

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** osäühing KALMER LUMI REISID

**registrikood:** 10536285

**tänava/talu nimi,** Lumemäe

**maja ja korteri number:**

**küla:** Hanikase küla

**vald:** Võru vald

**maakond:** Võru maakond

**postisihthnumber:** 64107

**telefon:** +372 7970484, +372 5175861

**e-posti aadress:** kalmerlumi@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 3 Kapitalirent                | 8  |
| Lisa 4 Laenukohustised             | 9  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 6 Intressikulud               | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

### 1. ÜLDINFO

Kalmer Lumi Reisid OÜ on asutatud 13.05.1999. Tartu Maakohtu Registriosakonnas.

Kalmer Lumi Reisid OÜ peamisteks tegevusaladeks 2on.

- Tellimusvedu jm juhuvedu;
- Reisijate liinivedu alltöövõtulepinguga GOBUS AS

### 2. JUHATUS

Kalmer Lumi Reisid OÜ juhatus on ühe liikmeline.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 748           | 827           |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>5 563</b>  | <b>5 945</b>  |
| Nõuded ostjate vastu                         | 5 563         | 5 945         |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>0</b>      | <b>985</b>    |
| Tooraine ja materjal                         | 0             | 985           |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>6 311</b>  | <b>7 757</b>  |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 54 995        | 65 129        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>54 995</b> | <b>65 129</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>61 306</b> | <b>72 886</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 10 950        | 14 024        |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>4 412</b>  | <b>4 054</b>  |
| Võlad tarnijatele                            | 2 714         | 2 548         |
| Võlad töövõtjatele                           | 644           | 563           |
| Maksuvõlad                                   | 1 054         | 943           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>15 362</b> | <b>18 078</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 11 140        | 18 283        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>11 140</b> | <b>18 283</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>26 502</b> | <b>36 361</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 998           | 998           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 32 971        | 32 338        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 721        | 633           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>34 804</b> | <b>36 525</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>61 306</b> | <b>72 886</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 70 164        | 61 007       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -45 817       | -33 742      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -4 689        | -5 743       |         |
| Tööjõukulud                                 | -10 512       | -9 543       | 5       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -10 134       | -10 586      |         |
| Muud ärikulud                               | -248          | -58          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 236</b> | <b>1 335</b> |         |
| Intressikulud                               | -485          | -702         | 6       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 721</b> | <b>633</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 721</b> | <b>633</b>   |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

#### 1.1 Üldine informatsioon:

Kalmer Lumi Reisid OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

.Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud [eurodes / tuhandetes eurodes].

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Majandusaasta pikkuseks 12 kalendrikuud - majandusaasta algus on 01.01.2022.a. ja lõpp 31.12.2022.a.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Seoses eurole üleminekuga on võimalik esitada lisas informatsioon andmete konverteerimise kohta näiteks järgnevalt:

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks

võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### **Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

### **Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 eurot, kantakse kulusse

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400**

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Ehitised | Muud masinad<br>ja seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad | Lõpetamata<br>projektid | Kokku   |
|---------------------|----------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------|
|                     |          |                            |                                   |                         |         |
| <b>31.12.2020</b>   |          |                            |                                   |                         |         |
| Soetusmaksumus      | 3 917    | 116 644                    | 3 088                             | 9 774                   | 133 423 |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -56 402                    | -2 207                            |                         | -58 609 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 917    | 60 242                     | 881                               | 9 774                   | 74 814  |
|                     |          |                            |                                   |                         |         |
| Ostud ja parendused |          | 900                        |                                   |                         | 900     |
| Amortisatsioonikulu |          | -10 258                    | -328                              |                         | -10 586 |
| Muud muutused       |          |                            | 1                                 |                         | 1       |
|                     |          |                            |                                   |                         |         |
| <b>31.12.2021</b>   |          |                            |                                   |                         |         |
| Soetusmaksumus      | 3 917    | 117 544                    | 3 089                             | 9 774                   | 134 324 |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -66 660                    | -2 535                            |                         | -69 195 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 917    | 50 884                     | 554                               | 9 774                   | 65 129  |
|                     |          |                            |                                   |                         |         |
| Amortisatsioonikulu |          | -9 466                     | 172                               |                         | -9 294  |
| Muud muutused       |          | -440                       | -400                              |                         | -840    |
|                     |          |                            |                                   |                         |         |
| <b>31.12.2022</b>   |          |                            |                                   |                         |         |
| Soetusmaksumus      | 3 917    | 117 104                    | 2 689                             | 9 774                   | 133 484 |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -76 126                    | -2 363                            |                         | -78 489 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 917    | 40 978                     | 326                               | 9 774                   | 54 995  |

## Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |             |
| kapitalirent                         | 7 980      | 6 840                            | 1 140               |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 7 980      | 6 840                            | 1 140               |             |



|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |             |
| kapitalirent                         | 21 543     | 13 260                            | 8 283               | 2023        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 21 543     | 13 260                            | 8 283               |             |

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| muud laenud                          | 4 110      | 4 110                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 4 110      | 4 110                             |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| muud laenud                          | 10 000     |                                   | 10 000              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 10 000     |                                   | 10 000              |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 7 980      | 6 840                             | 1 140               |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 22 090     | 10 950                            | 11 140              |             |

  

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| muud laenud                          | 764        | 764                               |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 764        | 764                               |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| muud laenud                          | 10 000     |                                   | 10 000              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 10 000     |                                   | 10 000              |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 21 543     | 13 260                            | 8 283               |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 32 307     | 14 024                            | 18 283              |             |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2022          | 2021         |
|-------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Palgakulu                                       | 7 871         | 7 144        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 2 642         | 2 399        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>10 513</b> | <b>9 543</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1             | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1             | 1            |

## Lisa 6 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2022       | 2021       |
|------------------------------|------------|------------|
| Intressikulu laenudelt       | 0          | 41         |
| Intressikulu kapitalirendilt | 485        | 661        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>485</b> | <b>702</b> |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2022  | 2021  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 616 | 7 144 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2023

osaühing KALMER LUMI REISID (registrikood: 10536285) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KALMER LUMI        | Juhatuse liige     | 10.05.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 32 971        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 721        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 250</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 31 250        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 250</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 32 971        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 721        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 250</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 31 250        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 250</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõitjate muu maismaavedu | 49399      | 70164           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kalmer Lumi    | 36409186531                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Telefon         | +372 7970484         |
| Mobiiltelefon   | +372 5175861         |
| E-posti aadress | kalmerlumi@gmail.com |