

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Manderon

registrikood: 10530928

tänavatänu nimi: Turu tn 4

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71003

telefon: +372 4333644, +372 58183153

faks: +372 4333644

e-posti aadress: info@manderon.ee

veebilehe aadress: www.suurvend.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Manderon OÜ põhitegevuseks on toitlustamine ja meelelahutusürituste korraldamine. OÜ-le kuulub pubi Suur Vend, mis asub OÜ Manderonile kuuluval kinnistul. Pubi saali pindala on 230m². Mahutab korraga ca 150 külastajat. Korraldatakse karaokevõistlusi ning reedel ja laupäeval mängib tantsuks elav muusika. Pubis on jukebox, piljardilaud ja box-i aparaat. Endiselt toitlustame turismigruppe ja töötab mullivanniga tunnisau. Remonditud on pubi II korrus, kuhu on ehitatud terrass ja kööginurk. II korrusel toimuvad regulaarsed pokkeriturniirid ja spordivõistluste ühisvaatamised. Lisaks toimub toitlustamine Tartus Raekoja plats 10 lokaalis Suudlevad Tudengid, mis mahutab korraga ca 250 inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 200	8 900
Nõuded ja ettemaksed	83 105	147 796
Varud	51 470	48 507
Kokku käibevarad	146 775	205 203
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	140 933	145 933
Kokku põhivarad	140 933	145 933
Kokku varad	287 708	351 136
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	19 549	49 290
Võlad ja ettemaksed	105 858	79 487
Kokku lühiajalised kohustised	125 407	128 777
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	86 177	106 177
Kokku pikaajalised kohustised	86 177	106 177
Kokku kohustised	211 584	234 954
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	105 380	105 380
Kohustuslik reservkapital	2 200	2 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 601	2 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 057	5 656
Kokku omakapital	76 124	116 182
Kokku kohustised ja omakapital	287 708	351 136

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	460 520	535 342
Muud äritulud	30 000	25 402
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-211 283	-204 189
Mitmesugused tegevuskulud	-195 806	-248 311
Tööjõukulud	-161 961	-105 970
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 000	-19 466
Muud ärikulud	-1 510	-3
Ärikasum (kahjum)	-85 040	-17 195
Intressikulud	-10 017	0
Muud finantstulud ja -kulud	55 000	22 851
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-40 057	5 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 057	5 656

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Manderon 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 3 - 5 %

Muud masinad ja seadmed 10 - 20 %

Muu inventar ja IT seadmed 10 - 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	12 096	6 437
Arvelduskontol	104	2 463
Kokku raha	12 200	8 900

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 266	8 266
Ostjatelt laekumata arved	8 266	8 266
Muud nõuded	65 314	65 314
Laenunõuded	65 314	65 314
Tagatisrah	9 525	9 525
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 105	83 105
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 771	5 771
Ostjatelt laekumata arved	5 771	5 771
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0
Muud nõuded	131 500	131 500
Tagatisraha	10 525	10 525
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 796	147 796

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	51 470	48 507
Kokku varud	51 470	48 507

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-211	14 459
Üksikisiku tulumaks	3 638	1 311
Erisoodustuse tulumaks	79	79
Sotsiaalmaks	25 597	3 835
Kohustuslik kogumispension	1 123	198
Töötuskindlustusmaksed	1 639	258
Intress	7 628	5 808
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 493	25 948

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	19 549	19 549		
Lühiajalised laenud kokku	19 549	19 549		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	86 177		86 177	
Pikaajalised laenud kokku	86 177		86 177	
Laenukohustised kokku	105 726	19 549	86 177	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajalise laenu tagasimakse	30 747	30 747		
Muud laenud	18 543	18 543		
Lühiajalised laenud kokku	49 290	49 290		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	106 177			106 177
Pikaajalised laenud kokku	106 177			106 177
Laenukohustised kokku	155 467	49 290		106 177

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	211 283	204 189
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	211 283	204 189

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	121 063	79 034
Sotsiaalmaksud	39 930	26 328
töötuskindlustus	968	608
Kokku tööjõukulud	161 961	105 970
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	17

2018.aastal palgafond suurenes tänu palkade tõusule kui ka uute töötajate värbamisele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2019

Osaühing Manderon (registrikood: 10530928) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMO KAART	Juhatuse liige	18.11.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 057
Kokku	-31 456

Aruandeaasta kahjum kanda eelmiste perioodide kasumi hulka.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 057
Kokku	-31 456

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	460520	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing RevalCargo	11014146	Eesti	105380 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333644
Faks	+372 4333644
Mobiiltelefon	+372 58183153
E-posti aadress	info@manderon.ee
Veebilehe aadress	www.suurvend.ee