

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2008

aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2008

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Tehnokontrollikeskus

registrikood: 10543517

tänav
ja maja number: Mustamäe tee 5
linn: Tallinn
postisihtnumber: 10616
maakond: Harju

telefon: 372 6 599 470

faks: 372 6 599 479

e-posti aadress: tkk@tkk.ee

veebilehe aadress: www.tkk.ee

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	7
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	7
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha ja pangakontod	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Omakapital	15
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Muud äritulud	16
Lisa 11 Materjal ja teenused	16
Lisa 12 Muud tegevuskulud	16
Lisa 13 Muud ärikulud	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	20
Osanike nimekiri	21
Majandusaasta aruande lisa aruandeaasta müügitulu kohta	22

Juhatuse esimees:



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Tehnokontrollikeskus peamiseks tegevusalaks on:

EMTAK 2008 järgi kood 71209 muu teimimine ja analüüs: surveseadmete, liftide ja köisteede, küttegaasipaigaldiste, elektripaigaldiste ja masinate (kraanad, autotõstukid) tehniline kontroll, vastavuse hindamine, personali sertifitseerimine, keevitajate atesteerimine ja keevitusprotsesside heakskiitmine, tehnilised uuringud ja ekspertiisid, projektide heakskiitmine, kvaliteedi järelvalve, metallide ja keevisliidete kvaliteedi katsetamine (NDT ja DT), elektriseadmete ja -paigaldiste katsetamine ja mõõtmine, elektriliste mõõtevahendite taatlemine ja kalibreerimine.

EMTAK 2008 järgi kood 85300 täiskasvanute täiendkoolitus.

OÜ Tehnokontrollikeskus andis tööd 59 töötajale.

Juriidiline aadress: Mustamäe tee 5, 10616 Tallinn

Äriregistri nr. 10543517

Telefon: 372 6 599 470

Faks: 372 6 599 479

E-mail: tkk@tkk.ee

Audiitor: Audiitorfirma KLEA OÜ

Juhatusesimees:



TEGEVUSARUANNE

1. Sissejuhatus

OÜ Tehnokontrollikeskus (TKK) on 1999. aastal asutatud riigi äriühing, kelle põhitegevuseks on Eesti Vabariigi õigusaktidest tulenev surve- ja tõsteseadmete, gaasipaigaldiste ja elektripaigaldiste tehniline kontroll, ettevõtjate vastutavate isikute ja keevitajate sertifitseerimine ning surveadmete ja liftide EL direktiivide nõuetele vastavushindamine.

Lisaks põhitegevuslikele teenustele osutati klientidele ka mitmeid teisi inseneriteenuseid, nagu keevisliidete kvaliteedikatsed (radiograafia, ultrahelikatse jm) ning elektripaigaldiste ja -seadmete katsetamine, mõõtmine ja kalibreerimine.

TKK tegevuses lähtuti nõukogu poolt kinnitatud strateegiast ning rahvusvahelise standardi EVS-EV-ISO 9001:2001 nõuetele vastavast kvaliteedijuhtimissüsteemi dokumentatsioonist.

TKK on Euroopa Liidu teavitatud asutus (notified body nr 1336) vastavalt direktiividele 97/23/EC (surveseadmed), 87/404/EEC (lihtsad surveanumad), 95/16/EC (liftid), 90/396/EEC (gaasiseadmed), 99/36/EC (transporditavad surveadmed), 2006/95/EC (madalpingeseadmed), 2004/108/EC (elektromagnetiline ühilduvus).

TKK kompetentsust kinnitavad Eesti Akrediteerimiskeskuse poolt väljastatud sertifikaadid alljärgnevate standardite valdkondades: EVS-EN ISO/IEC 17020 (A tüüpi inspekteerimisasutus), EVS-EN 45011 (toodete sertifitseerimisasutus), EVS-EN ISO/IEC 17021 (kvaliteedisüsteemide sertifitseerimisasutus), EVS-EN ISO/IEC 17024 (personali sertifitseerimisasutus), EVS-EN ISO/IEC 17025 (katselabor).

