

L 19

Oleg Ridan

AS Lõhmus Haavel & Viisemann

Majandusaasta aruanne 2001

AS Lõhmus Haavel & Viisemann

Roosikrantsi 2

10119 Tallinn

ESTONIA

Tel (372) 6 110 300

Fax (372) 6 110 310

E-mail: lhv@lhv.ee

Reg.nr 10539549

AS Lõhmus Haavel & Viisemann

Ärinimi	AS Lõhmus Haavel & Viisemann
Äriregistri number	10539549
Juriidiline aadress	Roosikrantsi 2, Tallinn 10119
Telefon	(372) 6110 300
Faks	(372) 6110 310
Põhitegevusala	Investeeringispangandus ja väärtpaberivahendus
Juhatus	Rain Tamm (esimees) Andres Viisemann Joel Aasmäe Tõnis Haavel Taavi Lepmets
Nõukogu	Rain Lõhmus (esimees) Henrik Karmo Pille Parikas
Audiitor:	KPMG Estonia Andres Root

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Sisukord

1. AS Lõhmus Haavel & Viisemann tegevusaruanne	3
2. AS Lõhmus Haavel & Viisemann raamatupidamise aastaaruanne	4
2.1. Juhatuse deklaratsioon	4
2.2. Bilanss	5
2.3. Kasumiaruanne	7
2.4. Rahavoogude aruanne	8
2.5. Omakapitali muutuste aruanne	9
2.6. Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid	11
Lisa 3. Tütarettevõtete soetamine ja müük	13
Lisa 4. Muud pikaajalised investeeringud	13
Lisa 5. Saadud lühiajalised laenud	14
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 7. Maksud	15
Lisa 8. Materiaalne põhivara	15
Lisa 9. Kasutusrent	15
Lisa 10. Realiseerimise netokäive	15
3. Audiitori järeldusotsus	16
4. Kasumi jaotamise ettepanek	17
5. Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele	18

1. AS Lõhmus Haavel & Viisemann tegevusaruanne 2001

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann (LHV) asutati 9. veebruaril 1999. aastal. Ettevõtte on asutatud *partnershipi* põhimõttel, kus töötajad kuuluvad ka omanikeringi. 2001. majandusaastal toimusid ettevõttes väikesed struktuurimuudatused: endisele kolmele põhivaldkonnale - finantsnõustamisele, investeerimisteenustele (mille alla kuulub ka varahaldus) ja riskikapitalile - lisandus struktureeritud finantsteenuste osakond.

2001. majandusaastat võib pidada LHV jaoks väga edukaks aastaks - see oli esimene kasumiaasta pärast kaheaastast ettevõtte käivitamisperioodi. Aasta lõpuks oli LHV-l kokku 32 töötajat. Aruandeperioodil arvestati töötasu kokku summas 6 539 642 krooni, millest juhatuse liikmetele 1 774 747 krooni.

2001. aasta suurimate ja olulisemate projektidena finantsnõustamise (*corporate finance'i*) osakonnas võib nimetada kommunaalteenuseid pakkuvate ettevõtete - AS Tallinna Vesi ja AS Tallinna Soojus - tehingute edukat lõpuleviimist.

LHV kliendiks AS Tallinna Vee 50,4 % aktsiate erastamisel oli International Water United Utilities (Tallinn) BV, kelle nõustamist jätkati ka peale erastamisrotsessi lõppu ning jätkatakse veel ka 2002. aastal.

2000. aasta lõpus sai LHV mandaadi Tallinna linna nõustamiseks AS Tallinna Soojuse erastamisel. AS Tallinna Soojuse tervikvarade rendile andmise leping sõlmiti 2001. aasta lõpus.

Lisaks eelmainituile nõustas LHV 2001. aastal teiste seas ka Egeen International'i kapitali kaasamisel Eesti Geenivaramu projekti läbiviimiseks (suunatud aktsiaemissioon riskikapitali investoritele) ning ehitusettevõtte FKSM'i aktsiate enamusosaluse (53.76%) müügil Soome firmale YIT Construction Ltd.

