

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Osaühing Erport Eesti

**registrikood:** 10540370

**tänava/talu nimi,** Kunderi 46

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10121

**telefon:** +372 6376639

**e-posti aadress:** kauplus@erport.ee

**veebilehe aadress:** www.kasutatudkodumasinad.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Muud nõuded</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Laenukohustused</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>11</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Erport Eesti põhitegevusalaks on kasutatud kodumasinade müük ja hooldus. OÜ Erport Eesti realiseerimise netokäive 2011.a. oli 45 864 eurot, kasvades aastaga 12%. 2009 aasta lõpul sõlmiti rendileping uue müügi pinna rentimiseks, mis on oluliselt kasvatanud klientuuri ja käivet.

Aruandeaastal oli osaühingus kaks palgalist töötajat, kelle palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 12 299 eurot.

Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta. Juhatuse liikmed ei saanud soodustusi Erport Eesti OÜ-lt 2011 aastal.

Aastal 2012 OÜ Erport Eesti jätkab sama tegevusalaga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osäühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2011.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2011. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise seaduse nõudeid ja Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendites toodud soovitusi. Meie hinnangul on osäühingu 2011.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ning käesoleva aruande allkirjastamiskuupäeva vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ ERPORT EESTI jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

**Bilanss**

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	10 827	9 760
Nõuded ja ettemaksud	2 258	2 258
<b>Kokku käibevara</b>	<b>13 085</b>	<b>12 018</b>
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 160	0
<b>Kokku põhivara</b>	<b>1 160</b>	<b>0</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>14 245</b>	<b>12 018</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	3 835
Võlad ja ettemaksud	2 095	1 274
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>2 095</b>	<b>5 109</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>2 095</b>	<b>5 109</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	767	767
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 586	1 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 241	1 641
<b>Kokku omakapital</b>	<b>12 150</b>	<b>6 909</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>14 245</b>	<b>12 018</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	45 864	41 013
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 611	-8 965
Mitmesugused tegevuskulud	-20 454	-19 642
Tööjõukulud	-12 299	-10 765
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20	0
Muud ärikulud	-239	0
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>5 241</b>	<b>1 641</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>5 241</b>	<b>1 641</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>5 241</b>	<b>1 641</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	5 241	1 641
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20	0
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>20</b>	<b>0</b>
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	821	617
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>6 082</b>	<b>2 258</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 180	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-1 180</b>	<b>0</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Saadud laenude tagasimaksed	-3 835	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-3 835</b>	<b>0</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>1 067</b>	<b>2 258</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>9 760</b>	<b>7 502</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>1 067</b>	<b>2 258</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>10 827</b>	<b>9 760</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2009</b>	2 556	767	1 945	5 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 641	1 641
<b>31.12.2010</b>	2 556	767	3 586	6 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 241	5 241
<b>31.12.2011</b>	2 556	767	8 827	12 150

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Erport Eesti raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Erport Eesti kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

#### Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	10 106	8 700
Arvelduskontod	721	1 060
<b>Kokku raha</b>	<b>10 827</b>	<b>9 760</b>

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	238	211
Üksikisiku tulumaks	79	75
Sotsiaalmaks	321	314
Kohustuslik kogumispension	11	8
Töötuskindlustusmaksed	29	28
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48	62
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>726</b>	<b>698</b>

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad all on kirjas Tallinna müüjimaks IV kvartal 2011.

## Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tagatisrahad	2 257		2 257	
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>2 257</b>		<b>2 257</b>	
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tagatisrahad	2 257		2 257	
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>2 257</b>		<b>2 257</b>	

Muude nõuete all on kirjas Brem Kinnisvaraholduse ja Brem Kinnisvarabürooga 2009. aasta lõpul sõlmitud lepingute tagatisrahad.

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanike laen	0	0		
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanike laen	3 835	3 835		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>3 835</b>	<b>3 835</b>		
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>3 835</b>	<b>3 835</b>		

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 864	41 013
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>45 864</b>	<b>41 013</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>45 864</b>	<b>41 013</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kasutatud kodumasinade müük	43 419	39 141
Remonditeenus	2 445	1 872
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>45 864</b>	<b>41 013</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	8 331	7 741
Sotsiaalmaksud	3 967	3 024
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>12 298</b>	<b>10 765</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2011	2010
Arvestatud tasu	8 331	7 637

## Aruande digitaalallkirjad

Osühing Erport Eesti (registrikood: 10540370) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN PETERSON	Juhatuse liige	07.06.2012
KENNO NILISK	Juhatuse liige	08.06.2012

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 241
<b>Kokku</b>	<b>8 827</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 827
<b>Kokku</b>	<b>8 827</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriliste kodumasinade jaemüük	47541	43419	94.67%	Jah
Kodumasinade ning majapidamis- ja aiatööriistade parandus	95221	2445	5.33%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Peterson	36703050260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Kenno Nilisk	37505230253	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6376639
E-posti aadress	kauplus@erport.ee
Veebilehe aadress	www.kasutatudkodumasinad.ee