

02 -07- 2003

*L. M.*  
Ine Mazurenko

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

### OÜ PRISENTI

Majandusaasta algus: 01.01.2002

Majandusaasta lõpp : 31.12.2002

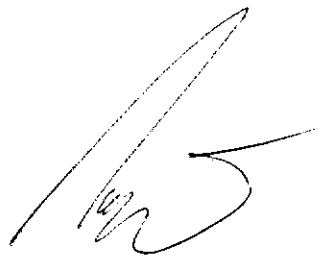
Äriregistri kood : 10074672

Aadress: Rännaku pst 10  
Tallinn 10917  
Eesti Vabariik

Telefon: 677 86 03

Põhitegevusala: -Chinchilla kasvatus

Dokumentide loetelu, mis saadetakse aruandest eraldi: - osanike nimekiri



## **SISUKORD**

|                                                     |       |
|-----------------------------------------------------|-------|
| Tegevusaruanne                                      | lk 2  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                        | lk 3  |
| Bilanss                                             | lk 3  |
| Kasumiaruanne                                       | lk 4  |
| Rahavoogude aruanne                                 | lk 5  |
| Omakapitali muutuste aruanne                        | lk 6  |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused      | lk 7  |
| Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid | lk 7  |
| Lisa 1. Raha ja pangakontod                         | lk 8  |
| Lisa 2. Nõuded ostjate vastu                        | lk 8  |
| Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine              | lk 8  |
| Lisa 4. Kapitalirent                                | lk 9  |
| Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed            | lk 9  |
| Lisa 6. Realiseerimise netokäive                    | lk 9  |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele    | lk 10 |
| Kasumi jaotamise otsus                              | lk 11 |
| Juhatuse allkirjad 2002 majandusaasta aruandele     | lk 12 |
| Audiitori järeldusotsus aastaaruandele              | lk 13 |



02-07-2003

---

**OÜ PRISENTI**  
**2002.a. tegevusaruanne**

OÜ Priseniti'le lõppes 2002.a. 69710.- krooni suuruse kasumiga, mille peamiseks põhjuseks võib lugeda fotopunktide müügirahade laekumist 2002. aastal. Väikese kasumi põhjuseks võib samuti lugeda uude tegevusalasse, chinchilla kasvatusse, investeerimist, mille esimesi sissetulekuid on oodata samuti alles 2003.aasta lõpupoolel.

2002. aastal alustati ka arvutihoolduse teenuse osutamisega, mis osutus samuti kasulikuks ettevõtmiseks.

OÜ Priseniti keskmiseks töötajate arvuks 2002.aastal oli keskmiselt 1 inimene ning nende palkade kogusumma oli 42828.- krooni. Juhatuse liikmeid oli 2002.aastal neli ja neile tasu ei makstud.



Ivo Kappet  
juhatuse liige

02-07-2003

# **Bilanss**

31.12.2002. 31.12.2001.

## **AKTIVA**

### **Käibevara**

|                                             |        |       |      |
|---------------------------------------------|--------|-------|------|
| 1. Raha ja pangakontod                      | LISA 1 | 13840 | 3625 |
| 2. Nõuded ostjate vastu                     | LISA 2 | 10363 | 1000 |
| Ostjatele laekumata arved                   |        | 10363 | 1000 |
| 3. Viitlaekumised                           |        | 5     | 8    |
| Muud viitlaekumised                         |        | 5     | 8    |
| 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud   |        | 6192  | 4602 |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded          | LISA 5 | 2455  | 0    |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud |        | 3737  | 4602 |
| 5. Varud                                    |        | 11399 | 360  |
| Tooraine ja materjal                        |        | 10763 | 0    |
| Ettemaksed hankijatele                      |        | 636   | 360  |
|                                             |        | 41799 | 9595 |