TKK on CEN (European Confederation of Organisations for Testing, Inspection, Certification and Prevention) täisliige.

TKK tegevus- ja finantseesmärkidest tulenevate ülesannete plaanipärane realiseerimine tagas 2008.aastal TKK tulemuslikkuse, jätkusuutlikkuse ning põhieesmärkide elluviimise, põhjendatud kulutuste katmise ning omanikule ettenähtud tulu teenimise.

2. Finantsnäitajad (kroonides)

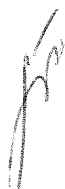
2007.a kohta on konsolideeritud bilansi andmed, kus OÜ Elektrikontrollikeskus oli alates 01.05.-31.12.2007 tütarettevõtte. TKK ühinemine OÜ-ga Elektrikontrollikeskus toimus 01.01.2008.

Näitaja	2008	2007	Kasv %
Müügitulu	32 322 805	27 361 476	18,1
Puhaskasum	2 705 140	1 492 341	81,3
Koguvara	15 545 930	14 968 992	3,9
Omakapital	9 804 241	8 299 101	18,1

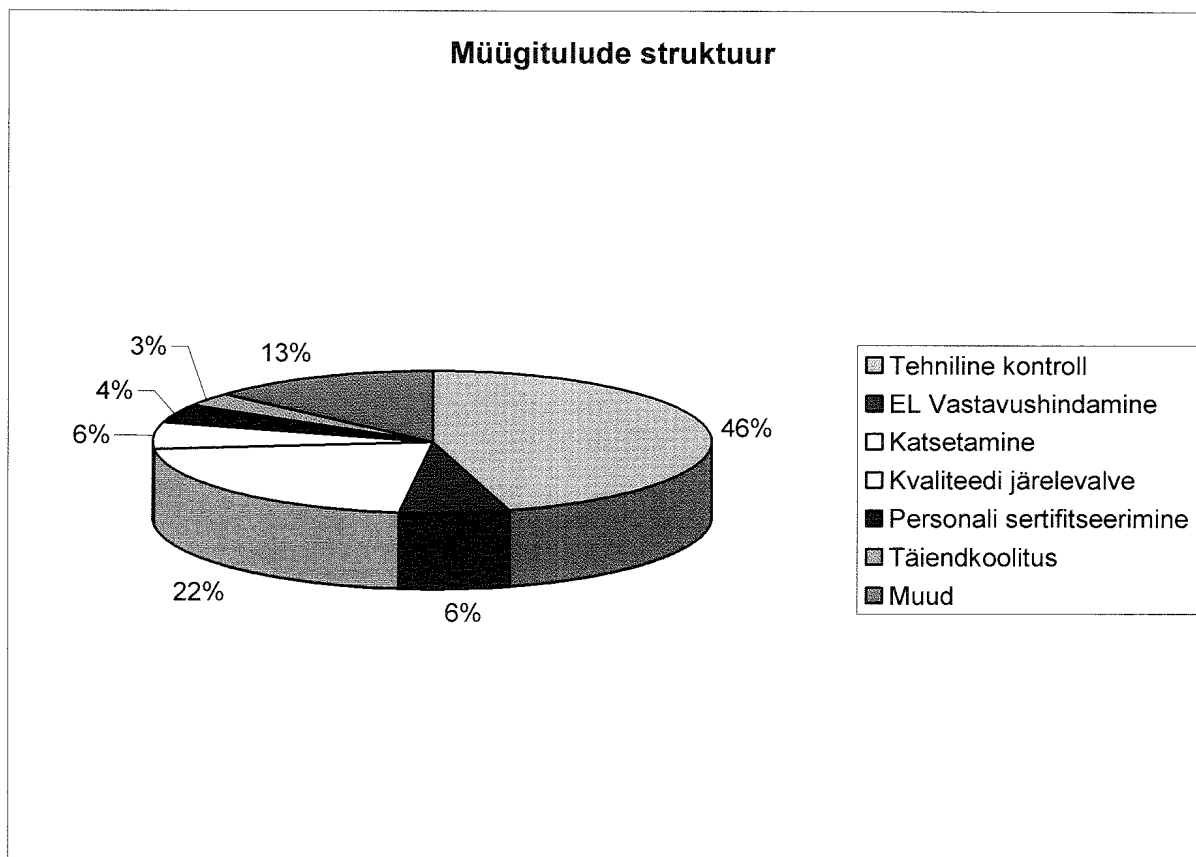
2.1 Finantssuhtarvud

Näitaja	2008	2007	2006
Omakapitali kordaja (omakapital/koguvara)	0,63	0,55	0,74
Maksevõime tase (käibevara/lühiajaline võlg)	3,05	2,58	3,78
Rentaablus % (puhaskasum/müügitulu)*100	8,37	5,45	9,75
Koguvara tulutoovus % (puhaskasum/koguvara)*100	17,4	9,97	19,81
Omakapitali tulutase % (puhaskasum/omakapital)*100	27,59	17,98	26,69

Juhatusesimees:



Müügitulude struktuur 2008 aastal graafiliselt:



3. Olulisemad sündmused aruandeaastal

3.1 Koostöös ettevõtjatega suudeti ennetada seadmete tehnilistest rikest tulenevaid avarisiid ja õnnetusjuhtumeid.

3.2 OÜ Elektrikontrollikeskus ühinemine TKK-ga 01.01.2008.a. Ühinemisega kaasnes struktuuri muutus ja personali suurenemine.

3.3 Tegevusvaldkond laienes ehitiste ja ehitusprojektide ekspertiiside teostamise ja omaniku järelvalve, atraksioonide tehnilise kontrolli ning elektriala tehnilise kontrolli, mõõtmiste ja katsetamise osas.

