

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing ELTAM

registrikood: 10533430

tänava/talu nimi, Kiuma tee 6

maja ja korteri number:

küla: Mammaste küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63211

telefon: +372 7993012

faks: +372 7993012

e-posti aadress: eltam@eltam.ee

veebilehe aadress: www.eltam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Eltam OÜ

01.01.2019 - 31.12.2019

Eltam OÜ põhitegevuseks 2019. aastal oli jätkuvalt elektritööde teostamine. Väiksemas mahus tegeleti ka elektrivarustusprojektide koostamise, elektripaigaldiste mõõtetööde ja käidukorraldusega ning tehnilise kontrolli teostamisega. Ettevõtte majandustegevust iseloomustab hooajalisus, kuivõrd talvisel ajal on ehitustegevus mingil määral soikunud. Sellel ajal tegeldakse käidutöödega ja ehitusobjektide otsimisega (hinnapakumised). Olulisi keskkonnamõjusid ettevõtte äritegevus tegevus ei tekita, päikesepargi rajamisega 2020.a. panustatakse rohelise jalajälje suurendamisse.

Aruandeaastal soetati kapitalirendiga miniekskavaator KOMATSU ja kaks haagist. Omavahenditest on kavandatud päikesepargi (50kW) ehitus, mis peaks valmima 2020. aastal.

Ettevõtte müügitulu oli 2019. aastal 2 916 450 eurot (2018. aastal 1 456 092 eurot). Ettevõtte lõpetas 2019. majandusaasta 245 369 euro suuruse kasumiga (2018. aastal oli kasumiks 7161 eurot).

Palgakulud olid 2019.a. 350 738 eurot (2018.a. 333 151 eurot) ja keskmine töötajate arv taandatud täistööajale oli 18. Ettevõtte töötajate arv ja koosseis on olnud viimaste aastate lõikes stabiilne ja ilma suuremate muutusteta. 2019. aastal suurenes oluliselt sisse ostetud elektritööde maht, mille kulu oli 479 544 eurot (2018.a. vastav näitaja 249 853 eurot).

Ettevõtte omanikele jaotati 2019. aastal jaotamata kasumi arvelt dividende summas 66 000 eurot, millest arvestati tulumaksu 16 500 eurot (2018.a. osanikele dividende ei jaotatud).

2019.a lõpu seisuga on ettevõtte omakapitalimäär 28,33% (2018.a. 63,60%) ja omakapitali tootlus (ROE) 69,07% (2018.a. 40,72%). Puhaskasumimarginaal e. käiberentaabluse näitaja oli 2019.a. 8,41% (2018.a. oli vastav näitaja 0,49%).

Ettevõtte likviidsusnäitajad on head - maksevõime kordaja/lühiajalise võlgnevuse kattekordaja oli 31.12.2019.a. - 1,39 (2018.a. vastav näitaja 2,73). Ka klientide maksekäitumine on olnud valdavalt eeskujulik - ostjatelt laekumata arvetest oli 31.12.2019 seisuga vaid 1,96% ületanud maksetähtaega rohkem kui 15 päeva.

2020. aastal on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Suhtarvude arvutamise valemid:

Omakapitali määr = Kokku omakapital / Kokku kohustised ja omakapital

Maksevõime kordaja/lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = Kokku käibevarad / Kokku lühiajalised kohustused

ROE = Aruandeaasta kasum / Kokku omakapital

Puhaskasumimarginaal = Aruandeaasta kasum / Müügitulu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	707 316	140 697	2
Nõuded ja ettemaksed	480 585	133 598	3
Kokku käibevarad	1 187 901	274 295	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	29 527	0	3
Materiaalsed põhivarad	36 510	2 207	5
Kokku põhivarad	66 037	2 207	
Kokku varad	1 253 938	276 502	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 757	0	7
Võlad ja ettemaksed	845 087	100 644	8
Kokku lühiajalised kohustised	849 844	100 644	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	23 567	0	7
Eraldised	25 300	0	
Kokku pikaajalised kohustised	48 867	0	
Kokku kohustised	898 711	100 644	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Kohustuslik reservkapital	260	260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 998	165 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 369	7 161	
Kokku omakapital	355 227	175 858	
Kokku kohustised ja omakapital	1 253 938	276 502	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 916 450	1 456 092	10
Muud äritulud	10	592	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 195 232	-1 023 954	11
Mitmesugused tegevuskulud	-85 634	-91 621	
Tööjõukulud	-350 738	-333 151	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 864	-784	5
Olulised käibevara allahindlused	-13 722	0	
Muud ärikulud	-243	-13	
Ärikasum (kahjum)	268 027	7 161	
Intressikulud	-6 158	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	261 869	7 161	
Tulumaks	-16 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 369	7 161	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eltam vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 59 sätestatud lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalse põhivara kapitaliseerimise alampiir on 1000 eurot (ilma käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest.

Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse üldjuhul perioodikuluna ja selliste varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara, mis vastab vara bilansis kajastamise kriteeriumitele võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja mittetagastatavad maksud), soetamisega otseselt seotud kulutustest s.h kulutused, mis on vajalikud põhivara viimiseks tööseisukorda ja -asukohta.

Põhivara võib arvele võtta kogumina ainult juhul, kui kogum moodustab ühesuguse kasutuseaga terviku ja kogumi soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist (ilma käibemaksuta). Kui ühe ja sama vara olulistel komponentidel on erinevad kasutusead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena (komponentide summaarne soetusmaksumus algab vähemalt põhivara

kapitaliseerimise alampiirist ilma käibemaksuta). Parendusega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (RTJ 5 tähenduses) ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele ning kulutuse maksumus on vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirina (ilma käibemaksuta) sätestatud summa.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse kasumiaruandes perioodi kuluna. Kui parendusega kaasnes vara olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellele vastav kogunenud kulum põhivara arvelt maha.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektide soetusmaksumus amortiseeritakse üldjuhul kuluks nende hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Maad ja kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit. Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmise kuust ning lõpetatakse selle täieliku amortiseerumise või kasutusest eemaldamise kuul. Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	12,5-20 aastat
Masinaid ja seadmed	4-10 aastat
Muu inventar	2,5-4 aastat
Arvutid	2-4 aastat
Arvutiprogrammid	2-4 aastat

Põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Põhivara eemaldatakse bilansist nende müümise hetkel, või kui nende edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu, või kui vara enam ei eksisteeri (on hävitatud või hävinud, kadunud vms) või põhivara mahakandmise otsuse alusel enne selle utiliseerimist või hävitamist. Vara mahakandmisel kantakse põhivara jääkmaksumus kuluks amortisatsioonina.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi rentnikule üle minna ning vara ei ole võimalik asendada. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes jooksva kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande

kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil soetatud kaupade, toorme, materjali ja teenuste kulud.

"Mitmesugused tegevuskulud" on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.) ning muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

Maksustamine

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega kohaldab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel paralleelselt madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Residendist äriühing peab madalamat maksumäära 14/86 rakendama 2020. aastal ühele kolmandikule 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ ELTAM käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- b) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Swedbank	6 725	44 014
SEB	700 591	96 681
Kassa	0	2
Kokku raha	707 316	140 697

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	463 537	463 537	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	463 537	463 537	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 269	4 269	0	0	4
Ettemaksed	10 568	6 341	4 227	0	
Tulevaste perioodide kulud	10 568	6 341	4 227	0	
Finantstagatis garantiiperioodiks	31 738	6 438	25 300	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	510 112	480 585	29 527	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	133 598	133 598	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	133 598	133 598	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 598	133 598	0	0	

Aastaruande koostamise ajaks on real "Ostjatelt laekumata arved" 31.12.2019 seisuga näidatud summast laekumata 2570 eurot.

Real "Finantstagatis garantiiperioodiks" on kajastatud lõpetatud ehitusprojektide tagatisraha, mille tellija tagastab garantiiperioodi lõppedes. 25 300 euro suurune pikaajaline finantstagatis on antud AAS "BTA Baltic Insurance Company" Eesti filiaalile nende poolt pakutava garantiiperioodi garantii tagamiseks kuni 20.12.2022.a.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	12 524	0	0
Käibemaks	0	53 135	0	3 779
Üksikisiku tulumaks	0	4 908	0	3 874
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	72
Sotsiaalmaks	0	8 703	0	6 879
Kohustuslik kogumispension	0	332	0	272
Töötuskindlustusmaksed	0	547	0	432
Ettemaksukonto jääk	4 269		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 269	80 149	0	15 308

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	935	15 935	17 147	6 942	12 666	36 755	690	54 315
Akumuleeritud kulum	0	-15 935	-17 147	-5 670	-12 666	-35 483	-690	-52 108
Jääkmaksumus	935	0	0	1 272	0	1 272	0	2 207
Ostud ja parendused	0	0	0	0	37 167	37 167	0	37 167
Muud ostud ja parendused			0	0	37 167	37 167	0	37 167
Amortisatsioonikulu	0	0	0	-475	-2 389	-2 864	0	-2 864
31.12.2019								
Soetusmaksumus	935	15 935	16 308	2 373	42 988	61 669	0	78 539
Akumuleeritud kulum		-15 935	-16 308	-1 576	-8 210	-26 094	0	-42 029
Jääkmaksumus	935	0	0	797	34 778	35 575	0	36 510

2019. aasta lõpuga inventeeriti põhivara ning kanti bilansist välja kasutuskõlbmatud/kadunud ja täielikult amortiseeritud põhivarad soetusmaksumusega 12 943 EUR, peamiselt erinevad tööriistad ja elektroonikaseadmed (arvutid).

