

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** MESA EESTI OÜ

**registrikood:** 10541323

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,  
Veerenni tn 49/1

**postisihthnumber:** 10138

**telefon:** +372 6614091, +372 56690559

**faks:** +372 6614091, +372 6535199

**e-posti aadress:** arved@mesa.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 4 Varud                       | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 6 Kapitalirent                | 8  |
| Lisa 7 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

MESA Eesti OÜ peamine ülesanne aruandeaastal oli soojusenergia ja vee mõõte-/jaotusseadmedte müük, rent, hooldus- ning arvestusteenuste teostamine. Samuti MESAsystems toodete ja teenuste tutvustamine Eestis.

MESA Eesti OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaatal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkuvalt tegevuse efektiivsuse suurendamine läbi seamete- ja teenuste müügi ja töötajate koolitamise. Läbi selle looda juhatust uut ja suuremat kasumit mis aitab ettevõttel paremini toime tulla tihedamas konkurents.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 150 809        | 121 612        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 49 284         | 61 161         | 3       |
| Varud                                        | 110 915        | 78 463         | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>311 008</b> | <b>261 236</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 38 059         | 17 632         |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>38 059</b>  | <b>17 632</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>349 067</b> | <b>278 868</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 89 199         | 91 031         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>89 199</b>  | <b>91 031</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 10 734         | 2 159          | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>10 734</b>  | <b>2 159</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>99 933</b>  | <b>93 190</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Muud reservid                                | 419 069        | 419 069        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -236 202       | -279 845       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 63 455         | 43 642         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>249 134</b> | <b>185 678</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>349 067</b> | <b>278 868</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 984 908       | 703 844       | 7       |
| Muud äritulud                               | 259           | 10            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -557 127      | -344 852      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -57 016       | -54 408       |         |
| Tööjõukulud                                 | -293 885      | -254 174      | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -15 857       | -7 366        |         |
| Muud ärikulud                               | -39           | -65           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>61 243</b> | <b>42 989</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2 212         | 653           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>63 455</b> | <b>43 642</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>63 455</b> | <b>43 642</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Mesa Eesti OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täendatakse EV Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid.

Mesa Eesti OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Swedbanki valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid).

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 150 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 150

eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamise meetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni

arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

\* masinad ja seadmed 10-25%

\* inventar, tööriistad ja sisseseade 20-50%

### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Swedbank          | 149 981        | 120 790        |
| Kassa             | 828            | 822            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>150 809</b> | <b>121 612</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 46 113        | 46 113         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 46 113        | 46 113         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 109           | 109            |
| Ettemaksed                         | 3 062         | 3 062          |
| Muud makstud ettemaksed            | 3 062         | 3 062          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>49 284</b> | <b>49 284</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 58 015        | 58 015         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 58 015        | 58 015         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 67            | 67             |
| Ettemaksed                         | 3 079         | 3 079          |
| Muud makstud ettemaksed            | 3 079         | 3 079          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>61 161</b> | <b>61 161</b>  |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                               | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
|-------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Tooraine ja materjal</b>   | <b>3 498</b>   | <b>3 498</b>  |
| Tooraine ja materjal          | 3 498          | 3 498         |
| <b>Müügiks ostetud kaubad</b> | <b>106 802</b> | <b>72 142</b> |
| Müügiks ostetud kaubad        | 106 802        | 72 142        |
| <b>Ettemaksed varude eest</b> | <b>615</b>     | <b>2 823</b>  |
| Ettemaksed varude eest        | 615            | 2 823         |
| <b>Kokku varud</b>            | <b>110 915</b> | <b>78 463</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 35 912        | 35 912         |
| Võlad töövõtjatele               | 15 416        | 15 416         |
| Maksuvõlad                       | 37 525        | 37 525         |
| Saadud ettemaksed                | 346           | 346            |
| Muud saadud ettemaksed           | 346           | 346            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>89 199</b> | <b>89 199</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 41 093        | 41 093         |
| Võlad töövõtjatele               | 15 461        | 15 461         |
| Maksuvõlad                       | 33 424        | 33 424         |
| Saadud ettemaksed                | 1 053         | 1 053          |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 053         | 1 053          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>91 031</b> | <b>91 031</b>  |

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                  | 31.12.2023    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Swedbank Liising AS              | 10 734        |                                  | 10 734              |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | <b>10 734</b> |                                  | <b>10 734</b>       |

|                                  | 31.12.2022   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Swedbank Liising AS              | 2 159        | 2 159                             |                     |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | <b>2 159</b> | <b>2 159</b>                      |                     |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 984 908        | 702 509        |
| Saksamaa                                    | 0              | 1 335          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>984 908</b> | <b>703 844</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>984 908</b> | <b>703 844</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Tulu teenuste müügist                       | 468 045        | 368 802        |
| Tulu kauba müügist                          | 516 863        | 335 042        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>984 908</b> | <b>703 844</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2023            | 2022            |
|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                            | -219 648        | -189 765        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -74 237         | -64 409         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-293 885</b> | <b>-254 174</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 9               | 9               |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                 |                 |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 10              | 10              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1               | 1               |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2023   | 2022   |
| Arvestatud tasu                                                               | 33 535 | 32 877 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

MESA EESTI OÜ (registrikood: 10541323) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| JANNE ARAK         | Juhatuse liige     | 29.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023      |
|----------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -236 202        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 63 455          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-172 747</b> |

Juhatus otsustas kasumit kasutada järgmise aasta arendustegevusteks.

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük | 46699      | 516863          | 52.48%      | Jah            |
| Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused                      | 63111      | 466723          | 47.39%      | Ei             |
| Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus                    | 43222      | 1322            | 0.13%       | Ei             |