3.4 Säilitati juhtpositsioon EL direktiivide nõuetele vastavuse hindamise alal Eestis.

3.5 Alates 13.03.08 suurenes TKK juhatus ühe liikme võrra ja seega on kaheliikmeline.

3.6 Võeti osa rahvusvaheliste organisatsioonide tööst, osaleti EL teavitatud asutuste töörühmades.

3.7 Sõlmiti koostööleping firmadega Intertek (Soome) ja Eurolabs (Rootsi) elektrotehniliste katsetuste osas.

3.8 MKM teavitas Raudtee Koostöö Organisatsiooni (OSJD) Komiteed TKK tegutsemise alustamisest raudtee ohtlike ainete veotsisternide tehnilise kontrolli teostamisel.

3.9 Sõlmiti koostööleping Eesti Elektritööde Ettevõtjate Liiduga (EETEL).

3.10 Koostöös Eesti Akrediteerimiskeskusega viidi läbi referentslaborina akrediteeritud laborite võrdluskatsed.

3.11 Koostöös OÜ-ga Jaotusvõrgud viidi läbi elanikkonna kinnistutel paiknevate liitumispunktides pingemuutuste mõõtmine.

3.12 Osaleti Tartu ja Vao koostootmisjaamade ehitamisel kvaliteedi järelvalve osas.

3.13 Jätkus tegevus teavitatud asutusena väljaspool Eestit (Soome, Leedu), läbirääkimised Türgi, Hiina ja Pakistani ettevõtjatega.

Juhatusesimees:

4. Personal

Põhikohaga töötajate keskmine arv oli 52,7 töötajat ja neile arvestati töötasu 13 699 121.- kr. ning maksti lahkumishüvitist 86 164.-kr. Tööettevõtulepinguga töötas aasta jooksul 9 inimest ja neile arvestati töötasu 70 668.-kr.

Juhatusel liikmete(1,93) töötasu moodustas majandusaastal 807 360.- kr, millele lisandus töötulemuste preemia 137 000.- kr.

Nõukogu liikmete (3 liiget) töötasu moodustas 222 000.- kr. Nõukogu liikmetele preemiat ega lisatasusid ei makstud.

