

01.07.2003

2002.a.
MAJANDUSAASTA ARUANNE

.....lk. nr. 21695

Hedi Vuks

OÜ MANDERON
Reg.kood 10530928
Turu 4 Viljandi 71003

Majandusaasta algus
01.01.2002.a

Majandusaasta lõpp
31.12.2002.a

põhitegevusala: toidlustamine

lisad:
Osanike nimekiri

sidevahendid:
tel. 043 33 660
E-mail:manderon@hotmail.ee

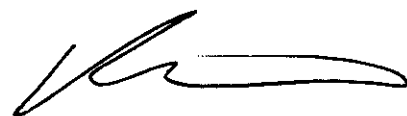
Juhatuse liige
Tiit Mädamürk



OÜ MANDERON
2002. a majandusaasta aruande
sisukord

Majandusaasta eessõna ja allkirjad	lk 3
2002. majandusaasta tegevusaruanne	lk 4
Kasumi jaotamise ettepanek	lk 4
Juhatuse deklaratsioon	lk 5
<u>Raamatupidamise aastaaruanne</u>	
Bilanss	lk 6
Kasumiaruanne	lk 8
Rahavoogude aruanne	lk 9
Omakapitali aruanne	lk 10
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk 11
Lisa 2 Ostjate laekumata arved	lk 12
Lisa 3 Varud	lk 12
Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine	lk 13
Lisa 5 Maksuvõlad ja -ettemaksed	lk 13
Lisa 6 Võlakohustused	lk 14
Lisa 7 Neto realiseerimiskäive turgude ja tegevusalade lõikes	lk 14

Juhatuse liige
Tiit Mädamürk

 2

Majandusaasta aruande eessõna

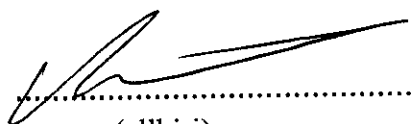
Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. OÜ MANDERON majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, rahavoogudearuandest ja omakapitaliaruandest ja lisadest

2002.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud OÜ MANDERONI üldkoosoleku otsusega 27.juunil 2003.a.

Majandusaasta aruande kinnitamine

OÜ MANDERONI juhatuse liikmed kinnitavad lehekülgedelt 1 (üks) kuni 14 (neliteist) 2002.a. majandusaastaaruande.

1. Tiit Mädamürk juhatuse liige



(allkiri)

27.juuni 2003.a.

2. Aivar Ventsikov juhatuse liige



(allkiri)

27.juuni 2003.a.

Juhatus liige
Tiit Mädamürk

2002.a. majandusaasta tegevusaruanne

OÜ Manderoni põhitegevuseks on toitlustamine ja meelelahutus-ürituste korraldamine. Osatühingule kuulub pubi "Suur Vend", mis asub OÜ Manderonile kuuluval kinnistul. Pubi saali pindala on suurenenud võrreldes eelmise aasta 150 m²-lt 230 m²-ni. Istekohtade arv on suurenenud 160-ni. See võimaldab meil lisaks käibetoetusle pakkuda ka kvaliteetsemat programmi. Igal nädal neljapäevast laupäevani on meil elav muusika. Nagu eelmiselgi aastal võtame vastu turismigruppe. Mõnede turismifirmadega on juba pikaajalised koostöösuhted. Endiselt on meil kasutada piljardilaud ja jukebox. Järgmisel aastal on plaanis samamoodi edasi tegutseda. Nüüdseks on pubi õuel valminud 16 kohaline parkla, mis võimaldab meil ka korrastada välisterassi.

Ettevõttes töötas majandusaastal keksmiselt 9 töötajat ja neile väljamakstud töötasude brutosumma oli 216 329 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks 71 687 krooni, töötuskindlustusmaks 1 084 krooni, sh oli tegevjuhi töötasu 24 400 krooni.

2002.a. kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasumi jääk enne majandusaasta aruande kinnitamist	-180853
2002.a. aruandeaasta puhaskasum	-63126
Kokku kasum jaotamiseks	-243979
Jaotamata kasumi jääk, mis viiakse järgnevasse perioodidesse	-243979

Juhatusel liige
Tiit Mädamürk



Juhatuse deklaratsioon

Osaühingu MANDERON juhatus on äriseadustiku paragrahvist 179 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ MANDERON vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil 01.01.2003. kuni 27. juuni 2003.a.