LHV riskikapitali osakond haldab riskikapitali ettevõtet AS New Economy Ventures (NEV). 2001. aasta oli NEV-i teiseks tegevusaastaks, mis lõppes ümberhindluste tulemusel 14 miljoni krooni suuruse kahjumiga. Uusi investeeringuid sellel aastal ei tehtud ning keskenduti olemasolevate investeerimisprojektide abistamisele, milledesse tehti ka vähesel määral täiendavaid investeeringuid. 2000. aastal seatud eesmärk uue fondi loomise kohta 2001. aastal ei realiseerunud.

2001. aastal loodi uue osakonnana struktureeritud finantstoodete osakond (LHV Arbitrage), mille peamiseks projektiks oli investeerimistoote lhv arbitrage loomine ja käivitamine. Eesmärgiks seati aasta lõpuks jõuda investeeringute mahuni 50 miljonit krooni, mis ka saavutati. Keskmiseks sihttootluseks seati 30% pa, mis ületati, saavutades esimese täisaasta tootluseks 39%.

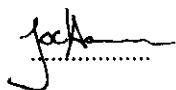
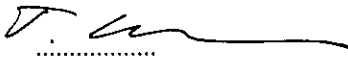
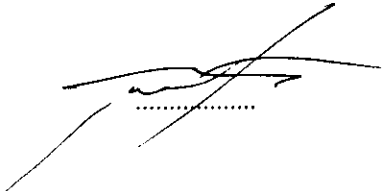
LHV investeerimisteenuste üksuse eesmärgid 2001. aastal olid tootevaliku arendamine ja LHV reklaamikampaania. Passiivsele investorile on suunatud Kasvukonto ja LHV Täiendav Pensionifond. Aktiivsele investorile lisandusid Eesti aktsiad, USA ja Eesti optsioonid ning lühikeseks müük. Samuti võtsime kasutusele uue LHV internetikeskkonna, mis sai klientidelt väga positiivset tagasisidet. Väga hea tootevalik ning tuntuse tõus sihtrühmas on oluline alus 2002. aasta müügieesmärkide saavutamiseks.

2. AS Lõhmus Haavel & Viisemann raamatupidamise aastaaruanne

2.1. Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 15 esitatud AS-i Lõhmus Haavel & Viisemann 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS-i Lõhmus Haavel & Viisemann finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 27.05.2002.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS-i Lõhmus Haavel & Viisemann on jätkuvalt tegutsev.

		Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatuse esimees	Rain Tamm	30.05.2002	
Juhatuse liige	Andres Viisemann	30.05.2002	
Juhatuse liige	Joel Aasmäe	30.05.2002	
Juhatuse liige	Tõnis Haavel	30.05.2002	
Juhatuse liige	Taavi Lepmets	30.05.2002	

AS Lõhmus Haavel & Viisemann

BILANSS	Lisa	31.12.2001	31.12.2000
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		14 317 450	7 648 977
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2,3	2 169 176	5 157 083
Ostjatelt laekumata arved		1 109 130	809 338
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-61 664	-2 857
Nõuded ostjate vastu kokku		1 047 466	806 481
Nõuded tütarettevõtete vastu	6	4 035 628	59 049
Muud lühiajalised nõuded		180 000	34 840
Mitmesugused nõuded kokku		4 215 628	93 889
Viitlaekumised kokku	6	36 521	35 965
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	-	14 059
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		189 998	167 693
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		189 998	181 752
Käibevara kokku		21 976 240	13 924 145
Põhivara			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	2,3	15 517 106	1 797 071
Muud aktsiad, osad ja võlatähed	4	2 026 869	8 000 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		17 543 975	9 797 071
Inventar, tööriistad, muu põhivara		2 482 009	1 727 206
Akumuleeritud põhivara kulum		-1 289 413	-633 016
Materiaalne põhivara kokku	8	1 192 596	1 094 190
Põhivara kokku		18 736 571	10 891 261
VARAD KOKKU		40 712 811	24 815 406

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.05.2002.....

Signature/allkiri.....[Signature].....