Personali kvalifikatsiooni arendati täiendkoolitusega vastavalt kinnitatud täiendkoolituse plaanile, sealhulgas välismaal.

Tööohutuse ja tervisekaitse alane tegevus toimus täielikus vastavuses töötervishoiu ja tööohutuse seaduse nõuetele.

Kulutused täiendkoolitusele olid 253 241.- kr (2007.a.239 498.- kr), tööohutusele ja tervisekaitsele 49 799.- kr (2007.a 64 263.- kr).

5. Investeeringud

Aruandeaastal tehti investeeringuid summas 1 053 627.- kr. (tehnilise kontrolli seadmed 116 035.- kr, infotehnoloogilised seadmed koos tarkvaraga 263 965.- kr ja sõiduvahendid 673 627.- kr).

6. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Rakendatakse kõik meetmed selleks, et TKK tegevus jätkuvalt 2009. aastal vastavalt nõukogu poolt 08.03.2007 kinnitatud TKK strateegiale aastateks 2007...2010".

Vastavalt TKK piiratud majanduslikele võimalustele seoses eeldava majanduslangusega arendatakse jätkuvalt organisatsiooni ning tema inimressursse ja materiaalsel baasil, et täita strateegias ettenähtud eesmärgid ja tagada omanikule ettenähtud tulu teenimine.

Toivo Sepp
Juhatusel esimees



Urmas Vain
juhatuse liige



Juhatusel esimees:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 17 toodud OÜ Tehnokontrollikeskus 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Tehnokontrollikeskus on jätkuvalt tegutsev.

Toivo Sepp

Juhatusesimees

Urmas Vain

Juhatusliige

Tallinn, 05. märts 2009

Juhatusesimees:

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.03.2009
Signature/allkiri [signature]

Auditorfirma Klea

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha	2	7 179 404	5 789 618
Nõuded ja ettemaksed	3	1 985 416	2 003 742
Käibevara kokku		9 164 820	7 793 360
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	6 381 110	7 160 408
Immateriaalne põhivara	5	0	15 224
Põhivara kokku		6 381 110	7 175 632
AKTIVA (VARAD) KOKKU		15 545 930	14 968 992
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7	3 007 624	3 025 103
Lühiajalised kohustused kokku		3 007 624	3 025 103
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	14	2 734 065	3 644 788
Pikaajalised kohustused kokku		2 734 065	3 644 788
KOHUSTUSED KOKKU		5 741 689	6 669 891
Omakapital			
Osakapital	8	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 033 101	6 740 760
Aruandeaasta kasum		2 705 140	1 492 341
OMAKAPITAL KOKKU		9 804 241	8 299 101
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU)		15 545 930	14 968 992

Juhatuse esimees:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 26.03.2009
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	9	32 322 805	27 361 476
Muud äritulud	10	1 043 836	730 341
Materjalid ja teenused	11	-4 860 147	-4 628 013
Muud tegevuskulud	12	- 3 372 897	-2 991 951
Tööjõukulud			
Palgakulu		-15 318 337	-13 080 884
Sotsiaalmaks		-5 098 262	-4 352 090
Tööjõukulud kokku		-20 416 599	-17 432 974
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4;5	- 1840 554	-1 448 237
Muud ärikskulud	13	-57 272	-18 438
Ärikasum		2 819 172	1 572 204
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud		204 955	145 778
Finantstulud ja -kulud kokku		204 955	145 778
Kasum enne tulumaksustamist		3 024 127	1 717 982
Tulumaks	8	-318 987	-225 641
Aruandeaasta puhaskasum		2 705 140	1 492 341

Juhatusesimees:



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 16.03.2009
Signature/allkiri [Signature]
Auditorfirma Klea