### **Põhivara**

|                                            |        |               |               |
|--------------------------------------------|--------|---------------|---------------|
| 6. Materiaalne põhivara                    | LISA 3 | 243643        | 681562        |
| Masinaid ja seadmeid (soetusmaksumuses)    |        | 0             | 0             |
| Muu inventar, tööriistad, sisseade ja muud |        | 289259        | 1687390       |
| Bioloogiline põhivara                      |        | 511583        | 0             |
| Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)      |        | -45616        | -1005828      |
| <b>Põhivara kokku</b>                      |        | <b>755226</b> | <b>681562</b> |

## **AKTIVA KOKKU**

797025 691157

## **PASSIVA**

### **Lühiajalised kohustused**

|                                                                 |        |               |               |
|-----------------------------------------------------------------|--------|---------------|---------------|
| 7. Võlakohustused                                               | LISA 4 | 278393        | 215257        |
| Tagatiseta võlakohustused                                       |        | 278393        | 147894        |
| Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil |        | 0             | 67363         |
| 8. Võlad hankijatele                                            |        | 61891         | 65085         |
| Hankijatele tasumata arved                                      |        | 61891         | 65085         |
| 9. Maksuvõlad                                                   | LISA 5 | 7708          | 33730         |
| 10. Viitvõlad                                                   |        | 4050          | 1812          |
| Võlad töövõtjatele                                              |        | 4050          | 1812          |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                            |        | <b>352042</b> | <b>315884</b> |

### **Omakapital**

|                                                   |  |               |               |
|---------------------------------------------------|--|---------------|---------------|
| 11. Osakapital nominaalväärtuses                  |  | 380000        | 40000         |
| 11.1 Registreerimata osakapital                   |  | 0             | 340000        |
| 12. Kohustuslik reserv kapital                    |  | 4000          | 4000          |
| 13. Muud reservid                                 |  | 86000         | 86000         |
| 14. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum) |  | -94727        | -76356        |
| 15. Aruandeaasta kasum                            |  | 69710         | -18371        |
| <b>Omakapital kokku</b>                           |  | <b>444983</b> | <b>375273</b> |

## **PASSIVA KOKKU**

797025 691157

## Kasumiaruanne

### Kasumiaruande skeem nr 1 kroonides

|                                          |        | 2002          | 2001           |
|------------------------------------------|--------|---------------|----------------|
| <b>ÄRITULUD</b>                          |        |               |                |
| 1. Realiseerimise netokäive              | LISA 6 | 425098        | 920502         |
| 2. Muud äritulud                         |        | 464411        | 1122488        |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                    |        | <b>889509</b> | <b>2042990</b> |
| <b>ÄRIKULUD</b>                          |        |               |                |
| 3. Kaubad, toore, materjal ja teenused   |        | 236116        | 850960         |
| 4. Mitmesugused tegevuskulud             |        | 209002        | 388275         |
| 5. Tööjõukulud                           |        | 57179         | 62898          |
| palgakulu                                |        | 42828         | 47286          |
| sotsiaalmaksud                           |        | 14351         | 15612          |
| 6. Põhivara kulum                        | LISA 3 | 240284        | 684808         |
| 7. Muud ärikulud                         |        | 72909         | 59267          |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                    |        | <b>815490</b> | <b>2046208</b> |
| <b>ÄRIKASUM</b>                          |        | <b>74019</b>  | <b>-3218</b>   |
| 8. Finantstulud                          |        | 5             | 9              |
| muud intressi- ja finantstulud           |        | 5             | 9              |
| 9. Finantskulud                          |        | 4314          | 15162          |
| intressikulud                            |        | 4314          | 15162          |
| <b>Kasum (kahjum) majandustegevusest</b> |        | <b>69710</b>  | <b>-18371</b>  |
| <b>Kasum (kahjum) enne maksustamist</b>  |        | <b>69710</b>  | <b>-18371</b>  |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b> |        | <b>69710</b>  | <b>-18371</b>  |

