



Tallinna Linna kohus
Registriosakond
OÜ Tehnokontrollikeskus **SISSE TULNUD**

04-05-2004


Anne MAZURENKO

OÜ Tehnokontrollikeskus

Majandusaasta aruanne 2003

04-05-2004

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Tehnokontrollikeskus
Äriregistri kood	10543517
Aadress	Mustamäe tee 5, Tallinn 10616
Telefon	372 6 599 470
Faks	372 6 599 479
Elektronpost	tkk@tkk.ee
Kodulehekülg	www.tkk.ee
Põhitegevusala	Surve-ja tõsteseadmete ning gaasipaigaldiste tehniline kontroll, vastavushindamine, katsetamine ja sertifitseerimine
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht / juhatuse liige	Toivo Sepp
Audiitor	Mare Saamere
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus

Juhatuse liige:



04-05-2004

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	7
Juhatuse deklaratsioon.....	7
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Nõuded ostjatele	13
Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused.....	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara	13
Lisa 5. Immateriaalne põhivara	14
Lisa 6. Kasutusrent	14
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused	14
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade lõikes	14
Lisa 9. Müüitud teenuste kulud	15
Lisa 10. Turustuskulud.....	15
Lisa 11. Üldhalduskulud.....	15
Lisa 12. Muud äritulud	15
Lisa 13. Muud ärikulud	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	16
Audiitori järeldusotsus	17
Kasumi jaotamise ettepanek	18

Juhatuse liige:



Tegevusaruanne

04-05-2004

1. ÜLDIST

Osaühing Tehnokontrollikeskus on 9.03.1999.a. asutatud riigi äriühing 100%. Registri number 10543517. Osa valitsejaks on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium.

OÜ Tehnokontrollikeskus (TKK) tegevus 2003. aastal toimus vastavalt põhikirjale, nõukogu poolt heakskiidetud arengukavale 2000 – 2005, nõukogu ja juhatuse otsuste ja juhiste, tegevusplaanidele ning kvaliteedisüsteemi dokumentatsioonile.

Jätkuvalt lähtuti missioonist, milleks on tehnika ohutuse edendamine ja Eesti tööstuse konkurentsivõime tõstmine ning sellest tulenevad ülesanded turu ja tarbijate kindlustamisel ohutute ja usaldusväärsete seadmetega ning tehniliste tõkete kõrvaldamisel kaupade vabaks liikumiseks.

2. TEGEVUSVALDKOND

Surveseadmete (aurukatlad, surveanumad, ohtlike vedelike anumad, torustikud jm), tõsteseadmete (kraanad, liftid, tõstukid jm) ning gaasipaigaldiste tehniline kontroll, vastavushindamine, katsetamine ja sertifitseerimine.

3. TULUD, KULUD JA KASUM

2003. aastal moodustas TKK müügitulu 15 598 172.- kr, kasvades aastaga 16,3%.

Müügitulust moodustas 57% ehk 8 853 815.- kr kohustusliku tehnilise kontrolli toimingud ja 43% ehk 6 744 357.- kr muu põhikirjaline tegevus. Netokäive kohustusliku tehnilise kontrolli toimingutest jäi eelmise aasta tasemele. Muu põhikirjalise tegevuse netokäive suurenes 2 201 489.- kr. võrra ehk 48%.

Otsekulud osutatud teenustele olid 9 381 679 kr. ja kasv võrreldes eelmise aastaga oli 13,2%. TKK brutokasumiks kujunes 6 216 000.- kr, mis on 21,4% rohkem kui eelmisel aastal. Üldhalduskulud olid 4 713 000.- kr, kasvades aastaga 10,4% ja turustuskulud 50 749.- kr, kasvades aastaga 7,5%.

2003. aasta puhaskasum moodustas 1 277 587.- kr, kasvades aastaga 78,6%. Rentaabluseks kujunes 8,2%.

4. STRATEEGILISED EESMÄRGID

- 1) jätkuvalt säilitada ja arendada TKK sellist tehnilist taset, mis vastab Euroopa Liidu teavitatud asutusele (Notified Body) esitatavatele nõuetele;
- 2) teha ettevalmistusi tegutsemiseks Euroopa Liidus konkurentsivõimelisena uute seadmete kui kaupade vastavushindamistoimingutel;
- 3) hoida ajakohasena ja arendada TKK tegevust tehnilise kontrolli teostajana, sertifitseerijana ja katsetajana.

