

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Anrein

registrikood: 10541866

tänava/talu nimi, Viljandi mnt 94
maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79514

telefon: +372 5285309

faks: +372 4868116

e-posti aadress: info@kirst.ee

veebilehe aadress: www.kirst.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Anrein põhitegevusalaks on alates 2002 aastast matusetarvete tootmine. 2019 aasta oli OÜ Anrein jaoks seitsmeteistkümmes tegevusaasta selles valdkonnas.

2019 aastal oli OÜ Anrein käive 660 878 eurot, sellist matusearvete müük 653 750. Toodetud kaupu müüdi 39,5% Eesti Vabariigis (2018 aastal 37,5%), 60,5% kaubast läks müüki Euroopa Liidu Riikidesse - Soome Vabariiki ja Leedu Vabariiki (2018 aastal 62,5%).

2019 aastal investeeriti tootmise põhivaradesse 0 eurot. 2019 aastal ei ole plaanis suuremaid investeeringuid põhivaradesse.

2019 aasta septembris võeti osa matusetarvete messist Soome Vabariigis, kus olid väljas jällegi uued mudelid. Võtsime kasutusele uusi ökoloogilisi materjale ja kaasajastasime tehnoloogiat.

2020 aastal on plaanis jätkata matusetarvete tootmisega. Veelgi arendada puusärgi tootmist just ökoloogilises suunas ja leida uusi koostööpartnereid.

OÜ Anrein juhatus on 2019 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendanud arvestuspõhimõtteid, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni OÜ Anrein finantsseisundist- ja tulemustest. OÜ Anrein on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	168 138	83 570	
Nõuded ja ettemaksed	65 411	103 657	2
Varud	21 091	41 013	
Kokku käibevarad	254 640	228 240	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	264 258	312 166	4
Kokku põhivarad	264 258	312 166	
Kokku varad	518 898	540 406	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	48 952	152 868	7
Võlad ja ettemaksed	49 549	39 564	8
Kokku lühiajalised kohustised	98 501	192 432	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	54 918	9 307	7
Kokku pikaajalised kohustised	54 918	9 307	
Kokku kohustised	153 419	201 739	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 352	17 352	9
Kohustuslik reservkapital	1 735	1 735	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 580	293 027	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 812	26 553	
Kokku omakapital	365 479	338 667	
Kokku kohustised ja omakapital	518 898	540 406	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	660 878	678 513	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-583 110	-611 780	
Brutokasum (-kahjum)	77 768	66 733	
Turustuskulud	-2 599	-2 287	
Üldhalduskulud	-44 691	-32 798	
Muud äritulud	1 120	602	
Muud ärikulud	-111	-64	
Ärikasum (kahjum)	31 487	32 186	
Intressikulud	-4 684	-5 638	
Muud finantstulud ja -kulud	9	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 812	26 553	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 812	26 553	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Anrein 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Anrein kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 2.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahaavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimimise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Ostetud materjalid on võetud lattu arvele soetamismaksumuses. Materjalid kantakse kuludesse kaalutud keskmise meetodil.

Inventuuride tulemused kinnitavad varude tegelikke koguseid ja nende olukorda. Valmistoodang on võetud lattu arvele soetamismaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiipi arvestades loetakse põhivaraks varasid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutus elueaga varaobjekte kantakse kasutamisele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseemiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Ehitised 4-10% 25-10 aastat

Masinad ja seadmed 10-33% 5-7 aastat

Sõidukid 20-25% 4-5 aastat

Muu inventar 25-50% 4-2 aastat

Maad ei amortiseerita

Põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodide

järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, siis lõpetatakse vara amortiseerimine.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade, valmistoodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eesti ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär alates 01.01.2015 on 20/80 väljamakstud netodividendidelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis on kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	61 513	61 513	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 094	1 094	0	0	3
Muud nõuded	374	374	0	0	
Ettemaksed	2 430	2 430	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 430	2 430	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	65 411	65 411	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	94 508	94 508	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 068	6 068	0	0	3
Ettemaksed	3 081	3 081	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 081	3 081	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 657	103 657	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	13	0	0
Käibemaks	0	2 077	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 720	0	1 859
Sotsiaalmaks	0	4 315	0	4 633
Kohustuslik kogumispension	0	312	0	256
Töötuskindlustusmaksed	0	237	0	349
Ettemaksukonto jääk	1 094		6 068	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 094	8 674	6 068	7 097

