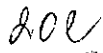


30 -04- 2004


~~Anne MAZURENKO~~

01.01.2003 – 31.12.2003
MAJANDUSAASTA
A R U A N N E

Ärinimi: **osaühing Synd & Katts**
Äriregistri kood: 10542268
Juriidiline aadress: Taludevahe 13, 13516 TALLINN
Telefon: 506 66 01
Faks: 669 8154

Juhatuse liige: Aavo Kokk

Audiitor: Toomas Villems

Majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid:

- audiitori järeldusotsus;
- kasumi jaotamise ettepanek
- üle 10% osalusega osanike nimekiri.

30 -04- 2004

osaühing Synd & Katts

Registrikood 10542268

Taludevahe 13

13516 TALLINN

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINNANGUD	10
LISA 2 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	13
LISA 3 PÕHIVARAD	13
LISA 4 MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD	14
LISA 5 MÜÜGITULU	14
LISA 6 SIDUSETTEVÕTJA OSAD	15
LISA 7 AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID	15
LISA 8 VARUD	16
LISA 9 KASUTUSRENT	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	19

30 -04- 2004

Taludevahe 13

13516 TALLINN

[illegible]

OÜ Synd & Katts 2003. majandusaasta müügitulu oli 748 583 krooni. Kogu realiseerimistegevus toimus Eesti Vabariigi territooriumil.

OÜ Synd & Katts on suurosanik osaühingus Director ja Partnerid. Oluline sündmus majandusaastal 2003 oli see, et OÜ Synd & Katts osales OÜ Director ja Partnerid osakapitalis suurendamises, säilitades samana oma osa suuruse. Osakapitali suurendamine oli vajalik, et katta Director ja Partnerid plaanilisest kahjumist tulenenud osakapitali vähenemine. Osaluse suurendamine tasaarveldati laenuga, mida OÜ Synd & Katts oli andnud osaühingule Director ja Partnerid.

Majandusaastal 2004 jätkub OÜ Synd & Katts tegevus üsna sarnases mahus, kus peamisteks tuluaallikateks on mitmesugused juhtimis- ja konsultatsiooniteenused.

2003. majandusaastal maksti osanikule dividende summas 1 410 000 krooni.

2003. majandusaasta puhaskahjum on 282 595 krooni.

Firmas põhikohaga töötajaid aruandeaasta jooksul ei olnud, muud palgalist tööjõudu ei kasutatud.

Juhatuse liige soodustusi ega töötasu ei saanud.

Tallinnas, 27 aprillil 2004

Amok

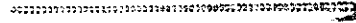
Aavo Kokk

Juhatuseliige

osaühing Synd & Katts

Registrikood 10542268
Taludevahe 13
13516 TALLINN

30 -04- 2004



JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Synd & Katts juhatus deklareerib oma vastutust 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Synd & Katts OÜ-l finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Synd & Katts on jätkuvalt tegutsev.

Aavo Kokk

Juhatuse liige

Tallinnas, "27" aprillil 2004

osaühing Synd & Katts

Registrikood 10542268

Taludevahe 13

13516 TALLINN

30 -04- 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

Bilansikirje	Lisa nr.	Perioodi lõpuks (kroonides) 31.12.2003	Perioodi alguseks (kroonides) 31.12.2002
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		300 806	159 886
Aktsiad ja muud väärtpaberid	7	0	1 000 001
Nõuded ostjate vastu	8	65 537	158 171
Ostjatelt laekumata arved		65 537	158 171
Mitmesugused nõuded	2	950 000	1 635 000
Muud lühiajalised nõuded		950 000	1 635 000
Viitlaekumised		86 733	37 290
Laekumata intressid		86 733	37 290
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		10 961	9 146
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	7 943	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		3 018	9 146
Varud	3, 8	0	22 492
Müügiks ostetud kaubad		0	22 492
Käibevara kokku		1 414 037	3 021 986
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		0	131 407
Pikaajalised nõuded sidusettevõtjale		0	131 407
Materiaalne põhivara	3, 8	103 326	40 381
Muu inventar		89 507	54 030
Akumuleeritud kulum		-28 181	-13 649
Ettemaksud materiaalse põhivara eest		42 000	0
Põhivara kokku		103 326	171 788
AKTIVA KOKKU		1 517 363	3 193 774