5. STRATEEGILISTEST EESMÄRKIDEST TULENEVAD ÜLESANDED

- 1) akrediteeringu säilitamine Euroopa standarditele vastava tehnilise kontrolli, vastavushindamise, sertifitseerimise ja katsetamise valdkonnas;
- 2) inimressursside, materiaalse baasi ja infotehnoloogia arendamine;
- 3) kvaliteedisüsteemi pidev ajakohastamine;
- 4) koostöö arendamine asjakohaste asutuste ja organisatsioonidega Eestis ja välismaal;
- 5) tegevusvaldkonna laiendamine ja teenuste pakkumine kõigile Eesti ettevõtjatele;
- 6) majandustegevuse efektiivsuse ning paindliku hinnapoliitika arendamine.

Juhatuse liige:



04-05-2004

6. TEGEVUS EESMÄRKIDE SAAVUTAMISEKS**6.1 TKK kui EL teavitatud asutus (Notified Body)**

TKK sai tegutsemise õiguse Euroopa Liidu teavitatud asutusena 19. septembril 2003 lifti direktiivi 95/16/EÜ osas, kui Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium teavitas sellest Euroopa Komisjoni.

Surveseadmete ja gaasiseadmete vastavushindamise osas säilitati valmisolek tegutsemiseks EL teavitatud asutusena, mis suure tõenäosusega saab teoks 2004. aastal pärast Eesti liitumist EL-iga.

Tegutsemine EL teavitatud asutusena võimaldab Eesti ettevõtjatel (lifti paigaldajad, surveseadmete tootjad) kasutada TKK teenuseid ka pärast Eesti astumist Euroopa Liitu, mitte aga seda teenust osta sisse välismaalt.

6.2 Akrediteeringud

Säilitasime Eesti Akrediteerimiskeskuse poolt väljastatud akrediteeringud, kui Euroopa standardite nõuetele vastav asutus (EVS-EN 45004, inspekteerimine; EVS-EN 45011, toote sertifitseerimine; EVS-EN 45012, kvaliteedisüsteemide sertifitseerimine; EVS-EN ISO/IEC 17024, personali vastavushindamine; EVS-EN ISO/IEC 17025, katselabor).

6.3 Tehniline kontroll

Korraline tehniline kontroll viidi läbi vastavalt õigusaktides sätestatud viisil ja sagedusega kõikidele kontrollimiseks esitatud seadmetele, kokku 13 436 kontrollitoimingut (2003.a. 13 175 toimingut).

Õigusaktidega nõutud kohustusliku tehnilise kontrolli toimingud andsid käivet 8 854 000.- kr ehk 57 % kogukäivest (2002.a. 8 867 000.- kr ehk 66,1 %).

Kohustusliku tehnilise kontrolli alla kuuluvate seadmete arv TKK registris:

Jkn	Seadme nimetus	2003
1.	Surveseade kokku	8434
1.1	Auru- või veekatel	1579
1.2	Surveanum	2381
1.3	Ohtliku vedeliku paikne anum	3694
1.4	Ohtliku vedeliku veoanum	514
1.5	Auru- või kuumaveetorustik	151
1.6	Gaasitorustikud	115
2.	Tõsteseade kokku	5542
2.1	Kraana	1864
2.2	Lift	3616
2.3	Eskalaator ja kaldtee	46
2.4	Tõstuk	13
2.5	Kõistee	3
3.	Gaasipaigaldis ¹⁾ kokku	743
	KOKKU	14 719

Märkus: 1) Registrisse ei kanta kodumajapidamise gaasipaigaldisi.



04-05-2004

6.4 Vastavushindamine**Arvnäitajad**

Jk	Nimetus	2003
1.	Liftid ¹⁾	109 ²⁾
2.	Surveanumad ¹⁾	10
3.	Füüsilised isikud	480 ³⁾
4.	Projektdokumentatsioonid	1 677
5.	Keevitusprotseduurid	50
6.	Keevitajad	566 ⁴⁾

Märkused:

- 1) Vastavushindamine viidi läbi asjakohase õigusakti ja EL direktiivi nõuete kohaselt uutele liftidele ja toodetud surveanumatele enne nende turulelaskmist;
- 2) 109-st hinnatud liftist oli võimalik vastavussertifikaat väljastada 64-le liftile, ülejäänud ei vastanud nõuetele üldehituslike puuduste tõttu;
- 3) 480-st hinnatud füüsilisest isikust vastasid nõuetele 430 isikut ning nendele väljastati pädevustunnistus;
- 4) 566-st keevitajast atesteeriti 456 keevitajat, mittekõlblikeks osutusid 110 keevitajat.

6.5 Katsetamine**Arvnäitajad**

N	Katse nimetus	2003
1.	Radiograafiline katse	919 protokolle, 5292 röntgenfilmi
2.	Ultraheli katse	40 protokolle
3.	Kapillaarkatse	63 protokolle
4.	Magnetpulbrikatse	45 protokolle
5.	Visuaalne uurimine	90 protokolle
6.	Seinapaksuse mõõtmine	29 protokolle
7.	Vaakumkatse	9 protokolle

6.6 Tehnilised uuringud

Viidi läbi 26 endise NL päritoluga ajaliselt amortiseerunud seadme tehnilise seisukorra uuringut. Üks aurukatel tunnistati lõplikult kasutuskõlbmatuks, mitmel teisel surveseadmel tuvastati mitmesuguseid remonditavaid tehnilisi puudusi.

6.7 Kvaliteedi järelvalve

Jätkati kvaliteedijärelevalvet Narva elektrijaamade renoveerimistöodel Foster Wheeler tellimusel.

Viidi läbi vedelkütuse terminaalide 24 mahuti ehitamise kvaliteedijärelevalve toiminguid mahutite kogumahuga 213 550 m³. Järelevalve tellijateks olid Eurodek Synergy, Termoil, Milstrand, Maardu Terminaal, Petkam ja Alexela Terminal.

6.8 Personal

Personali kvalifikatsiooni arendati täiendkoolituse regulaarse läbiviimise teel, et olla jätkuvalt kompetentsed oma tegevusvaldkonnas ja vastata Euroopa Liidu liikmesriikides tehnilistele ekspertidele esitatavatele nõuetele.

Olulisemad koolitusteemad: ASME (USA) reeglikohane NDT spetsialist (rahvusvaheline sertifikaat), NDT spetsialist (rahvusvaheline sertifikaat), ISO 9000 audiitor (rahvusvaheline sertifikaat), keevitustööde juhtimine, surveseadme valmistamise järelevaataja.

Täiendkoolitusele tehti kulutusi kokku 250 866.-kr.

TKK keskmine töötajate arv majandusaastal oli 35 töötajat ja neile arvestati töötasu 6 522 345.- kr.

Lepingulisi töötajaid oli 2 ning neile maksti kokku 9600.-kr.

Juhatuselüige:



Juhatuse liikme (1liige) töötasu moodustas majandusaastal 329 770.- kr. ja talle maksti preemiat 2002.aasta töötulemuste eest 55 000.-kr.
Nõukogu liikmete (3 liiget) töötasu moodustas 154 871.-kr. Nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei ole makstud.

6.9 Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 621 248.- kr.
Soetati juurde mitmeid kontrolliks vajalikke seadmeid ja vahendeid, sealhulgas lifti diagnostikaseade (165 854.- kr), metalli kõvadusemõõtja (95 288.- kr), 2 dünamomeetrit (72 828.- kr), 3 metalli paksusemõõtjat (72 820.- kr). Kokku kulutati kontrolliseadmete ja -vahendite soetamiseks 443 684.- kr.

6.10 Infotehnoloogia

Jätkus infotehnoloogia arendamine. Serverisse installeeriti E-posti server ja liiklus, peakontori ja büroode vahele loodi virtuaal-privaat arvutivõrk VPN. Suurendati interneti püsiühenduse kiirust. Täiendati ja ajakohastati serveri kataloogide jaotust ja süstematiseeriti kataloogides hoitavaid infofaile. Loodi uus, informatiivsem ja kergesti administreeritav kodulehekülg. Täiendati arvutiparki. Kokku tehti infotehnoloogia korrashoidmiseks ja arendamiseks kulutusi 208 317.- kr.

6.11 Sisetöö korraldus

Ajakohastati ning kinnitati uuesti kõik firmasiseseks töökorralduseks vajalikud dokumendid (sisekorraeskiri, osakondade põhimäärused, töötajate ametijuhendid jm). Töötati välja sisedokumentide ning dokumendiplankettide identifitseerimise uus süsteem. Vaadati üle arhiivis hoitavad materjalid ning vähendati arhiveerimisele kuuluvate dokumentide loetelu ja hulka.

6.12 Koostöö

Jätkati osalemist Euroopa tehnilise kontrolli- ja sertifitseerimisasutuste konföderatsiooni CECOC tegevuses ning koostööd Soome, Rootsi, Saksamaa, Läti, Leedu ja Venemaa tehnilise kontrolli asutustega. Sõlmiti koostööleping TÜV SÜD Deutschland tütarfirmaga TÜV SÜD-deutschland Middle East LLC.

Jätkati koostööd Eesti asjakohaste asutuste ja organisatsioonidega. Osaleti Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi õigusaktide eelnõude töörühmades ning anti neile tagasisidet kehtivate õigusaktide toimimises. Osaleti Tehnilise Järelevalve Inspektsiooni juures tegutsevate nõukodade tegevuses.

7. ARENGUSUUNAD 2004. MAJANDUSAASTAL

TKK tegevus jätkub 2004.aastal vastavalt nõukogu poolt kinnitatud "arengukavale 2000 – 2005" ning "TKK strateegia ja tegevusplaanile 2004".

Põhiline tegevus 2004. aastal suunatakse sellele, et jätkuvalt säilitada taset ja valmisolekut, mis vastab Euroopa Liidu liikmesriikide tehnilise kontrolli teostajale (inspection body) ja EL direktiivide nõuetele vastavuse hindajale ja tõendajale (notified body) esitatud nõuetele ning seega olla valmis täitma kõiki ülesandeid, mida esitatakse TKK-le Eesti astumisel Euroopa Liitu.

Toivo Sepp
Juhatuse liige, juhataja

Juhatuse liige:

Raamatupidamise aastaaruanne

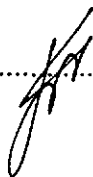
04-05-2004

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Tehnokontrollikeskus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tehnokontrollikeskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Tehnokontrollikeskus on jätkuvalt tegutsev.

Toivo Sepp juhatuseliige 29.03.2004



Juhatuseliige:



Bilanss

04-05-2004

VARAD

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud
Käibevara			
Raha ja pangakontod		2 255 690	1 293 475
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjatelt laekumata arved		757 784	485 434
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		0	2643
Kokku nõuded ostjate vastu		757 784	488 077
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		291	767
Kokku mitmesugused nõuded		291	767
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		305 057	448 202
Kokku ettemaksed		305 057	448 202
Varud			
Ettemaksed tarnijatele		4 543	1 194
Kokku varud		4 543	1 194
Käibevara kokku		3 323 365	2 231 715
Materiaalne põhivara	4		
Seadmed, inventar, kontoritehnika		2 361 617	2 138 360
Sõidukid		832 471	891 120
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)		-1 401 846	-1 220 779
Kokku materiaalne põhivara		1 792 242	1 808 701
Immateriaalne põhivara	5	0	31 578
Põhivara kokku		1 792 242	1 840 279
VARAD KOKKU		5 115 607	4 071 994

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		2 437	8 699
Võlad tarnijatele		53 360	152 561
Maksuvõlad	3	653 567	562 561
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		590 609	506 357
Muud viitvõlad		0	7 349
Kokku viitvõlad		590 609	513 706
Lühiajalised kohustused kokku		1 299 973	1 237 947
OMAKAPITAL			
Osakapital		60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 472 047	2 052 904
Aruandeaasta kasum		1 277 587	715 143
Omakapital kokku		3 815 634	2 834 047
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 115 607	4 071 994

Juhatuse liige:



04-05-2004

Kasumiaruanne

	Lisa	2003	2002 <i>korregeeritud</i>
Müügitulu	8	15 598 172	13 410 128
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9	9 381 679	8 289 509
Brutokasum		6 216 493	5 120 619
Turustuskulud	10	50 749	47 201
Üldhalduskulud	11	4 712 667	4 268 331
Muud äritulud	12	3 647	1 182
Muud ärikulud	13	94 607	99 958
Ärikasum		1 362 117	706 311
Muud finantstulud ja – kulud		19 470	8 832
Kokku finantstulud ja – kulud		19 470	8 832
Kasum enne tulumaksustamist		1 381 587	715 143
Tulumaks		104 000	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 277 587	715 143

Juhatuse liige:



04-05-2004

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2003	2002 <i>korrigeeritud</i>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 362 117	706 311
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		181 067	411 842
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-126 086	-57 614
Varude muutus		-3 349	-169 039
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		62 026	307 592
Makstud ettevõtte tulumaks		-104 000	-
Kokku rahavood äritegevusest		9 658	492 780
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	4	-621 248	-591 412
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	4,5	488 218	250 692
Laekunud intressid		19 470	8 832
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-113 560	-331 888
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-296 000	-500 093
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-296 000	-500 093
RAHAVOOD KOKKU		962 215	367 110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 293 475	926 365
Raha ja raha ekvivalentide muutus		962 215	367 110
Valuutakursside muutuste mõju		0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 255 690	1 293 475

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Annetatud kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	60 000	1 015 799	6 000	1 752 248	2 834 047
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		-1 015 799		1 015 799	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2002	60 000	0	6 000	2 768 047	2 834 047
Aruandeperioodi puhaskasum				1 277 587	1 277 587
Välja kuulutatud dividendid				-296 000	-296 000
Saldo 31.12.2003	60 000	0	6 000	3 749 634	3 815 634

Juhatuse liige:



04-05-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Tehnokontrollikeskus 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses muudesse kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	15 – 20%	5 – 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	20 – 25%	4 – 5 aastat
Muu inventar	15 – 40%	2,5 – 6,5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Juhatuse liige:



04-05-2004

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Litsentsid	25%	4

Rendiarvestus

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

- 31 jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2003 ja aruande koostamise kuupäeva 27.02.2004 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Juhatusel liige:



OÜ Tehnokontrollikeskus

Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatele laekumata arved	757 784	488 077
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-2643
Kokku	757 784	485 434

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	128 791	-	119 720
Üksikisiku tulumaks	-	199 032	-	174 103
Sotsiaalmaks	-	290 502	-	247 032
Töötuskindlustusmaks	-	10 204	-	9 154
Erisoodustuse tulumaks	-	16 320	-	9 564
Kohustusliku kogumispensioni makse	-	8 718	-	3 408
Kokku	0	653 567	0	562 981

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Lisa	Sõidukid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002		891 120	1 379 439	758 921	3 029 480
Soetused ja parendused		89 741	380 982	150 525	621 248
Müük ja mahakandmised		148 390	40 800	267 450	456 638
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003		832 471	1 719 621	641 996	3 194 088
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002		425 284	328 492	467 003	1 220 779
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		186 739	218 719	172 893	578 351
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003		522 989	506 411	372 446	1 401 846
Jääkväärtus		309 482	1 213 210	269 550	1 792 242

Juhatuselge:



04-05-2004

Lisa 5. Immateriaalne põhivara

Lisa	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	31 578	31 578
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	0	0
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002		
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	31 578	31 578
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	31 578	31 578
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2002	31 578	31 578
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	0	0

Lisa 6. Kasutusrent

Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 444 130 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Sõidukid	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	- 391 145	12 136	403 281
1-2 aastat	- 453 235	0	453 235

Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Vabariigi Valitsuse 30.jaanuari 2004.a korraldus nr.45-K "Riigi äriühingu ja sellise äriühingu, kus riigil on vähemalt otsustusõigus, poolt makstavate dividendide summa kinnitamine 2004.aastaks", kinnitati OÜ Tehnokontrollikeskus dividendisummaks 259 000 krooni, seega tulumaksu kohustus 2004.aastal on 91 000 krooni.

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	2003	2002
Kohustusliku tehnilise kontrolli teenuste osutamine (põhitegevus)	8 853 815	8 867 260
Muu põhikirjaline tegevus (äritegevus)	6 744 357	4 542 868
Kokku	15 598 172	13 410 128

Juhatusel liige:

04-05-2004

Lisa 9. Müüdnud teenuste kulud

	2003	2002
Põhimaterjalid	92 444	222 520
Ruumide rent ja korrashoid	610 234	613 345
Tööjõukulud	6 575 112	5 714 628
Kulum	346 006	373 270
Instrumendid ja muud väikevahendid	148 782	211 694
Autode rent ja ülalpidamiskulud	1051 989	788 231
Muud kulud	557 112	365 821
Kokku müüdnud teenuste kulud	9 381 679	8 289 509

Lisa 10. Turustuskulud

	2003	2002
Reklaamikulud	50 749	47 201
Kokku turustuskulud	50 749	47 201

Lisa 11. Üldhalduskulud

	2003	2002
Ostetud teenused	549 449	609 412
Tööjõukulud	2 947 480	2 665 595
Kulum	263 922	265 446
Lähetusega seotud kulud	248 788	327 806
Erisoodustused ja maksud	343 377	200 757
Muud kulud	359 651	199 315
Kokku üldhalduskulud	4 712 667	4 268 331

Lisa 12. Muud äritulud

	2003	2002
Aruandeperioodil selgunud eelmiste aastate tulu	3 364	1 182
Saadud viivised	284	2
Kokku muud äritulud	3 648	1 184

Lisa 13. Muud ärikulud

	2003	2002
Liikmemaksud	62 036	56 236
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	17 183	22 346
Annetused, sponsorlus	12 400	0
Muud	2 988	21 376
Kokku muud ärikulud	94 607	99 958

Juhatuse liige:



04-05-2004

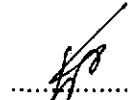
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Tehnokontrollikeskus juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Toivo Sepp

juhatuse liige



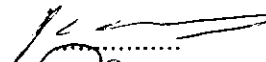
29.03.2004

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ning ainuosanikule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Priit Kikas

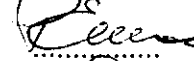
nõukogu esimees



29.03.2004

Priit Enok

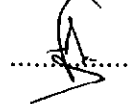
nõukogu liige



29.03.2004

Apo Oja

nõukogu liige



29.03.2004

Juhatus liige:



Vannutatud audiitor.

OÜ Tehnokontrollikeskus

04-05-2004

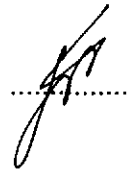
Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Tehnokontrollikeskus juhatus teeb ettepaneku ainuosanikule jaotada 2003.aasta puhaskasum summas 1 277 587.- krooni alljärgnevalt:

- | | |
|--|--------------------|
| 1. dividendideks | 259 000.- krooni |
| (Vabariigi Valitsuse 30.jaanuari 2004.a korraldus nr.45-K
"Riigi äriühingu ja sellise äriühingu, kus riigil on vähemalt otsustusõigus,
poolt makstavate dividendide summa kinnitamine 2004.aastaks") | |
| 2. eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele | 1 018 587.- krooni |

Toivo Sepp

juhatuse liige



29.03.2004

Juhatuse liige:



04-05-2004

OÜ TEHNOKONTROLLIKEKUS

OÜ Tehnokontrollikekus ainuosaniku koosoleku protokoll

OSAÜHINGU ÄRINIMI JA ASUKOHT

Osaühing Tehnokontrollikekus, Mustamäe tee 5, Tallinn, Eesti Vabariik

KOOSOLEKU TOIMUMISE AEG JA KOHT

Tallinn, 29. aprill 2004 a., algus 14.00, lõpp 14.30

OSAVÕTJAD

Koosoleku juhataja:

majandus- ja kommunikatsiooniminister
ainuosaniku õigustes Meelis Atonen

Kutsutud:

OÜ Tehnokontrollikekus juhataja Toivo Sepp
nõukogu esimees Priit Kikas

nõukogu liige Priit Enok

Koosoleku protokollija:

Priit Kikas

PÄEVAKORD

1. 2003 a. majandusaasta aruande kinnitamine
2. 2003 a. puhaskasumi jaotamise otsuse kinnitamine

AINUOSANIK OTSUSTAS

1. Kinnitada OÜ Tehnokontrollikekus 2003 a. majandusaasta aruanne (lisatud).
2. Jaotada 2003. a. majandusaasta 1 277 587.- kroonine puhaskasum järgmiselt:
dividendide maksmine riigieelarvesse 259 000.- krooni;
eelmise aastate jaotamata kasumi arvele 1 018 587.- krooni.



Meelis Atonen
Juhataja



Priit Kikas
Protokollija

04-05-2004

OÜ Tehnokontrollikeskus osanike koosolekul osalenud osanike nimekiri

Osaniku nimi

Häälte arv

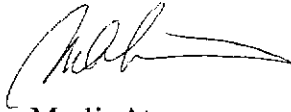
Osaniku Esindaja

Allkiri

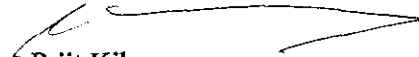
Eesti Vabariik

600

Meelis Atonen



Meelis Atonen
Juhataja



Priit Kikas
Protokollija