseks 2022a oli ehitustegevus,ehitusprojektide juhtimine.

202a ettevõtte käive oli 228 208,- EUR

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 076	23 110
Nõuded ja ettemaksed	48 808	82 683
Varud	132 875	102 879
Kokku käibevarad	190 759	208 672
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 207	6 207
Kokku põhivarad	6 207	6 207
Kokku varad	196 966	214 879
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	19 896	23 211
Võlad ja ettemaksed	24 802	41 957
Kokku lühiajalised kohustised	44 698	65 168
Kokku kohustised	44 698	65 168
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	11 412	11 412
Kohustuslik reservkapital	1 216	1 216
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 083	134 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 557	3 025
Kokku omakapital	152 268	149 711
Kokku kohustised ja omakapital	196 966	214 879

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	228 208	238 386
Muud äritulud	0	562
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 370	-128 402
Mitmesugused tegevuskulud	-17 119	-21 738
Tööjõukulud	-97 278	-79 403
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-1 880
Muud ärikulud	-8 141	-5 508
Ärikasum (kahjum)	2 300	2 017
Muud finantstulud ja -kulud	257	1 008
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 557	3 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 557	3 025

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Formeks Grupp 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõude kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud erodes.

Raha

Raha fikseeritud seisuga 31.12.2022.a. kassasse ja arveldusarvele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on alaseks võetud tehingu toimumise päeval ametikul kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monitaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti . Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasimiaruandes kajastatud periooditulu ja-kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamiselt on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega soetud otestestveokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madal, kas soetusmaksumus tootmisomahind või netto realseerimismaksumus.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansist kajastatakse eraldisena aruandeperioodi või eelnavatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutes, kogemusest ja vajadusel ka sõltumatule ekspertide hinnangutest.

Tulud

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (20/80 neodividendina väljamakstud summalt).

kuni 31.12.2002 maksustati telemagsuga ainult residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavad dividende, alates 1. jaanuarist 2003. a. maksustatakse aga kõiki väljamakstavaid dividende. Kuna tulumakse objektis on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääk väärtuste vahel, millelt tekkis edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summasõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Kaupade müügist tulenevad tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
raha	9 076	23 110
Kokku raha	9 076	23 110

lisa ei ole

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	14 273	34 366
Kokku nõuded ostjate vastu	14 273	34 366

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	132 875	102 879
Kokku varud	132 875	102 879

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	143	2 062
Üksikisiku tulumaks	540	1 160
Sotsiaalmaks	1 910	3 681
Kohustuslik kogumispension	57	119
Töötuskindlustusmaksed	113	250
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 763	7 272

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul
Dividendinõuded	11 696	11 696
Kokku muud nõuded	11 696	11 696
	31.12.2021	1 - 5 aasta jooksul
Dividendinõuded	11 696	11 696
Kokku muud nõuded	11 696	11 696

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	10 343	10 343
Akumuleeritud kulum	-2 256	-2 256
Jääkmaksumus	8 087	8 087
Amortisatsioonikulu	-1 880	-1 880
31.12.2021		
Soetusmaksumus	8 087	8 087
Akumuleeritud kulum	-1 880	-1 880
Jääkmaksumus	6 207	6 207
Amortisatsioonikulu	0	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 207	6 207
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 207	6 207

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	14 294	14 667

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	1 942	5 233
Puhkusetasude kohustis	165	219
Töötasu,puhkuse reserv	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	2 107	5 452

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	11 412	11 412

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	72 746	59 252
Sotsiaalmaksud	23 955	21 356
Pensionikulu	0	601
Kokku tööjõukulud	96 701	81 209
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	5

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	2 400	14 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2023

OÜ FORMEKS GRUPP (registrikood: 10546071) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GESSI KOZLOVSKI	Juhatuse liige	02.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 557
Kokku	139 640
Jaotamine	
Kokku	139 640

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 557
Kokku	139 640
Jaotamine	
Kokku	139 640

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	228208	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nella Kozlovskaja	44709250244	Eesti	7404 EUR (Lihtomand)
Gessi Kozlovski	34310060229	Saku vald, Harju maakond, Eesti	3204 EUR (Lihtomand)
Gabriel Kozlovski	34606170211	Tallinn, Harju maakond, Eesti	804 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	nella@hot.ee