

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Vara Saeveski

registrikood: 10533890

küla: Vara küla

vald: Vara vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 60426

telefon: +372 7315843

faks: +372 7315847

e-posti aadress: info@varasaeveski.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

OÜ Vara Saeveski peamiseks tegevusalaks on okaspuust saematerjali tootmine ja selle turustamine tööstustarbijaile. OÜ Vara Saeveski asub Tartu maakonnas Vara vallas. Kuulume juhtivate Eesti saeveskite hulka. Saematerjali tootmismahult olime Eestis neljandal kohal. Meie spetsiifikaks on keskendumine peenpalgile, mis tagab ühtlase ja keskmisest kõrgema valmistoodangu kvaliteedi.

OÜ Vara Saeveski 2013.a. müügikäive oli 16,6 (2012: 15,6) mln eurot, kasvades aastaga 6,6%. Käibe kasvu põhjustasid saematerjali müüginahu kasv ca 7 % ja hakkpuidu müüginahna mõningane tõus võrreldes eelmise aastaga. Tootmismahu kasvu peamised põhjused olid palgi piisavus esimesel poolaastal tänu pikale talvele ning väljatuleku tõus tänu aasta alguses käivitunud investeeringule etteandesse – palkide positsioneerimisse. Kahjuks tuli aasta viimases kvartalis tagasilöökk kuna saepalgi ladu oli ebapiisav. Müügitulust moodustas 24% eksport ja 76% müük Eestisse (31.12.2012: vastavalt 21% ja 79%). Suurim ekspordi sihtriik on Saksamaa.

2013.a. peamiseks investeeringuks olid: palgisorteerimistarkvara ja -möödiku väljavahetamine. Alustati eeltöödega ja pinna ettevalmistusega saematerjali sorteerimis - pakkimisliini tarbeks.

2014.a. on plaanis investeerida jätkuvalt saeliini moderniseerimisse ja käivitada saematerjali sorteerimis - pakkimisliin. Investeeringute eesmärgiks on tootmisefektiivsuse tõstmine ning valmistoodete kvaliteedi parandamine.

2014. aastal on prognoositud müügikäibeks 18,5 mln eurot. Käibe tõusu põhjuseks on eeldus, et hakkepuidu hind jääb eelmise aasta tasemele, saematerjali hind kasvab tänu taastunud nõudlusele ja ostame sisse piisavalt palki. Kuna konkurents okaspuupalgi turul on väga terav, siis tootmismahut sõltub paljuski vajaliku palginahu kättesaamisest. Soovime jätkuvalt olla kiired, täpsed ja paindlikud partnerid oma tarnijatele ning seeläbi saada vajalik palgikogus. Tänu väljatuleku tõusule saame pakkuda paremat palginahna.

OÜ Vara Saeveski peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu	16 598 268	15 573 290
Käibe kasv	7%	-8 %
Puhasrentaablus	11%	11 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,48	3,95
ROA	16%	17%
ROE	18%	20 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2013 - müügitulu 2012)/müügitulu 2012 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 863 796	3 128 369	2
Nõuded ja ettemaksed	2 263 367	1 723 004	3
Varud	913 545	819 626	4
Kokku käibevara	6 040 708	5 670 999	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 001 943	1 037 337	3
Materiaalne põhivara	4 109 199	3 204 325	7
Kokku põhivara	5 111 142	4 241 662	
Kokku varad	11 151 850	9 912 661	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	76 515	91 659	8
Võlad ja ettemaksed	855 309	1 343 865	10
Kokku lühiajalised kohustused	931 824	1 435 524	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	23 391	99 992	8
Kokku pikaajalised kohustused	23 391	99 992	
Kokku kohustused	955 215	1 535 516	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	235 832	235 832	12
Kohustuslik reservkapital	23 583	23 583	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 117 730	6 424 732	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 819 490	1 692 998	
Kokku omakapital	10 196 635	8 377 145	
Kokku kohustused ja omakapital	11 151 850	9 912 661	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	16 598 268	15 573 290	13
Muud äritulud	9 809	1 176	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	364 269	-42 459	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 635 992	-11 403 488	15
Mitmesugused tegevuskulud	-344 306	-335 860	16
Tööjõukulud	-1 582 213	-1 500 031	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-596 055	-439 922	7
Muud ärikulud	-19 601	-53 543	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 794 179	1 799 163	
Muud finantstulud ja -kulud	25 311	89 215	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 819 490	1 888 378	
Tulumaks	0	-195 380	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 819 490	1 692 998	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 794 179	1 799 163	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	596 055	439 922	7
Muud korrigeerimised	-35 165	31 210	
Kokku korrigeerimised	560 890	471 132	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-801 476	375 971	
Varude muutus	-93 919	203 671	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-188 556	-154 839	
Makstud intressid	-3 183	-7 886	
Makstud ettevõtte tulumaks	-79 747	-115 633	
Muud rahavood äritegevusest	79 747	-79 747	
Kokku rahavood äritegevusest	1 267 935	2 491 832	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 500 929	-1 234 724	7
Antud laenud	-312 500	-770 000	
Antud laenude tagasimaksed	609 008	794 446	
Laekunud intressid	63 659	65 891	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 140 762	-1 144 387	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-91 746	-112 489	
Makstud dividendid	-300 000	-435 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-391 746	-547 489	
Kokku rahavood	-264 573	799 956	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 128 369	2 328 413	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-264 573	799 956	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 863 796	3 128 369	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	235 832	23 583	7 159 732	7 419 147
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 692 998	1 692 998
Makstud dividendid			-735 000	-735 000
31.12.2012	235 832	23 583	8 117 730	8 377 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 819 490	1 819 490
31.12.2013	235 832	23 583	9 937 220	10 196 635

