

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann

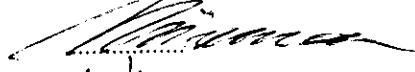
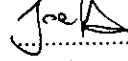
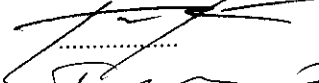
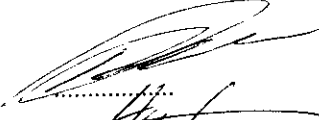
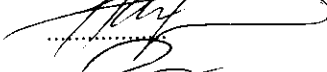
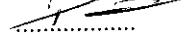
Majandusaasta aruanne 2000

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann

Ärinimi	AS Lõhmus, Haavel & Viisemann
Äriregistri kood	10539549
Juriidiline aadress	Roosikrantsi 2, Tallinn 10119
Telefon	(372) 6110 300
Faks	(372) 6110 310
Põhitegevusala	Investeeringispangandus ja väärtpaberivahendus
Tegevjuht	Rain Tamm
Juhatus	Rain Tamm (esimees) Andres Viisemann Joel Aasmäe Taavi Lepmets Tõnis Haavel
Nõukogu	Rain Lõhmus (esimees) Henrik Karmo Pille Parikas
Audiitor:	KPMG Estonia Andres Root

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad.....	3
Tegevusaruanne 2000.....	4
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 2. Rahavoogude aruanne	10
Lisa 3. Aktsiad, väärtpaberid ja investeeringud tütarettevõtetesse.....	11
Lisa 4. Tehingud seotud osapooltega.....	13
Lisa 5. Maksud.....	13
Lisa 6. Põhivara	13
Lisa 7. Kasutusrent	14
Lisa 8. Omakapital aktsiaseltsis	14
Lisa 9. Realiseerimise netokäive.....	14
Audiitori järeldusotsus	15

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann majandusaasta aruande läbi vaadanud.
aastaaruande. Seltsi nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud.
AS Lõhmus, Haavel & Viisemann majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise
aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatuse esimees	Rain Tamm	8/06/01	
Juhatuse liige	Andres Viisemann	08.06.01	
Juhatuse liige	Joel Aasmäe	08.06.01	
Juhatuse liige	Taavi Lepmets	8/06/2001	
Juhatuse liige	Tõnis Haavel	8/06/01	
<u>Nõukogu:</u>			
Nõukogu esimees	Rain Lõhmus	08/06/2001	
Nõukogu liige	Henrik Karmo	08/06/01	
Nõukogu liige	Pille Parikas	08/06/2001	

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann (LHV) asutati 9. veebruaril 1999. aastal. Ettevõtte on asutatud *partnershipi* põhimõttel, kus töötajad kuuluvad ka omanikeringi. LHV tegevus jagunes 2000. aastal kolme põhivaldkonna vahel: finantsnõustamine, varahaldus ja väärtipaberivahendus. Nende teenuste osutamiseks oli 2000. aasta lõpuks loodud neli osakonda: *corporate finance* (finantsnõustamine), varahaldus (tegutseb LHV tütarettevõtte AS LHV Varahaldus kaudu), LHV Ventures (riskikapitali juhtimine) ja LHV Direct (finantsportaal).

2000. aasta oli LHV jaoks esimene täispikk tegevusaasta. Aasta lõpuks oli LHV-l kokku 28 töötajat. Aruandeperioodil arvestati töötasu kokku summas 5 896 797 krooni, millest juhatuse liikmetele 1 668 645 krooni.

2000. aasta suurimate ja olulisemate projektidena *Corporate finance*'i osakonnas võib nimetada osalemist infrastruktuuri ja kommunaalteenuseid pakkuvate ettevõtete – AS Tallinna Vesi, AS Eesti Raudtee ja AS Tallinna Soojus - erastamisprotsessides.

