

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: P.R. Maaviljeluse OÜ

registrikood: 10537706

talu nimi: Uuesauna talu

küla: Vana-Aespa küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79748

telefon: +372 5165450, +372 56628182, +372 55520200

e-posti aadress: priit.randpold@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Intressikulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

P.R. Maaviljeluse OÜ on Äriregistrisse kantud 18.02.1999. Juhatuses üks liige.

Põllumajanduslik tegevus toimub Kohila vallas Raplamaal. Põhiliselt teravilja ja rapsi kasvatus, lisaks osutatakse teenuseid teistele põllumeestele. Müügitulu vähenes summaliselt 61 477 eurot, mida põhjustasid madalamad kokkuostuhinnad. Kasutatakse oma, rendi ja kasutusvalduses olevaid maaüksusi.

Majandusaastal soetati maad ja tehnikat. Tasuti laene, liisinguid, järelmaksu.

Aasta oli kasumlik, puhaskasum 129 756 eurot (2012.a. 80 216 eurot). Varudena on laos müügioletel teravilja ja taliviljakülve.

Saadi põllumajanduslikke hektaripõhiseid toetusi. Toetused tootmisele suurenesid võrrelduna eelmise aastaga 23 449 eurot.

Omakapital suurenes kasumi võrra, aasta lõpuks on näitaja 799 301 eurot (2012.a. 669 545 eurot).

Bilansinäitaja on 1 477 058 eurot (2012.a. 982 947 eurot).

Rentaablus 23,8% (2012.a. 13,8%).

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja on 1,00 (2012.a. 1,24).

Soliidsusnäitaja on 54,1 % (2012.a. 68,1 %).

Osaühing on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Uuel majandusaastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 822	7 461	2
Nõuded ja ettemaksed	244 295	99 945	3,5
Varud	234 097	133 812	4
Kokku käibevara	486 214	241 218	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	162 028	267 792	3
Materiaalne põhivara	828 816	473 937	6
Kokku põhivara	990 844	741 729	
Kokku varad	1 477 058	982 947	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	304 818	173 878	7,8
Võlad ja ettemaksed	179 109	21 091	5,9
Kokku lühiajalised kohustused	483 927	194 969	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	193 830	118 433	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	193 830	118 433	
Kokku kohustused	677 757	313 402	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 748	2 748	
Kohustuslik reservkapital	275	275	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	666 522	586 306	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 756	80 216	
Kokku omakapital	799 301	669 545	
Kokku kohustused ja omakapital	1 477 058	982 947	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	612 778	674 255	11
Muud äritulud	246 085	212 325	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	57 265	-142 754	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-609 219	-492 928	13
Mitmesugused tegevuskulud	-36 669	-19 672	14
Tööjõukulud	-76 281	-79 615	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-43 301	-44 761	6
Muud ärikulud	-4 531	-13 976	
Kokku ärikasum (-kahjum)	146 127	92 874	
Intressikulud	-16 759	-15 582	16
Muud finantstulud ja -kulud	388	2 924	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	129 756	80 216	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 756	80 216	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	146 127	92 874	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 301	44 761	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-46 398	-38 308	6,12
Kokku korrigeerimised	-3 097	6 453	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	59 190	-36 069	3
Varude muutus	-100 285	127 777	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	158 018	-43 203	9
Kokku rahavood äritegevusest	259 953	147 832	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-229 911	-234 104	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	48 107	120 500	6
Antud laenud	-343 865	-243 726	3
Antud laenude tagasimaksed	246 010	230 037	3
Laekunud intressid	468	2 844	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-279 191	-124 449	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	58 016	90 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-76 904	-87 851	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	125 112	81 657	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-68 845	-86 596	7
Makstud intressid	-16 759	-15 584	16
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 021	-911	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	19 599	-19 285	
Kokku rahavood	361	4 098	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 461	3 363	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	361	4 098	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 822	7 461	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 748	275	586 306	589 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)			80 216	80 216
31.12.2012	2 748	275	666 522	669 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)			129 756	129 756
31.12.2013	2 748	275	796 278	799 301

Võimalikud netodividendid 629 060 eurot, millega kaasneb tulumaks 167 218 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

P.R.Maaviljeluse OÜ 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamise tava kohaselt, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Jätkuvalt on kasutusel kasumiaruande skeem nr. 1. Aruanne on koostatud täiseuroded.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga kliendi kohta eraldi, arvestades infot kliendi maksevõime osas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses või võrreldavates müügihindades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamine toimub lineaarselt määraga 10-15% aastas. Määra muudetakse vastavalt objekti füüsilisele olukorrale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot.

Finantskohustused

Kohustused, mille tasumise tähtaeg algab bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud kõik teadaolevad kohustused.

Sihtfinantseerimine

Põllumajanduslikud tulutoetused kajastatakse muude ärituludena nende laekumise hetkel. Investeeringutoetused vähendavad põhivara maksumust - netomeetodil.

Tulud

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- 1) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- 2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida sestatakse omandiga ning puudub kontroll toote või teenuse üle;
- 3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- 4) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- 5) tehinguga seotud kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on omaniku-juhatajaga seotud teised äriühingud.

