

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Topauto Pärnu Osühing

registrikood: 10531589

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 82

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80043

telefon: +372 4432121, +372 4429945

faks: +372 4432113

e-posti aadress: arved.parnu@topauto.ee

veebilehe aadress: www.topauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Topauto Pärnu OÜ põhitegevus 2021 oli esindatavate markide SEAT, SUZUKI, ISUZU ja SSANGYONG ja HYUNDAI sõidukite müük, järelteenindus ning varuosade müük. Tegeleti erinevate hooldus- ja müügikampaaniate läbiviimisega. Automüük tõusis 2019 aasta tasemele.

Ettevõtte 2021.a. majandustulemusi mõjutasid järgmised tegurid:

- * ülemaailmne Covid 19 pandeemia
- * ülemaailmse majandusturgude stabiliseerumine
- * uute autode müügi kasv
- * tellitavate autode tarneraskused.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas Topauto Pärnu OÜ müügitulu 3,2 miljonit eurot, suurenes aastaga 66%. Müügitulust moodustas 64,55% uute autode, 19,47% kasutatud autode, 8,7% varuosade ja 6,48% teenuste müük. Muud müügitulud olid 0,8% Seejuures 2020 aastaga võrreldes suurenes uute autode müük 89%, kasutatud autode müük suurenes 135%, varuosade müük vähenes 11,1% ja teenuste müük vähenes 8,7%.

2021 aastal ostetud kaupade, materjalide ja teenuste kulu oli 2,75 miljonit eurot (suurenes võrreldes 2020 aastaga 75%) ning muud tegevuskulud 178 tuhat eurot (kasvades võrreldes 2020 aastaga 17%). Ettevõtte 2021. aasta põhivarade kulum moodustas 21 tuhat eurot, mis oli mõnevõrra suurem kui eelmisel aastal.

Ettevõtte 2021.a. kasum oli 10 tuhat eurot, mis on üle 9 tuhande võrra suurem kui eelmisel 2020. aastal.

Peamised finantsnäitajad

	2021	2020
Müügitulu	3 165 571	1 905 919
Müügitulu muutus	66%	-38,20%
Puhaskasum	10 471	787
Puhaskasumi muutus	1230%	-98,02%
Käibe puhasrentaablus	0,33%	0,04%
Varade puhasrentaablus (ROA)	2,01%	0,13%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	2,66%	0,15%

Personal ja palgad

Töötajate arv aasta lõpu seisuga	7	8
Töötasude üldsumma aruandeaastal	142 923	127 060

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu muutus (%)	$=(\text{müügitulu}_{2021}-\text{müügitulu}_{2020})/\text{müügitulu}_{2020}*100$
Puhaskasumi muutus (%)	$=(\text{puhaskasum}_{2021}-\text{puhaskasum}_{2020})/\text{puhaskasum}_{2020}*100$
Käibe puhasrentaablus (%)	$=\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}*100$
Varade rentaablus (ROA, %)	$=\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}*100$
Omakapitali rentaablus (ROE, %)	$=\text{Puhaskasum} / \text{omakapital}*100$

Investeeringud

Jannseni 36B kinnistu klassifitseeriti 2016 a. ümber kinnisvarainvesteeringuks, Kinnistu oli 2021 a välja renditud. Renditulu kogunes 12,7 tuhat. Kinnistu müüdi 2021 aasta oktoobris.

Personal

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 7 inimest. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 191 tuhat eurot, suurenedes 21 tuhat võrreldes 2020 aastaga. Ettevõtte on pakkunud ka mitmele õpilasele praktikakohta. Praktikantidele on makstud praktikatasu. Et olla konkurentsivõimeline ning uuendustega kursis läbisid ettevõtte töötajad aasta jooksul kümneid koolituspäeva.

Topauto Pärnu OÜ juhatuse esimees on 2003. aastast Kalju Holzberg. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Lepingute lõppemise puhul ei ole viimastele ette nähtud erakordseid kompensatsioone ega hüvitisi.

Ettevõtte tegevjuht on Kalju Holzberg ning tema 2021 aasta töötasu oli 24 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

- * parandada ettevõtte turuosa automüügis
- * tõsta ettevõtte klientide rahulolu maksimaalseks
- * aktiivselt tegeleda kõigi töötajate koolitusega
- * täiendada hooldekeskuse tehnilist baasi
- * osaleda uute autode eksponeerimisega erinevatel väliüritustel
- * jätkata kasutatud autode kiirmüüki läbi AS Topauto