LHV kliendiks AS Tallinna Vee 50,4 % aktsiate erastamisel oli International Water United Utilities (Tallinn) BV, kelle pakkumine erastamisprotsessis ka parimaks tunnistati. LHV on jätkanud IWUU nõustamist ka 2001. aastal.

AS Eesti Raudtee 66% aktsiate erastamisel nõustas LHV Raudtee Erastamise Rahva AS-i (RER). RER-i pakkumist ei tunnistatud Eesti Erastamisagentuuri poolt parimaks pakkumiseks.

2000. aasta lõpus sai LHV mandaadi Tallinna linna nõustamiseks AS Tallinna Soojuse erastamisel. AS Tallinna Soojuse tervikvarade rendile andmise leping plaanitakse sõlmida 2001. aasta lõpuks.

Lisaks eelmainituile nõustas LHV 2000. aastal teiste seas ka Geenivaramut ning Eesti Elektrivõrkude Ehituse AS-i ning viimase omanikke. Mõlemate nõustamine jätkub ka 2001. aastal.

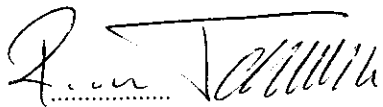
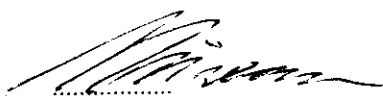
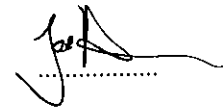
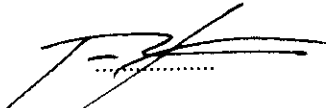
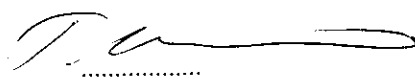
LHV pakub oma klientidele varahaldusteenust tütarettevõtte AS LHV Varahaldus kaudu. Pakutakse kahte liiki tooteid: eraisikute privaatportfellide haldus, ettevõtete likviidsete vahendite haldus (Rahaturufond A+). Ettevõtetele suunatud toodetes on fookuseeritud Eurosooni riikide ning teiste, minimaalse riskiga, võlakirjadele. Privaatportfellide investeerimisfilosoofia aluseks on pikaajaline varade väärtuse kasv. Sellest johtuvalt koostatakse investeerimisportfellid suures osas rahvusvahelistest instrumentidest, mis on ajalooliselt pakkunud sobivat riski ja tootluse kombinatsiooni. 2000.a. oli globaalsetele turgudele investeerimiseks suhteliselt ebasoodne: kõik suuremad aktsiaturud kukkusid kümneid protsente. LHV Varahaldus soovitas oma klientidel hoida keskmisest suuremaid sularaha positsioone, mis tagantjärele vaadates osutus õigeks strateegiaks. 2001.a. perspektiivis on plaanis klientidele pakkuda ka teisi pikaajalisi investeerimistooteid ning peamise väljakutsena nähakse pensionifondi loomist.

Finantsportaal LHV Direct avati 28. aprill 2000. aastal. Portaal www.lhvdirect.com alustas esimese interneti põhise professionaalse eestikeelse finantsalase informatsiooni pakkujana. Toodete valikust oli klientidel võimalus investeerida kodumaistesse ning välismaistesse fondidesse. 2000. aasta 7. septembrist alustati kauplemist USA aktsiatega.

olemasolevate klientide rahulolu ning suurendab ka meie klientide arvu tulevikus.

LHV Ventures haldab fondi New Economy Ventures (NEV), mille aktsiakapital asutamisel oli 52 miljonit krooni. Aastal 2000 investeeris NEV kokku 44,1 miljonit krooni. Ühest investeeringust (Comtrade) on NEV osaliselt väljunud ning teine (CV-Online) on viidud uude finantseerimisringi. Täna on NEV'i portfell täielikult investeeritud ja LHV Ventures valmistab ette järgmise riskikapitalifondi loomist.

