

27 -06- 2005

19e

Maris Kuur
KONTROLLITUD

Synd & Katts OÜ

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Taludevahe 13, 13516 TALLINN
Äriregistri kood: 10542268
Telefon: 506 66 01
Faks: 669 8154
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2004-31.12.2004

Põhitegevusalad: ✓ Kirjastus-, juhtimis-, konsultatsiooni- ja
reklaamiteenuste osutamine

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid:

- osanike nimekiri.

27-06-2005

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (skeem 1)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	9
LISA 1 VÕLAKIRJAD	12
LISA 2 VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED	12
LISA 3 MAKSUD	12
LISA 4 SIDUSETTEVÕTTED	13
LISA 5 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	14
LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA	14
LISA 7 KASUTUSRENT	15
LISA 8 VIITVÕLAD	15
LISA 9 OMAKAPITAL	15
LISA 10 MÜÜGITULU	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	18

TEGEVUSARUANNE

27-06-2005

Osäühing Synd & Katts on asutatud 1999. aasta veebruaris. Äriühingu põhitegevusaladeks on mittelitsentseeritavate kirjastus-, juhtimis-, konsultatsiooni- ja reklaamiteenuste osutamine.

OÜ Synd & Katts 2004. majandusaasta realiseerimise netokäive oli 777 323 krooni.
Kogu realiseerimistegevus toimus Eesti Vabariigi territooriumil.

OÜ Synd & Katts on suurosanik osäühingus Director ja Partnerid. Oluline sündmus sellega seoses majandusaastal 2004 oli see, et OÜ Synd & Katts võõrandas mõned protsendid oma osalusest Director ja Partnerid tegevjuhtkonnale. Samasuguse osa võõrandas oma osalusest teine Director ja Partnerid suurosanik OÜ Mesikas. Selle toimuingu tulemusena kahanes OÜ Synd & Katts osa 37,5 protsendini.

Majandusaastal 2005 jätkub OÜ Synd & Katts tegevus üsna sarnases mahus, kus peamisteks tuluaallikateks on mitmesugused juhtimis- ja konsultatsiooniteenused.

2004. majandusaastal maksti osanikule dividende summas 713 000 krooni.

2004. majandusaasta kahjum on 46 246 krooni.

Firmas oli aruandeaasta jooksul üks osalise koormusega töötaja.

Juhatusel liige soodustusi ega töötasu ei saanud.

Tallinnas, "17". juuni 2005



Juhatusel liige
Aavo Kokk

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

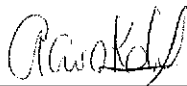
27-06-2005

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 16 toodud Synd & Katts OÜ 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Synd & Katts OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuses liige
Aavo Kokk

"11." juuni 2005

BILANSS
(kroonides)

27 -06- 2005

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		258 028	300 806
Võlakirjad	1	99 560	0
Nõuded ostjate vastu		69 431	65 537
Muud nõuded	5	251 300	950 000
Viitlaekumised ja ettemaksed	2; 3	37 779	97 694
Käibevara kokku		716 098	1 414 037
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	21 707	0
Materiaalne põhivara	6	91 185	103 326
Põhivara kokku		112 892	103 326
VARAD KOKKU		828 990	1 517 364
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		13 897	2 586
Maksuvõlad	3	27 885	19 177
Viitvõlad	8	352 090	126 238
Lühiajalised kohustused kokku		393 872	148 001
KOHUSTUSED KOKKU		393 872	148 001
Omakapital			
Osakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		437 363	1 607 958
Aruandeaasta kahjum		-46 246	-282 595
OMAKAPITAL KOKKU		435 117	1 369 363
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		828 990	1 517 364

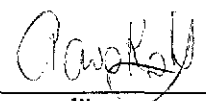


Juhatuse liige
Aavo Kokk

KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

27-06-2005

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	10	777 323	748 583
Muud äritulud		10	3
Teenused		-144 000	-106 483
Muud tegevuskulud		-369 395	-324 579
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-18 987	-16 036
Sotsiaalmaks		-6 361	-5 372
Tööjõu kulud kokku		-25 348	-21 408
Põhivara kulum	6	-13 976	-14 532
Muud ärikulud		-2 218	-4 956
Ärikasum		222 396	276 628
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	4	25 507	-131 407
Intressikulud		-25 322	0
Kahjum valuutakursi muutustest		0	-57
Muud finantstulud ja -kulud		43 173	92 241
Finantstulud ja -kulud kokku		43 358	-39 223
Kasum enne tulumaksustamist		265 754	237 405
Tulumaks	9	-312 000	-520 000
Aruandeaasta puhaskasum		-46 246	-282 595


 Juhatuse liige
 Aavo Kokk

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

27-06-2005

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		222 396	276 628
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	6	13 976	14 532
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-14 336	90 814
Varude muutus		0	-2 250
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		9 386	-8 404
Valuutakursi muutus		0	-57
Makstud intressid		-25 322	0
Makstud ettevõtte tulumaks		-250 513	-495 406
Rahavood äritegevusest kokku		-44 413	-124 143
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-1 835	-52 736
Sidusettevõtete müük		2 500	0
Muude finantsinvesteeringute soetus		-100 000	0
Muude finantsinvesteeringute müük		0	1 026 299
Antud laenud		-260 000	-50 000
Antud laenude tagasimaksed		960 000	735 000
Saadud intressid		113 970	16 500
Rahavood investeerimistegevusest kokku		714 635	1 675 063
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-713 000	-1 410 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-713 000	-1 410 000
Rahavood kokku		-42 778	140 920
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		300 806	159 886
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-42 778	140 920
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		258 028	300 806



Juhatusel luge
Aavo Kokk

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

27-06-2005

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	3 087 958	3 131 958
2003 a. puhaskahjum	0	0	-282 595	-282 595
Makstud dividendid	0	0	-1 480 000	-1 480 000
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	1 325 363	1 369 363
Makstud dividendid	0	0	-888 000	-888 000
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	-46 246	-46 246
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	391 117	435 117

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.



