

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** SKS Võru OÜ

**registrikood:** 10536019

**tänav a nimi number:** Rāpina mnt 12

**linn:** Võru linn

**maakond:** Võru maakond

**postisihtnumber:** 65606

**telefon:** +372 7828530

**faks:** +372 7828539

**e-posti aadress:** sks@skse.ee

**veebilehe aadress:** www.skse.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Rahavoogude aruanne                      | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 8  |
| Lisa 2 Raha                              | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 4 Varud                             | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 10 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara              | 11 |
| Lisa 7 Laenukohustused                   | 12 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed               | 12 |
| Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad | 13 |
| Lisa 10 Osakapital                       | 13 |
| Lisa 11 Müügitulu                        | 13 |
| Lisa 12 Muud äritulud                    | 13 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                      | 14 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                 | 14 |
| Aruande allkirjad                        | 15 |
| Vandeaudiitori aruanne                   | 16 |

## Tegevusaruanne

Osaühing SKS Võru põhitegevusalaks on järjepidevalt kütteseadmete hulgimüük. Põhiliseks müügiobjektiks on küttesüsteemide seadmed ja komponendid, mille maaletoojaks Euroopast, peamiselt Saksamaalt on osaühing ise.

Müüdavamateks toodeteks on WOLF gaasi- ja õlikatlad, soojuspumbad, päikeseküttesüsteemid, HM Galant radiaatorid, ZEHNDER disainradiaatorid, BIRAL ringluspumbad ning ZILMET paisupaagid ja hüdrofoorid.

Peamisteks ostjateks on professionaalsed paigaldusettevõtted.

Vähesel määral on tooteid müüdud ka teistesse EL riikidesse, peamiselt Lätti.

Võrreldes 2014 aastaga kasvas müügitulu 14 %.

|                 | 2015.a.   | 2014.a.   |
|-----------------|-----------|-----------|
| Müügitulu       | 4 017 085 | 3 627 879 |
| Ärirentaablus   | 0,04      | 0,02      |
| Puhasrentaablus | 0,027     | 0,01      |
| Maksevõime tase | 1,61      | 1,52      |
| Võlakordaja     | 0,625     | 0,66      |

Ärirentaablus = ärikasum/müügitulu

Puhasrentaablus= puhaskasum/müügitulu

Maksevõime tase= käibevara/lühiajalised kohustused

Võlakordaja= kohustused/koguvara

Osaühingu juhatuse ja nõukogu liikmetele oma liikmesoleku eest palka ei makstud, kuid üks nõukogu liige töötas osaühingus palgalisel tööil ning üks juhatuse liige töötab töölepinguga ja tema töökohustuseks on osaühingu finants- ja statistikaaruandluse haldamine.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 10.

Töötajate arvestatud töötasude üldsumma aruandeaastal oli 241 357 eurot.

Osaühingul on jätkuvalt plaanis tuua turule uusi tooteid, mille abil turuosa suurendada.

Naaberriikidest otsitakse jooksavalt uusi kliente.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       | 31.12.2014       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 5 229            | 3 150            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 625 241          | 548 561          | 3       |
| Varud                                        | 887 427          | 954 860          | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 517 897</b> | <b>1 506 571</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 147 103          | 180 558          | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>147 103</b>   | <b>180 558</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 665 000</b> | <b>1 687 129</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 455 347          | 508 200          | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 487 884          | 482 060          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>943 231</b>   | <b>990 260</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 98 000           | 131 600          | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>98 000</b>    | <b>131 600</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 041 231</b> | <b>1 121 860</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 31 956           | 31 956           | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 3 196            | 3 196            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 480 117          | 500 368          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 108 500          | 29 749           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>623 769</b>   | <b>565 269</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 665 000</b> | <b>1 687 129</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 017 085      | 3 627 879     | 11      |
| Muud äritulud                               | 11 837         | 13 751        | 12      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 175 984     | -2 969 193    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -316 773       | -320 257      |         |
| Tööjõukulud                                 | -321 655       | -289 052      | 13      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -36 862        | -5 242        |         |
| Muud ärikulud                               | -2 306         | -1 243        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>175 342</b> | <b>56 643</b> |         |
| Intressikulud                               | -34 689        | -24 048       |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -19 653        | -2 846        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>121 000</b> | <b>29 749</b> |         |
| Tulumaks                                    | -12 500        | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>108 500</b> | <b>29 749</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015            | 2014            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 175 342         | 56 643          |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 36 862          | 5 242           |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>36 862</b>   | <b>5 242</b>    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -76 680         | -128 083        |         |
| Varude muutus                                            | 67 433          | -7 810          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 5 824           | -621            |         |
| Makstud intressid                                        | -54 342         | -26 894         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>154 439</b>  | <b>-101 523</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -3 407          | -173 452        |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-3 407</b>   | <b>-173 452</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 62 094          | 320 848         |         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | -114 947        | -60 129         |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -33 600         | -2 800          |         |
| Makstud dividendid                                       | -50 000         | 0               |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -12 500         | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-148 953</b> | <b>257 919</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>2 079</b>    | <b>-17 056</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 3 150           | 20 206          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>2 079</b>    | <b>-17 056</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 5 229           | 3 150           | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 31 956                      | 3 196                        | 500 368                     | 535 520 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 29 749                      | 29 749  |
| <b>31.12.2014</b>              | 31 956                      | 3 196                        | 530 117                     | 565 269 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 108 500                     | 108 500 |
| Makstud dividendid             |                             |                              | -50 000                     | -50 000 |
| <b>31.12.2015</b>              | 31 956                      | 3 196                        | 588 617                     | 623 769 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ SKS Võru 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) innatakse bilansipäeval ümber eurodeks ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse eba-tõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä

### Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur. Varude soetusmaksumust hinnatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest kumb on madalam.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sar-na-selt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatu-pidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsiooni-meetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640 eurot

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Kulud

Kulud klassifitseeritakse kululiikide viisi vastavalt kasumiaruande skeemile nr.1

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu-kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Raha (eurodes)

|                       | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|-----------------------|--------------|--------------|
| Sularaha              | 2 188        | 3 119        |
| Arveldusarve SEB      | 123          | 31           |
| Arvelsuaarve Swedbank | 2 918        | 0            |
| <b>Kokku raha</b>     | <b>5 229</b> | <b>3 150</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 601 133        | 601 133        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 601 133        | 601 133        |
| Ettemaksed                        | 9 080          | 9 080          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 9 080          | 9 080          |
| Ettemaks hankijatele              | 15 028         | 15 028         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>625 241</b> | <b>625 241</b> |
|                                   |                |                |
|                                   | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 545 568        | 545 568        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 545 568        | 545 568        |
| Ettemaksed                        | 2 945          | 2 945          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 2 945          | 2 945          |
| Ettemaks hankijatele              | 48             | 48             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>548 561</b> | <b>548 561</b> |

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 887 427        | 954 860        |
| Kaubad müügiks         | 887 427        | 954 860        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>887 427</b> | <b>954 860</b> |

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015    | 31.12.2014     |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 53 785        | 83 161         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 7 459         | 7 564          |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 198           | 476            |
| Sotsiaalmaks                                  | 14 937        | 14 893         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 627           | 566            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 963           | 1 094          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>77 969</b> | <b>107 754</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                               |                               |                       |                                | Kokku   |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |         |
| <b>31.12.2013</b>        |                         |                               |                               |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus           |                         | 11 490                        | 2 072                         | 13 562                | 4 793                          | 18 355  |
| Akumuleeritud kulum      |                         | -4 391                        | -1 616                        | -6 007                | 0                              | -6 007  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      |                         | 7 099                         | 456                           | 7 555                 | 4 793                          | 12 348  |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                |         |
| Ostud ja parendused      | 168 000                 | 5 452                         |                               | 173 452               |                                | 173 452 |
| Muud ostud ja parendused | 168 000                 | 5 452                         |                               | 173 452               |                                | 173 452 |
| Amortisatsioonikulu      | -2 800                  | -556                          | -359                          | -3 715                |                                | -3 715  |
| Müügid                   |                         | -1 527                        |                               | -1 527                |                                | -1 527  |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                |         |
| <b>31.12.2014</b>        |                         |                               |                               |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus           | 168 000                 | 15 415                        | 2 072                         | 185 487               | 4 793                          | 190 280 |
| Akumuleeritud kulum      | -2 800                  | -4 947                        | -1 975                        | -9 722                | 0                              | -9 722  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 165 200                 | 10 468                        | 97                            | 175 765               | 4 793                          | 180 558 |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                |         |
| Ostud ja parendused      |                         | 3 407                         |                               | 3 407                 |                                | 3 407   |
| Amortisatsioonikulu      | -33 600                 | -3 165                        | -97                           | -36 862               | 0                              | -36 862 |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                |         |
| <b>31.12.2015</b>        |                         |                               |                               |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus           | 168 000                 | 18 822                        | 2 072                         | 188 894               | 4 793                          | 193 687 |
| Akumuleeritud kulum      | -36 400                 | -8 112                        | -2 072                        | -46 584               | 0                              | -46 584 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 131 600                 | 10 710                        | 0                             | 142 310               | 4 793                          | 147 103 |