Tervikuna võib 2000. aastat lugeda LHV jaoks edukaks. Alguse said mitmed olulised projektid ning kuigi majandusaasta lõppes kahjumiga, pani 2000. aasta aluse tulevastele kasumitele, mida tunnistavad ka 2001. aasta esimese kvartali tulemused.

		Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatuse esimees	Rain Tamm	8/06/01	
Juhatuse liige	Andres Viisemann	08.06.01	
Juhatuse liige	Joel Aasmäe	08.06.01	
Juhatuse liige	Taavi Lepmets	8/06/2001	
Juhatuse liige	Tõnis Haavel	8.06.01	

BILANSS

Lisa

31.12.2000

31.12.1999
(korrigeeritud)

Varad

Käibevara

		13 924 145	20 201 917
Raha ja pangakontod	2	7 648 977	10 394 037
Aktsiad ja muud väärtpaberid	3	5 157 083	2 155 358
Nõuded ostjate vastu		806 481	401 444
Ostjatelt laekumata arved		809 338	507 741
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-2 857	-106 296
Mitmesugused nõuded kokku		93 889	6 847 596
Nõuded tütarettevõtete vastu	4	59 049	43 913
Arveldused aktsionäridega		-	500 000
Muud lühiajalised nõuded		34 840	6 303 683
Viitlaekumised kokku		35 965	3 157
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		181 752	311 840
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	14 059	236 517
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	7	167 693	75 323
Ettemaksed hankijatele		-	88 483
Põhivara		10 891 261	10 502 995
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		9 797 071	9 481 430
Tütarettevõtete aktsiad või osad	3	1 797 071	1 481 430
Muud aktsiad, osad ja võlatähed	3	8 000 000	8 000 000
Materiaalne põhivara kokku	6	1 094 190	1 021 565
Inventar, tööriistad, muu põhivara		1 727 206	1 208 923
Akumuleeritud põhivara kulum		-633 016	-187 358

Varad kokku

24 815 406 30 704 913

Kohustused ja omakapital

Lühiajalised kohustused kokku

		9 061 538	5 916 697
Tagatiseta võlakohustused		-	4 800 000
Ostjate ettemaksed		7 717 192	-
Hankijatele tasumata arved		401 207	666 749
Võlad tütarettevõtetele	4		23 200
Maksuvõlad	5	463 658	79 092
Viitvõlad kokku		479 481	347 656
Võlad töövõtjatele		424 113	245 438
Muud viitvõlad		55 368	102 218

Omakapital

	8	15 753 868	24 788 216
Aktsiakapital		30 000 000	30 000 000
Eelmiste perioodide kahjum		-3 611 784	-
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-9 034 348	-3 611 784
Oma aktsiad		-1 600 000	-1 600 000

Kohustused ja omakapital kokku

24 815 406 30 704 913
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.06.2001
Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Äritulud kokku		10 100 735	4 476 393
Realiseerimise netokäive	9	9 649 255	4 476 393
Muud äritulud		451 480	-
Ärikulud kokku		15 454 319	7 938 382
Mitmesugused tegevuskulud		8 377 686	3 850 103
Tööjõukulud		5 896 797	3 763 280
Palgakulu		4 431 426	2 828 290
Sotsiaalmaksud		1 462 371	934 990
Põhivara kulum	6	467 428	187 357
Muud ärikulud		715 408	137 642
Ärikahjum		- 5 353 584	-3 461 989
Finantstulud		2 030 678	584 678
Tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantstulud	3	19 999	-
Kasum valuutakursi muutustest		1 194 252	32 104
Muud intressi- ja finantstulud		816 427	552 573
Finantskulud		5 711 443	734 473
Tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	3	4 580 965	634 769
Kahjum valuutakursi muutustest		866 204	17 208
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus		264 274	81 945
Muud finantskulud		-	550
Aruandeaasta puhaskahjum		-9 034 348	-3 611 784

