

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: P.R. Maaviljeluse OÜ

registrikood: 10537706

talu nimi: Uuesauna talu

küla: Aespa küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79701

telefon: +372 5165450, +372 56628182, +372 55520200

e-posti aadress: priit.randpold@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

P.R. Maaviljeluse OÜ on Äriregistrisse kantud 18.02.1999. Juhatuses üks liige. 2011.aastal muudeti põhikirja seoses eurole üleminekuga ja osakpitali muutmisega.

Põllumajanduslik tegevus toimub Kohila vallas Raplamaal. Põhiliselt teravilja ja rapsi kasvatamine ning realiseerimine, osakaal müügitulus on 85,6% . Selleks kasutatakse oma, rendi ja kasutusvalduses olevaid maaüksusi. Lisaks osutatakse teenuseid põllumeestele ja metsaomanikele.

Majandusaastal soetati tehnikat: kapitalirendi korras kombain ning osteti sahk ja veok. Tasuti laene, liisinguid: laenukohustused vähenesid 27 510 euro võrra võrreldes möödunud majandusaastaga.

Aasta oli kasumlik: puhaskasum 148 706 eurot, suurenemine võrreldes eelmise aastaga oli 44 201 eurot. Ärirentaablus jäi samale tasemele 33%. Müügitulu suurenes 138 140 euro võrra.

Saadi põllumajanduslikke toetusi. Toetused tootmisele suurenesid võrrelduna eelmise aastaga 1 933 eurot. Laekus Sutlema maaparandustööde viimane toetuseosa 53 754 eurot.

Varudena on laos teravili 850 tonni ja lõpetamata toodanguna 340 ha taliviljakülve.

Omakapital suurenes kasumi võrra, aasta lõpuks on näitaja 589 329 eurot. Bilansinäitaja on 945 719 eurot, suurenemine eelmise aastaga 162 707 eurot.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja on 1,72 (2010.a. 1,07)

Soliidsusnäitaja on 62 % (2010.a. 56 %)

Z-skoor on 5,63 (2010.a. 4,29)

ROA on 17,2 % (2010.a. 12,9 %)

ROE on 25,2 % (2010.a. 23,7 %)

Osaühing on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Uuel majandusaastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 363	8 423	2
Nõuded ja ettemaksed	117 223	86 304	3,4,5
Varud	261 589	120 667	6
Kokku käibevara	382 175	215 394	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	211 957	251 271	3,5
Materiaalne põhivara	351 587	316 347	7
Kokku põhivara	563 544	567 618	
Kokku varad	945 719	783 012	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	157 905	178 158	8,9
Võlad ja ettemaksed	64 294	22 783	4,10
Kokku lühiajalised kohustused	222 199	200 941	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	134 191	141 448	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	134 191	141 448	
Kokku kohustused	356 390	342 389	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 748	2 748	
Kohustuslik reservkapital	275	275	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	437 600	333 095	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 706	104 505	
Kokku omakapital	589 329	440 623	
Kokku kohustused ja omakapital	945 719	783 012	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	483 372	345 232	12
Muud äritulud	183 837	189 283	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	143 766	18 211	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-513 938	-298 824	14
Mitmesugused tegevuskulud	-21 745	-22 921	15
Tööjõukulud	-67 347	-65 898	16,18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-42 504	-46 966	7
Muud ärikulud	-4 764	-1 888	
Ärikasum (kahjum)	160 677	116 229	
Finantstulud ja -kulud	-11 971	-11 724	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	148 706	104 505	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 706	104 505	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	160 677	116 229	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42 504	46 966	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-19 182	13
Kokku korrigeerimised	42 504	27 784	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	29 132	52 186	3,4
Varude muutus	-140 922	-13 439	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	41 511	-44 427	4,10
Kokku rahavood äritegevusest	132 902	138 333	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 033	-75 989	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	19 182	13
Laekumised sihtfinantseerimisest	53 754	142 218	11,3
Antud laenud	-190 077	-570 845	3,5
Antud laenude tagasimaksed	114 282	469 277	3,5
Laekunud intressid	5 230	6 519	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 844	-9 638	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	65 000	123 278	9
Saadud laenude tagasimaksed	-170 469	-120 643	9
Arvelduskrediidi saldo muutus	38 564	0	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-27 949	-106 531	8,9
Makstud intressid	-16 607	-18 243	17
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-657	-648	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-112 118	-122 787	
Kokku rahavood	-5 060	5 908	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 423	2 515	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 060	5 908	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 363	8 423	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 748	275	333 095	336 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)			104 505	104 505
31.12.2010	2 748	275	437 600	440 623
Aruandeaasta kasum (kahjum)			148 706	148 706
31.12.2011	2 748	275	586 306	589 329

Osakapitali investeeritud euro väärtus on 214,46 (2010 aastal 160,34).

Võimalikud netodividendid 463 182 eurot, millega kaasneks tulumaks 123 124 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

P.R.Maaviljeluse OÜ 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamise tava kohaselt, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Jätkuvalt on kasutusel kasumiaruande skeem nr. 1. Aruanne on koostatud täiseuroded.

Seoses eurole üleminekuga on võrdlevate perioodide näitajad ümber arvestatud eurodeks kursiga 15,6466.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga kliendi kohta eraldi, arvestades infot kliendi maksevõime osas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses või võrreldavates müügihindades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamine toimub lineaarselt määraga 10-15% aastas. Määra muudetakse vastavalt objekti füüsilisele olukorrale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350 eurot.

Finantskohustused

Kohustused, mille tasumise tähtaeg algab bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud kõik teadaolevad kohustused.

Sihtfinantseerimine

Põllumajanduslikud tulutoetused kajastatakse muude ärituludena nende laekumise hetkel. Investeeringutoetused vähendavad põhivara maksumust - netomeetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on omaniku-juhatajaga seotud teised äriühingud.

Tulud

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- 1) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- 2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida sestatakse omandiga ning puudub kontroll toote või teenuse üle;
- 3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- 4) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- 5) tehinguga seotud kuludid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruandes on äritegevuse rahavoog kajastatud kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	0	926
Arvelduskontod	3 363	7 497
Kokku raha	3 363	8 423

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 574	5 946	
Ostjatelt laekumata arved	15 574	5 946	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 718	24	4
Muud nõuded	298 496	331 514	
Laenunõuded	298 496	277 759	5
Viitlaekumised	0	1	
Nõue PRIA-le	0	53 754	11
Ettemaksed	392	91	
Kokku nõuded ja ettemaksed	329 180	337 575	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				0
Käibemaks	14 718			7 297
Üksikisiku tulumaks		1 580		1 503
Sotsiaalmaks		3 173		3 016
Kohustuslik kogumispension		126		35
Töötuskindlustusmaksed		352		332
Ettemaksukonto jääk			24	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 718	5 231	24	12 183

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	298 496	86 539	211 957		3
Kokku muud nõuded	298 496	86 539	211 957		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	277 759	26 488	251 271		3
Viitlaekumised	1	1			3
Nõue PRIA-le	53 754	53 754			3
Kokku muud nõuded	331 514	80 243	251 271		

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Lõpetamata toodang	98 389	87 145
Valmistoodang	163 200	30 678
Müügiks ostetud kaubad	0	2 844
Kokku varud	261 589	120 667

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009										
Soetusmaksumus	25 625	118 561	12 527	406 685	419 212	5 697	99 603	3 769	103 372	672 467
Akumuleeritud kulum		-47 723	-8 078	-130 084	-138 162	-3 286				-189 171
Jääkmaksumus	25 625	70 838	4 449	276 601	281 050	2 411	99 603	3 769	103 372	483 296
Ostud ja parendused							74 644		74 644	74 644
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							74 644		74 644	74 644
Kapitaliseeritud laenukulutused							1 345		1 345	1 345
Amortisatsioonikulu		-11 670	-1 253	-33 341	-34 594	-703				-46 967
Müügid				-44 195	-44 195					-44 195
Ümberklassifitseerimised		52 831					-52 831		-52 831	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		52 831					-52 831		-52 831	0
Muud muutused				-29 016	-29 016	1	-122 761		-122 761	-151 776
31.12.2010										
Soetusmaksumus	25 625	171 392	12 527	289 279	301 806	5 698		3 769	3 769	508 290
Akumuleeritud kulum		-59 393	-9 331	-119 230	-128 561	-3 989				-191 943
Jääkmaksumus	25 625	111 999	3 196	170 049	173 245	1 709	0	3 769	3 769	316 347
Ostud ja parendused			4 833	68 711	73 544	4 200				77 744
Amortisatsioonikulu		-12 403	-1 535	-27 919	-29 454	-647				-42 504
31.12.2011										
Soetusmaksumus	25 625	171 392	17 360	357 990	375 350	9 898		3 769	3 769	586 034
Akumuleeritud kulum		-71 796	-10 866	-147 149	-158 015	-4 636				-234 447
Jääkmaksumus	25 625	99 596	6 494	210 841	217 335	5 262		3 769	3 769	351 587

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed		19 182
Muud masinad ja seadmed		19 182
Kokku		19 182

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Leping 201119862	66 957	19 850	47 107		
Leping 3029725	2 314	2 314			
Leping 3029718	4 592	4 592			
Leping 3029732	7 578	4 283	3 295		
Leping 3029757	25 607	9 511	16 096		
Kapitalirendikohustused kokku	107 048	40 550	66 498	9	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Leping 20064330	7 266	7 266			
Leping 3029725	4 628	2 314	2 314		
Leping 3029718	9 185	4 592	4 593		
Leping 3029732	11 532	3 954	7 578		
Leping 3029757	34 386	8 780	25 606		
Kapitalirendikohustused kokku	66 997	26 906	40 091	9	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	151 725	95 477
Kokku	151 725	95 477

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Leping 11-014272	40 000	40 000			
Lühiajalised laenud kokku	40 000	40 000			
Pikaajalised laenud					
Leping 2005017549	44 704	16 764	27 940		
Leping 2006020639	42 580	15 990	26 590		
Leping 2008005278	6 258	5 388	870		
Pikaajalised laenud kokku	93 542	38 142	55 400		
Kapitalirendikohustused kokku	107 048	40 550	66 498		8
Muud laenukohustused					
Järelmaks	12 941	648	12 293		
Arvelduskrediit	38 565	38 565			
Muud laenukohustused kokku	51 506	39 213	12 293		
Laenukohustused kokku	292 096	157 905	134 191		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Leping 10-024170	49 807	49 807			
Leping 10-051071	57 520	57 520			
Lühiajalised laenud kokku	107 327	107 327			
Pikaajalised laenud					
Leping 2005017549	61 468	19 402	42 066		
Leping 2006020639	58 570	18 487	40 083		
Leping 2008005278	11 646	5 388	6 258		
Pikaajalised laenud kokku	131 684	43 277	88 407		
Kapitalirendikohustused kokku	66 997	26 906	40 091		8
Muud laenukohustused					
Järelmaks	13 598	648	12 950		
Muud laenukohustused kokku	13 598	648	12 950		
Laenukohustused kokku	319 606	178 158	141 448		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41 308	1 476	
Võlad töövõtjatele	17 755	9 124	
Maksuvõlad	5 231	12 183	4
Kokku võlad ja ettemaksed	64 294	22 783	

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2011	2010	Lisa nr
	Saadud	Saadud	
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Sutlema maaparandus	53 754	69 007	3
Randaal, traktor		73 211	3,7
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	53 754	142 218	
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine			
ÜPT põllukultuurid	18 845	24 464	
ÜPT põhimakse	84 992	69 274	
Ebasoodsad piirkonnad	21 408	21 806	
Keskkonnasäästlik tootmine	46 248	50 192	
Energiakultuurid		3 824	
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	171 493	169 560	13
Kokku sihtfinantseerimine	225 247	311 778	

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	483 372	345 232
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	483 372	345 232
Kokku müügitulu	483 372	345 232
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili, raps	413 718	282 095
Hein, silo	0	1 278
Taimekasvatuse abitegevused	65 655	60 335
Metsamajanduse abitegevused	1 099	1 115
Metsavarumise jäägid	0	409
Masinate, seadmete remont	2 900	0
Kokku müügitulu	483 372	345 232

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	19 182	
Tulu sihtfinantseerimisest	171 493	169 560	11
Tulud vahendusest	11 517	261	
Muud	827	280	
Kokku muud äritulud	183 837	189 283	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	313 716	196 077
Energia	89 230	52 252
Elektrienergia	2 685	0
Kütus	86 545	52 252
Ostuteenused	110 992	50 495
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	513 938	298 824

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Maarent	11 198	8 850
Üür ja rent	720	1 061
Energia	0	3 140
Elektrienergia	0	3 140
Mitmesugused bürookulud	3 959	4 123
Kindlustus	2 266	2 776
Muud	3 602	2 971
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 745	22 921

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Palgakulu	50 187	45 107	18
Sotsiaalmaksud	17 160	16 779	
Puhkuste reserv	0	4 012	
Kokku tööjõukulud	67 347	65 898	
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	6	

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Intressitulud	5 230	6 519	
Intressitulu laenukult	5 230	6 519	5
Intressikulud	-17 201	-18 243	
Intressikulu laenukult	-13 466	-12 652	9
Intressikulu kapitalirendilt	-3 141	-5 559	8
Muud intressikulud	-594	-32	9
Kokku finantstulud ja -kulud	-11 971	-11 724	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	7 396	7 314

Aruande digitaalallkirjad

P.R. Maaviljeluse OÜ (registrikood: 10537706) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT RANDPÖLD	Juhatuse liige	09.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	437 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 706
Kokku	586 306
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	586 306
Kokku	586 306

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	437 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 706
Kokku	586 306
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	586 306
Kokku	586 306

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	413718	85.59%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	65655	13.58%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	2900	0.60%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1099	0.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Randpõld	36809220305	Eesti	2748 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55520200
Mobiiltelefon	+372 56628182
Mobiiltelefon	+372 5165450
E-posti aadress	priit.randpold@gmail.com