

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing KALREM

registrikood: 10542357

tänava/talu nimi, Vabriku tn 23a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10411

telefon: +372 5536747

e-posti aadress: kalrem.oy@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Firma juhatuse koosneb ühest liikmest.

Juhatusel liikmed tasu ning soodustusi 2021.a. ei ole saanud.

Osaühing Kalrem tegevusaladeks on koristus- ja remonditööd (EMTAK 81301).

OÜ Kalrem planeerib teha pidevaid kulutusi oma heakorratöödeks vajalike väikevahendite ja põhivahendite soetamiseks, et püsida tihedas konkurentsisis. OÜ Kalrem jätkuvalt tegutseb majandusüksus.

OÜ Kalrem olulisemad finantssuhtarvud ja nende dünaamika on toodud alljärgnevas tabelis

	2021.a.	2020.a.											
Current Ratio CR=Käibevara/Lühiajalised kohustused	0,48	1,45											
Equity to Total Assets EQ/TA=Omakapital /Koguvahendid	0,33	0,57											
Return on Current Assets % RCA=Puhaskasum/Käibevara x 100%	-74,68%	1,6%											
Average Collection Period CP=Nõuded ostjate vastu/Müügitulu x 365	30,04	44,91											

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 636	17 322
Nõuded ja ettemaksed	19 987	22 885
Kokku käibevarad	21 623	40 207
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	43 230	24 085
Kokku põhivarad	43 230	24 085
Kokku varad	64 853	64 292
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 179	15 811
Võlad ja ettemaksed	31 779	12 004
Kokku lühiajalised kohustised	43 958	27 815
Kokku kohustised	43 958	27 815
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 665	33 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 582	643
Kokku omakapital	20 895	36 477
Kokku kohustised ja omakapital	64 853	64 292

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	241 790	185 636
Muud äritulud	1 099	369
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-175 118	-123 816
Mitmesugused tegevuskulud	-19 079	-17 250
Tööjõukulud	-57 887	-40 667
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 781	-2 032
Muud ärikulud	0	-100
Ärikasum (kahjum)	-13 976	2 140
Intressitulud	-1 606	-1 239
Muud finantstulud ja -kulud	0	-258
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 582	643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 582	643

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kalrem OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lähi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarude väärtuse languse osas. Juhul, kui sellised tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi Kasulik iga

ehitised 20

tööriistad 2

masinad ja seadmed 4

inventaar 4

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	241 790	185 636
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	241 790	185 636
Kokku müügitulu	241 790	185 636
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Koristusteenus	230 056	172 234
Ehitus-remonditeenus	11 734	13 402
Kokku müügitulu	241 790	185 636

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	44 061	29 919
Sotsiaalmaksud	13 481	10 512
töötuskindlustus	345	236
Kokku tööjõukulud	57 887	40 667
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2022

osaühing KALREM (registrikood: 10542357) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER LENK	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 582
Kokku	18 083
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 083
Kokku	18 083

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	230056	95.15%	Jah
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	11734	4.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Lenk	35302020253	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5536747
E-posti aadress	kalrem.oy@mail.ee