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 819 172	1 572 204
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4;5	1 840 554	1 448 237
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	4;10	-910 723	-659 163
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest	10	-118 489	-67 511
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		18 326	34 074
Äritegevusega seotud võlgade ja ettemaksete muutus		-17 479	150 799
Kokku rahavood äritegevusest		3 631 361	2 478 640
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	4;5	-1 053 627	-1 963 954
Tasutud tütarettevõtja soetamisel		0	-1 246 274
Tütarettevõtja raha jääk soetamisel		0	1 291 378
Materiaalse põhivara müük		126 084	88 136
Saadud intressid		204 955	146 039
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-722 588	-1 684 675
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	8	-1 200 000	-800 000
Dividendidelt makstud tulumaks	8	-318 987	-225 641
Makstud intressid		0	-261
Tagasi makstud kapitalirendikohustused		0	-15 212
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 518 987	-1 041 114
Rahavood kokku		1 389 786	-247 149
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	5 789 618	6 036 767
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 389 786	-247 149
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	7 179 404	5 789 618

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	60 000	6 000	7 540 760	7 606 760
Makstud dividendid	0	0	-800 000	-800 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 492 341	1 492 341
Saldo seisuga 31.12.2007	60 000	6 000	8 233 101	8 299 101
Makstud dividendid	0	0	-1 200 000	-1 200 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 705 140	2 705 140
Saldo seisuga 31.12.2008	60 000	6 000	9 738 241	9 804 241

Juhatusesimees:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 16.03.2009
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tehnokontrollikeskus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruande koostamisel on järgitud riigi raamatupidamise üldeeskirja nõudeid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| • Tehnilise kontrolliseadmed | 6-10 aastat |
| • Sõidukid | 4-6 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 2,5-6,5 aastat |

E. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse

Juhatusesimees:



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 16.03.2009
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 4 aastat

F. Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Mitterahaline sihtfinantseerimine

Mitterahalise sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglasest väärtusest ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust kulusse saadud vara allesjäänud kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Juhatause esimees:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 16.03.2009
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	1 085	1 307
Pangakontod	4 788 319	2 788 311
Tähtajalised hoiused	2 400 000	3 000 000
Raha ja pangakontod kokku	7 179 404	5 789 618

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	1 540 956	1 694 861
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-62 947
Muud nõuded	353	0
Ettemaksed teenuste eest	443 830	371 828
Maksude ettemaksed	277	
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 985 416	2 003 742

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	6 294 121	3 971 352	10 265 473
Akumuleeritud kulum	-592 629	-2 512 436	-3 105 065
Jääkmaksumus	5 701 492	1 458 916	7 160 408
2008. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	1 053 627		1 053 627
Ümberklassifitseerimine	-616 661	661 661	0
Müüdud ja mahakantud põhivara soetusmaksumuses	-424 962	-290 572	-715 534
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	7 595		7 595
Amortisatsioonikulu	-1 281 448	-543 882	-1 825 330
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	6 306 125	4 297 441	10 603 566
Akumuleeritud kulum	-1 456 710	-2 765 746	-4 222 456
Jääkmaksumus	4 849 415	1 531 695	6 381 110

Ümberklassifitseerimine oli vajalik seoses ühinemisega OÜ Elektrikontrollikeskus ühiste põhimõtete järgimiseks.

Veerus "Masinad ja seadmed" on kontrolliseadmed, transpordivahendid ja info- ning kommunikatsioonitehnoloogia seadmed.

Juhatuse esimees:

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 16.03.2009
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara (litsentsid)	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	124 560	124 560
Akumuleeritud kulum	-109 336	-109 336
Jääkmaksumus	15 224	15 224
2008. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-15 224	-15 224
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	124 560	124 560
Akumuleeritud kulum	-124 560	-124 560
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Kasutusrent