02-07-2003

## Rahavoogude aruanne

|                                                     | 2002          | 2001            |
|-----------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                       |               |                 |
| <b>Kasum enne tulumaksu</b>                         | <b>69710</b>  | <b>-18371</b>   |
| Korrigeerimised (+/-)                               |               | -600000         |
| Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus           | 240284        | 684808          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                     | -403928       | -489007         |
| Kahjum põhivara mahakandmisest                      | 0             | 34565           |
| <b>Tegevuskasum enne käibekapitali muutust</b>      | <b>-93934</b> | <b>-388005</b>  |
| Nõuded ostjate vastu (+/-)                          | -9363         | 459000          |
| Vitlaekumised (+/-)                                 | 3             | -8              |
| Tulevaste perioodide kulud (-/+)                    | -1590         | 150172          |
| Varud (+/-)                                         | -11039        | 91785           |
| Tagatiseta võlakohustised (+/-)                     | 130499        | 117894          |
| Võlgnevus hankijatele (+/-)                         | -3194         | -1552233        |
| Maksuvõlad (+/-)                                    | -26022        | 28875           |
| Viitvõlad (+/-)                                     | 2238          | -7974           |
| <b>Rahavoo muutus käibekapitali muutusest kokku</b> | <b>-12402</b> | <b>-1100494</b> |
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                       | <b>-12402</b> | <b>-1100494</b> |
| <b>INVESTEERIMISTEgevuse RAHAVOOD</b>               |               |                 |
| Põhivara soetamine                                  | -456773       | -809219         |
| s.h. Kapitalirendi tingimustel soetatud             | 0             | 42373           |
| Põhivara müük                                       | 546753        | 1644424         |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEgevuseST</b>             | <b>89980</b>  | <b>877578</b>   |
| <b>FINANTS EERIMISTEgevuse RAHAVOOD</b>             |               |                 |
| Liisingu põhimaksete tagasimaksed (+/-)             | -67363        | -102133         |
| Osakapitali sissemaks                               | 0             | 340000          |
| Lühiajalise laenu tagasimaks (+/-)                  | 0             | -107900         |
| <b>RAHAVOOD FINANTS EERIMISTEgevuseST</b>           | <b>-67363</b> | <b>129967</b>   |
| <b>RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS</b>                         | <b>10215</b>  | <b>-92949</b>   |
| <b>RAHA ALGJÄÄK</b>                                 | <b>3625</b>   | <b>96574</b>    |
| <b>RAHA LÕPPJÄÄK</b>                                | <b>13840</b>  | <b>3625</b>     |

02-07-2003

## Omakapitali muutuste aruanne

|                                  | Osakapital     | Kohustus-lik<br>reserv-kapital | Muud<br>reservid | Eelm. per-de<br>jaotamata<br>kasum | Aruande-aasta<br>kasum | Kokku          |
|----------------------------------|----------------|--------------------------------|------------------|------------------------------------|------------------------|----------------|
| <b>Seisuga 01.01.01</b>          | <b>40 000</b>  | <b>4 000</b>                   | <b>86 000</b>    | <b>- 92 334</b>                    | <b>15 978</b>          | <b>53 644</b>  |
| Äriregistris reg-mata osakapital | 340 000        |                                |                  |                                    |                        |                |
| Eelmise perioodi kasum           |                |                                |                  | 15 978                             | - 15 978               |                |
| 2000.a. kasum                    |                |                                |                  |                                    | - 18 371               |                |
| <b>Seisuga 01.01.02</b>          | <b>380 000</b> | <b>4 000</b>                   | <b>86 000</b>    | <b>- 76 356</b>                    | <b>- 18 371</b>        | <b>375 273</b> |
| Kohustuslik reservkapital        |                |                                |                  |                                    |                        |                |
| Eelmise perioodi kasum           |                |                                |                  | - 18 371                           | 18 371                 |                |
| 2001.a. kasum                    |                |                                |                  |                                    | 69 710                 |                |
| <b>Seisuga 31.12.02</b>          | <b>380 000</b> | <b>4 000</b>                   | <b>86 000</b>    | <b>- 94 727</b>                    | <b>69 710</b>          | <b>444 983</b> |



## Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

02-07-2003

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 09.03.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Priseni jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

### Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

|           |             |
|-----------|-------------|
| -inventar | 20 % aastas |
|-----------|-------------|

### Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

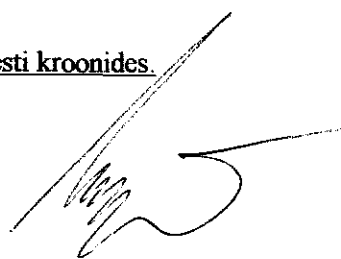
### Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Priseni moodustamas reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.



