

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ PIKRE

registrikood: 10533878

talu nimi: Järve talu

küla: Kulli küla

vald: Hummuli vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68401

telefon: +372 5013437

e-posti aadress: andres@valgapuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Pikre OÜ on asutatud 08.01.2013. aastal.

- 2016. aasta põhitegevuseks oli metsanduslikud tegevused.
- 2017.aastal on plaan soetada traktor koos esilaaduri ja kopaga.
- Seisuga 31.12.2016. aastal ei olnud Pikre OÜ-l töötajaid.
- 2016.aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

	2016	2015
Kasum (tuh.eur)	-0,6	69
Müügitulu (tuh.eur)	117	169
Käibekasv	-30%	59%
Brutokasumimäär %	46%	55%
Puhasrentaablus (tuh.eur)	0%	41%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,22	0,22
ROA	0%	21%
ROE	0%	55%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 909	471	
Nõuded ja ettemaksed	19 110	24 374	2
Kokku käibevarad	27 019	24 845	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	277 707	305 050	4
Kokku põhivarad	277 707	305 050	
Kokku varad	304 726	329 895	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	94 863	97 258	6
Võlad ja ettemaksed	23 819	13 307	7
Kokku lühiajalised kohustised	118 682	110 565	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	64 131	93 731	6
Kokku pikaajalised kohustised	64 131	93 731	
Kokku kohustised	182 813	204 296	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 787	53 349	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-686	69 438	
Kokku omakapital	121 913	125 599	
Kokku kohustised ja omakapital	304 726	329 895	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	117 344	168 738	9
Muud äritulud	3 710	35 164	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 388	-75 861	10
Mitmesugused tegevuskulud	-13 548	-15 321	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 711	-38 798	4
Muud ärikulud	-139	-2 093	
Ärikasum (kahjum)	2 268	71 829	
Intressikulud	-2 204	-2 391	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64	69 438	
Tulumaks	-750	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-686	69 438	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pikre OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu põhivara	5 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud,

samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotol põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-I Pikre puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele. OÜ Pikre seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Pikre ärioludele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 807	7 807	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	3
Muud nõuded	9 243	9 243	0	0	
Laenunõuded	9 243	9 243	0	0	
Ettemaksed	2 060	2 060	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 060	2 060	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 110	19 110	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	10 690	10 690	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 490	1 490	0	0	3
Muud nõuded	12 194	12 194	0	0	
Laenunõuded	12 194	12 194	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 374	24 374	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	1
Käibemaks	116	0	0
Ettemaksukonto jääk		1 490	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	116	1 490	1

Pikre OÜ puuduvad seisuga 31.12.2016.aastal maksude ettemaksed.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014								
Soetusmaksumus	6 103	26 654	0	0	3 240	0	0	35 997
Akumuleeritud kulum		-118	0	0	-252	0	0	-370
Jääkmaksumus	6 103	26 536	0	0	2 988	0	0	35 627
Ostud ja parendused	0	0	199 710	199 710	3 846	104 665	104 665	308 221
Amortisatsioonikulu	0	-1 333	-36 368	-36 368	-1 097	0	0	-38 798
31.12.2015								
Soetusmaksumus	6 103	26 654	199 710	199 710	7 086	104 665	104 665	344 218
Akumuleeritud kulum	0	-1 451	-36 368	-36 368	-1 349	0	0	-39 168
Jääkmaksumus	6 103	25 203	163 342	163 342	5 737	104 665	104 665	305 050
Ostud ja parendused	20 253	0	0		0	4 241	4 241	24 494
Amortisatsioonikulu	0	-1 333	-38 961	-38 961	-1 417	0	0	-41 711
Müügid	-10 126	0	0	0	0	0	0	-10 126
31.12.2016								
Soetusmaksumus	16 230	26 654	199 710	199 710	7 086	108 906	108 906	358 586
Akumuleeritud kulum	0	-2 784	-75 329	-75 329	-2 766	0	0	-80 879
Jääkmaksumus	16 230	23 870	124 381	124 381	4 320	108 906	108 906	277 707

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
OP Finance AS	93 731	29 600	64 131	0	1,980%	EUR	20.02.2020
Kapitalirendikohustised kokku	93 731	29 600	64 131	0			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
OP Finance AS	123 331	29 600	93 731	0	1,980%	EUR	20.02.2020
Kapitalirendikohustised kokku	123 331	29 600	93 731	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	114 083	151 083
Kokku	114 083	151 083

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen eraisikutelt	24 000	24 000			5%	EUR	31.12.2017	
Laen omanikult	2 900	2 900			5%	EUR	31.12.2017	
Laen juriidiliselt isikult	38 363	38 363			0%	EUR	31.12.2017	
Lühiajalised laenud kokku	65 263	65 263						
Kapitalirendikohustised kokku	93 731	29 600	64 131	0				5
Laenukohustised kokku	158 994	94 863	64 131	0				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen eraisikutelt	18 000	18 000			5%	EUR	31.12.2016	
Laen juriidiliselt isikult	49 658	49 658			5%	EUR	31.12.2016	
Lühiajalised laenud kokku	67 658	67 658						
Kapitalirendikohustised kokku	123 331	29 600	93 731	0				5
Laenukohustised kokku	190 989	97 258	93 731	0				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 348	11 348	0	0	
Maksuvõlad	116	116	0	0	3
Saadud ettemaksed	12 355	12 355	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	12 355	12 355	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 819	23 819	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13 306	13 306	0	0	
Maksuvõlad	1	1	0	0	3
Saadud ettemaksed	0	0	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 307	13 307	0	0	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	117 344	168 738
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	117 344	168 738
Kokku müügitulu	117 344	168 738
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud kasvava metsa müügist	6 402	10 906
Tulud teenuste müügist	94 391	151 106
Tulud maapinna ettevalmistamisest	16 551	6 726
Kokku müügitulu	117 344	168 738

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-10 662	-14 226
Energia	-16 927	-17 781
Kütus	-16 927	-17 781
Alltöövõtutööd	-33 249	-38 415
Transpordikulud	-1 304	-4 572
Muud	-1 246	-867
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 388	-75 861

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	-8 183	-6 828
Mitmesugused bürookulud	-221	-175
Koolituskulud	-3 000	-3 600
Riiklikud ja kohalikud maksud	-454	-164
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-400	0
Väheväärtuslik põhivara	-620	-2 083
Varakindlustus	0	-1 349
Muud	-670	-1 122
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-13 548	-15 321

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 900	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 244	62 363	22 684	68 715

Ostud ja müügid

	2015	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 659	137 829

Raamatupidamiskohustuslane Pikre OÜ ei ole 2016. ega 2015. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2017

OÜ PIKRE (registrikood: 10533878) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES OLESK	Juhatuse liige	06.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-686
Kokku	119 101
Jaotamine	
Dividendideks	24 000
Kokku	24 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-686
Kokku	119 101
Jaotamine	
Dividendideks	24 000
Kokku	24 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	117344	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Olesk	34805316524	Väimela alevik, Võru vald, Võru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5013437
E-posti aadress	andres@valgapuu.ee