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.06.2001

Signature/alkiri 

KPMG, Tallinn

Juhatuse deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalselt informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing AS Lõhmus, Haavel & Viisemann jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Majandusaasta algas 1. jaanuar 2000 ja lõppes 31. detsember 2000. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning muude asjaolude kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinuskärgiga kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalisi investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse laiendatud kapitaliosaluse meetodil. Tütarettevõtetena käsitletakse ettevõtteid, keda investeerija kontrollib otseselt või kaudselt omades kokku üle 50% ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest. Sidusettevõtetena käsitletakse ettevõtteid, kus omatakse osalust 20-50%. Laiendatud kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse bilansilisi investeeringuid tütar- ja sidusettevõtete kasumite-kahjumitega ning vähendatakse investeeringuobjektilt laekunud dividendide võrra.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Investeeringuid aktsiatesse ja väärtpaberitesse kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, välja arvatud juhtudel, kui nende realiseerimismaksumus on olnud püsivalt madalam soetusmaksumusest, mil neid hinnatakse realiseerimismaksumuses.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 10 000 krooni. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Keskmisel kasulikud tööeas ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

masinad ja seadmed	2-3 aastat;	30-33,3%;
inventar ja sisseseade	2-3 aastat;	30-33,3%.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast (kuni 5 aastat). Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 02.06.2001 8

Signature/alkiri

KPMG/Tallinn

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, on ettevõtte lühiajaliste kohustustena.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenus on osutatud ja omandiõigus on üle läinud ostjale või kui koostöölepingus on fikseeritud maksegraafik, mille alusel AS Lõhmus, Haavel & Viisemann on tekkinud summale nõudeõigus.

Arvestusmeetodite muudatused

Ettevõtte eelmise majandusaasta bilansis kajastati immateriaalse põhivara kirjel asutamiseväljaminekuid, mis ERS 6 juhendi kohaselt ei kuulu kapitaliseerimisele. Ettevõtte on koostanud korrigeeritud algbilansi. Korrigeerimiste tulemusena on vähendatud kapitaliosaluse meetodil eelmise aasta bilansis kajastatud tütarettevõtte aktsiad summas 6 475 krooni ja põhivarasid summas 3 854 krooni ning vastavalt on suurendatud ettevõtte 1999. aasta kahjumit. Asutamiseväljaminekud on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes summas 4 753 krooni ning 1999. aasta kulumit on vähendatud 901 krooni.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.06.2001

Signature/allkiri 9

KPMG Tallinn

	2 000	1 999
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-9 034 348	-3 611 784
Põhivara kulum ja allahindlus	467 428	187 357
Põhivara müügitasum/kahjum	45 617	-
Kapitaliosaluse kasum/kahjum	4 567 976	614 770
Lühiajaliste investeeringute allahindlus	26 377	-
Finantsinvesteeringu müügitasum/kahjum	13 000	19 999
Korrigeeritud kasum enne käibekapitali muutusi	-3 913 950	-2 789 658
Soetatud aktsiad ja muud väärtpaberid	-40 582 258	-55 537 644
Müüdud aktsiad ja väärtpaberid	37 982 823	53 382 287
Ostjate nõuete suurenemine	-405 037	-401 445
Mitmesuguste nõuded	6 753 707	-6 847 596
Viitlaekumiste suurenemine	-32 808	-3 157
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	130 088	-311 840
Ettemaksed hankijatele	88 483	-88 483
Hankijatele tasumata võlad	-265 542	666 749
Ostjate ettemaksete suurenemine	7 717 192	-
Mitmesugused võlad	-23 200	23 200
Maksuvõlgad	384 566	79 092
Viit- ja muud lühiajalised võlad	131 825	347 656
Käibekapitali muutus kokku:	11 879 839	-8 691 181
Rahavood äritegevusest kokku	7 965 889	-11 480 839
 Rahavood investeerimisest		
Soetatud põhivara soetusmaksumuses	-960 540	-1 208 924
Müüdud põhivara	374 865	-
Müüdud investeeringud	40 005	-
Soetatud pikaajalised finantsinvesteeringud	-5 365 279	-10 116 200
Rahavood investeerimisest kokku	-5 910 949	-11 325 124
 Rahavood finantseerimisest		
Aktsiakapitali sissemaksed	-	30 000 000
Tasutud aktsiate tagasi ostmisel	-	-1 600 000
Saadud laenud	-4 800 000	4 800 000
Rahavood finantseerimisest kokku	-4 800 000	33 200 000
 Raha ja pangakontod netomuutus	-2 745 060	10 394 037
Raha ja pangakontod 01.01.2000	10 394 037	-
Raha ja pangakontod 31.12.2000	7 648 977	10 394 037