Juhatuse liige
Aavo Kokk

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUDRAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSPÕHIMÕTTED

27-06-2005

OÜ Synd & Katts 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ~~koostöös~~ Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

B. Võlakirjad

Lühiajaliste väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid võlakirjasid.

Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglasest väärtusest.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

E. Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning ettevõtte tuleid kajastatakse bilansiväliselt.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

- Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Amortisatsioonimäär määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Muu inventari puhul on amortisatsioonimääraks 20-33,33% aastas.

G. Kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluv summas.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 (alates 01.01.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse 2005. aastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Juhatuse liige
Aavo Kokk

LISA 1 VÕLAKIRJAD

27-06-2005

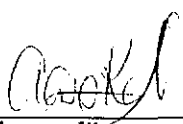
	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised väärtpaberid		
Võlakirjad (kauplemiseesmärgil soetatud)	99 560	0
Õiglases väärtuses kokku	99 560	0
Lühiajalised võlakirjad kokku	99 560	0

LISA 2 VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED

	31.12.2004	31.12.2003
Intressid	16 376	86 733
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	9 839	7 943
Tulevaste perioodide kulud	11 564	3 018
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	37 779	97 694

LISA 3 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	26 000	0	17 216
Käibemaks	9 839	0	7 943	0
Sotsiaalmaks	0	1 788	0	1 780
Maksuintressid	0	97	0	181
Kokku	9 839	27 885	7 943	19 177


 Juhatusel liige
 Aavo Kokk

LISA 4 SIDUSETTEVÕTTED

27 -06- 2005

2004 a. omas Synd ja Katts OÜ osalust järgmistes sidusettevõttes:

	Director & Partnerid OÜ
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Kirjastustegevus, reklaamiteenuse osutamine
Osaluse % aasta alguses	45
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	-13 434
Amortiseerimata firmaväärtus	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum	-14 855
Müüdud osalused	
Müüdud osaluse %	8
Aruandeaastal müüdud osaluse müügihind	3 800
Aruandeaastal müüdud osaluse müügikasum	40 362
Osaluse % aasta lõpus	37
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	21 707
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	21 707

Juhatuses liige
Aavo Kokk

LISA 5 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

27 -06- 2005

	Tagasimakse tingimused		
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	Intressi- määr
Muud nõuded juriidilistele isikutele	250 000	250 000	6%
Muud nõuded füüsilistele isikutele	1 300	1 300	
Kokku	251 300	251 300	

	Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo 31.12.2003	12 kuu jooksul	Intressi- määr
Muud nõuded	950 000	950 000	6%
Kokku	950 000	950 000	

LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	89 507	42 000	131 507
Akumuleeritud kulum	-28 181	0	-28 181
Jääkmaksumus	61 326	42 000	103 326
2004 a. toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	1 835	0	1 835
Amortisatsioonikulu	-13 976	0	-13 976
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	91 342	42 000	133 342
Akumuleeritud kulum	-42 157	0	-42 157
Jääkmaksumus	49 185	42 000	91 185


 Juhatuse liige
 Aavo Kokk

LISA 7 KASUTUSRENT

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27 -06- 2005

Synd & Katts OÜ on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	104 070	137 949
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	143 395	122 330
<i>s.h. kuni 1 aasta</i>	50 341	114 224
<i>1-5 aastat</i>	93 054	8 106

LISA 8 VIITVÕLAD

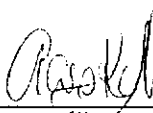
	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	3 718	0
Puhkusereserv	1 852	0
Dividendivõlad	245 000	70 000
Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks	86 080	24 594
Muud viitvõlad	15 440	28 644
Viitvõlad kokku	352 090	123 238

LISA 9 OMAKAPITAL

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

2004. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 888 000 (2003: 1 480 000) krooni. Dividendide väljakuulutamise kaasnud tulumaksukulu summas 312 000 (2003: 520 000) krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2004 moodustas 391 117 (2003: 1 325 363) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 297 249 (2003: 980 769) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaaneks dividendide tulumaks summas 93 868 (2003: 344 594) krooni.


Juhatusel liige
Aavo Kokk

LISA 10 MÜÜGITULU

27 -06- 2005

Synd & Katts OÜ müügitulu toimumise kohaks oli Eesti ning see jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Toimetamisteenus	733 410	666 480
Konsultatsiooniteenus	10 000	44 000
Koolitusteenus	6 600	6 600
Tulud muudelt teenustelt	27 313	31 503
Kokku	777 323	748 583


Juhatuselise

Aavo Kokk

27-06-2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Synd & Katts OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2004. aasta kahjum summas 46 246 krooni jaotamata kasumisse.:

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2004 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 326 800 krooni.



Juhatuses liige
Aavo Kokk

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE -06- 2005

Juhatus on koostanud Synd & Katts OÜ 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt

"H." "juuni" 2005 otsusega.



Juhatuselüige

Aavo Kokk

"H." "juuni" 2005

Synd & Katts OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "17". juuni 2005

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Aavo Kokk 364100427420	TALLINN	40 000.00 krooni	18.03.1999	Asutamine


Juhatuse liige
Aavo Kokk

Tallinn Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27 -06- 2005