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |
| Faktooringu avanss                   | 421 747    | 421 747                           |                     |             | 4,5          | 30.08.2016  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 421 747    | 421 747                           |                     |             |              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 131 600    | 33 600                            | 98 000              |             |              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 553 347    | 455 347                           | 98 000              |             |              |             |

  

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |
| Arvelduskrediit Swedbank             | 114 947    | 114 947                           |                     |             | 5            | 30.11.2015  |
| Faktooringu avanss                   | 359 653    | 359 653                           |                     |             | 4,5          | 19.08.2015  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 474 600    | 474 600                           |                     |             |              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 165 200    | 33 600                            | 131 600             |             |              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 639 800    | 508 200                           | 131 600             |             |              |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 378 019        | 378 019        |
| Võlad töövõtjatele               | 31 884         | 31 884         |
| Maksuvõlad                       | 77 969         | 77 969         |
| ettemaks ostjatelt               | 12             | 12             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>487 884</b> | <b>487 884</b> |

  

|                                  | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 345 161        | 345 161        |
| Võlad töövõtjatele               | 28 215         | 28 215         |
| Maksuvõlad                       | 107 754        | 107 754        |
| Ettemaks ostjatelt               | 930            | 930            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>482 060</b> | <b>482 060</b> |

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 588 617        | 530 117        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 147 154        | 132 529        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>735 771</b> | <b>662 646</b> |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 31 956     | 31 956     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                | 2015             | 2014             |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                    |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                   |                  |                  |
| Eesti                                                          | 3 878 955        | 3 526 039        |
| Saksamaa                                                       | 0                | 3 496            |
| Soome                                                          | 13 250           | 19 342           |
| Läti                                                           | 124 880          | 73 254           |
| Austria                                                        | 0                | 5 748            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                     | <b>4 017 085</b> | <b>3 627 879</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                         | <b>4 017 085</b> | <b>3 627 879</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                  |                  |                  |
| Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük | 4 017 085        | 3 627 879        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                         | <b>4 017 085</b> | <b>3 627 879</b> |

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

|                                      | 2015          | 2014          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Rendi- ja üüritulu                   | 3 116         | 4 135         |
| Nõustamine ja raamatupidamisteenused | 2 492         | 2 301         |
| Muud                                 | 6 229         | 7 315         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>           | <b>11 837</b> | <b>13 751</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2015           | 2014           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 241 357        | 217 310        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 78 364         | 69 623         |
| Töötuskindlustus                                      | 1 934          | 2 115          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>321 655</b> | <b>289 048</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>9</b>       | <b>9</b>       |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 20 902     | 26 898     |

| 2015                                                                                                                             | Ostud   | Müügid |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 314 895 | 6 122  |
|                                                                                                                                  |         |        |
| 2014                                                                                                                             | Ostud   | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 459 960 | 6 936  |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2015   | 2014   |
| Arvestatud tasu                                                               | 23 492 | 21 872 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.11.2016

**SKS Võru OÜ (registrikood: 10536019) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PRIIT PIRN         | Juhatuse liige     | 18.11.2016           |
| MATI PIRN          | Juhatuse liige     | 18.11.2016           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SKS Võru OÜ osanikele

Oleme auditeerinud SKS Võru OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt SKS Võru OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeaudiitori number 605

Osaühing Kann & Smirnov Audiitorid

Audiitorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt. 377, Tallinn 10919

18.11.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

SKS Võru OÜ (registrikood: 10536019) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALAR-ANTS SMIRNOV  | Vandeaudiitor      | 18.11.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 480 117        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 108 500        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>588 617</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 200 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 388 617        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>588 617</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük | 46741      | 4017085         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Priit Pirn     | 37701316518                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 31956 EUR                    |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu         |
|-------------------|--------------|
| Telefon           | +372 7828530 |
| Faks              | +372 7828539 |
| E-posti aadress   | sks@sks.ee   |
| Veebilehe aadress | www.sks.ee   |