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	215 129	124 667	2
Nõuded ja ettemaksed	67 362	44 717	4
Varud	132 094	85 900	
Kokku käibevarad	414 585	255 284	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	235 000	6
Materiaalsed põhivarad	105 540	124 798	7
Kokku põhivarad	105 540	359 798	
Kokku varad	520 125	615 082	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 380	
Võlad ja ettemaksed	127 130	62 301	8
Kokku lühiajalised kohustised	127 130	66 681	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	15 239	
Kokku pikaajalised kohustised	0	15 239	
Kokku kohustised	127 130	81 920	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	
Ülekurss	44 841	44 841	
Oma osad	-1 639	-1 000	
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 566	459 778	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 471	787	
Kokku omakapital	392 995	533 162	
Kokku kohustised ja omakapital	520 125	615 082	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 165 571	1 905 919	10
Muud äritulud	25 944	2 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 749 655	-1 569 478	11
Mitmesugused tegevuskulud	-178 398	-152 442	12
Tööjõukulud	-190 829	-169 961	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 807	-12 538	7
Muud ärikulud	-425	-381	
Ärikasum (kahjum)	51 401	3 119	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 430	-2 332	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 971	787	
Tulumaks	-37 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 471	787	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Topauto Pärnu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga (EFS).

Eesti Finantsaruandluse standart tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS SME) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud ja rahandusministri poolt kehtestatud juhendid.

Topauto Pärnu OÜ on raamatupidamise seaduse tähenduses väikeettevõtja ning koostab seetõttu lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja neid selgitavatest lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustised on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediiti). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuse koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõudesummad on hinnatud individuaalselt. Nõuded, mille laekumine on muutunud ebatõenäoliseks, kajastatakse bilansis real Ebatõenäoliselt laekuvad arved. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Ebatõenäoliste nõuete laekumisel samas perioodis vähendatakse aruandeperioodi kulu. Eelmiste perioodide kuludesse kantud nõuete laekumist kajastatakse aruandeperioodi muu ärituluna.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostetud varud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Ostetud kaubad, toore ja materjalid on kajastatud bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude arvestuses on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit ning autode puhul individuaalse hinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse aruandes õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse määramisel kasutatakse üldjuhl sõltumatu eksperdi hinnangut.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega vähemalt 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kuldesse väheväärtusliku varana ja koguselist arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on bilansis esitatud jääkmaksumuses, lisades tuuakse eraldi vastavalt põhivara grupele välja soetusmaksumus, akumulieeritud kulum ja jääkväärtus.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud lülitatakse põhivara soetusmaksumusse juhul, kui nad pikendavad oluliselt vara kasulikku tööiga, tõstavad tootmise, teenuse kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid. Jooksvad remonttööd on kajastatud perioodikuludena.

Amortisatsiooni arvutamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse iga põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendileajandjana vastava perioodi tuluna või rentnikuna siis vastava perioodi kuludena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Intressikulu võetakse arvele tekkepõhiselt, arvestus toimub igakuiselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ja kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Regulaarselt väljamakstavaid dividende, milleks on eelmise kolme aasta keskmine jaotatud kasum on võimalik maksustada tulumaksumääraga 14%. Maksustatav summa jagatakse enne maksumääraga korrutamist arvuga 0,86.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

* emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

* teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

* osaühingu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased (sh elukaaslased ja lapsed) ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	10 150	7 049
Arvelduskontod	204 979	117 618
Kokku raha	215 129	124 667

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	48 652	48 652	
Ostjatelt laekumata arved	48 652	48 652	
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 854	12 854	14
Muud nõuded	1 128	1 128	
Ettemaksed	4 728	4 728	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 362	67 362	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	28 136	28 136	
Ostjatelt laekumata arved	28 136	28 136	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 031	10 031	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 456	1 456	
Muud nõuded	197	197	
Ettemaksed	4 897	4 897	
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 717	44 717	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ettemaksed varude eest	5 425	5 425
Ettemaksed varude eest	5 425	5 425
Uued autod müügiks	61 278	40 143
Kasutatud autod müügiks	28 547	0
Varuosad müügiks	36 844	40 332
Kokku varud	132 094	85 900

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	37 500		
Käibemaks	379	1 456	
Üksikisiku tulumaks	2 341		2 530
Erisoodustuse tulumaks	137		6
Sotsiaalmaks	4 878		5 077
Kohustuslik kogumispension	166		302
Töötuskindlustusmaksed	340		363
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	45 741	1 456	8 278

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	235 000
31.12.2020	235 000
Müügid	-235 000
31.12.2021	0

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	12 767	21 000
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	270 000	

Kinnisvara investeeringuna kajastatakse Pärnu J.V. Jannseni tn 36 ja J.V. Jannseni tn 36b kinnistut. Kinnistu müüdi 2021 aasta oktoobris.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus		58 942	18 925	77 867
Akumuleeritud kulum		-45 173	-10 653	-55 826
Jääkmaksumus		13 769	8 272	22 041
Ostud ja parendused	98 374	14 551	2 370	115 295
Amortisatsioonikulu		-9 258	-3 280	-12 538
31.12.2020				
Soetusmaksumus	98 374	65 082	20 196	183 652
Akumuleeritud kulum	0	-46 020	-12 834	-58 854
Jääkmaksumus	98 374	19 062	7 362	124 798
Ostud ja parendused			1 549	1 549
Amortisatsioonikulu	-9 840	-7 562	-3 405	-20 807
31.12.2021				
Soetusmaksumus	98 374	65 081	21 745	185 200
Akumuleeritud kulum	-9 840	-53 581	-16 239	-79 660
Jääkmaksumus	88 534	11 500	5 506	105 540