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.06.2001

Signature/allkiri KPMG, Tallinn

Lühiajalised investeeringud

Väärtpaber	Aasta alguses väärtus	Ostetud soetus- maksumuses	Müüdüd soetus- maksumuses	Ümberhindlus	Aasta lõpus väärtus
	2000	2000	2000	2000	2000
Eesti aktsiad	2 003 358	8 377 209	8 858 544	-	1 522 023
Eesti fondid	152 000	15 493 742	13 987 644	-	1 658 098
Välisaktsiad	-	21 040	14 703	-	6 337
Välisfondid	-	16 690 267	15 121 932	-26 377	1 541 958
Kokku	2 155 358	40 582 258	37 982 823	-26 377	4 728 416

Tütaretevõtted

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann tütarettevõtted olid aruandeaastal:

- ☐ tütarettevõtte AS LHV Varahaldus, põhitegevusala on varahaldus, asukoht Roosikrantsi 2, 10119 Tallinn
- ☐ tütarettevõtte OÜ Norex Grupp, põhitegevusala on majandus ja finantskonsultatsioonid, asukoht Koidula 18-X1, 10125 Tallinn
- ☐ tütarettevõtte AS Direct Systems, põhitegevusala on infotehnoloogia ja internetialased arendusteenused ja konsultatsioonid, asukoht Akadeemia tee 19, 12618 Tallinn
- ☐ tütarettevõtte AS NEV Media, põhitegevusala on osaluste omandamine ja haldamine äriühingutes, asukoht Roosikrantsi 2, 10119 Tallinn
- ☐ tütarettevõtte OÜ Online Kauplemissüsteemid, põhitegevusala on tarkvara tootmine, hooldus ja müük, asukoht Roosikrantsi 2, 10119 Tallinn
- ☐ tütarettevõtte AS Genex Trade, põhitegevusala on interneti aadressil www.osta.ee kaupade ostmise ja müümise vahendusteenuse osutamine, asukoht Akadeemia tee 19, 12618 Tallinn
- ☐ tütarettevõtte SIA PERC, põhitegevusala on interneti aadressil www.perc.lv kaupade ostmise ja müümise vahendusteenuse osutamine, asukoht Launkalnes iela 3-1, LV1039 Riga, Latvia
- ☐ tütarettevõtte SIA PIRK, põhitegevusala on põhitegevusala on interneti aadressil www.pirk.lt (uus interneti aadress www.rinkis.lt) kaupade ostmise ja müümise vahendusteenuse osutamine, asukoht Laisves pr.117-54, Vilnius, Lithuania