Rahavoogude aruandes on äritegevuse rahavoog kajastatud kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	7 822	7 461

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 271	1 271		
Ostjatelt laekumata arved	1 271	1 271		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 674	5 674		5
Muud nõuded	398 760	236 732	162 028	
Laenunõuded	398 760	236 732	162 028	
Ettemaksed	618	618		
Tulevaste perioodide kulud	618	618		
Kokku nõuded ja ettemaksed	406 323	244 295	162 028	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	66 090	66 090		
Ostjatelt laekumata arved	66 090	66 090		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1		5
Muud nõuded	300 984	33 192	267 792	
Laenunõuded	300 904	33 112	267 792	
Intressinõuded	80	80		
Ettemaksed	662	662		
Tulevaste perioodide kulud	662	662		
Kokku nõuded ja ettemaksed	367 737	99 945	267 792	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	99 875	14 976
Lõpetamata toodang	84 900	76 836
Valmistoodang	49 322	42 000
Kokku varud	234 097	133 812

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 673			7 745
Üksikisiku tulumaks		1 912		2 003
Sotsiaalmaks		2 805		3 823
Kohustuslik kogumispension		113		173
Töötuskindlustusmaksed		191		655
Ettemaksukonto jääk	1		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 674	5 021	1	14 399

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012									
Soetusmaksumus	181 477	223 392	26 943	275 007	301 950	9 898	6 769	6 769	723 486
Akumuleeritud kulum	0	-84 719	-12 602	-145 901	-158 503	-6 327	0	0	-249 549
Jääkmaksumus	181 477	138 673	14 341	129 106	143 447	3 571	6 769	6 769	473 937
Ostud ja parendused	163 951	44 500	15 400	174 980	190 380		1 058	1 058	399 889
Amortisatsioonikulu		-15 522	-2 890	-24 584	-27 474	-305			-43 301
Müügid				-8 325	-8 325	-3 247			-11 572
Ümberklassifitseerimised	6 483						-6 483	-6 483	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	6 483						-6 483	-6 483	
Muud muutused				6 974	6 974	2 889			9 863
31.12.2013									
Soetusmaksumus	351 911	267 892	42 343	441 662	484 005	6 651	1 344	1 344	1 111 803
Akumuleeritud kulum	0	-100 241	-15 492	-163 511	-179 003	-3 743	0	0	-282 987
Jääkmaksumus	351 911	167 651	26 851	278 151	305 002	2 908	1 344	1 344	828 816

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013
Masinad ja seadmed	48 107
Muud masinad ja seadmed	48 107
Kokku	48 107

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Leping 201321899	121 587	15 236	106 351		1,42	euro	01.03.2015	8
Kapitalirendikohustused kokku	121 587	15 236	106 351					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Leping 3029732	3 625	3 625						8
Leping 3029757	16 827	8 779	8 048					8
Kapitalirendikohustused kokku	20 452	12 404	8 048					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	168 563	39 578
Kokku	168 563	39 578

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
TALK 12K/44	116 802	54 511	62 291		3,516	euro	25.04.2018	
Pikaajalised laenud kokku	116 802	54 511	62 291					
Kapitalirendikohustused kokku	121 587	15 236	106 351					7
Muud laenukohustused								
Järelmaks	26 208	1 020	5 100	20 088				
Arvelduskrediit	234 051	234 051						
Muud laenukohustused kokku	260 259	235 071	5 100	20 088				
Laenukohustused kokku	498 648	304 818	173 742	20 088				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Leping TAL12K/44	80 291	18 000	62 291					
Leping 2005017549	27 940	16 764	11 176					
Leping 2006020639	26 590	15 990	10 600					
Leping 2008005278	870	870						
Pikaajalised laenud kokku	135 691	51 624	84 067					
Kapitalirendikohustused kokku	20 452	12 404	8 048					7
Muud laenukohustused								
Järelmaks	27 228	910	26 318					
Arvelduskrediit	108 940	108 940						
Muud laenukohustused kokku	136 168	109 850	26 318					
Laenukohustused kokku	292 311	173 878	118 433					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	171 526	171 526		
Võlad töövõtjatele	2 562	2 562		
Maksuvõlad	5 021	5 021		
Kokku võlad ja ettemaksed	179 109	179 109		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 942	2 942		
Võlad töövõtjatele	3 750	3 750		
Maksuvõlad	14 399	14 399		
Kokku võlad ja ettemaksed	21 091	21 091		

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2013	2012	Lisa nr
	Saadud	Saadud	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Toetused tootmisele	197 466	174 017	12
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	197 466	174 017	12
Kokku sihtfinantseerimine	197 466	174 017	

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	612 778	674 255
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	612 778	674 255
Kokku müügitulu	612 778	674 255
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili, raps	589 456	627 726
Hein	2 250	3 200
Taimekasvatuse abitegevused	21 072	43 329
Kokku müügitulu	612 778	674 255

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	48 107	38 308	6
Tulu sihtfinantseerimisest	197 466	174 017	10
Hüvitus	512	0	
Kokku muud äritulud	246 085	212 325	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	508 378	310 195
Energia	82 840	87 308
Elektrienergia	3 846	3 902
Kütus	78 994	83 406
Ostuteenused	18 001	95 425
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	609 219	492 928

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Maarent	16 458	7 590
Üür ja rent	600	0
Mitmesugused bürookulud	3 909	3 328
Kindlustus	3 188	2 442
Muud	12 514	6 312
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 669	19 672

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	57 112	59 315
Sotsiaalmaksud	19 169	20 300
Kokku tööjõukulud	76 281	79 615
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	6

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-15 031	-12 569
Intressikulu kapitalirendilt	-1 678	-2 975
Muud intressikulud	-50	-38
Kokku intressikulud	-16 759	-15 582

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	7 467	7 467

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2014

P.R. Maaviljeluse OÜ (registrikood: 10537706) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT RANDPÖLD	Juhatuse liige	05.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	666 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 756
Kokku	796 278
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	796 278
Kokku	796 278

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	666 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 756
Kokku	796 278
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	796 278
Kokku	796 278

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	589456	96.19%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	21072	3.44%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	2250	0.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Randpõld	36809220305	Eesti	2748 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55520200
Mobiiltelefon	+372 56628182
Mobiiltelefon	+372 5165450
E-posti aadress	priit.randpold@gmail.com