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	2 000
Kokku	0	2 000

Topauto Pärnu OÜ asukohas Tallinna mnt 82, Pärnu laiendati ning remonditi 2020 aastal tegevuspinda maksumuses 98374 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 950	35 950	
Võlad töövõtjatele	20 549	20 549	
Maksuvõlad	45 741	45 741	5
Muud võlad	5 061	5 061	
Saadud ettemaksed	19 829	19 829	
Kokku võlad ja ettemaksed	127 130	127 130	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27 173	27 173	
Võlad töövõtjatele	12 385	12 385	
Maksuvõlad	8 278	8 278	5
Muud võlad	2 761	2 761	
Saadud ettemaksed	11 704	11 704	
Kokku võlad ja ettemaksed	62 301	62 301	

Bilansikirjel- võlad töövõtjatele kajastatakse väljamaksmata töötasud brutos.

Bilansikirje- maksuvõlad kajastatakse bilansi kuupäeval järgneval kuul tasumisele kuuluvad maksud. Ülejärgneval kuul tasumisele kuuluvad maksud kajastatakse bilansikirjel- muud võlad

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	260 318	459 779
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	60 719	92 113
Potentsiaalsed kohustused	2 187 553	1 018 376
Kokku tingimuslikud kohustised	2 508 590	1 570 268

Topauto Pärnu OÜ on seisuga 31.12.2021 potentsiaalseid kohustisi liisingfirmade ees summas 2 187 553,17 eurot, sest ettevõtte on garanteerinud nende poolt müüdud autode tagasiostmise fikseeritud hinnaga liisinglepingu lõppemisel juhul kui rentnik ei soovi autot rendilepingu lõppedes välja osta. Juhtkonna hinnangul on ettevõtte võimelised enamiku autodest kasumiga edasi müüma.

Potentsiaalsed kohustused seisuga 31.12.2021

(eurodes)

realiseerumine 2022. a. 145 828,56

realiseerumine 2023. a. 416 624,21

realiseerumine 2024. a. 544 672,32

realiseerumine 2025. a. 236 870,61

realiseerumine 2026. a. 823 511,64

realiseerumine 2027. a. 20 045,83

Topauto Pärnu OÜ maksis 2021 aastal dividende summas 150 000 eurot.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 147 071	1 868 333
Läti	18 500	25 169
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	12 417
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 165 571	1 905 919
Kokku müügitulu	3 165 571	1 905 919
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute mootorsõidukite müük	2 043 340	1 083 150
Kasutatud mootorsõidukite müük	616 281	261 731
Mootorsõidukite osade müük	275 547	309 969
Mootorsõidukite hooldus, remont	205 095	224 613
Muud müügitulud	25 308	26 456
Kokku müügitulu	3 165 571	1 905 919

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-10 021	-35 348
Varude allahindlus ja mahakandmine	-7 973	-3 442
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 677 891	-1 473 625
Allhanketööd	-48 331	-49 415
Transpordikulud	-5 439	-7 648
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 749 655	-1 569 478

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	-26 077	-26 456
Hoonete halduskulud	-94 168	-76 914
Müügikulud	-19 795	-19 944
Sideteenused	-1 259	-1 456
Personalikulud	-5 042	-4 796
Vastuvõtukulud	-1 724	-614
Pangakulud	-2 045	-2 292
Muud kulud	-28 288	-19 970
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-178 398	-152 442

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	142 923	127 060
Sotsiaalmaksud	47 906	42 901
Kokku tööjõukulud	190 829	169 961
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Topauto AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	12 854	10 031
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 854	10 031
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	16 012	15 297
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	138	84
Kokku võlad ja ettemaksed	16 150	15 381

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	233 549	7 407	129 938	50 455
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		19	160	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 924		1 101	
Kokku müüdnud	242 473	7 426	131 199	50 455

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	2 018 033	33 108	1 022 824	48 356
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 412	20 717	848
Kokku ostetud	2 018 033	34 520	1 043 541	49 204

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	23 852	17 890

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2022

Topauto Pärnu Osaühing (registrikood: 10531589) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJU HOLZBERG	Juhatuse liige	25.02.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Topauto Pärnu Osäühing osanikele

Oleme üle vaadanud Topauto Pärnu Osäühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Topauto Pärnu Osäühing finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

25.02.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Topauto Pärnu Osaühing (registrikood: 10531589) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	25.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 471
Kokku	321 037
Jaotamine	
Kokku	321 037

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	2659621	84.02%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	275547	8.70%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	230403	7.28%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4429945
Telefon	+372 4432121
Faks	+372 4432113
E-posti aadress	arved.parnu@topauto.ee
Veebilehe aadress	www.topauto.ee