

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** osäühing ELTAM

**registrikood:** 10533430

**tänava/talu nimi,** Kiuma tee 6

**maja ja korteri number:**

**küla:** Mammaste küla

**vald:** Põlva vald

**maakond:** Põlva maakond

**postisihnumber:** 63211

**telefon:** +372 7993012

**faks:** +372 7993012

**e-posti aadress:** [eltam@eltam.ee](mailto:eltam@eltam.ee)

**veebilehe aadress:** [www.eltam.ee](http://www.eltam.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

## Tegevusaruanne

### Eltam OÜ

#### 01.01.2022 -31.12.2022

Eltam OÜ põhitegevuseks 2022. aastal oli jätkuvalt elektritööde teostamine. Väiksemas mahus tegeleti ka elektrivarustusprojektide koostamise, elektripaigaldiste mõõtetööde ja käidukorraldusega ning tehnilise kontrolli teostamisega. Ettevõtte majandustegevust iseloomustab hooajalisus, kuivõrd talvisel ajal on ehitustegevus mingil määral soikunud. Sellel ajal tegeldakse käidutöödega ja ehitusobjektide otsimisega (hinnapakumised). Olulisi keskkonnamõjusid ettevõtte äritegevus tegevus ei tekita, 2020. aastal valminud päikesepargi (50kW) rajamisega panustatakse tulevikus roheline jalajälje suurendamisse.

Ettevõtte müügitulu oli 2022. aastal 1 590 278 eurot (2021. aastal 1 766 053 eurot). Ettevõtte lõpetas 2022. majandusaasta 27 122 euro suuruse kasumiga (2021. aastal oli kasumiks 73 618 eurot).

Palgakulud olid 2022.a. 422 302 eurot (2021.a. 424 848 eurot) ja keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale oli 16. Ettevõtte töötajate arv ja koosseis on olnud viimaste aastate lõikes stabiilne ja ilma suuremate muutusteta.

Ettevõtte jagas omanikele 2022. aastal dividende summas 21 505 eurot.

2022.a lõpu seisuga on ettevõtte omakapitalimäär 43,74% (2021.a. 63,24%) ja omakapitali tootlus (ROE) 7,3% (2021.a. 20,19%).

Ettevõtte likviidsusnäitajad on head - maksevõime kordaja/lühiajalise võlgnevuse kattekordaja oli 31.12.2022.a. - 1,82 (2021.a. vastav näitaja 3,06). Ka klientide maksekäitumine on olnud valdavalt eeskujulik.

2023. aastal on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

#### Suhtarvude arvutamise valemid:

*Omakapitali määr = Kokku omakapital / Kokku kohustised ja omakapital*

*Maksevõime kordaja/lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = Kokku käibevarad / Kokku lühiajalised kohustused*

*ROE = Aruandeaasta kasum / Kokku omakapital*

*Puhaskasumimarginaal = Aruandeaasta kasum / Müügitulu*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	42 771	312 588
Nõuded ja ettemaksud	578 754	115 837
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>621 525</b>	<b>428 425</b>
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksud	106 000	25 300
Materiaalsed põhivarad	119 046	122 989
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>225 046</b>	<b>148 289</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>846 571</b>	<b>576 714</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	22 753	14 114
Võlad ja ettemaksud	319 385	125 731
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>342 138</b>	<b>139 845</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	134 117	46 870
Eraldised	0	25 300
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>134 117</b>	<b>72 170</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>476 255</b>	<b>212 015</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	260	260
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	340 334	288 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 122	73 618
<b>Kokku omakapital</b>	<b>370 316</b>	<b>364 699</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>846 571</b>	<b>576 714</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 590 278	1 766 053
Muud äritulud	27 383	240
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-969 801	-1 144 261
Mitmesugused tegevuskulud	-175 381	-106 583
Tööjõukulud	-422 302	-424 848
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 829	-14 420
Muud ärikulud	-281	-25
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>32 067</b>	<b>76 156</b>
Intressikulud	-1 444	-2 538
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>30 623</b>	<b>73 618</b>
Tulumaks	-3 501	0
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>27 122</b>	<b>73 618</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Eltam vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 59 sätestatud lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ettevõtte kavatses kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalse põhivara kapitaliseerimise alampiir on 1000 eurot (ilma käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest.

Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse üldjuhul perioodikuluna ja selliste varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara, mis vastab vara bilansis kajastamise kriteeriumitele võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja mittetagastatavad maksud), soetamisega otseselt seotud kulutustest s.h kulutused, mis on vajalikud põhivara viimiseks tööseisukorda ja -asukohta.

Põhivara võib arvele võtta kogumina ainult juhul, kui kogum moodustab ühesuguse kasutusega terviku ja kogumi soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist (ilma käibemaksuta). Kui ühe ja sama vara olulistel komponentidel on erinevad kasutusead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena (komponentide summaarne soetusmaksumus algab vähemalt põhivara

kapitaliseerimise alampiirist ilma käibemaksuta). Parendusega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (RTJ 5 tähenduses) ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele ning kulutuse maksumus on vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirina (ilma käibemaksuta) sätestatud summa.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse kasumiaruandes perioodi kuluna. Kui parendusega kaasnes vara olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellele vastav kogunenud kulum põhivara arvelt maha.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektide soetusmaksumus amortiseeritakse üldjuhul kuluks nende hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Maad ja kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit. Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmise kuust ning lõpetatakse selle täieliku amortiseerumise või kasutusest eemaldamise kuul. Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	12,5-20 aastat
Masinad ja seadmed	4-10 aastat
Muu inventar	2,5-4 aastat
Arvutid	2-4 aastat
Arvutiprogrammid	2-4 aastat

Põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Põhivara eemaldatakse bilansist nende müümise hetkel, või kui nende edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu, või kui vara enam ei eksisteeri (on hävitatud või hävinud, kadunud vms) või põhivara mahakandmise otsuse alusel enne selle utiliseerimist või hävitamist. Vara mahakandmisel kantakse põhivara jääkmaksumus kuluks amortisatsioonina.

#### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi rentnikule üle minna ning vara ei ole võimalik asendada. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes jooksva kuluna.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolse tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande

kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil soetatud kaupade, toorme, materjali ja teenuste kulud.

"Mitmesugused tegevuskulud" on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.) ning muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

### Maksustamine

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50<sup>1</sup> alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega kohaldab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel paralleelselt madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Residendist äriühing peab madalamat maksumäära 14/86 rakendama 2021. aastal ühele kolmandikule 2018.-2020. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksanud tulumaksu.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

OÜ ELTAM käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriiliste otsustele;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	316 754	317 782
Sotsiaalmaksud	105 548	107 066
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>422 302</b>	<b>424 848</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	19
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	18



### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	31 263	40 853

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

osaühing ELTAM (registrikood: 10533430) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO LIBLIK	Juhatuse liige	30.06.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2022</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	340 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 122
<b>Kokku</b>	<b>367 456</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	1590278	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Must	35104156516	Mammaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	390 EUR (Lihtomand)
Mati Ivandi	35307066538	Laho küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	390 EUR (Lihtomand)
Marko Liblik	38306306526	Partsi küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1430 EUR (Lihtomand)
Aadu Jõgis	34303296527	Himmaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	390 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7993012
Faks	+372 7993012
E-posti aadress	eltam@eltam.ee
Veebilehe aadress	www.eltam.ee