KPMG, Tallinn

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised laenud		428 803	
Ostjate ettemaksed		5 071 174	7 717 192
Võlad hankijatele		638 928	401 207
Võlad tütarettevõtetele	6	150 000	-
Maksuvõlad	7	2 238 812	463 658
 Võlad töövõtjatele		503 515	424 113
Intessivõlad		23 015	-
Muud viitvõlad		111 644	55 368
Viitvõlad kokku		638 174	479 481
 Lühiajalised eraldised	3	2 791 565	-
Lühiajalised kohustused kokku		11 528 654	9 061 538
 Omakapital			
Aksiakapital		30 000 000	30 000 000
Elmiste perioodide kahjum		- 12 646 132	-3 611 784
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		13 501 486	-9 034 348
Oma aktsiad		-2 100 000	-1 600 000
Omakapital kokku		28 755 354	15 753 868
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		40 712 811	24 815 406

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.05.2008.....

Signature/allkiri.....[signature].....

KPMG, Tallinn

AS Lõhmus Haavel & Viisemann
KASUMIARUANNE

	Lisad	2001	2000
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	10	53 146 479	9 649 255
Muud äritulud		3 255 118	451 480
Äritulud kokku		56 401 597	10 100 735
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud		34 064 451	8 377 686
Tööjõukulud		8 703 421	5 896 797
Palgakulu		6 539 642	4 431 426
Ettevõtte töötuskindlustuskulu		1 882	-
Sotsiaalmaksud		2 161 897	1 462 371
Põhivara kulum	8	670 979	467 428
Muud ärikulud		279 362	715 408
Ärikulud kokku		43 718 213	15 454 319
ÄRIKASUM/KAHJUM		12 683 348	- 5 353 584
Finantstulud			
Tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantstulud	2,3	70 132	19 999
Kasum valuutakursi muutustest		-	1 194 252
Muud intressi- ja finantstulud		2 372 875	816 427
Finantstulud kokku		2 443 007	2 030 678
Finantskulud			
Tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	2,3	615 134	4 580 965
Intressikulud		240 813	-
Kahjum valuutakursi muutustest		277 347	866 204
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus		391 456	264 274
Muud finantskulud		100 155	-
Finantskulud kokku		1 624 905	5 711 443
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		13 501 486	-9 034 348

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.05.2002

Signature/allkiri..... J. J.

KPMG, Tallinn

AS Lõhmus Haavel & Viisemann

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2001	2000
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	13 501 486	-9 034 348
Põhivara kulum ja allahindlus	670 979	467 428
Mahakantud põhivara	33 624	-
Projekti kaasinvestorite toetus	-3 221 196	-
Põhivara müügisum/kahjum	-	-8 435
Kapitaliosaluse kasum/kahjum	545 002	4 567 976
Finantsinvesteeringu kasum/ kahjum	-96 262	13 000
Väärtpaberite ümberhindluse kahjum	-	26 377
Korrigeeritud kasum enne käibekapitali muutusi	11 433 633	-3 968 002
Soetatud aktsiad ja muud väärtpaberid	-43 879 193	-40 582 258
Müüdud aktsiad ja väärtpaberid	45 731 448	37 982 823
Ostjate nõuete muutus	-240 985	-405 037
Mitmesuguste nõuete muutus	-493 233	6 753 707
Viitlaekumiste muutus	-556	-32 808
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude muutus	-8 246	130 088
Hankijatele ettemaksete muutus	-	88 483
Hankijatele tasumata võlgade muutus	237 720	265 542
Ostjate ettemaksete muutus	-2 646 018	7 717 192
Mitmesuguste võlgade muutus	150 000	-23 200
Maksuvõlgade muutus	1 775 153	384 566
Viitvõlgade muutus	158 693	131 825
Käibekapitali muutus kokku:	787 783	12 410 923
Rahavood äritegevusest kokku	12 221 416	8 442 921
Rahavood investeerimisest		
Soetatud põhivara soetusmaksumuses	-803 009	-1 437 571
Müüdud põhivara	-	374 865
Soetatud pikaajalised finantsinvesteeringud	-15 437 384	-5 365 279
Müüdud pikaajalised finantsinvesteeringud	8 000 000	40 005
Rahavood investeerimisest kokku	-8 240 393	-6 387 980
Rahavood finantseerimisest		
Tasutud aktsiate tagasi ostmisel	-500 000	-
Antud laenud	-462 550	-
Saadud laenud	3 650 000	-4 800 000
Rahavood finantseerimisest kokku	2 687 450	-4 800 000
Raha ja pangakontode netomuutus	6 668 473	-2 745 060
Raha ja pangakontod 01.01.2001	7 648 977	10 394 037
Raha ja pangakontod 31.12.2001	14 317 450	7 648 977

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.05.2002.....