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Vara Saeveski 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Vara Saeveski kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Kasutatud rahaühik on euro. Alljärgnevalt on kirjeldatud tähtsamaid raamatupidamise aastaaruade koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid.

Finantsvarad

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi-ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi-ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimisgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v. a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga konkreetse kliendi kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetuks hinnatud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetatismaksumus/ tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vajadusel ka vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes loetakse põhivaraks varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Masinad ja seadmed 7-33%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-25%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Rendid

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel on lähtutud netomeetodist, kus sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Valitsuse dotatsioon arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt hinnata.

Tulud

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik alljärgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

-tehinguga seonduvaid kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotus osapoolteks on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

* Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tehingud seotud osapooltega on avaldatud lisa 19.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	1 132	223
Arvelduskontod	2 862 664	3 128 146
Kokku raha	2 863 796	3 128 369

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 087 308	2 087 308		
Ostjatelt laekumata arved	2 087 308	2 087 308		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 110	24 110		5
Muud nõuded	1 146 383	144 440	1 001 943	6
Laenunõuded	1 146 383	144 440	1 001 943	6
Ettemaksed	7 509	7 509		
Tulevaste perioodide kulud	7 509	7 509		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 265 310	2 263 367	1 001 943	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 230 585	1 230 585		
Ostjatelt laekumata arved	1 230 585	1 230 585		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79 865	79 865		5
Muud nõuded	1 442 891	405 554	1 037 337	6
Laenunõuded	1 442 891	405 554	1 037 337	6
Ettemaksed	7 000	7 000		
Tulevaste perioodide kulud	7 000	7 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 760 341	1 723 004	1 037 337	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	173 617	587 043
Tootaine ja materjal	173 617	587 043
Valmistoodang	496 852	132 583
Valmistoodang	496 852	132 583
Ettemaksed varude eest	226 876	100 000
Ettemaksed varude eest	226 876	100 000
Materjal laos	16 200	0
Kokku varud	913 545	819 626

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		79 747
Käibemaks	24 110	0	79 865	0
Üksikisiku tulumaks		40 746		39 840
Erisoodustuse tulumaks		136		136
Sotsiaalmaks		73 829		72 083
Kohustuslik kogumispension		4 213		3 888
Töötuskindlustusmaksed		6 692		8 364
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		386		1 134
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 110	126 002	79 865	205 192

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	1 146 383	144 440	1 001 943		2,5-6%	EUR
Kokku muud nõuded	1 146 383	144 440	1 001 943			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	1 442 891	405 554	1 037 337		2,5-4,25%	
Kokku muud nõuded	1 442 891	405 554	1 037 337			

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
					Ettemaksed		
31.12.2011							
Soetusmaksumus	92 991	1 030 394	3 691 590	19 717	94 674	94 674	4 929 366
Akumuleeritud kulum		-479 190	-2 020 936	-19 717			-2 519 843
Jääkmaksumus	92 991	551 204	1 670 654	0	94 674	94 674	2 409 523
Ostud ja parendused		42 467	553 004		639 253	639 253	1 234 724
Amortisatsioonikulu		-83 301	-356 621				-439 922
Ümberklassifitseerimised			94 674		-94 674	-94 674	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest			94 674		-94 674	-94 674	0
31.12.2012							
Soetusmaksumus	92 991	1 072 861	4 255 115	12 844	639 253	639 253	6 073 064
Akumuleeritud kulum		-562 491	-2 293 404	-12 844			-2 868 739
Jääkmaksumus	92 991	510 370	1 961 711	0	639 253	639 253	3 204 325
Ostud ja parendused		383 887	27 981		1 089 061	1 089 061	1 500 929
Amortisatsioonikulu		-109 569	-486 486	0			-596 055
Ümberklassifitseerimised			639 253		-639 253	-639 253	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest			639 253		-639 253	-639 253	0
31.12.2013							
Soetusmaksumus	92 991	1 456 748	4 922 349	12 844	1 089 061	1 089 061	7 573 993
Akumuleeritud kulum		-672 060	-2 779 890	-12 844			-3 464 794
Jääkmaksumus	92 991	784 688	2 142 459	0	1 089 061	1 089 061	4 109 199

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	99 905	76 514	23 391		2,6-3%	EUR	28.01.2015
Kapitalirendikohustused kokku	99 905	76 514	23 391				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	191 651	91 659	99 992		2,6-3 %	EUR	
Kapitalirendikohustused kokku	191 651	91 659	99 992				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	317 846	429 036
Kokku	317 846	429 036

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	0	1 753

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	598 430	598 430			
Võlad töövõtjatele	130 838	130 838			
Maksuvõlad	126 002	126 002			5
Muud võlad	39	39			
Muud viitvõlad	39	39			
Kokku võlad ja ettemaksed	855 309	855 309			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	728 478	728 478			
Võlad töövõtjatele	109 929	109 929			
Maksuvõlad	205 192	205 192			5
Muud võlad	300 266	300 266			
Dividendivõlad	300 000	300 000			
Muud viitvõlad	266	266			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 343 865	1 343 865			

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	7 850 404	6 413 007
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 086 816	1 704 723
Kokku tingimuslikud kohustused	9 937 220	8 117 730

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	235 832	235 832
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 654 120	12 239 273
Belgia	0	22 978
Saksamaa	1 241 241	928 942
Taani	291 691	324 694
Holland	556 536	487 856
Soome	477 556	588 543
Austria	576 066	878 353
Läti	784 411	28 512
Slovakkia	0	19 831
Hispaania	0	38 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 581 621	15 556 982
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Korea Vabariik	0	16 308
Iisrael	16 647	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	16 647	16 308
Kokku müügitulu	16 598 268	15 573 290
Müügitulu tegevusalade lõikes		
saematerjalimüük	13 147 062	12 283 113
hakkepuidumüük	1 964 771	1 761 806
palgimüük	276 029	381 027
saepurumüük	932 709	868 726
muu	277 697	278 618
Kokku müügitulu	16 598 268	15 573 290

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum valuutakursi muutustest	2 836	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	6 973	950
Muud	0	226
Kokku muud äritulud	9 809	1 176

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	9 749 855	8 742 929
Energia	536 511	471 238
Elektrienergia	337 560	262 226
Kütus	198 951	209 012
Transpordikulud	915 531	801 240
Seadmete remont	563 607	389 574
Ostetud teenused	253 891	289 785
Muud	616 597	708 722
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 635 992	11 403 488

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	35 529	48 309
Kindlustus	22 036	18 885
Maksud/lõivud	5 700	5 336
Mitmesugused teenused	15 998	16 934
Sõidukite kulud	39 440	46 326
Muud	225 603	200 070
Kokku mitmesugused tegevuskulud	344 306	335 860

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 183 477	1 118 221
Sotsiaalmaksud	398 736	381 810
Kokku tööjõukulud	1 582 213	1 500 031
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	72	74

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	12 078	44 464
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 831	2 682
liikmemaksud	4 152	6 397
maksuviivised	40	0
Muud	500	0
Kokku muud ärikulud	19 601	53 543

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Woodwell AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	579 337	109 898	687 111	165 867
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	454 216	0	101 260	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	1 428 109	14 344	50 000	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	61 159	17 198	200 000	363 000
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	1 250 627	13 749	200 000	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	52 938	425 000	575 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	54 290	54 951

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2014

OÜ Vara Saeveski (registrikood: 10533890) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT NILSON	Juhatuse liige	23.04.2014
ANDRES HUMMAL	Juhatuse liige	24.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Vara Saeveski osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Vara Saeveski raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Vara Saeveski finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 56b, Tartu

24.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Vara Saeveski (registrikood: 10533890) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	24.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 117 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 819 490
Kokku	9 937 220
Jaotamine	
Kokku	9 937 220

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	13147062	79.21%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	3451206	20.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS WOODWELL	10151987	Narva mnt 84-12C, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	172560 EUR
Inger Lise Christensen	060147-2546	Thisted	63272 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7315843
Faks	+372 7315847
E-posti aadress	info@varasaeveski.ee