Juhatuse hinnangul on OÜ MANDERON jätkuvalt tegutsev äriühing.

Tiit Mädamürk
juhatuse liige
27.06.2003.a

Juhatuse liige
Tiit Mädamürk



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss 31.12.2002.a.

Kroonides

AKTIVA		31.12.01	01.01.01	
Käibevara				
Kassa				
Pank				
Raha ja pangakontod	21029	3821		
Nõuded ostjate vastu				
Ostjatelt laekumata arved	16429			
Kokku nõuded ostjate vastu	16429			Lisa 2
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud				
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37796	25200		Lisa 5
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud	37796	25200		
Varud				
Ostetud kaubad müügiks	70745	75301		
Kokku varud	70745	75301		Lisa 3
Käibevara kokku	145999	104322		
Põhivara				
Materiaalne põhivara				
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	2537516	2140176		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	88 983	88983		
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	361597	343470		
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-460609	-300968		
Kokku materiaalne põhivara	2 527487	2 271661		
Põhivara kokku	2 527487	2 271661		Lisa 4
AKTIVA KOKKU		2 673486	2 375983	

Juhatuse liige
Tiit Mädamürk


6

PASSIVA

31.12.02

1.1.02

Lühiajalised kohustused**Võlakohustused**

Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)

1 163400 1230463

Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil

155549 88179

Lühiajalised laenud krediitiasutustelt

1318949 1318642 Lisa 6

Kokku võlakohustused**Võlad hankijatele**

Hankijatele tasumata arved

165100 70930

Kokku võlad hankijatele

165100 70930

Maksuvõlad

10658 12819 Lisa 5

Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)

Võlad töövõtjatele

23484 25232

Viitvõlad kokku

23484 25232

Lühiajalised kohustused kokku

1 518191 1 427623

Pikaajalised kohustused**Pikaajalised võlakohustused**

Pangalaenud

574274 529213

Kokku pikaajalised võlakohustused

574274 529213 Lisa 6

Pikaajalised kohustused kokku

574274 529213

Kohustused kokku

2092465 1956836

Omakapital

Osakapital

600 000 600 000

Registreerimata osakapital

225000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

-180853 -198526

Aruandeaasta kasum (kahjum)

-63126 17673

Omakapital kokku

581021 419147

PASSIVA KOKKU

2 673486

2 375983

Juhatuse liige
Tiit Mädamürk

Kasumiaruanne

Kroonides

2002.a.

2001.a.

Äritulud

Realiseerimise netokäive

2360617

1955337 Lisa 7

Muud äritulud

192063

392250

Äritulud kokku

2552680

2347587

Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused

1496456

1404697

Mitmesugused tegevuskulud

605231

444573

Tööjõu kulud

289100

217911

palgakulu

216329

163783

sotsiaalmaksud

71687

54048

Töötuskindlustus

1084

80

Kulum

159641

143712

põhivara kulum ja väärtuse langus

159641

143712

Muud ärikulud

9292

52305

Ärikulud kokku

2559720

2263198

Ärikasum (-kahjum)

-7040

84389

Finantstulud

Muud intressi- ja finantstulud

29

102

Finantstulud kokku

29

102

Finantskulud

itressikulud

62670

66818

muud finantskulud

8197

0

Finantskulud kokku

70867

66818

Erakorralised tulud

Muud erakorralised tulud

14752

Erakorralised tulud kokku

14752

Aruandeaasta puhaskasum

63126

17673

Juhatuseläige
Tiit Mädamürk



RAHAVOOGUDE ARUANNE

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2002.a.	2001.a.
Käibekapital äritegevusest		
Puhaskasum	-63126	17673
Materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum	159641	143712
Kasum (kahjum) põhivara müügist		29267
Kasum nõude loovutamistest	-192063	
Kokku käibekapital äritegevusest	-95548	190652
Rahavood käibekapitali muutustest (v.a. raha)		
Nõuded ostjate vastu	-16429	7677
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-12596	-16755
Varud (v.a. allahindlus)	4556	-23783
Võlakohustused		339822
Võlad hankijatele	94170	-363876
Maksuvõlad	-2161	-9917
Viitvõlad	-1748	-6740
Reguleerimine		
Lühiajalise laenukohustuse tagasimaksmata osa		-1852
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil		-88179
Kokku rahavoog käibekapitali muutusest	65792	-159899
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	-29756	30753
RAHAVOOG ARUANDEAASTA INVESTEERINGUTEST		
Investeeringutud rahasummad	-397340	-71560
Seadmete müügist tegelikult laekunud rahasummad		30520
Põhivara ostmisel tegelikult makstud rahasummad	-18127	-144257
Kokku rahavoog aruandeaasta investeeringutest	-185297	-657538
RAHAVOOG ARUANDEAASTA FINANTSEERIMISEST		
Võetud pikaajalist laenu	650611	627921
Tasutud pikaajalist laenu	-413180	-476006
Laekus raha osade eest (+)	225000	
Väljamakstud dividendid (rahas) (-)		
Kokku rahavoog aruandeaasta finantseerimisest	462431	151915
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOG	17208	-2629
Ettevõtte rahajäägi muutus		
Kassa ja pangakontode jääk aasta algul	3821	6450
Kassa ja pangakontode jääk aasta lõpul	21029	3821
Kokku rahajäägi muutus	17208	-2629

Juhatuse liige
Tiit Mädamürk



OMAKAPITALI ARUANNE

Omakapitali liikumine 2002.a.

	<i>Saldo 01.01.02.</i>	<i>Sissetulek</i>	<i>Väljamine k</i>	<i>Saldo 31.12.02.</i>
Osakapital	600 000			600 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-198526	17673		-180853
Registreerimata osakapital		225000		225000
Aruandeaasta kasum	17673	-63126	17673	-63126
KOKKU	419147	179547	17673	581021

Juhatuse liige
Tiit Mädamürk



10

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ MANDERON raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamiseluseid.

Ostjatelt laekumata nõuded

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatakse bilansis miinusmärgiga. Kuludesse kantud ebatõenäoliselt laekuvate arvete laekumisel tehakse vastupidine lausend. Hindamisel käsitletakse iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbeks meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja.

Varud

Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimisväärtuse vahe on kantud aruandeaasta kuludesse. Varude väärtuse hindamisel lähtuti rahvusvahelisest raamatupidamise standardist IAS 2 Varud.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses. Objektid, mille ühiku soetusmaksumus on alla 3 000 krooni ja mille kasulik tööiga ei ületa ühte aastat, on kantud kuludesse. Põhivaraobjektid, mille realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest kajastati realiseerimismaksumuses Raamatupidamise seaduse § 31 lõige 1 kohaselt. Allahindlus on kajastatud kasumiaruandes kuluna. Piiratud kasutamisajaga materiaalse põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast Raamatupidamise seaduse § 30 järgides.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida OÜ MANDERON (rentnik) saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendati tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud OÜ MANDERON bilansis arvele.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Juhatusel liige
Tiit Mädamürk



Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse arvestuses toote (teenuse) omandiõiguse ülemineku momendil ostjale.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna otsuse PRO-5 "Tulumaksuseaduse mõju raamatupidamisarvestusele ja -aruandlusele" kohaselt kajastatakse alates 01.01.2000. aastast tulumaksuseaduse §-ides 48, 49, 50 (lõigetes 3-6), 51 ja 52 sätestatud tulumaks kasumiaruande kirjetel tekkepõhiselt.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

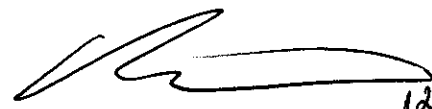
Lisa 2. Ostjatelt laekumata arved

Aastaaruande koostamisel inventeeriti nõuded, hinnati lootusetuks ja kanti bilansist välja neli nõuet ühe ostja vastu. Lootusetuks hinnatud nõudesummad 917 krooni on kajastatud aruandeaasta kuludes vastavalt raamatupidamiseseaduse § 34 lõike 2 kohaselt.

Lisa 3. Varud

Varudes on kajastatud bilansipäeva seisuga ettevõttes olev kauba jääk. Jäägid on kajastatud FIFO meetodil ning hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Bilansis kajastatud varud on inventeeritud bilansikuupäeva seisuga.

