

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: ORT TEHNOÜLEVAATUS OÜ

registrikood: 10532123

tänavatalu nimi, Tehase 2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Otepää

postisihtnumber: 67404

maakond: Valga

telefon: +372 76 63 751

faks: +372 76 61 208

e-posti aadress: orttehno@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.ulevaatus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 12 Muud võlad	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

ORT Tehnoülevaatus OÜ peamine tegevusala on sõidukite tehnokontroll, milles ettevõtte on saavutanud stabiilse turuosa oma teenendus-piirkonnas. Kuna antud teenus on riiklikult reguleeritud ja määratletud täpne metoodika, ei ole võimalik antud turuosas olulisi muudatusi teha. Oma eeliseks peame kvaliteetset teenendust, mille tagavad pikaajalise tööstaažiga ja kõrge professioniga töötajad.

Olulisemad sündmused

Olulisi muudatusi aruandeaastal ettevõtte tegevuses ei toiminud. Amortiseerunud seadmed on vahetatud välja uute vastu. Mõõteriistad kalibreeriti ja taadeldi tähtaegselt. Renoveeriti ventilatsioonisüsteemi.

Tulud, kulud, kasum

Aruandeaastal oli ORT Tehnoülevaatus OÜ müügitulu 1,508 milj. krooni, mis on 6,1% enam kui eelmisel aastal. Kogu müük toimus sisuliselt eesti kodanikele ja seisnes 100%-liselt sõidukite tehnilise ülevaatus teenusest.

ORT Tehnoülevaatus OÜ kasumiks kujunes 277,8 tuhat krooni, üle mitme aasta ei toimunud aruandeaastal naturaälühikutes teenuste langust (vastavalt 2008.a. 4538 ühikut ; 2009.a. 4764 ühikut) vaid hoopis tõus +226 ühikut.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
ROS müügikäibe puhasrentaablus	18,4	17,8
ROA Koguvara puhasrentaablus	13,9	14,5
ROE Omakapitali rentaablus	8,5	7,9

Järgmise majandusaasta eesmärgid

ORT Tehnoülevaatus OÜ eesmärk järgmisel majandusaastal on tagada põhitegevuse stabiilne 3-5% areng. Kindlustada Valgamaa piirkonnas kindel turuosa ja teenuste kvaliteet. Kuna käesoleval majandusaastal ei investeeritud seadmetesse, siis investeeritakse järgmisel majandusaastal orienteeruvalt 140 tuhat krooni ja ostetakse uus ottomootori analüsaator ja diiselmootori suitsususe mõõtja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtkonnana olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitan et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ORT Tehnoülevaatus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	26 208	252 105	2
Nõuded ja ettemaksed	1 755 822	1 197 622	3
Kokku käibevara	1 782 030	1 449 727	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	223 357	301 068	6
Kokku põhivara	223 357	301 068	
Kokku varad	2 005 387	1 750 795	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	773 171	796 397	8
Kokku lühiajalised kohustused	773 171	796 397	
Kokku kohustused	773 171	796 397	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	13
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	514 398	392 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 818	121 406	
Kokku omakapital	1 232 216	954 398	
Kokku kohustused ja omakapital	2 005 387	1 750 795	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 508 697	1 422 035	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 030	-49 502	15
Mitmesugused tegevuskulud	-288 620	-280 682	16
Tööjõukulud	-804 001	-794 088	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-77 711	-40 245	6
Muud ärikulud	-4 569	-3 293	18
Ärikasum (-kahjum)	277 766	254 225	
Finantstulud ja -kulud	52	92	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	277 818	254 317	
Tulumaks	0	-132 911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 818	121 406	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	277 766	254 225
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	77 711	40 245
Kokku korrigeerimised	77 711	40 245
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 240	-800
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-23 226	-43 782
Kokku rahavood äritegevusest	330 011	249 888
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-156 273
Antud laenud	-672 000	-1 196 500
Antud laenude tagasimaksed	116 000	261 500
Laekunud intressid	92	63
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-144 970
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-555 908	-1 236 180
Kokku rahavood	-225 897	-986 292
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	252 105	1 238 397
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-225 897	-986 292
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 208	252 105

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	400 000	40 000	892 992	1 332 992
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	121 406	121 406
Makstud dividendid	0	0	-500 000	-500 000
31.12.2008	400 000	40 000	514 398	954 398
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	277 818	277 818
31.12.2009	400 000	40 000	792 216	1 232 216

Osaühingu miinimumkapital on põhikirja järgi 100 000 krooni ja maksimumkapital on põhikirja järgi 400 000 krooni.
Täpsem informatsioon osakapitali kohta vt.lisa 13

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ORT Tehnoülevaatus OÜ aruande koostamisel on aluseks aruandeperiood 01.01.2009 kuni 31.12.2009.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Aruande aluseks on võetud Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitletud kasumiaruande skeemi nr.1. Nõuded ja kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajalisena. Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Rahavoogude aruanne on kajastatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eesti krooni. Vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta kuid mille soetamismaksumus jääb alla 10 000 eesti krooni kantakse täielikult kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikut tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

1. Ehitised ja rajatised - 10% aastas
2. Masinad ja seadmed - 15-35% aastas
3. Muu inventar - 15-25% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10
Masinad ja seadmed	4
Muu inventar	5

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina kui kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte on rentnik: Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse bilansis põhivara ja kohustuste all. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja ning tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Kulud

Kulude kajastamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 968	9 024
Arvelduskontod	23 240	243 081
Kokku raha	26 208	252 105

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	1 800	4
Muud nõuded	1 755 822	1 195 822	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 755 822	1 197 622	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	0	1 800
Kokku nõuded ostjate vastu	0	1 800

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest mille tähtajad ei ületa ühte aastat. Majandusaastal ei kantud ühtegi nõuet ostjate vastu kulusse.

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 751 730	1 751 730	0	0
Intressinõuded	52	52	0	0
Muud nõuded	4 040	4 040	0	0
Kokku muud nõuded	1 755 822	1 755 822	0	0

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 195 730	1 195 730	0	0
Intressinõuded	92	92	0	0
Kokku muud nõuded	1 195 822	1 195 822	0	0

Laenunõuded koosnevad:

Nõuded teistele ettevõtetele (intressita) 1 744 230

Nõuded eraisikutele (intressita) 7 500

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised				Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007						
Soetusmaksumus	0	0	41 737	373 366	415 103	415 103
Akumuleeritud kulum	0	0	-17 813	-357 220	-375 033	-375 033
Jääkmaksumus	0	0	23 924	16 146	40 070	40 070
Ostud ja parendused	144 970	76 273	0	80 000	156 273	301 243
Amortisatsioonikulu	-2 416	-7 628	-10 104	-20 097	-37 829	-40 245
31.12.2008						
Soetusmaksumus	144 970	76 273	41 737	400 266	518 276	663 246
Akumuleeritud kulum	-2 416	-7 628	-27 917	-324 217	-359 762	-362 178
Jääkmaksumus	142 554	68 645	13 820	76 049	158 514	301 068
Amortisatsioonikulu	-28 996	-15 256	-10 695	-22 764	-48 715	-77 711
31.12.2009						
Soetusmaksumus	144 970	76 273	11 525	400 266	488 064	633 034
Akumuleeritud kulum	-31 412	-22 884	-8 400	-346 981	-378 265	-409 677
Jääkmaksumus	113 558	53 389	3 125	53 285	109 799	223 357

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	0	25 846

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 381	6 719	9
Võlad töövõtjatele	96 019	105 865	10
Maksuvõlad	169 771	183 813	11
Muud võlad	500 000	500 000	12
Kokku võlad ja ettemaksed	773 171	796 397	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	7 381	6 719

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Puhukutasude reserv	96 019	105 865
Kokku võlad töövõtjatele	96 019	105 865

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	11 873	0	16 836
Üksikisiku tulumaks	0	8 548	0	13 034
Sotsiaalmaks	0	14 582	0	20 013
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	473
Töötuskindlustusmaksed	0	1 857	0	546
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	132 911	0	132 911
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	169 771	0	183 813

Muude maksude maksuvõlg koosneb väljamaksmata dividendi tulumaksust.

Lisa 12 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	500 000	500 000	0	0
Kokku muud võlad	500 000	500 000	0	0

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	500 000	0	500 000	0
Kokku muud võlad	500 000	0	500 000	0

Muud võlad sisaldavad dividendivõlga.

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv (tk)	2	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osaühingul on 2 osa , üks osa on nimiväärtusega 250 000 eesti krooni ja teine osa nimiväärtusega 150 000 eesti krooni.		

2008.a. aruandeperioodil eraldati dividende 500 000 krooni. Dividendidelt arvestati tulumaksu 132 911 krooni. 2009.a. ei toimunud dividendide väljamaksmist .

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 277 818 krooni. Dividendide maksmisel omanikele alates 01.jaanuarist 2010.a. kaasneb sellega tulumaksu kulu 21/79. Netodividendideks väljamakstavalt summalt kujuneks tulumaks 58 342 krooni.

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 508 697	1 422 035
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 508 697	1 422 035
Kokku müügitulu	1 508 697	1 422 035
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
M171201	1 508 697	1 422 035
Kokku müügitulu	1 508 697	1 422 035

Põhitegevuse EMTAK nr: M71201. Mootorsõidukite tehniline ülevaatus.

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	56 030	21 501
Muud	0	28 001
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	56 030	49 502

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	83 810	109 241
Energia	27 307	21 645
Elektrienergia	27 307	21 645
Mitmesugused bürookulud	10 927	15 115
Koolituskulud	1 189	5 403
Muud	165 387	129 278
Kokku mitmesugused tegevuskulud	288 620	280 682

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	516 413	492 224
Sotsiaalmaksud	176 752	164 251
Kokku tööjõukulud	693 165	656 475
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	4

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	4 569	3 293
Kokku muud ärikulud	4 569	3 293

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	52	92
Kokku finantstulud ja -kulud	52	92

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 748 270	0	1 180 730	0

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	81 084	0	81 084

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	121 444	151 664
Renditasu	81 084	81 084

Aruande digitaalallkirjad

ORT TEHNOÜLEVAATUS OÜ (registrikood: 10532123) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LUKKA	Juhatuse liige	28.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	514 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 818
Kokku	792 216

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	1508697	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Pullerits	36006145728	Nüpli küla, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	150000 EEK
Merilin Pullerits	48308032715	Riia 15A-27, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	250000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ortteho@hotmail.ee
Faks	+372 7661208
Telefon	+372 7663751
Veebilehe aadress	www.ulevaatus.ee