Aavo Kokk
Juhatuse liige

30 -04- 2004

Taludevahe 13

13516 TALLINN

Alvo Koll

6

osaühing Synd & Katts

Registrikood 10542268

Taludevahe 13

13516 TALLINN

30 -04- 2004

KASUMIARUANNE

	Lisa nr.	2003	2002
Äritulud			
Müügitulu	5	748 583	1 248 571
Muud äritulud		3	21 382
Äritulud kokku		748 586	1 269 953
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjalid ja teenused		106 483	33 000
Mitmesugused tegevuskulud		324 579	309 464
Tööjõukulud		21 408	8 920
Kulum	3	14 532	8 324
Muud ärikulud		4 956	1 155
Ärikulud kokku		471 958	360 863
Ärikasum (-kahjum)		276 628	909 090
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulud sidusettevõtjate osadelt	6	-131 407	-156 593
Kahjum valuutakursi muutustest		-57	0
Muud finantstulud		92 241	2 335 461
Kokku finantstulud ja -kulud		-39 223	2 178 868
Kasum (kahjum) majandustegevusest		237 405	3 087 958
Tulumaks		520 000	125 512
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		-282 595	2 962 446



Aavo Kokk

Juhatuses liige

30 -04- 2004

13516 TALLINN

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2003	2002
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		276 628	909 090
Kulum	3	14 532	8 324
Äritegevusega seotud nõuete muutus		90 814	-126 469
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-8 404	34 065
Varude muutus		-2 250	3 301
Valuutakursi muutus		-57	0
Makstud tulumaks dividendidelt		-495 406	-125 512
Maksuvõlad		0	11 229
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		-124 143	714 028
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Põhivara soetamine	3	-52 736	-29 369
Antud laenud		-50 000	-735 000
Antud laenude tagasimaksed		735 000	332 000
Väärtpaberite müük		1 026 299	950 000
Saadud intressid		16 500	8 171
Sidusettevõtja osa soetamine		0	-18 000
Väärtpaberite soetamine		0	-1 010 001
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU		1 675 063	-502 199
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Makstud dividendid		-1 410 000	-357 227
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU		-1 410 000	-357 227
RAHAVOOD KOKKU		140 920	-145 398
Raha jääk seisuga 01.01.2003		159 886	305 284
Raha jääk seisuga 31.12.2003		300 806	159 886
MUUTUS		140 920	-145 398

Aavo Kokk
Juhatuse liige

30 -04- 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	40 000	4 000	482 739	526 739
Aruandeperioodi puhaskasum			2 962 446	2 962 446
Makstud dividendid			-357 227	-357 227
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	3 087 958	3 131 958
Aruandeperioodi kahjum			-282 595	-282 595
Makstud dividendid			-1 480 000	-1 480 000
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	1 325 363	1 369 363

Aruandeaastal kuulutati välja dividende 1 480 000 EEK.

Dividendidelt arvestati tulumaksu 520 000 EEK.

Osakapitali suurus on 40 000 krooni, mis koosneb ühest osast.

Maksimaalne osakapitali suurus põhikirja järgi on 40 000 krooni.

Ann Kol

Aavo Kokk
Juhatuses liige

osaühing Synd & Katts

Registrikood 10542268

Taludevahe 13

13516 TALLINN

30.04.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINNANGUD

OÜ Synd & Katts (edaspidi ka "Firma") 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamiselused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Ostjate laekumata arved ja antud laenud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veoning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.



osaühing Synd & Katts

Registrikood 10542268

Taludevahe 13

13516 TALLINN

30 -04- 2004

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest järgnevalt:

- muu inventar – 20 - 33,3 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Rendiarvestus

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi kriteeriumitele vastavad lepingud, kus:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus; ja



30 -04- 2004

Taludevahe 13

[Get all the details about the book](#)

- Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Aavo Kokk
Juhatuse liige

13516 TALLINN

30 -04- 2004

© 2010 The Authors
Journal compilation © 2010 Blackwell Publishing Ltd

LISA 2 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

	Laen seisuga 31.12.2002	Antud laenud 2003 aastal	Tagasimaksed 2003 aastal	Laenu jääk 31.12.2003
LÜHIAJALISED NÕUDED:				
Väärtpaberite müük - OÜ TT				
Juhtimisteenused	1 350 000	0	400 000	950 000
Kokku	1 350 000	0	400 000	950 000