*Juhatusel liige
Tiit Mädamürk*



Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamat a ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus						
Jääk 01.01.2002.a.	100 000	2040176	88983	343470		257269
soetamine				18127		18127
rekonstrueerimine					397340	397340
lõpetamata ehituse						
arvele võtmine		397340			-397340	0
müük						
Jääk 31.12.2002.a.	100 000	2437516	88 983	361597	0	2988096
Akumuleeritud kulum						
Jääk 01.01.2002.a.		-228105	-1484	-71379		-300968
arvestatud kulum		-107008	-17808	-34825		-159641
müük						
Jääk 31.12.2002.a.		-335113	-19292	-106204		-460609
Jääkväärtus						
seisuga 01.01.2002.a.	100 000	1812071	87499	272091	0	2271661
seisuga 31.12.2002.a.	100 000	2102403	69691	255393	0	2527487

Materiaalsete põhivaradena arvestatakse objekte, mille kasulik tööiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 5 000 krooni on kantud aruandeaasta kuludesse.

Põhivarasid amortiseeritakse lineeaarsel meetodil. Maa on piiramatult kasutusega põhivara ja maa maksumuselt amortisatsiooni ei arvestata. Kapitalirendi tingimustel majandusaastal põhivara ei soetatud.

Amortisatsiooni aastanormid bilansikirjete lõikes:

hooned ja ehitised	5 %
masinad ja seadmed	10 %
inventar	10 %

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	Aasta algul		Aasta lõpul	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Kinnipeetud tulumaks		2662		4509
Töötuskindlustuse maks		240		209
Sotsiaalmaks		9741		5788
Ettevõtte tulumaks		176	351	
Kohust. kogumispenson				152
Käibemaks	25200		37445	
KOKKU	25200	12819	37796	10658

Juhatuses liige
Tiit Mädamürk



Lisa 6. Võlakohustused

Aruandeaasta algul oli ettevõttel sõlmitud AS Hansapank leping nr 01-096005-JI, limiidiga 40 009 EUR-i ja intressimääraga Euro 6 kuu EURIBOR + marginaal 6,5% aastas. Laenu lõplik tagastamise tähtaeg oli detsember 2005.a. 2002.a juulis ja septembris suurendati laenulimiiti 12 782,30 EUR-i võrra ja pikendati laenu tagastamise tähtaega detsembrini 2006.a. Laenu tagatiseks on seatud I järjekoha hüpoteek summas 800 000 krooni OÜ-le kuuluvale kinnistule asukohaga Turu 4, 4A Viljandis.

Aastaaruande koostamise ajal kanti 2003.a tagasimaksmisele kuuluv summa 155 549 krooni lühiajaliste võlakohustuste kirjele.

Muude võlakohustuste kirjel on kajastatud eraisikute laenud osaühingule. Aruandeaastal võeti laenu juurde 450 000 krooni. Aruandeaastal loobus laenu andja laenust OÜ kasuks summas 171 000 krooni, mis on kasumiaruandes kajastatud muu ärituluna.

Laenu tagastamise graafik vastavalt lepingutele nr 01-096005-JI

<i>Aasta</i>	<i>Võlakohustu se jääk aasta algul</i>	<i>Laenu võtmine ja juurde- maks</i>	<i>Laenu põhiosa tagasi-maks</i>	<i>Intress</i>	<i>Võlakohus- tuse jääk aasta lõpul</i>
2002	617 392	200 611	88 179	58 415	729 824
2003	729 824		155 549	67 740	574 275
2004	574 275		172 138	51 151	402 137
2005	402 137		190 824	32 464	211 313
2006	211 313		211 313	11 922	0
	KOKKU	828 532	828 532	226 810	

Lisa 7. Neto realiseerimiskäive tegevusalade- ja turgude lõikes.

Kogu 2002.a. realiseerimise netokäive toimus Eesti Vabariigis ja kogu käibe moodustas tootlustamine ja meelelahutusürituste korraldamine.

Juhatuse liige
Tiit Mädamürk



OSANIKE NIMEKIRI
Seisuga 27.juuni2003.a.

1. Tiit Mädamürk isikukood 36310286012
Elukoht Side 6 Viljandi

Osa nimiväärtus 420 000,-
2. Aivar Ventsikov isikukood 36503216035
Elukoht Riia 71-25 Viljandi

Osa nimiväärtus 150 000,-
3. Toomas Mädamürk isikukood 36511126020
Elukoht Side 6-6 Viljandi

Osa nimiväärtus 30 000,-

Juhatuse liige
Tiit Mädamürk