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.06.2001

Signature/allkiri KPMG/Tallinn

KPMG/Tallinn

	2000	2000	2000	süsteemid OÜ 2000	2000	2000	2000	2000
Raamatupidamise väärtus aasta algul	1 408 430	20 000	0	0	0	53 000	0	0
Osaluse % aasta algul	100%	100%	0%	0%	0	100%	0	0
Aktisia/osa nimiväärtus	10 EEK	10 EEK	1000 EEK	40000 EEK	10 EEK	40000 EEK	1 LVL	10 LTL
Ostetud aktsiate soetusmaksumus aasta algul	2 023 200	20 000	-	-	-	-	-	-
Täiendavad investeeringud	-	500 000	400 000	20 000	2 437 511	53 000	1 019 438	988 330
Ostetud aktsiad/osad kogus	-	-	-	-	2 001	-	-	-
Ostetud aktsiad/osad ostuhind	-	-	-	-	11	-	-	-
Müüdud aktsiate/osade kogus	-	-	-	-	15 928	1	-	-
Müüdud aktsiate müügihind	-	-	-	-	5	40 000	-	-
Müügikasum / kahjum (-)	-	-	-	-	-	-13 000	-	-
Kingitud aktsiad	-	-	-	-	-	-	8 250	-
Väärtuse korrigeeri- mine kapitaliosaluse meetodil	-31 359	-520 000	-	-	-2 237 178	-	-791 109	-988 330
Raamatupidamise väärtus aasta lõpul	1 377 071	0	400 000	20 000	200 339	-	228 329	0
Osaluse % aasta lõpul	100%	100%	100%	50%	57.83%	-	52.18%	100%

Tütarettevõtete omakapital aasta lõpul

Tütar- ja sidusettevõtete omakapital aasta lõpul	AS LHV Varahaldus	AS Direct Systems	NEV Media AS	Online Kauplemis- süsteemid OÜ	AS Genex Trade*	Norex Grupp OÜ	SIA PERC*	PIRK UAB*
	2000	2000	2000	2000	2000		2000	2000
Aktisia/osakapital	2 000 000	40 000	400 000	40 000	3 974 300	40 000	1 495 880	988 330
Aazio aasta alguses	400 000	-	-	-	400 000	-	-	-
Aazio aasta lõpul	-	-	-	-	400 000	-	-	-
Eelmiste perioodide kasum/kahjum	-214 770*	-	-	-	-2 484 389	-	-	-
Aruandeperioodi kahjum	-408 159	-	-	-	-1 543 483	-	-1 058 306	-
Omakapital kokku	1 377 071	40 000	400 000	40 000	346 428	40 000	437 573	- 988 330

*AS LHV Varahaldus

Aazio 400 000 kanti eelmiste perioodide kahjumi katteks.

*AS Genex Trade

Kajastatud lühiajalistes investeeringutes

*SIA PERC:

Aktisikapital on 55 100.00 LVL

Aruandeperioodi kahjum 38 982 LVL

Omakapital kokku: 16 118 LVL

31.12.2000 EP kurss LVL 27.14845

Kajastatud lühiajalistes investeeringutes

*PIRK UAB:

Aktisikapital on 245 000.00 LTL

Kajastatud lühiajalistes investeeringutes

2. Muud aktsiad:

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann märkis 1999.a. 80 New Economy Ventures aktsiat nimiväärtuses 8 000 000 krooni.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 08.06.2001
Signature/allkiri

KPMG/Tallinn

Lisa 4. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse AS LHV tütarettevõtteid (vt. Lisa 3).

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann tehingud tütarettevõtete AS-ga Genex Trade ning AS-ga LHV Varahaldus olid aruandeperioodil järgmised:

	2000	1999
Teenustulu administratiivteenuse osutamise eest AS-le Genex Trade	21 379	-
Kulud seotud LHV Varahaldusega	31 578	59 130
Tulud seotud LHV Varahaldusega	31 578	15 217
Nõue LHV Varahaldusele ostetud teenuste eest	-	43 913
Võlgnevus LHV Varahaldusele	-	23 200

Lisa 5. Maksud

	31.12.2000	31.12.1999
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 059	236 517
käibemaks	-	236 517
enammakstud tulumaks	14 059	-
Maksuvõlad	463 658	79 092
käibemaks	112 384	-
kinnipeetud füüsilise isiku tulumaks	139 588	75 190
sotsiaalmaks	194 519	2 791
tulumaks erisoodustuselt	17 167	1 111

