

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: HIIEKO HOOLDUS OSAÜHING

registrikood: 10543575

tänava/talu nimi, Pirni 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10617

telefon: +372 6711300

faks: +372 6711303

e-posti aadress: hiieko@hiieko.ee

veebilehe aadress: www.hiieko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Hiiko Hooldus OÜ tegevusaladeks on hoonehalduse abitegevused nagu ehituslikke tehnosüsteemide ja kliima-, ja jahutusseadmete hooldus. Teostatud tööd osteti sisse emettevõttelt Hiiko AS. 2013. aastal lisandusid teostatavate tööde hulka üldpuhastusteenused.

2013. aastal oli müügitulu 39 707 eurot ja kasum 9 475 eurot (2012. aastal oli müügitulu 99 122 eurot ja kasum 11 074 eurot).

Aruandeaastal töötas ettevõttes üks töötaja. Juhatuse liige eraldi tasusid ja soodustusi ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 301	6 218	2
Nõuded ja ettemaksed	44 706	21 886	3
Kokku käibevara	46 007	28 104	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 681	5 086	5
Kokku põhivara	4 681	5 086	
Kokku varad	50 688	33 190	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 506	6 483	6
Kokku lühiajalised kohustused	14 506	6 483	
Kokku kohustused	14 506	6 483	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 895	12 821	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 475	11 074	
Kokku omakapital	36 182	26 707	
Kokku kohustused ja omakapital	50 688	33 190	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	39 707	99 122
Muud äritulud	0	62
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 592	-86 291
Mitmesugused tegevuskulud	-5 232	-853
Tööjõukulud	-16 280	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 179	-895
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 424	11 145
Muud finantstulud ja -kulud	51	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 475	11 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 475	11 145

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 424	11 145
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 179	895
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-62
Kokku korrigeerimised	1 179	833
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 181	-6 253
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 023	6 483
Laekunud intressid	51	0
Makstud intressid	0	-71
Kokku rahavood äritegevusest	29 858	12 137
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-775	-6 409
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	490
Antud laenud	-34 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 775	-5 919
Kokku rahavood	-4 917	6 218
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 218	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 917	6 218
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 301	6 218

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	12 821	15 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 074	11 074
31.12.2012	2 556	256	23 895	26 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 475	9 475
31.12.2013	2 556	256	33 370	36 182

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hiiiko Hooldus OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil, välja arvatud juhul, kui muid hindamise meetodeid kirjeldatakse alljärgnevatel arvestusmeetodites. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu, mis on kajastatud muude nõuetena. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 3-10 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	463	588
Arvelduskonto pangas	838	5 630
Kokku raha	1 301	6 218

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 916	6 916
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 874	2 874
Muud nõuded	34 000	34 000
Laenunõuded	34 000	34 000
Ettemaksed	916	916
Muud makstud ettemaksed	916	916
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 706	44 706
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 777	9 777
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 109	12 109
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 886	21 886

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		427	
Üksikisiku tulumaks		432	
Sotsiaalmaks		741	
Töötuskindlustusmaksed		67	
Ettemaksukonto jääk	2 874		12 109
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 874	1 667	12 109

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	6 409		6 409	6 409
Amortisatsioonikulu	-895		-895	-895
Müügid	-428		-428	-428
31.12.2012				
Soetusmaksumus	5 896		5 896	5 896
Akumuleeritud kulum	-810		-810	-810
Jääkmaksumus	5 086		5 086	5 086
Ostud ja parendused		774	774	774
Amortisatsioonikulu	-1 179		-1 179	-1 179
31.12.2013				
Soetusmaksumus	5 896	774	6 670	6 670
Akumuleeritud kulum	-1 989	0	-1 989	-1 989
Jääkmaksumus	3 907	774	4 681	4 681

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	9 572	9 572		
Võlad töövõtjatele	2 456	2 456		
Maksuvõlad	1 667	1 667		
Muud võlad	803	803		
Muud viitvõlad	803	803		
Saadud ettemaksed	8	8		
Muud saadud ettemaksed	8	8		
Kokku võlad ja ettemaksed	14 506	14 506		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	513	513		
Muud võlad	5 970	5 970		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 483	6 483		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Alltöövõtutööd	7 592	86 291
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 592	86 291

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 150	0
Sotsiaalmaksud	4 010	0
Töötukindlustus	121	0
Kokku tööjõukulud	16 281	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Hiieko AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	8 642	5 970

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	5 636	1 772
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	80 839	1 522

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

HIIEKO HOOLDUS OSAÜHING (registrikood: 10543575) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS HIIE	Juhatuse liige	30.06.2014
Resolutsioon:	Allkirjastada	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 475
Kokku	33 370

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	26822	67.55%	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	12885	32.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts HIIEKO	10048539	Pirni 12, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6711300
Faks	+372 6711303
E-posti aadress	hiieko@hiieko.ee
Veebilehe aadress	www.hiieko.ee