LISA 3 PŎHIVARAD

	Muu inventar	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	54 030	0	54 030
Soetamine	10 736	42 000	52 736
s.h. ostetud	10 736	42 000	52 736
Ümberklassifitseerimine varudest	24 741	0	24 741
Soetusmaksumus 31.12.2003	89 507	42 000	131 507
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	13 649	0	13 649
2003 aastal kulum	14 532	0	14 532
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	28 181	0	28 181
Jääkmaksumus 31.12.2003	61 326	42 000	103 326

Aavo Kokk
Juhatuses liige

osaühing Synd & Katts

Registrikood 10542268

Taludevahe 13

13516 TALLINN

30-04-2004

Arvutus põhineb ettevõtte 2003. aasta aruandel, mis on koostatud vastavalt Eesti Aruandekorralduse seadusele (EAS).

LISA 4 MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD

	31.12.2003	31.12.2002
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	7 943	0
Kokku	7 943	0
Maksuvõlad		
Käibemaks	0	9 803
Ettevõtte tulumaks (viitvõlg)	24 594	0
Ettevõtte tulumaks	15 811	0
Erisoodustuse tulumaks	1 405	703
Erisoodustuse sotsiaalmaks	1 780	888
Maksuintressid	181	383
Kokku	43 771	11 777

LISA 5 MÜÜGITULU

	2003	2002
Müügitulu		
Tulud konsultatsiooniteenustest	44 000	401 588
Tulud toimetamisteenustest	666 480	615 676
Tulud muudelt teenustelt	31 503	220 787
Tulud oma teenuste müügist	0	1 335
Tulu raamatute müügist	0	2 585
Tulu KM-ta koolituselt	6 600	6 600
Kokku	748 583	1 248 571

Kogu realiseerimistegevus toimus Eesti Vabariigi territooriumil.



Aavo Kokk
Juhatuse liige

30 -04- 2004

15

osaühing Synd & Katts

Registrikood 10542268

Taludevahe 13

13516 TALLINN

30 -04- 2004

LISA 8 VARUD

	31.12.2003	31.12.2002
Müügiks ostetud kaubad	0	22 492
Ümberklassifitseerimine põhivaraks	24 742	0
Kokku	24 742	22 492

LISA 9 KASUTUSRENT

	31.12.2003	31.12.2002
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul 2 sõiduauto eest	137 949	137 949
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest	122 330	260 279
s.h. kuni 1 aasta	114 224	137 949
1 – 5 aastat	8 106	122 330



Aavo Kokk
Juhatuse liige

30 -04- 2004

OÜ SYND & KATTS**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS****31.12.2003.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta**

Olen kontrollinud OÜ SYND & KATTS 31.12.2003.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-
põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning
seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks OÜ SYND & KATTS
raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et OÜ SYND & KATTS Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest
lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.rahandusaasta
finantstulemuseks 282 595 krooni puhaskahjumit ja bilansi üldsummaks seisuga
31.12.2003.a. 1 517 363 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ SYND & KATTS
rahandusaasta puhaskahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

Tallinnas, 26.aprillil 2004.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



osaühing Synd & Katts

Registrikood 10542268
Taludevahe 13
13516 TALLINN

30 -04- 2004

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing Synd & Katts jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 oli 1 325 363 krooni, millest:

- eraldada osanikule jaotatavaks kasumiosaks (dividendideks) 888 000 krooni.



Aavo Kokk
Juhatuse liige

SISSE TULNUD

Registrikood 10542268

Taludevahe 13

30 -04- 2004

[illegible]

Juhatus on koostanud osaühing Synd & Katts 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku "21. 09.01" 2004 otsusega.

[Signature]

Juhatuse liige

"27". april 2004

osaühing Synd & Katts

Registrikood 10542268

Taludevahe 13

13516 TALLINN

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "27". sept 2004

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	AAVO KOKK 36410042742	Tallinn	40 000.00 krooni	18.03.1999 20.07.1999	asutamine suurendamine



Aavo Kokk

Juhatuse liige

30-04-2004

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD