

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

27. 06. 2008

22.06.08

leg

OÜ TARTU KESKLINNA PEREARSTIKESKUS

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

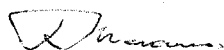
Juriidiline aadress :	Gildi 8 51007 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10534369
Telefon:	372 50 21 675
Faks:	372 7 423 378
Audiitor:	OÜ Audiitorbüroo RKT
Põhitegevusala:	Peremeditsiin
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007
E-mail:	polikl@hot.ee



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha	13
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6 Laenukohustused.....	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 8 Omakapital.....	15
Lisa 9 Müügitulu.....	16
Lisa 10 Muud äritulud.....	16
Lisa 11 Kaubad, materjal ja teenused.....	17
Lisa 12 Muud tegevuskulud.....	17
Lisa 13 Bilansivälised varad.....	17
Lisa 14 Sihtfinantseerimine.....	17
Lisa 15 Laenude tagatised	18
Lisa 16 Kasutusrent	18
Audiitori järeldusotsus.....	19
Kasumi jaotamise ettepanek.....	20
Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele.....	21



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse tegutsemise loa väljastab Tartu Maavanem. Põhitegevusala on perearstitegevus. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on perearstiabialaste ja üldarstiabialaste meditsiiniteenuste osutamine, õendus ja pediaatria. Ettevõtte peamine tegevuspiirkond on Tartu linn, väheses osas ka kogu Eesti Vabariigis.

Juriidiline aadress:	Gildi 8 51007 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.:	10534369
Telefon:	372 50 21 675
Faks:	372 7 423 378
Põhitegevuse kood EMTAK järgi	851212
Audiitor:	OÜ Audiitorbüroo RKT



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

TEGEVUSARUANNE

2007.aastal jätkus OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuses stabiilne tegevus. Müügitulu moodustas 2007.aastal 15427,7 tuhat krooni, mis võrreldes 2006.aastaga suurenes 32,6 %. Müügitulu kasvu mõjutas perearstide poolt pakutavate teenuste hindade tõus ca 17 % ja koolitervishoiuteenuste tulu suurenes 161,4 tuh. krooni s.o.27,7 % , teenindatakse 5 kooli 2858 õpilasega. (Tartu KHK; Tartu Kunstikool; Tartu Muusikakool; Tartu Hiie Kool; Tartu Kristlik Põhikool).

Täiendavat tulude kasvu võib arvestada ka 2008 aasta 1.jaanuarist.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =(müügitulu 2007-müügitulu 2006)/ müügitulu 2006*100.

Aruandeperioodil töötas 17 perearsti 13-s perearstipraksises, perearstide nimistutes oli 2007.aastal keskmiselt 20327 (2006-19976) sotsiaalselt kindlustatud isikut ja lisaks 2005 isikut, kes ei ole ravikindlustusega hõlmatud.

Täienduskoolitusel osalevad kõik perearstid ja pereõed. Tartu Ülikooli Arstiteaduskonna poolt pakutud koolitusprogrammi järgi võtab iga perearst aastas osa 2-3 täiendustüklist (kestus 3-5 päeva). Pereõdedele toimub aastas 2-3 õenduse täiendustükli erinevatelt koolitajatelt.

Tasulise arstiabi osutamisel rakendatakse EV Sotsiaalministeeriumi poolt kehtestatud ravikindlustusteenuste hindu. Visiiditasu võtab perearst ainult koduvisiitide eest.

Analüüsid ja uuringud ostab perearstikeskus teistelt tervishoiuasutustelt.

Leping perearstipraksise rahastamiseks on sõlmitud Eesti Haigekassa Tartu Osakonnaga. Leping on sõlmitud kalendriaastaks, mille lisas korrigeeritakse praksistes registreerunud isikute arvu iga kvartali lõpus.

Perearstide praksistes registreerunud isikute arv , mis on perearstikeskuse tegevuse tulu , ei ole vähenenud.

Arsti külastuste arv oli aruandeaastal 71875, millest koduvisiite oli 1389.

2007.aastal oli perearstikeskuse keskmine töötajate arv 47 ning tööjõukulu moodustas 8 694 896 krooni, millest tegevjuhi palk koos sotsmaksuga oli 229942 krooni.

Seotud osapooltega tehinguid 2007. aastal ei olnud.



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

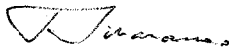
01.veebruar 2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit , majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

01.02.2008

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 01.02.2008
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	539 050	573 566
Nõuded ja ettemaksed	2	795 027	331 872
Varud	3	5 059	2 606
Käibevara kokku		1 339 136	908 044
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	0	233 000
Põhivara kokku		0	233 000
VARAD KOKKU		1 339 136	1 141 044
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	0	262 189
Võlad ja ettemaksed	4,7	1 182 430	606 635
Lühiajalised kohustused kokku		1 182 430	868 824
KOHUSTUSED KOKKU		1 182 430	868 824
Omakapital			
Osakapital	8	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		226 020	211 360
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		-115 514	14 660
OMAKAPITAL KOKKU		156 706	272 220
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 339 136	1 141 044


 Juhatuse liige
 Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/Date 04.02.2008
 Allkiri/Signature
 Audiitorbüroo RKT

Kasumiaruanne [skeem 1]

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	15 427 750	11 629 562
Muud äritulud	10	438 161	286 120
Kaubad, materjal ja teenused	11	-3 717 521	-2 872 793
Muud tegevuskulud	12	-3 397 370	-2 420 147
Tööjõu kulud			
palgakulu		-6 522 803	-4 689 383
sotsiaalmaks		-2 172 134	-1 561 483
Tööjõu kulud kokku		-8 694 937	-6 250 866
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-233 988	-328 422
Ärikasum (-kahjum)		-177 905	43 454
Finantstulud ja kulud			
Intressikulud		-7 739	-54 405
Muud finantstulud ja kulud		70 130	25 611
Finantstulud ja- kulud kokku		62 391	-28 794
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-115 514	14 660
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-115 514	14 660



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 04.02.2008
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

Rahavoogude aruanne

	lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-177 905	43 454
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	5	233 988	328 422
Kasum/Kahjum põhivara müügist		-90 345	-28 600
Äritegevusega seotud nõuete ja ettem. muutus		-461 743	193 174
Varude muutus		-2 453	1 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem. muutus		575 795	20 049
Makstud intressid		-7 739	-54 405
Kokku rahavood äritegevusest		69 598	503 094
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-29 643	0
Materiaalse põhivara müük		119 000	28 600
Antud laenud		-600 000	-300 000
Antud laenude tagasimaksed		600 000	300 000
Saadud intressid		68 718	23 533
Kokku rahavood investeerimisteg.		158 075	52 133
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed		-262 189	-278 074
Kokku rahavood finantseerimisteg.		-262 189	-278 074
Rahavood kokku		-34 516	277 153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
	1	573 566	296 413
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-34 516	277 153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			
	1	539 050	573 566



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 04.02.2008
Allkiri/Signature 
Audiitorbüroo RKT

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	42 000	4 200	211 360	257 560
Aruandeperioodi puhaskasum			14 660	14 660
Saldo seisuga 31.12.2006	42 000	4 200	226 020	272 220
Aruandeperioodi puhaskasum			-115 514	-115 514
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	4 200	110 506	156 706



Juhatuses liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 09.02.2008

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

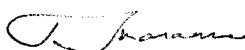
A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning likviidsusfondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga konkreetse ostja kohta eraldi.


Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 08.02.2008
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 40000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 40000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 5-10 aastat
- Mootorsõidukid 5-10 aastat

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara soetusega, kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

D. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni -perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.



