

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: ORT TEHNOÜLEVAATUS OÜ

registrikood: 10532123

tänava/talu nimi, Väike-Veske
maja ja korteri number:

linn: Otepää linn

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67412

telefon: +372 7663751

faks: +372 7661208

e-posti aadress: orttehn@hot.ee

veebilehe aadress: www.ulevaatus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

ORT Tehnoülevaatus OÜ peamine tegevusala on sõidukite tehnokontroll, milles ettevõtte on saavutanud stabiilse turuosa oma teenendus-piirkonnas. Kuna antud teenus on riiklikult reguleeritud ja määratletud täpne metoodika, ei ole võimalik antud turuosas olulisi muudatusi teha. Oma eeliseks peame kvaliteetset teenendust, mille tagavad pikaajalise tööstaažiga ja kõrge professioniga töötajad.

Olulisemad sündmused

Kaasajastati tehnoloogiliselt teenenduse seadmeid.

Tulud, kulud, kasum

Aruandeaastal oli ORT Tehnoülevaatus OÜ müügitulu 124 633 eurot, mis on rohkem kui eelmisel aastal. Kogu müük toimus sisuliselt eesti kodanikele ja seisnes 100%-liselt sõidukite tehnilise ülevaatus teenusest.

ORT Tehnoülevaatus OÜ kahjumiks kujunes 3 113 eurot .

Järgmise majandusaasta eesmärgid

ORT Tehnoülevaatus OÜ eesmärk järgmisel majandusaastal on tagada põhitegevuse stabiilne 1-3% areng. Kindlustada Valgamaa piirkonnas kindel turuosa ja teenuste kvaliteet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 964	5 688	2
Nõuded ja ettemaksed	9 239	16 129	3
Kokku käibevarad	31 203	21 817	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	320 517	338 236	5
Kokku põhivarad	320 517	338 236	
Kokku varad	351 720	360 053	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	33 885	40 725	
Võlad ja ettemaksed	32 809	31 189	6
Kokku lühiajalised kohustised	66 694	71 914	
Kokku kohustised	66 694	71 914	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	8
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 023	267 831	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 113	-7 808	
Kokku omakapital	285 026	288 139	
Kokku kohustised ja omakapital	351 720	360 053	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	124 633	112 974	9
Muud äritulud	0	4 056	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 915	-5 315	11
Mitmesugused tegevuskulud	-24 442	-23 097	12
Tööjõukulud	-79 489	-77 665	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 825	-18 562	
Muud ärikulud	-75	-115	14
Ärikasum (kahjum)	-3 113	-7 724	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	0	-85	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 113	-7 808	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 113	-7 808	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ORT Tehnoülevaatus OÜ aruande koostamisel on aluseks aruandeperiood 01.01.2019 kuni 31.12.2019.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande aluseks on võetud Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitletud kasumiaruande skeemi nr.1. Nõuded ja kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajalisena. Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Rahavoogude aruanne on kajastatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates

639 eurot. Vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta kuid mille soetamismaksumus jääb alla 639 euro kantakse täielikult kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudet ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekute. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikult tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

- 1.Ehitised ja rajatised - 10% aastas
- 2.Masinad ja seadmed - 15-35% aastas
- 3.Muu inventar - 15-25% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina kui kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte on rentnik: Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse bilansis põhivara ja kohustuste all. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Kulud

Kulude kajastamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja ning tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	1 581	874
Arvelduskonto jääk	20 383	4 814
Kokku raha	21 964	5 688

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 810	6 810
Ostjatelt laekumata arved	6 810	6 810
Ettemaksed	2 429	2 429
Tulevaste perioodide kulud	2 429	2 429
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 239	9 239
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 785	10 785
Ostjatelt laekumata arved	10 785	10 785
Muud nõuded	1	1
Intressinõuded	1	1
Ettemaksed	5 343	5 343
Tulevaste perioodide kulud	5 343	5 343
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 129	16 129

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 508		1 361
Üksikisiku tulumaks		704		641
Erisoodustuse tulumaks		56		56
Sotsiaalmaks		1 463		1 554
Kohustuslik kogumispension		72		78
Töötuskindlustusmaksed		91		98
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0		500
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3 894		4 288

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	43 266	0	10 832	48 823	59 655	301 163	404 084
Akumuleeritud kulum	0	0	-6 137	-40 095	-46 232	0	-46 232
Jääkmaksumus	43 266	0	4 695	8 728	13 423	301 163	357 852
Ostud ja parendused	0	0	0	3 641	3 641	0	3 641
Amortisatsioonikulu	0	-13 803	0	-4 759	-4 759	0	-18 562
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-4 695	0	-4 695	0	-4 695
Ümberliigitamised	0	301 163	0	0	0	-301 163	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	301 163	0	0	0	-301 163	0
31.12.2018							
Soetusmaksumus	43 266	301 163	0	52 464	52 464	0	396 893
Akumuleeritud kulum	0	-13 803	0	-44 854	-44 854	0	-58 657
Jääkmaksumus	43 266	287 360	0	7 610	7 610	0	338 236
Ostud ja parendused	0	0	0	1 106	1 106	0	1 106
Amortisatsioonikulu	0	-15 058	0	-3 767	-3 767	0	-18 825
31.12.2019							
Soetusmaksumus	43 266	301 163	0	53 570	53 570	0	397 999
Akumuleeritud kulum	0	-28 861	0	-48 621	-48 621	0	-77 482
Jääkmaksumus	43 266	272 302	0	4 949	4 949	0	320 517

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	10 500
Transpordivahendid	0	10 500
Kokku	0	10 500

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 171	2 171	
Võlad töövõtjatele	5 494	5 494	7
Maksuvõlad	3 894	3 894	4
Muud võlad	21 250	21 250	
Kokku võlad ja ettemaksed	32 809	32 809	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 015	1 015	
Võlad töövõtjatele	4 636	4 636	7
Maksuvõlad	4 288	4 288	4
Muud võlad	21 250	21 250	
Dividendivõlad	21 250	21 250	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 189	31 189	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Puhkusetasude kohustis	5 494	4 636
Kokku võlad töövõtjatele	5 494	4 636

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	25 560	25 560
Osade arv (tk)	2	2
Osaühingul on 2 osa, üks osa on nimiväärtusega 15 975 eurot ja teine osa nimiväärtusega 9 585 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	124 633	112 974
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	124 633	112 974
Kokku müügitulu	124 633	112 974
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõidukite tehnöülevaatus	124 633	112 974
Kokku müügitulu	124 633	112 974

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	4 056
Kokku muud äritulud	0	4 056

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	0	892
Energia	2 694	2 886
Elektrienergia	2 112	2 042
Soojusenergia	582	844
Muud	2 221	1 537
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 915	5 315

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	5 043	4 956
Energia	2 456	3 013
Elektrienergia	0	227
Soojusenergia	0	94
Kütus	2 456	2 692
Veevarustusteenused	1 141	382
Mitmesugused bürookulud	1 720	0
Koolituskulud	137	434
Riiklikud ja kohalikud maksud	54	128
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	125
Muud	13 891	14 059
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 442	23 097

Muude kulude real on kajastatud lepingulised tasud, isikliku sõiduauto kompensatsioon, kommunaalkulu, transpordikulu, autode korrashoiukulu, jooksva remondi ning väikevahendi kulud.

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	59 425	58 094
Sotsiaalmaksud	20 064	19 571
Kokku tööjõukulud	79 489	77 665
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	75	115
Kokku muud ärikulud	75	115

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	14 285	0	21 125
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	6 500	0	10 500	0

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted									
Residendist juriidiline isik	0	0	0	12 800	19 640	0	0	EUR	31.12.2020

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted									
Residendist juriidiline isik	0	0	0	500	19 060	0	0	EUR	31.12.2019

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	8 670	8 116

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.09.2020

ORT TEHNOÜLEVAATUS OÜ (registrikood: 10532123) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LUKKA	Juhatuse liige	28.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 113
Kokku	256 910

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	124633	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Pullerits	36006145728	Nüpli küla, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	9585 EUR (Lihtomand)
Merilin Pullerits	48308032715	Eesti	15975 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7663751
Faks	+372 7661208
E-posti aadress	ortteho@hot.ee
Veebilehe aadress	www.ulevaatus.ee