Lisa 6. Põhivara**Materiaalne põhivara**

Soetusmaksumus	
01.01.2000	1 208 923
Soetatud põhivara	960 540
Müüdud põhivara	366 465
Maha kantud	75 792
31.12.2000	1 727 206
Akumuleeritud kulum	
01.01.2000	187 358
Arvestatud kulum	467 428
Müüdud/maha kantud põhivara kulum	-21 770
31.12.2000	633 016
Jääkväärtus	
01.01.2000	1 021 566
31.12.2000	1 094 190

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.06.2001

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

AS "LHV" rendilo kasutusrendi tingimustel sõlmutud ja kasumiaruandes kajastatud sõiduautode rent kogusummas 947 416 krooni ja kontoriruumide rent kogusummas 1 347 608 krooni. Muude ettemakstud tulevaste perioodide kuluna on bilansis kajastatud autode kasutusrendi avansi tasaarvelduse jääk kogusummas 75 941 krooni ja ettemaks Riia ruumide rendi eest summas 34 296 krooni. 2001. aastal on planeeritud tasuda autode rendi eest kuus 81 882 krooni ja aastas 982 581 krooni ning ruumide rendi eest kuus 115 426 krooni ja aastas 1 385 118 krooni.

Lisa 8. Omakapital aktsiaseltsis

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann aktsiakapital 30 000 000 krooni jaguneb 3 000 000 aktsiaks, aktsia nimiväärtus on 10 krooni.

1999. aastal tasuti 3 000 000 aktsia emiteerimisel rahaliselt nimiväärtuses 30 000 000 krooni.

Ettevõtte miinimum aktsiakapitaliks on 20 000 000 krooni ja maksimum aktsiakapitaliks on 80 000 000 krooni

Aruandeaastal dividende ei makstud.

Omakapitali muutuste aruanne:	2000	1999
Aktsiakapital majandusaasta alguses	30 000 000	-
Aktsiakapitali sissemaksed	-	30 000 000
Aktsiakapital majandusaasta lõpus	30 000 000	30 000 000
Oma aktsiad		
Oma aktsiad majandusaasta alguses	1 600 000	-
Tagasi ostmine	-	2 600 000
Müük	-	1 000 000
Oma aktsiad majandusaasta lõpus	1 600 000	1 600 000

Omaaktsiad on soetatud 1999.a. töötajatele edasimüümiseks.

Lisa 9. Realiseerimise netokäive

Tegevusala	2000	1999
Väärtpaberivahendus	2 495 572	382 249
Konsultatsiooni teenus	7 153 683	4 094 144
Kokku	9 649 255	4 476 393
Neto realiseerimiskäive		
Eestis	5 093 946	811 344
Teenuse eksport	4 555 309	3 665 049
Kokku	9 649 255	4 476 393

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.06.2001

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Audiitori järeldusotsus

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann aktsionäridele

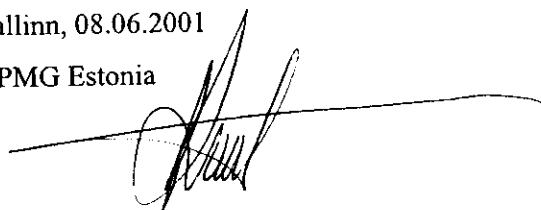
Oleme kontrollinud juuresolevat AS Lõhmus, Haavel & Viisemann raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2000, perioodi 1.01.-31.12.2000 kasumiaruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt AS Lõhmus, Haavel & Viisemann finantsseisundit seisuga 31.12.2000 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tallinn, 08.06.2001

KPMG Estonia



Andres Root

Vannutatud audiitor



Aktiivselt KPMG Estonia, a company incorporated under the Commercial Code of the Republic of Estonia, is a member of KPMG International, a Swiss association

211378