Juhatuses liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 04.02.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, võetud laenud ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset nende kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tulude arvestus

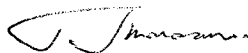
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Müügitulu moodustab:

- 1) Eesti Haigekassa Tartu Osakonnaga sõlmitud lepingu alusel:
 - perearstipraksistele kinnitatud **pearaha**, mille määrab ära perearstikeskusesse registreerunud kindlustatud isikute arv ja vanus.
 - Pearaha summast 27 % **uuringute** eest raviteenuste arvete alusel.
 - Perearstipraksise **baasraha**.
 - Perearstipraksise **perearstitasu**.
- 2) Tasuline meditsiiniteenus isikutele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 04.02.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 1 Raha

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Sularaha kassas	13 318	15 540
Pangakontod	25 732	8 026
Ühispanga likviidsusfondi osakud	500 000	550 000
Raha kokku	539 050	573 566

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
		Korrigeeritud
Ostjatelt laekumata arved	308 583	170 519
Intressid	3 490	2 078
Lühiajalised ettemaksed teenuste eest	361 487	42 580
Pikaajalised ettemaksed teenuste eest	121 467	116 695
Nõuded ja ettemaksed kokku	795 027	331 872

Lisa 3 Varud

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Ettemaksed tarnijatele	5 059	2 606
Kokku varud	5 059	2 606

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

Maksud	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
	<u>Maksuvõlg</u>	<u>Maksuvõlg</u>
Ettevõtte tulumaks	8 837	1 441
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	209 269	119 093
Sotsiaalmaks	359 375	201 593
Kohustuslik kogumispension	9 968	5 035
Töötuskindlustusmaks	6 816	3 808
Kokku	594 265	330 970



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 04.02.2008
Allkiri/Signature [Signature]
Audiitorbüroo RKT

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu mate- Masinad ja riaalne			
	Sõidukid	seadmed	põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	623 819	1 477 900	55 990	2 157 709
Akumuleeritud kulum	-576 863	-965 300	-54 124	-1 596 287
Jääkmaksumus	46 956	512 600	1 866	561 422
2006.a toimunud muutused				
Amortisatsioonikulu	-46 956	-279 600	-1 866	-328 422
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	441 320	1 477 900	55 990	1 975 210
Akumuleeritud kulum	-441 320	-1 244 900	-55 990	-1 742 210
Jääkmaksumus	0	233 000	0	233 000
2007.a toimunud muutused				
Soetatud	29643	0	0	29643
Amortisatsioonikulu	-988	-233000	0	-233988
Müüdid	-28655	0	0	-28655
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	0	1477900	55990	1533890
Akumuleeritud kulum		-1477900	-55990	-1533890
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Laenude tagatiseks panditud põhivara kohta on esitatud informatsioon lisa 15



Juhatuses liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 04.02.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 6 Laenukohustused

	Tagasimaksetähtaeg			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Intressi-
	31.12.2007	jooksul	jooksul	määr
Lühiajalised laenud teistelt asutustelt	0	0	0	
Kokku	0	0	0	

	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Intressi-
	31.12.2006	jooksul	jooksul	määr
Lühiajalised laenud teistelt asutustelt	262 189	262 189	0	6
Kokku	262 189	262 189	0	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides
 Informatsioon laenude tagatiste kohta on toodud lisas 15

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuvõlad (lisa4)	594 265	330 970
Võlad töövõtjatele	80 061	71 946
Võlad tarnijatele	508 104	203 719
Kokku	1 182 430	606 635

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	42 000	42 000
Osade arv	3	3
Osade nimiväärtus(kroonides)	14 000	14 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.detsember 2007 moodustas 110506 (2006:226020) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 87300 (2006:176296) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks Summas 23206 (2006:49724) krooni.

Ettevõtte eesmärk ei ole jagada dividende.