	Sõidukid	Ruumid	Kokku
Kasutusrendi kulu 2008.aastal	549 178	1 366 341	1 915 519
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest kokku:	895 288	0	0
<i>s.h 2009.aastal</i>	<i>456 525</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>438 763</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Ruumide rendilepingud on katkestatavad. Rendikulu 2009. aastaks on 1 754 400 krooni.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	286 391	389 217
Võlad töötajatele kokku:	1 485 227	1 093 092
<i>sh. -töötasu võlgnevus</i>	<i>3 908</i>	<i>0</i>
<i>-puhkusetasude kohustus</i>	<i>1 480 701</i>	<i>1 091 696</i>
<i>- võlad majanduskulude eest</i>	<i>618</i>	<i>1 396</i>
Maksuvõlad kokku:	1 211 896	1 514 323
<i>sh. -ettevõtte tulumaks</i>	<i>15 908</i>	<i>19 420</i>
<i>-käibemaks</i>	<i>325 168</i>	<i>390 504</i>
<i>-üksikisiku tulumaks</i>	<i>300 902</i>	<i>396 008</i>

Juhatuse esimees:



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 16.03.2009
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

-sotsiaalmaks	542 059	672 732
-kohustuslik kogumispension	17 586	22 384
-töötuskindlustusmaks	10 273	13 275
Saadud ettemaksed	24 110	28 471
Võlad ja ettemaksed kokku	3 007 624	3 025 103

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	60 000	60 000
Osade arv (tk)	1	1
	2008	2007
Makstud dividendid	1 200 000	800 000
Dividendidelt arvestatud ja makstud tulumaks	318 987	225 641

2008. aastal on osanikule välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 1 200 000 krooni (2007. a: 800 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 318 987 krooni (2007. a: 225 641 krooni).

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsember 2008 moodustas 9 738 241 krooni.

Bilansipäeva seisuga oleks võimalik dividendidena välja maksta 7 693 210 krooni, eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 2 045 031 krooni.

Lisa 9 Müügitulu

OÜ Tehnokontrollikeskus müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	32 282 906	26 989 020
Norra	0	18 795
Soome	21 123	230 029
Rootsi	0	7 041
Leedu	18 776	76 058
Poola	0	40 533
Kokku	32 322 805	27 361 476

OÜ Tehnokontrollikeskus müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Katsetamine	7 062 985	5 142 818
Tehniline kontroll	24 249 500	22 103 233
Täiendkoolitus täiskasvanutele	1 010 320	115 425
Kokku	32 322 805	27 361 476

Juhatusesimees:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 16.03.2009
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 10 Muud äritulud

	2008	2007
Tulu põhivara müügist	118 489	67 511
Muud äritulud	14 624	3 667
Saadud toetused (sihtfinantseerimine)	910 723	659 163
Muud äritulud kokku	1 043 836	730 341

Lisa 11 Materjal ja teenused

	2008	2007
Autode ülalpidamiskulud, kasutusrent	1 818 318	1 816 123
Ruumide rendi, hooldus- ja tehniline valve kulud	1 736 144	1 425 724
Materjalid, tehnilise kontrolliseadmed, infotehnoloogiline riistvara ja bürooinventar	890 258	966 353
Alltöövõtu kulud	145 664	274 690
Kontrolliseadmete hooldus	62 978	50 049
Muud teenused ja vahendid	206 785	95 074
Materjal ja teenused kokku	4 860 147	4 628 013

Lisa 12 Muud tegevuskulud

	2008	2007
Kantseleikulud	717 405	628 339
Infotehnoloogiline tarkvara, hooldus ja rent	564 981	272 448
Lähetuse kulud	304 772	314 228
Personalikoolitus	260 066	255 983
Akrediteerimiskulud	117 390	148 355
Arvestus- ja auditeerimiskulud	39 725	45 005
Kindlustused (vara, vastutus, autod)	315 927	296 599
Erisoodustused koos maksudega	583 719	568 553
Reklaam ja muud tegevuskulud	350 876	347 431
Ebatöenäoliste nõuete mahakandmine	47 737	47 651
Liikmemaksud	70 299	67 360
Muud tegevuskulud kokku	3 372 897	2 991 951

Lisa 13 Muud ärikulud

	2008	2007
Kingitused ja vastuvõtukulud	56 572	17 677
Muud	700	761
Muud ärikulud	57 272	18 438

Juhatus esimees:



 Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

 Date/Kuupäev 26.03.2009
 Signature/allkiri

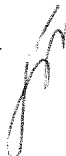
Audiitorfirma Klea

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

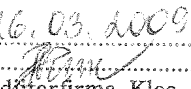
Põhivara sihtfinantseerimine on kajastatud brutomeetodil.

