

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Meiker M

registrikood: 10544439

talu nimi: Sopi

küla: Nihka küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90808

telefon: +372 4737357

faks:

e-posti aadress: a.sillat@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2018 aastal oli Meiker M OÜ müügitulu 112 920 (2017. a 127 653) eurot. Sellest 62% summas 69 700 (2017.a 62% summas 69 850) eurot moodustas müügitulu raamatupidamisteenuste osas ning 38% summas 43 220 (2017.a 48 053) eurot puhastusteenuste, puhastuskeemia, puhastustarvikute ning olmepaberi müügi osas.

2018 aasta lõpetasime ärikasumiga 21 626 (2017.a 16 575) eurot ning puhaskasumiga 20 023 (2017.a 15 575) eurot.

2018 aastal investeerisime põhivarasse 32 787 (2017.a 55 026) eurot. S.h. soetasime kinnistu Peipsi järve ääres Kuru külas pikemaajalise eesmärgiga ehitada sinna külalistemaja.

2019 aastal plaanime jätkata tegevust samas suunas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 716	1 025	2
Nõuded ja ettemaksed	7 832	6 750	3
Varud	5 032	8 290	4
Kokku käibevarad	27 580	16 065	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	141 971	137 517	6
Bioloogilised varad	10 000	0	7
Kokku põhivarad	151 971	137 517	
Kokku varad	179 551	153 582	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 657	6 188	9
Võlad ja ettemaksed	13 286	8 187	10
Kokku lühiajalised kohustised	23 943	14 375	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	28 630	32 252	9
Kokku pikaajalised kohustised	28 630	32 252	
Kokku kohustised	52 573	46 627	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 877	2 877	11
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 790	88 215	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 023	15 575	
Kokku omakapital	126 978	106 955	
Kokku kohustised ja omakapital	179 551	153 582	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	112 920	127 653	12
Muud äritulud	41 837	792	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 222	-27 394	13
Mitmesugused tegevuskulud	-25 812	-26 557	
Tööjõukulud	-38 087	-35 540	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 333	-22 349	6
Muud ärikulud	-677	-30	15
Ärikasum (kahjum)	21 626	16 575	
Intressikulud	-1 603	-1 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 023	15 575	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 023	15 575	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meiker M OÜ raamatupidamise aastaaruanne perioodi 1.01.2018-31.12.2018 kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhiselt ning ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. Esitus- ja arvestusvaluutaks on euro.

Meiker M OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmisel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Muu inventar	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Meiker M OÜ on kajastanud kapitalirendina kõiki lepinguid, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;

rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab; lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikult kasulikust elueast;

rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;

renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Meiker M OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- 1.tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- 2.eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- 3.ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	350	957
Raha arvelduskontodel	14 366	68
Kokku raha	14 716	1 025

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 568	4 568	
Ostjatelt laekumata arved	4 568	4 568	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 527	2 527	5
Ettemaksed	737	737	
Tulevaste perioodide kulud	97	97	
Muud makstud ettemaksed	640	640	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 832	7 832	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 944	5 944	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	5
Ettemaksed	802	802	
Tulevaste perioodide kulud	162	162	
Muud makstud ettemaksed	640	640	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 750	6 750	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	5 032	8 290
Kokku varud	5 032	8 290

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	26	0	10
Käibemaks	2 527	0	0	389
Üksikisiku tulumaks	0	810	0	639
Sotsiaalmaks	0	4 617	0	2 061
Kohustuslik kogumispension	0	157	0	108
Töötuskindlustusmaksed	0	188	0	138
Intress	0	474	0	188
Ettemaksukonto jääk	0		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 527	6 272	4	3 533