Signature/allkiri.....[Signature].....

KPMG, Tallinn

AS Lõhmus Haavel & Viisemann

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	2001	2000
Aktiikapital		
Aktiikapital majandusaasta alguses	30 000 000	30 000 000
Aktiikapital majandusaasta lõpus	30 000 000	30 000 000
Oma aktsiad		
Oma aktsiad majandusaasta alguses	-1 600 000	-1 600 000
Omaaktsiate tagasiostmine	-500 000	-
Oma aktsiad majandusaasta lõpus	-2 100 000	-1 600 000
Kasum/kahjum		
Jaotamata kasum (-kahjum)	-12 646 132	-3 611 784
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	13 501 486	-9 034 348
Jääk aasta lõpus	855 354	-12 646 132
Omakapital kokku	28 755 354	15 753 868

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann aktiikapital 30 000 000 krooni jaguneb 3 000 000 aktsiaks, aktsia nimiväärtus on 10 krooni. 1999. aastal tasuti 3 000 000 aktsia emiteerimisel rahaliselt nimiväärtuses 30 000 000 krooni. Ettevõtte miinimum aktiikapitaliks on 20 000 000 krooni ja maksimum aktiikapitaliks on 80 000 000 krooni. Aruandeaastal dividende ei makstud.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.05.2001

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

2.6.. Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning muude asjaolude kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalisi investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse laiendatud kapitaliosaluse meetodil. Tütarettevõtetena käsitletakse ettevõtteid, keda investeerija kontrollib otseselt või kaudselt omades kokku üle 50% ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest. Sidusettevõtetena käsitletakse ettevõtteid, kus omatakse osalust 20-50%. Laiendatud kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse bilansilisi investeeringuid tütar- ja sidusettevõtete kasumite-kahjumitega ning vähendatakse investeeringuobjektilt laekunud dividendide võrra.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Investeeringuid aktsiatesse ja väärtpaberitesse kajastatakse bilansis nende turuväärtuses.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 10 000 krooni. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Keskmsed amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

masinad ja seadmed 30-33,3%;

inventar ja sisseseade 30-33,3%.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast (kuni 5 aastat). Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, on bilansis esitatud lühiajaliste kohustustena.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenus on osutatud ja omandiõigus on üle läinud ostjale või kui koostöölepingus on fikseeritud maksegraafik, mille alusel AS Lõhmus, Haavel & Viisemann on tekkinud summale nõudeõigus.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.05.2008.....

Signature/allkiri..... Lõhmus.....

KPMG, Tallinn

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised investeeringud

Väärtpaber	Aasta alguses väärtus 2001	Emiteeritud 2001	Ostetud 2001	Müüdud 2001	Ümberhindlus 2001	Aasta lõpus väärtus 2001
Eesti aktsiad	1 522 023	-	13 404 966	14 803 572	-	123 417
Eesti fondid	1 658 098	-	25 742 157	26 467 788	-	932 467
Välisaktsiad	6 337	-	4 219 270	4 134 619	-	90 988
Välisfondid	1 541 958	-	509 800	1 322 107	-	729 651

Lühiajaliste investeeringutena kajastatud tütarettevõtete aktsiad

Väärtpaber	Aasta alguses väärtus 2001	Emiteeritud 2001	Ostetud 2001	Müüdud 2001	Ümberhindlus 2001	Aasta lõpus väärtus 2001
AS Genex Trade	200 339	83 440	-	278 130	-5 649	-
SIA PERC	228 329	-	-	-	64 324	292 653

Kokku	5 157 083	83 440	43 876 193	47 006 216	58 675	2 169 176
--------------	------------------	---------------	-------------------	-------------------	---------------	------------------

Tütarettevõtted

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann tütarettevõtted olid aruandeaastal:

- ☐ tütarettevõtte AS LHV Varahaldus, põhitegevusala on varahaldus, asukoht Roosikrantsi 2, 10119 Tallinn.
- ☐ tütarettevõtte AS Direct Systems, põhitegevusala on infotehnoloogia ja internetialased arendusteenused ja konsultatsioonid, asukoht Akadeemia tee 19, 12618 Tallinn. AS-i Direct Systems väärtus AS LHV bilansis on null krooni. AS Direct Systems on likvideerimisel.
- ☐ tütarettevõtte AS NEV Media, põhitegevusala on osaluste omandamine ja haldamine äriühingutes, asukoht Roosikrantsi 2, 10119 Tallinn.
- ☐ tütarettevõtte OÜ Online Kauplemissüsteemid, põhitegevusala on tarkvara tootmine, hooldus ja müük, asukoht Roosikrantsi 2, 10119 Tallinn.
- ☐ tütarettevõtte AS Genex Trade, põhitegevusala on interneti aadressil www.osta.ee kaupade ostmise ja müümise vahendusteenuse osutamine, asukoht Maakri 19/21, 10145 Tallinn.
- ☐ tütarettevõtte SIA PERC, põhitegevusala on interneti aadressil www.perc.lv kaupade ostmise ja müümise vahendusteenuse osutamine, asukoht Launkalnes iela 3-1, LV1039 Riga, Latvia.
- ☐ tütarettevõtte AS LHV Arbitrage, põhitegevusala investeerimine oma- ja võõrvahendite arvelt, asukoht Roosikrantsi 2, 10119 Tallinn.
- ☐ tütarettevõtte A/S LHV Securities, maaklerteenus internetivahendusel ja muud finantsteenused, asukoht Kalku 10, LV-1050 Riga, Latvia.
- ☐ tütarettevõtte AS Consolidated Auctions, põhitegevusala on internetioksjonitega tegelevate ettevõtete haldamine, asukoht Roosikrantsi 2, 10119 Tallinn.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 30.05.2008
 Signature/allkiri..... [Signature]
 KPMG, Tallinn

Tütarettevõtted	AS LHV Varahaldus 2001	AS NEV Media 2001	OÜ Online Kauplemissüsteemid 2001	AS LHV Arbitrage 2001	A/S LHV Securities* 2001	AS Consolidated Auctions 2001	SIA PERC* 2001	AS Genex Trade* 2001
Raamatupidamise väärtus aasta algul	1 377 071	400 000	20 000				228 329	200 339
Osaluse % aasta algul	100%	100%	100%	100%	100%	55.61%	52.18%	57.83%
Aksia/osa nimiväärtus	10 EEK	1000 EEK	40000 EEK	10 EEK	1 LVL	-	1 LVL	10 EEK
Täiendavad investeeringud	11 000 000		20 000	400 000	2 903 712	1		83 440
Ostetud aktsiad/osad kogus	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostetud aktsiad/osad ostuhind	-	-	-	-	-	-	-	-
Müüdud aktsiate/osade kogus	-	-	-	-	-	-	-	27 813
Müüdud aktsiate müügihind	-	-	-	-	-	-	-	374 389
Müügikasum / kahjum (-)	-	-	-	-	-	-	-	96 260
Kingitud aktsiad	-	-	-	-	-	-	-	-
Väärtuse korrigeerimine kapitaliosaluse meetodil	-286 980	5 206	602	-	-322 506	-	64 324	-5 649
Raamatupidamise väärtus aasta lõpul	12 090 091	405 206	40 602	400 000	2 581 206	1	292 653	-
Osaluse % aasta lõpul	100%	100%	100%	100%	100%	56%	52.18%	-

Tütarettevõtete omakapital aasta lõpul

Tütarettevõtete omakapital aasta lõpul	AS LHV Varahaldus 2001	AS NEV Media 2001	OÜ Online Kauplemissüsteemid 2001	AS LHV Arbitrage 2001	AS LHV Securities 2001	AS Consolidated Auctions 2001	SIA PERC* 2001
Aksia/osakapital	12 000 000	400 000	40 000	400 000	2 903 712	2 000 000	1 495 880
Aazio aasta alguses	-	-	-	-	-	400 000	-
Aazio aasta lõpul	1 000 000	-	-	-	-	400 000	-
Eelmiste perioodide kasum/kahjum	-622 929*	-	-	-	-	-1 339 659	-1 058 306
Aruandeperioodi kasum/kahjum	-286 979	5 206	602	-	-322 506	-210 783	123 275
Omakapital kokku	12 090 091	405 206	40 602	400 000	2 581 206	849 558	560 849

*AS Genex Trade

Kajastatud lühiajalistes investeeringutes

*SIA PERC:

aktsikapital on 55 100.00 LVL

eelmiste perioodide kahjum 38 982 LVL

aruandeperioodi kasum 4 395 LVL

omakapital kokku: 20 513 LVL

Kajastatud lühiajalistes investeeringutes

*A/S LHV Securities

aktsikapital on 100 000 LVL

aruandeperioodi kahjum 11 498 LVL

omakapital kokku: 88 502 LVL

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.05.2002.....