	2008	2007
Välisabi põhivara soetamiseks (PHARE)	2 903 706	3 245 331
Välisabi kaasfinantseerimine (Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium)	903 180	1 081 777
Välisabi kogunenud kulum	-804 616	-511 740
Välisabi kaasfinantseerimise kogunenud kulum	-268 205	-170 580
Sihtfinantseerimise jääk	2 734 065	3 644 788

Juhatuse esimees:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 26.03.2009
Signature/allkiri 

Auditorfirma Klea

Tel. +372 44 90 900
Faks +372 44 90 901
E-mail klea@klea.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Tehnokontrollikeskus osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Tehnokontrollikeskus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 17, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Tehnokontrollikeskus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Pärnus, 26. märtsil 2009



Audiitorfirma Klea OÜ
Kalle Lahe
Vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Tehnokontrollikeskus juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku jaotada kasumit järgmiselt:

Aruandeaasta puhaskasum	2 705 140	krooni
Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	9 738 241	krooni
Väljamakstavad dividendid	1 300 000	krooni
Jaotamata kasum peale dividendide väljamaksmist	8 438 241	krooni

Toivo Sepp

juhatuse esimees



05. märts 2009

Urmas Vain

juhatuse liige

05. märts 2009

Juhatusesimees:

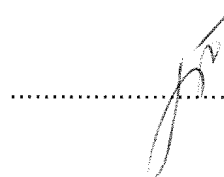


Juhatus ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Tehnokontrollikeskus juhatus on koostanud 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt 19. aprill 2009. aasta otsusega.

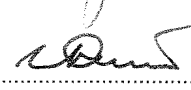
Toivo Sepp

Juhatusesimees

 14 .aprill 2009

Urmas Vain

Juhatuseliige

 14 .aprill 2009

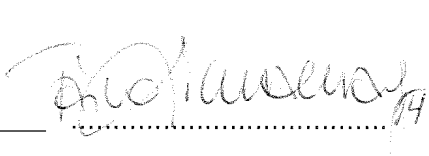
Ago Pelisaar

Nõukogu esimees

 14 .aprill 2009

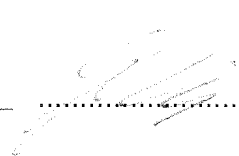
Taivo Linnamägi

Nõukogu liige

 14 .aprill 2009

Sören Meius

Nõukogu liige

 14 .aprill 2009

Juhatusesimees:



Osanike nimekiri

1. Eesti Vabariik, osa valitseja Majandus – ja Kommunikatsiooniministeerium
registreerimisnumber 70003158
aadress: Harju 11, 15072 Tallinn
Osa suurus: 60 000 krooni.
Osade arv: 1 (üks)

Juhatusesimees:



Harju Maakohtu Äriregistrile

Majandusaasta aruande lisa aruandeaasta müügitulu kohta

OÜ Tehnokontrollikeskus
Mustamäe tee 5
Tallinn 10616
Äriregistrikood 10543517

OÜ Tehnokontrollikeskus aruandeaasta müügitulu kuni kümne suurema tegevusala järgi vastavalt äriseadustiku § 4 lg 6 alusel kehtestatud Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile aruandeperioodil 01.01.2008 – 31.12.2008 oli alljärgnev:

Jrk	EMTAK kood	Tegevusala nimetus	Müügitulu summa
1.	71209	Muu teimimine ja analüüs	31 312 485
2.	85599	Muu mujal liigitamata koolitus (täiskasvanute täiendkoolitus)	1 010 320
	Kokku:		32 322 805

05.03.2009

Toivo Sepp
Juhatuse esimees

Urmas Vain
Juhatuse liige

Juhatuse esimees:

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Tehnokontrollikeskus (registrikood: 10543517) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Toivo Sepp (Juhatuse liige) - kinnitanud 06.05.2009