### Lisa 1. Raha ja pangakontod

|                             | 2002   | 2001  |
|-----------------------------|--------|-------|
| Pangakonto Hansapangas      | 0      | 0     |
| Pangakonto Eesti Ühispankas | 13 840 | 3 625 |
| Kokku                       | 13 840 | 3 625 |

Hansapanga konto jääk on negatiivne -10 krooni ja on kajastatud bilansis real tagatiseta võlakohustised.

### Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 21 613 krooni. Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

### Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

|                                    | Bioloogiline põhivara | Muu inventar | KOKKU      |
|------------------------------------|-----------------------|--------------|------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2000          | 331 200               | 1 356 190    | 1 687 390  |
| Soetamine                          | 262 881               | 193 892      | 456 773    |
| sh kapitalirendiga                 |                       |              | 0          |
| Müük (-)                           | - 82 498              | -1 260 823   | -1 343 321 |
| Mahakandmine                       |                       | 0            | 0          |
| Soetusmaksumus 31.12.2001          | 511 583               | 289 259      | 800 842    |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2000     | 0                     | 1 005 828    | 1 005 828  |
| Aruandeaastal arvestatud kulum (+) |                       | 240 284      | 240 284    |
| Müüdud põhivara kulum (-)          |                       | -1 200 496   | -1 200 496 |
| Mahakantud põhivara kulum(-)       |                       | 0            | 0          |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2001     | 0                     | 45 616       | 45 616     |
| Jääkmaksumus 31.12.2000            | 331 200               | 350 362      | 681 562    |
| Jääkmaksumus 31.12.2001            | 511 583               | 243 643      | 755 226    |

#### Lisa 4. Kapitalirent

Priseni OÜ rentis 2002 aasta algul järgnevaid varasid:

1. Arvuti CPU Intel Pentium III

2. Fuji Compact labor-lisaseadmed

Seadmed osteti välja 2002 aastal 67 363 krooni eest, intresside eest tasuti 4314 krooni.

Fuji Compact labori seadmed müüdi 2002 aasta jooksul

#### Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

|                      | 37621        |              | 31.12.2001     |               |
|----------------------|--------------|--------------|----------------|---------------|
| Maksuliik            | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks       | Maksuvõlg     |
| Käibemaks            | 2 455        | 0            | 151 676        | 15 239        |
| Sotsiaalmaksuvõlg    | 0            | 1 175        | 0              | 14 234        |
| Isiku tulumaks       | 0            | 638          | 0              | 2 492         |
| Kogumispension       | 0            | 71           | 0              | 0             |
| Maksuviivised        | 0            | 5 771        | 0              | 1 741         |
| Töötuskindlustusmaks | 0            | 53           | 0              | 24            |
| <b>Kokku</b>         | <b>2 455</b> | <b>7 708</b> | <b>151 676</b> | <b>31 965</b> |

#### Lisa 6. Realiseerimise netokäive

| Realisatsioon tegevusalade lõikes:  | 2002           |             | 2001           |             |
|-------------------------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|
| <b>Realisatsioon Eestis</b>         |                |             |                |             |
| Chinchilla tarvikute müük           | 112 493        | 26,5%       | 0              | 0,0%        |
| Arvutitehnika hoolduse müük         | 47 551         | 11,2%       | 0              | 0,0%        |
| Muu müük                            | 0              | 0,0%        | 68 900         | 7,5%        |
| Müük-rent                           | 166 745        | 39,2%       | 17 866         | 1,9%        |
| Müük-seoses fotondusega             | 0              | 0,0%        | 831 812        | 90,4%       |
| Müük-käibemaksuvaba                 | 0              | 0,0%        | 1 924          | 0,2%        |
| <b>Realisatsioon Läti Vabariiki</b> |                |             |                |             |
| Kaupade eksport                     | 26 309         | 6,2%        |                |             |
| Teenuse eksport                     | 72 000         | 16,9%       |                |             |
| <b>Kokku</b>                        | <b>425 098</b> | <b>100%</b> | <b>920 502</b> | <b>100%</b> |

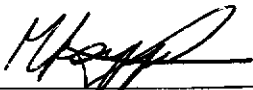
## Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 1 kuni 9 toodud OÜ Priseni 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt:

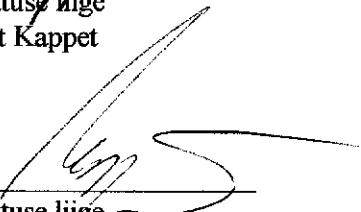
OÜ Priseni 2002.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



Juhatuse liige  
Kaupo Kann



Juhatuse liige  
Mart Kappet



Juhatuse liige  
Ivo Kappet



Juhatuse liige  
Arvo Viilup

Tallinn, 09.märtsil 2003.a.

## Kasumi jaotamise otsus

Eelmiste perioodide kahjum seisuga 31.12.2001.a -94 727

2002. aasta kasum 69 710

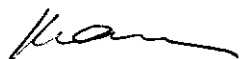
Eelmiste perioodide kahjum, mis -25 017  
kantakse järgmisse aastasse



02 -07- 2003

**JUHATUSE ALLKIRJAD 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ Priseni 2002 majandusaasta aruande allkirjastamine 09.märtsil 2003.a.



Juhatuse liige  
Kaupo Kann



Juhatuse liige  
Mart Kappet



Juhatuse liige  
Ivo Kappet



Juhatuse liige  
Arvo Viikup

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**

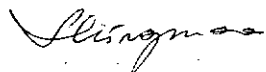
02 -07- 2003

**OSAÜHINGU PRISENTI omanikele**

Kontrollisin **OÜ PRISENTI** 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nende finantsaruannete õigsuse eest on vastutav **OÜ PRISENTI** juhtkond. Minu ülesandeks on avaldada läbiviidud audiitorkontrolli põhjal arvamust nimetatud aruannete kohta.

Planeerisin ja teostasin audiitorkontrolli vastavalt Eestis aktsepteeritud auditeerimiseeskirjale saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit hõlmas väljavõtetist algdokumentide ja muu tõestusmaterjali, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande koostamisel esitatud näitajad, kontrollimist. Auditi käigus hindasin ka kasutatud raamatupidamisprintsipe. Arvan, et sooritatud audit on minu otsusele piisavaks aluseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhenditest ja heast raamatupidamise tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. majandusaasta finantstulemuseks 69 710 ( kuuskümmend üheksa tuhat seitsesada kümme ) krooni kasumit ja bilansimahuks 797 025 ( seitsesada üheksakümmend seitse tuhat kakskümmend viis ) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt **OSAÜHING PRISENTI** finantsolukorda ja majandustegevuse tulemit 31.detsembri 2002 seisuga.



Sirje Kõrgmaa

Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 175

Tallinnas, 06. juunil 2003. aastal

Tallinnse Linnavalitsuse  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
02-07-2003

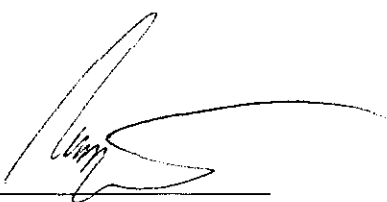
**OÜ PRISENTI osanike nimekiri**

Tallinn

23.aprill 2003.a.

OÜ PRISENTI osanikud seisuga 23.aprill 2003.a. on:

|               |                |         |      |            |
|---------------|----------------|---------|------|------------|
| 1.Ivo Kappet  | IK:37111260290 | Tallinn | losa | 95000.-EEK |
| 2.Kaupo Kann  | IK:37002190270 | Tallinn | losa | 95000.-EEK |
| 3.Mart Kappet | IK:37305160338 | Tallinn | losa | 95000.-EEK |
| 4.Arvo Viilup | IK:35706100211 | Tallinn | losa | 95000.-EEK |



---

Ivo Kappet  
OÜ Presenti juhatuse liige