

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Manderon

registrikood: 10530928

tänavatalu nimi, Turu 4

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71003

telefon: +372 4333644, +372 58183153

faks: +372 4333644

e-posti aadress: info@manderon.ee

veebilehe aadress: www.suurvend.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Manderon OÜ põhitegevuseks on toitlustamine ja meelelahutusürituste korraldamine. OÜ-le kuulub pubi Suur Vend, mis asub OÜ Manderonile kuuluval kinnistul. Pubi saali pindala on 230m². Mahutab korraga ca 150 külastajat. Korraldatakse karaokevõistlusi ning reedel ja laupäeval mängib tantsuks elav muusika. Pubis on jukebox, piljardilaud ja box-i aparaat. Endiselt toitlustame turismigruppe ja töötab mullivanniga tunnisau. Remonditud on pubi II korrus, kuhu on ehitatud terass ja kööginurk. II korrusel toimuvad regulaarsed pokkeriturniirid ja spordivõistluste ühisvaatamised. Lisaks toimub toitlustamine Tartus Raekoja plats 10 lokaalis Suudlevad Tudengid, mis mahutab korraga ca 250 inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 280	3 203
Nõuded ja ettemaksed	160 493	124 697
Varud	64 895	9 229
Kokku käibevarad	233 668	137 129
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	86 281
Materiaalsed põhivarad	165 392	114 164
Kokku põhivarad	165 392	200 445
Kokku varad	399 060	337 574
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	73 886	52 018
Võlad ja ettemaksed	89 970	36 089
Kokku lühiajalised kohustised	163 856	88 107
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	124 678	142 677
Kokku pikaajalised kohustised	124 678	142 677
Kokku kohustised	288 534	230 784
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	105 380	105 380
Kohustuslik reservkapital	2 200	2 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-790	-10 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 736	9 965
Kokku omakapital	110 526	106 790
Kokku kohustised ja omakapital	399 060	337 574

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	665 919	409 901
Muud äritulud	156 686	288
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-390 693	-203 386
Mitmesugused tegevuskulud	-309 714	-64 039
Tööjõukulud	-95 096	-104 854
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 000	-19 211
Muud ärikulud	-21	-57
Ärikasum (kahjum)	11 081	18 642
Muud finantstulud ja -kulud	-7 345	-8 677
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 736	9 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 736	9 965

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Manderon 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 3 - 5 %

Muud masinad ja seadmed 10 - 20 %

Muu inventar ja IT seadmed 10 - 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	5 408	1 221
Arvelduskontol	2 872	473
Raha teel	0	1 509
Kokku raha	8 280	3 203

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 493	5 493	
Ostjatelt laekumata arved	5 493	5 493	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	55 000	55 000	
Muud nõuded	100 000	100 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	160 493	160 493	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 697	16 697	
Ostjatelt laekumata arved	15 828	15 828	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	869	869	
Muud nõuded	100 000	100 000	
Laenu nõuded	100 000	100 000	
Ettemaksed	94 281	8 000	86 281
Tulevaste perioodide kulud	8 000	8 000	
Muud makstud ettemaksed	86 281		86 281
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 978	124 697	86 281

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	64 895	9 229
Kokku varud	64 895	9 229

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	422	3 386
Üksikisiku tulumaks	897	939
Erisoodustuse tulumaks		69
Sotsiaalmaks	2 141	2 323
Kohustuslik kogumispension	128	139
Töötuskindlustusmaksed	156	161
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 744	7 017

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajalise laenu tagasimakse	18 000	18 000		
Muud laenud	55 886	55 886		
Lühiajalised laenud kokku	73 886	73 886		
Muud laenud				
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	124 678		95 430	29 248
Pikaajalised laenud kokku	124 678		95 430	29 248
Laenukohustised kokku	198 564	73 886	95 430	29 248
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline pangalaen	17 101	17 101		
Muud laenud	34 917	34 917		
Lühiajalised laenud kokku	52 018	52 018		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	142 677		95 430	47 247
Pikaajalised laenud kokku	142 677		95 430	47 247
Laenukohustised kokku	194 695	52 018	95 430	47 247

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	6 391	6 391
Ehitised	90 167	95 870
Kokku	96 558	102 261

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	79 771	79 771
Võlad töövõtjatele	6 455	6 455
Maksuvõlad	3 744	3 744
Kokku võlad ja ettemaksed	89 970	89 970
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 344	16 344
Võlad töövõtjatele	9 259	9 259
Maksuvõlad	7 017	7 017
Muud võlad	3 469	3 469
Kokku võlad ja ettemaksed	36 089	36 089

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Hankijate võlad	79 771	16 344
Kokku võlad tarnijatele	79 771	16 344

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	6 455	5 586
Puhkusetasude kohustis	0	3 673
Kokku võlad töövõtjatele	6 455	9 259

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	665 919	409 901
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	665 919	409 901
Kokku müügitulu	665 919	409 901
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	665 919	409 901
Kokku müügitulu	665 919	409 901

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	390 693	182 312
Muud	0	21 074
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	390 693	203 386

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
töötuskindlustus	0	0
haigusraha	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2017

Osaühing Manderon (registrikood: 10530928) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMO KAART	Juhatuse liige	10.08.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 736
Kokku	2 946
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 946
Kokku	2 946

Katta eelmiste aastate kahjum katta jooksmata aasta kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 736
Kokku	2 946
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 946
Kokku	2 946

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	665919	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing RevalCargo	11014146	Sooru küla, Tõlliste vald, Valga maakond, Eesti	105380 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333644
Faks	+372 4333644
Mobiiltelefon	+372 58183153
E-posti aadress	info@manderon.ee
Veebilehe aadress	www.suurvend.ee