Aruandeaastal soetati põhivarasse miniekskavaator Komatsu (34 500 EUR) ning 2 haagist (soetusmaksumusega 1333 EUR/tk).

Eltam OÜ-le kuuluvale kinnistule on seatud kehtiv hüpoteek SEB Pank AS kasuks summas 650 000 EEK (41 543 EUR).

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	12 424	14 476
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	15 169	12 424
1-5 aasta jooksul	29 196	44 365

Ettevõtte on kasutusrendis 6 sõidukit.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Miniekskavaator Komatsu PC26MR-3	28 324	4 757	23 567		Euro 6 kuu euribor +2,29%	EUR	15.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	28 324	4 757	23 567				
Laenukohustised kokku	28 324	4 757	23 567				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenukohustised kokku	0	0	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	32 200	0
Kokku	32 200	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	730 286	730 286	
Võlad töövõtjatele	34 652	34 652	9
Maksuvõlad	80 149	80 149	4
Kokku võlad ja ettemaksed	845 087	845 087	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	58 532	58 532	
Võlad töövõtjatele	26 804	26 804	9
Maksuvõlad	15 308	15 308	4
Kokku võlad ja ettemaksed	100 644	100 644	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019
Töötasude kohustis	22 662
Puhkusetasude kohustis	11 990
Kokku võlad töövõtjatele	34 652

Real "Töötasude kohustis" on kajastatud bilansipäevaks arvestatud, kuid väljamaksmata võlad töövõtjatele koos seotud palgamaksude viitvõlgadega.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 916 450	1 456 092
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 916 450	1 456 092
Kokku müügitulu	2 916 450	1 456 092
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektritööd	2 916 450	1 456 092
Kokku müügitulu	2 916 450	1 456 092

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 613 455	715 240
Alltöövõtutööd	502 230	256 201
Kulu tööriistade/väikevahenditele	54 247	52 513
Kulu seoses garantiialdise moodustamisega	25 300	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 195 232	1 023 954

Töömahukamad projektid (suurim Tehvandi suusaradade valgustuse projekt) tingisid 2019.aastal ajutiselt suurema vajaduse alltöövõtjalt teenuste sisseostmise järele. Peamisteks teenusteks, mida sisse ostetakse, on: elektritööd, projekteerimis- ning auditeerimisteenus. Nende sisse ostetud tööde maht suurenes 2019.a. kaks korda võrreldes 2018.aastaga.

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	262 695	249 690
Sotsiaalmaksud	88 043	83 461
Kokku tööjõukulud	350 738	333 151
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	16
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 200	0	4 200	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	54 531	49 048

Ettevõtte kolmele juhatuse liikmele on nii 2018. aastal kui 2019. aastal arvestatud töötasu/juhatus liikme tasu, mis on kajastatud antud lisas real "Arvestatud tasu".

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta algas ettevõttele tavapäraselt. Covid-19 esimesest lainest ei jäänud aga ka Eltam OÜ puutumata, sest eraettevõtjad piirasid oma ehitustegevust.

Suuremad objektid, mis on aasta algusest siiski töös: Luunja valla tänavavalgustuse rekonstrueerimine ja Kääriku spordikompleksi sportlaste majade elektripaigaldiste ehitus. 2020. aastal planeeritakse müügituluks ca 1,5 miljonit eurot (2018.a. müügitulu oli 1,46 miljonit eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.09.2020

osaühing ELTAM (registrikood: 10533430) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO LIBLIK	Juhatuse liige	05.10.2020
MATI IVANDI	Juhatuse liige	06.10.2020
TÕNU MUST	Juhatuse liige	29.09.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing ELTAM osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing ELTAM raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing ELTAM finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raili Karpats

Vandeaudiitori number 205

Kagu-audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 124

Kuu tn 39-42, Tartu linn, Tartu maakond, 50104

05.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing ELTAM (registrikood: 10533430) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAILI KARPATS	Vandeaudiitor	05.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 369
Kokku	352 367
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Kokku	80 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	2916450	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Must	35104156516		650 EUR (Lihtomand)
Mati Ivandi	35307066538		650 EUR (Lihtomand)
Marko Liblik	38306306526		650 EUR (Lihtomand)
Aadu Jõgis	34303296527		650 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7993012
Faks	+372 7993012
E-posti aadress	eltam@eltam.ee
Veebilehe aadress	www.eltam.ee