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	76 113	599 504	75 060	13 003	763 680
Akumuleeritud kulum	0	-354 014	-44 335	-11 195	-409 544
Jääkmaksumus	76 113	245 490	30 725	1 808	354 136
Ostud ja parendused	0	0	16 500	890	17 390
Amortisatsioonikulu	0	-46 933	-11 564	-863	-59 360
31.12.2018					
Soetusmaksumus	76 113	599 504	89 374	13 894	778 885
Akumuleeritud kulum	0	-400 947	-53 713	-12 059	-466 719
Jääkmaksumus	76 113	198 557	35 661	1 835	312 166
Amortisatsioonikulu	0	-36 635	-10 563	-710	-47 908
31.12.2019					
Soetusmaksumus	76 113	599 504	80 851	13 894	770 362
Akumuleeritud kulum	0	-437 582	-55 753	-12 769	-506 104
Jääkmaksumus	76 113	161 922	25 098	1 125	264 258

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	417	250
Kokku	417	250

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
AS SEB Liising	9 307	9 307	0	0
Kapitalirendikohustised kokku	9 307	9 307	0	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
AS SEB Liising	13 597	4 290	9 307	0
Kapitalirendikohustised kokku	13 597	4 290	9 307	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	4 908	12 270
Kokku	4 908	12 270

OÜ Anrein rendib kapitalirendi tingimustel transpordivahendit, tähtajaga 10.08.2020.a., intressimäär 3 kuu EURIBOR+2,35% aastas, alusvaluuta EUR.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	4 012	3 943
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	4 083	4 012
1-5 aasta jooksul	13 110	17 193

Kasutusrendile on võetud transpordivahend, lepingu tähtaeg 15.01.2022.a., intress 6 kuu EURIBOR+2,1% aastas.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
AS SEB Pank	94 563	39 645	54 918	0	
Pikaajalised laenud kokku	94 563	39 645	54 918	0	
Kapitalirendikohustised kokku	9 307	9 307	0	0	5
Laenukohustised kokku	103 870	48 952	54 918	0	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
AS SEB Pank	148 578	148 578	0	0	
Pikaajalised laenud kokku	148 578	148 578	0	0	
Kapitalirendikohustised kokku	13 597	4 290	9 307	0	5
Laenukohustised kokku	162 175	152 868	9 307	0	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	68 260	76 113
Ehitised	161 922	198 557
Kokku	230 182	274 670

OÜ-l Anrein võtnud järgmised laenud:

1. AS SEB Pank intressimäär on 3 kuu EURIBOR+3,25% alusvaluuta EUR maksetähtaeg 15.04.2022.a.

laenu tagatis:

Pant, hüpoteek, I jrk summas 170 000.00 eur ja II jrk summas 136 000.00 eurot, kinnistu Viljandi mnt. 94, Rapla.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 986	6 986	0	0
Võlad töövõtjatele	26 105	26 105	0	0
Maksuvõlad	8 674	8 674	0	0
Muud võlad	7 652	7 652	0	0
Saadud ettemaksed	132	132	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	49 549	49 549	0	0

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	11 945	11 945	0	0
Võlad töövõtjatele	16 640	16 640	0	0
Maksuvõlad	7 097	7 097	0	0
Muud võlad	3 819	3 819	0	0
Muud viitvõlad	3 819	3 819	0	0
Saadud ettemaksed	63	63	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	39 564	39 564	0	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	17 352	17 352
Osade arv (tk)	3	3
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2019 moodustas 346 392 eurot (31. detsember 2018 :319 580). Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 277 114 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 69 278 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	265 477	254 644
Soome	391 201	408 234
Leedu	4 200	13 125
Läti	0	2 510
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	660 878	678 513
Kokku müügitulu	660 878	678 513
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Matusetarvete tootmine ja müük	653 750	678 513
Üüritulu	7 128	0
Kokku müügitulu	660 878	678 513

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	181 021	165 081
Sotsiaalmaksud	59 344	53 567
Kokku tööjõukulud	240 365	218 648
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	15	15

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	27 276	20 702

2019.a.OÜ Anrein juhatuse liikmetele ei ole arvestatud juhtimise eest tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2020

Osaühing Anrein (registrikood: 10541866) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADI KALDA	Juhatuse liige	21.05.2020
REIN NOLO	Juhatuse liige	04.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 812
Kokku	346 392
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	346 392
Kokku	346 392

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 812
Kokku	346 392
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	346 392
Kokku	346 392

OÜ Anrein 2019.a. Majandusaasta aruanne ja kasumi jaotamine on kinnitatud osanike üldkoosoleku otsusega nr.1 04.06.2020.a

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata tootmine	32991	653750	98.92%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7128	1.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Nolo	35707080211	Saku vald, Harju maakond, Eesti	7986 EUR (Lihtomand)
Maret Kivi	45510030315	Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	1386 EUR (Lihtomand)
Kadi Kalda	46902184211	Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	7980 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4868116
Mobiiltelefon	+372 5285309
E-posti aadress	info@kirst.ee
Veebilehe aadress	www.kirst.ee