

29 -06- 2004

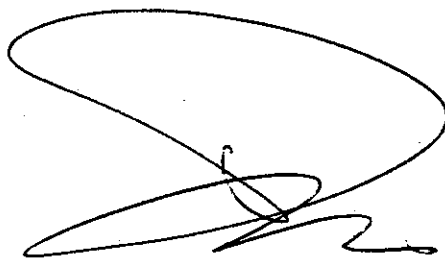
Majandusaasta aruanne

l-13
Anne MAZURENKO

Ärinimi	Peeter Kamberg OÜ
Äriregistri kood	10542765
Aadress	Instituudi tee 2, Harku alev, Harku vald 76902
Telefon	372 5012061
Põhitegevusala	Investeeringute juhtimine, äri- ja juriidilised konsultatsioonid
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2003
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara	10
Lisa 3. Osakapital	10
Lisa 4. Aktsiad ja muud väärtpaberid	10
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	11
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega	11
Juhatuse allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	11



29-06-2004

Tegevusaruanne

Seoses muutustega ettevõtte arengukavas on müüdud lõpetamata ehitis asukohaga Harku vald Tiskre küla Männi tee 6, mille ehitust alustati 1999 aastal ning kinnistu millel eelpoolnimetatud lõpetama ehitis paiknes. Samuti on müüdud kõrvalasetsev kinnistu Männi tee 4. Nimetatud kinnistute müügist sai ettevõtte erakorralist kasumit 860 962 krooni. 2002 aastal soetatud kinnisvara aadressil Võru linn Vabaduse tn. 7 on välja renditud kaupluseruumidena ning annab ettevõttele renditulu.

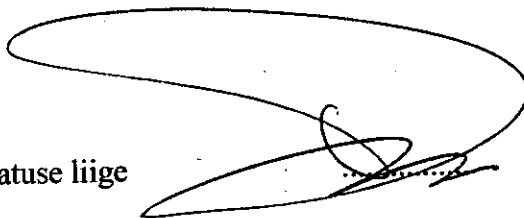
2003. aastal osaühingus Peeter Kamberg töötajaid ei olnud, ettevõttel tööjõukulud puudusid. Ettevõtte juhatuse koosneb ühest liikmest. 2003. a. tasusid juhatuse liikmetele ei makstud.

2003. aastal oli Peeter Kamberg OÜ müügitulu 167 732 krooni. Müügitulu moodustub peamiselt renditulust. Aruandeperioodi majandustegevuse tulemusena moodustus kasum 884888 krooni. Ettevõtte on jätkuvalt uute äriliste ideede otsingul ning tehtud on mitmeid turuuuringuid erinevates valdkondades.

2004. aastal on kavas laiendada tegevust samades valdkondades ja parandada ettevõtte majandustegevuse efektiivsust.

Peeter Kamberg

juhatuse liige



28.06.2004

Raamatupidamise aastaaruanne

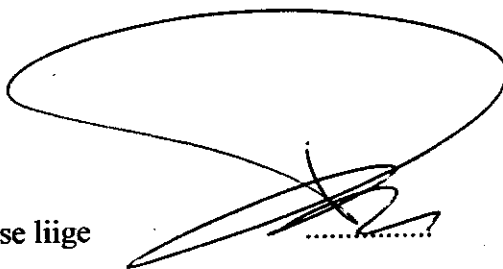
Juhatuse deklaratsioon

Peeter Kamberg OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Peeter Kamberg OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Peeter Kamberg OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Peeter Kamberg

juhatuse liige



28.06.2004

Bilanss

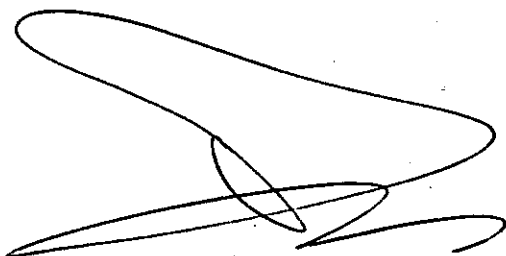
29 -06- 2004

VARAD			
(kroonides)	Lisa	31.12.03	31.12.02
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 720	15 790
Aktsiad ja muud väärtpaberid	4	271 250	
Käibevara kokku		272 970	15 790
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	2	800 000	1 071 575
Muu inventar ja sisseseade (soetusmaksum.)	2		83 358
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	2		-4 800
Lõpetamata ehitus			437 443
Materiaalne põhivara kokku		800 000	1 587 576
Põhivara kokku		800 000	1 587 576
VARAD KOKKU		1 072 970	1 603 366

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
(kroonides)	Lisa	31.12.03	31.12.02
KOHUSTUSED			
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	6	147 795	1 563 078
Pikaajalised kohustused kokku		147 795	1 563 078
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	3	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		288	-6 257
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		884 888	6 545
Omakapital kokku		925 176	40 288
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 072 970	1 603 366

Kasumiaruanne

(kroonides)	2003	2002	Lisa.....
Äritulud			
Müügitulu	167 732	80 021	5
Äritulud kokku	167 732	80 021	
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	109 699	68 676	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	44 000	4 800	2
Ärikulud kokku	153 699	73 476	
Ärikasum (-kahjum)	14 033	6 545	
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	860 962		2
Intressitulud	9 893		
Finantstulud ja -kulud kokku	870 855		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	884 888	6 545	



29 -06- 2004

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	...2003
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		884 888
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	44 000
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmistest	2	-860 962
Kokku rahavood äritegevusest		67 925
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	2	-40 500
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	2	75 058
Kinnisvarainvesteeringu müük	2	1 569 980
Muude finantsinvesteeringute soetus	4	-271 250
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 333 288
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6	256 079
Laenude tagasimaksed	6	-1 671 362
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 415 283
RAHAVOOD KOKKU		-14 070
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		15 790
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-14 070
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 720

Peeter Kamberg OÜ

2003. a majandusaasta aruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

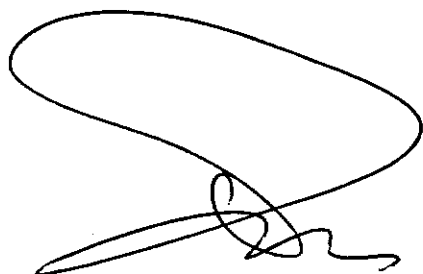
SISSE TULNUID

29 -06- 2004

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 24.09.2002	40 000		40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		288	288
Aruandeperioodi puhaskasum (- kahjum)	-	884 888	884 888
Saldo 31.12.2003	40 000	885 176	925 176



29-06-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Peeter Kamberg OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Peeter Kamberg OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Materiaalne põhivara**Materiaalse põhivara arvelevõtmine**

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kantakse kasutusse võtmise hetkel täielikult kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
1999 aastal soetatud kontoritehnika	Lineaarne	0,88
2002 aastal soetaud kontoritehnika	Lineaarne	0,10

Vara väärtuse test

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Tulude arvestus

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

29-06-2004

Lisa 2. Materiaalne põhivara

Soetatud on aruandeperioodil kontoritehnikat soetusmaksumusega kokku 40500 krooni, mille amortisatsiooninormiks kehtestati 10% aastas. Samuti kehtib amortisatsiooninorm 10% aastas 2002 aastal soetatud kontoritehnikale

Müüdnud on lõpetamata ehitis asukohaga Harku vald Tiskre küla Männi tee 6, mille ehitust alustati 1999 aastal ning kinnistu millel eelpoolnimetatud lõpetama ehitis paiknes. Samuti on müüdnud kõrvalasetsev kinnistu Männi tee 4. Nimetatud kinnistute müügist sai ettevõtte erakorralist kasumit 860 962 krooni. 2002 aastal soetatud kinnisvara aadressil Võru linn Vabaduse tn. 7 on välja renditud kaupluse-ruumidena ning annab ettevõttele renditulu.

Müüdnud on kogu 2002 ja 2003 soetatud ettevõttele kuulunud kontoritehnika kogusummas 75 058 krooni, mille soetusmaksumus oli 83 858 krooni ja arvestatud kulumit 8 800 krooni.

Eelpoolnimetatu nähtub ka allpooltoodud tabelist.

	Maa ja ehitised	Muu inventar ja sisseseade	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.02	1 071 575	83 358	437 443	1 154 933
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	1 071 575		437 443	1 509 018
Soetamine		40 500		40 500
Arvestatud kulum		-48 800		-48 800
1999 aastal soetatud kontoritehnika mahakandmine		40 000		
Müük	-271 575	-75 058	-437 443	-784 076
Kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumus 31.12.03	800 000	0	0	800 000
Jääkmaksumus 31.12.03	800 000	0	0	800 000

Lisa 3. Osakapital

(kroonides)

Ettevõtte osakapitali nimiväärtus on 40 000 krooni ja osakapital kuulub ühele osanikule - Peeter Kambergile nimiväärtusega 40 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on Peeter Kamberg OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 4. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Osaühing Peeter Kambergile kuulub seisuga 31.12.2003

1. SEB Lux Tecnology fondiosakud summas 53 950 krooni
 2. Ühispanga Rahaturufoni fondiosakud summas 217 300 krooni
- KOKKU 271 250 krooni**

Kõik fondiosakud on kajastatud nende õiglasest väärtuses

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

29-06-2004

Tegevusala	2003
Juriidilised ja ärikonsultatsioonid	10 500
Renditulü	157 232
Kokku	167 732

Piirkond	2003
Eesti	167 732
Kokku	167 732

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

Peeter Kamberg OÜ-l on käibevahendite finantseerimiseks sõlmitud laenuleping ettevõtte osaniku – Peeter Kambergiga. Seisuga 31.12.03 võlgneb Peeter Kamberg OÜ ettevõtte osanikule Peeter Kambergile 147 795 krooni. Kõik osaniku poolt ettevõttele antud laenud on pikaajalised, tähtajatud ning intressita.

Juhatuses allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele

Peeter Kamberg OÜ juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Peeter Kamberg

juhatuse liige

29.06.2004

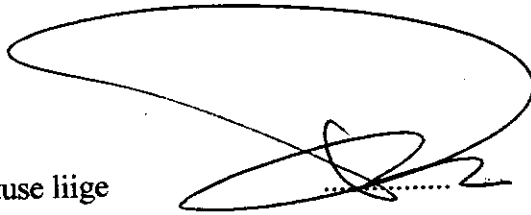
29 -06- 2004

Kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeperioodi majandustegevuse tulemusena tekkis kasum summas **884 888 krooni**.....

Peeter Kamberg

juhatuse liige



28.06.2004

29 -06- 2004

Osanike nimekiri

Peeter Kamberg OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (29.05.04) seisuga oli alljärgnev:

Peeter Kamberg	
Sünniaeg	05.08.1967
Elukoht	Adamsoni tn 15A Tallinn
Osa nimiväärtus	40 000 krooni