 Juhatuse liige
 Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/Date 01.02.2008
 Allkiri/Signature
 Audiitorbüroo RKT

Lisa 9 Müügitulu

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade Lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	15 427 750	11 629 562

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Baasraha	998 556	998 556
Perearstistasu	156 000	156 000
Pearaha	10 352 561	7 548 660
Ambulatoorne arstiabi (uuringud)	2 616 794	1 884 286
Vaktsineerimine	14 410	9 600
Tasuline arstiabi	448 270	321 080
Visiidistasu	58 850	58 250
Internide juhendamistasu	4 987	8 951
Koolitervishoid	743 256	581 820
Muud	34 066	62 359
Kokku	15 427 750	11 629 562
EMTAK tegevusala:		
851212 Perearstitegevus	15 427 750	11 629 562

Lisa 10 Muud äritulud

	2007	2006
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 14)	347 816	257 520
Tulu põhivaramüügist	90 345	28 600
Muud äritulud kokku	438 161	286 120



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 04.02.2008
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

Lisa 11 Kaubad, materjal ja teenused

	2007	2006
Materjal	118 246	133 854
Tööriistad ja inventar	5 062	67 341
Muud teenused (ostetud uuringud)	3 427 603	2 531 453
Koduste voodihaigete põetusvahendid	166 207	140 145
Muud kulud	403	
Kaubad, materjal ja teenused kokku	3 717 521	2 872 793

Lisa 12 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Halduskulud	1 625 096	1 168 488
Transpordikulud	994 277	893 545
Koolituse kulud	216 281	128 943
Infotehnoloogia kulud	345 068	0
Muud kulud	216 648	229 171
Muud tegevuskulud kokku	3 397 370	2 420 147

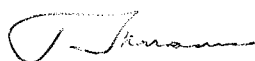
Lisa 13 Bilansivälised varad

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.
 OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse väheväärtuslik käibevara seisuga
 31.detsember 2007 moodustab 1 475 737 (31.12.2006 : 1 304 936) krooni
 Soetusmaksumuses.

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskus on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2007	2006
Muude ärikulude finantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk		
perioodi alguses	0	0
Saadud kohalikult omavalitsuselt	347 816	257 520
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk		
perioodi lõpus	0	0
Tuluna kajastatud toetus kokku	347 816	257 520
(lisa 10 muud äritulud)		



Juhatusel liige
 Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/Date 04.02.2008
 Allkiri/Signature
 Audiitorbüroo RKT

Lisa 15 Laenude tagatised

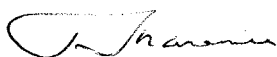
Tartu Tiisikuse Vastu Võitlemise Seltsi poolt saadud materiaalse põhivara soetamise laenu (31.detsembri 2007.a seisuga 0 krooni) tagatiseks on järgmised varad:

1. Meditsiiniline ultraheli aparaat jääkmaksumusega (seisuga 31.12.2007: 0) krooni
Eelpool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31.detsember 2006.

Lisa 16 Kasutusrent

Ettevõtte rentis kasutusrendi tingimustel viit sõiduautot. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 638 923 (2006: 521693) krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Sõidukid 2007	Sõidukid 2006
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	361 488	116 696
1 - 5 aastat	121 466	0



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 04.02.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Hansapank Kood 767
a/a 221013844883

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	226 020
2007. aasta kahjum	115 514
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007	110 506
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.	
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	110 506



Tiia Maramaa juhatuse liige

26.03.2008

Juhatuse allkiri 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Tartu Kesklinna Perearstikeskuse 2007.a majandusaasta aruande , mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 26.03.2008 a. otsusega, allkirjastamine
26. märtsil 2008:



Juhatuse liige
Tiia Maramaa

Osanike nimekiri

Osakapital üldsummas 42 000 krooni jaguneb kolmeks osaks nimiväärtusega 14 000 krooni.

Osade omanikud on alljärgnevad:

Ees-ja perekonnanimi	isikukood	elukoht	väärtus
Tiia Maramaa	44105032727	Tartu linn	14000 krooni
Anne Tõnisson	44710292715	Tartu linn	14000 krooni
Made Rodima	44111202738	Tartu linn	14000 krooni

Juhatuse liige
Tiia Maramaa