Signature/allkiri..... Ilmar.....

KPMG, Tallinn

Lisa 3. Tütarettevõtete soetamine ja müük

* **AS Consolidated Auctions** Novembris 2001. aastal soetati 1 krooni eest AS Consolidated Auctions 111 220 nimelist aktsiat, nimiväärtusega 10 krooni aktsia. AS LHV osalus tütarettevõttes AS Consolidated Auctions on 55,61 %, millele vastab omakapital 428 801 krooni. AS LHV hindab alla AS Consolidated Auctions bilansis oleva nõude "muud lühiajalised nõuded" summas 428 800 krooni. Nimetatud summa kantakse tuludesse selle realiseerumise järel, st. pärast nõude laekumist rahana.

AS Consolidated Auctions

Aktiva	31.10.2001
Raha ja pangakontod	483
Muud lühiajalised nõuded	1 088 909
Viitlaekumised	41 319
Põhivara kokku	449 349
Aktiva kokku	1 580 060

Passiva	31.10.2001
Lühiajalised kohustused	808 974
Omakapital	771 086
Passiva kokku	1 580 060

* **AS Genex Trade** Novembris 2001 müüs AS LHV oma 55,63 %-lise osaluse tütarettevõttes AS Genex Trade teisele kontserniettevõttele - AS Consolidated Auctions, mille tulemusena tekkis kontsernisisene raamatupidamislik kasum summas 2 887 825 krooni. Kuna investeeringu raamatupidamisväärtus AS-s Consolidated Auctions oli kõnealuste aktsiate müügi hetkel 1 kroon, ei saanud kontsernisisest tehingust tekkinud kasumit elimineerida tütarettevõttesse tehtud investeeringu vastu, vaid selle elimineerimiseks moodustati lühiajaline eraldis summas 2 791 565 krooni. Arvestades asjaolu, et alates 01.01.2002.a hakkab AS LHV koostama täiskonsolideeritud aruandeid, elimineeritakse lühiajaline eraldis algbilansis tütarettevõttes ostu tulemusena kujunenud firmaväärtuse vastu.

Lisa 4. Muud pikaajalised investeeringud

Väärtpaber	Aasta alguses väärtus	Aasta alguses kogus	Ostetud	kogus	Müüdud	kogus	Müügi- kasum	Aasta lõpus väärtus	Aasta lõpus kogus
Tallinna Väärtpaberibörsi aktsia	1 369 743	87	-	-	373 105	34	1 156 895	996 638	53
EGeen International aktsia	-	-	1 030 232	60	-	-	-	1 030 232	60

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 30.05.2002
Signature/alkiri..... JLP

KPMG, Tallinn

Lisa 5. Saadud lühiajalised laenud

Lühiajalised laenud kokku summas 3 650 000 krooni on saadud kahelt investorilt projekti "LHV Direct" kulude kompenseerimiseks. Saadud laenusummat on vähendatud kulude katteks 3 221 197 krooni ja laenu jääk aasta lõpus on 428 803 krooni.

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

AS Lõhmus, Haavel & Viisemann tehingud tütarettevõtetega olid aruandeperioodil järgmised:

Ostetud teenused LHV Varahalduselt	150 000
Võlgnevus LHV Varahaldusele	150 000

Müüdud teenused AS LHV Arbitragele	2 832 472
------------------------------------	-----------

Nõue AS-le LHV Arbitrage	336 923
Nõue AS-le Consolidated Auctions	3 165 956
Antud laenud AS-le Consolidated Auctions	462 550
Nõue Perc SIA-le	70 199
Kokku nõuded tütarettevõtetele	4 035 628

Intressinõue AS-le Consolidated Auctions	36 520
--	--------

Ostetud teenused AS-i Lõhmus, Haavel & Viisemann juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtetelt olid järgmised:

Ostetud juhtimiskonsultatsioonid	1 365 376
Ostetud rendi-ja sideteenus	455 943
Saadud laenud projekti "LHV Direct" kulude kompenseerimiseks(vt. Lisa 5)	3 650 000

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupaev..... 30.05.2002

Signature/allkiri..... Hla

KPMG, Tallinn

Lisa 7. Maksud

	31.12.2001	31.12.2000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-	14 059
käibemaks	-	-
enammakstud tulumaks	-	14 059
Maksuvõlad	2 238 812	463 658
käibemaks	1 809 285	112 384
kinnipeetud füüsilise isiku tulumaks	183 285	139 588
sotsiaalmaks	245 622	194 519
tulumaks erisoodustuselt	620	17 167

Lisa 8. Materiaalne põhivara

Inventar

Soetusmaksumus	
01.01.2001	1 727 206
Soetatud põhivara	803 009
Maha kantud põhivara	48 207
31.12.2001	2 482 009
Akumuleeritud kulum	
01.01.2001	633 016
Arvestatud kulum	670 979
Mahakantud põhivara kulum	-14 582
31.12.2001	1 289 413
Jääkväärtus	
01.01.2001	1 094 190
31.12.2001	1 192 596

Lisa 9. Kasutusrent

AS LHV rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautosid ja kontoriruumi. Aruandeperioodi maksed on kasumiaruandes kajastatud sõiduautode rent kogusummas 1 003 744 krooni ja kontoriruumide rent kogusummas 1 234 424 krooni. Muude ettemakstud tulevaste perioodide kuluna on bilansis kajastatud autode kasutusrendi avansi tasaarvelduse jääk kogusummas 37 539 krooni.

Lisa 10. Realiseerimise netokäive

Tegevusala	2001	2000
Väärtpaberite vahendus	7 948 061	2 495 572
Konsultatsiooniteenus	45 198 418	7 153 683
Kokku	53 146 479	9 649 255
Neto realiseerimiskäive		
Eestis	33 585 697	5 093 946
Teenuse eksport	19 560 782	4 555 309
Kokku	53 146 479	9 649 255

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.05.2002.....

Signature/allkiri..... Järn.....

KPMG, Tallinn



KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

Audiitori järeldusotsus AS Lõhmus, Haavel & Viisemann aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Lõhmus, Haavel & Viisemann 31. detsembril 2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 15. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Lõhmus, Haavel & Viisemann finantsseisundit seisuga 31. detsember 2001 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 30. mail 2002

AS KPMG Estonia

Andres Root

Vannutatud audiitor



4. Kasumi jaotamise ettepanek

AS Lõhmus Haavel & Viisemann juhatus teeb ettepaneku jaotada 2001.aasta majandusaasta kasum summas 13 501 486 krooni järgnevalt:

Kohustuslikku reservfondi

675 074 krooni

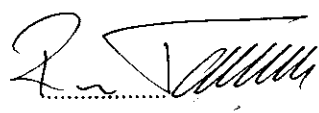
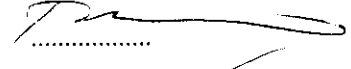
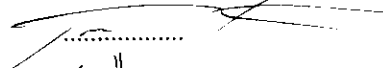
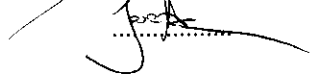
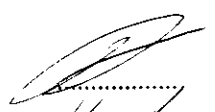
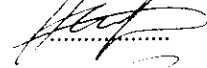
Katta eelmiste perioodide kahjum

12 646 132 krooni

5. AS Lõhmus Haavel & Viisemann juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele.

Juhatus on koostanud 2001.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatuse esimees	Rain Tamm	20.06.02	
Juhatuse liige	Andres Viisemann	20.06.02	
Juhatuse liige	Tõnis Haavel	20.06.02	
Juhatuse liige	Taavi Lepmets	20.06.02	
Juhatuse liige	Joel Aasmäe	20.06.02	
<u>Nõukogu:</u>			
Nõukogu esimees	Rain Lõhmus	20.06.02	
Nõukogu liige	Henrik Karmo	20.06.02	
Nõukogu liige	Pille Parikas	20.06.02	