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	24 000	116 413	1 777	11 500	11 500	153 690
Akumuleeritud kulum	0	-48 167	-683	0	0	-48 850
Jääkmaksumus	24 000	68 246	1 094	11 500	11 500	104 840
Ostud ja parendused	0	55 026	0	0	0	55 026
Amortisatsioonikulu	0	-21 989	-360	0	0	-22 349
31.12.2017						
Soetusmaksumus	24 000	163 116	1 777	11 500	11 500	200 393
Akumuleeritud kulum	0	-61 833	-1 043	0	0	-62 876
Jääkmaksumus	24 000	101 283	734	11 500	11 500	137 517
Ostud ja parendused	0	10 000	10 287	2 500	2 500	22 787
Amortisatsioonikulu	0	-16 824	-1 509	0		-18 333
31.12.2018						
Soetusmaksumus	24 000	167 616	12 064	14 000	14 000	217 680
Akumuleeritud kulum	0	-73 157	-2 552	0	0	-75 709
Jääkmaksumus	24 000	94 459	9 512	14 000	14 000	141 971

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	0	0
Soetused	0	0
Müügid	0	0
31.12.2017	0	0
Soetused	10 000	10 000
Müügid	0	0
Muud muutused	0	0
31.12.2018	10 000	10 000

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising	8 198	1 989	6 209	0	3,25%+Euribor	EUR	10.05.2021
SEB Liising	22 507	3 650	18 857	0	2,25+euribor	EUR	10.02.2022
Kapitalirendikohustised kokku	30 705	5 639	25 066	0			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising	524	524	0	0	5,0%+euribor	EUR	10.05.2018
SEB Liising	10 329	1 952	8 377	0	2,25+euribor	EUR	10.05.2021
SEB Liising	26 417	3 582	22 835	0	2,25+euribor	EUR	10.02.2022
Kapitalirendikohustised kokku	37 270	6 058	31 212	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinaid ja seadmeid	38 118	47 104
Kokku	38 118	47 104

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Järelmaks	8 582	5 018	3 564	0	15%	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	8 582	5 018	3 564	0			
Kapitalirendikohustised kokku	30 705	5 639	25 066	0			
Laenukohustised kokku	39 287	10 657	28 630	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Hüpoteegiga koormatud maaostuleping	1 170	130	650	390	2%	EUR	2026
Pikaajalised laenud kokku	1 170	130	650	390			
Kapitalirendikohustised kokku	37 270	6 058	31 212	0			
Laenukohustised kokku	38 440	6 188	31 862	390			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 349	4 349	
Võlad töövõtjatele	2 665	2 665	
Maksuvõlad	6 272	6 272	5
Kokku võlad ja ettemaksed	13 286	13 286	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 300	3 300	
Võlad töövõtjatele	1 354	1 354	
Maksuvõlad	3 533	3 533	5
Kokku võlad ja ettemaksed	8 187	8 187	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 877	2 877
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	112 920	127 653
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	112 920	127 653
Kokku müügitulu	112 920	127 653
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus	30 150	35 718
Akende pesu	4 175	2 406
Vaipade pesu	541	687
Raamatupidamisteenus	69 700	79 600
Paberikaupade ja puhastustarvikute müük	8 354	9 242
Kokku müügitulu	112 920	127 653

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	43 334	20 598
Energia	6 527	5 709
Kütus	6 527	5 709
Alltöövõtutööd	318	718
Tööriistalaenus	0	369
Muud	43	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	50 222	27 394

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	27 120	26 157
Sotsiaalmaksud	10 967	9 383
Kokku tööjõukulud	38 087	35 540
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	658	30
Muud	19	0
Kokku muud ärikulud	677	30

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 480	6 020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.11.2019

Osaühing Meiker M (registrikood: 10544439) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI SILLAT	Juhatuse liige	18.11.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 023
Kokku	123 813

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 023
Kokku	123 813

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	69700	61.73%	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	30150	26.70%	Ei
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	8354	7.40%	Ei
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	4716	4.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Raudsik	35909044721	Taebla alevik, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	1918 EUR (Lihtomand)
Anneli Sillat	47009272716	Eesti	959 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4737357
Faks	+372 4737367
E-posti aadress	a.sillat@estpak.ee