

21.06.2007

1564 70754



MAJANDUSAASTA ARUANNE

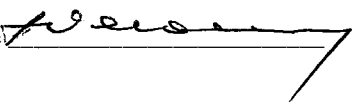
OÜ MÄNNIKU METSATALU

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2006

Äriregistri kood	10530319
Aadress:	Intsu küla, Paistu vald, Viljandi maakond
Telefon:	+372 50 49310
Põhitegevusala:	Majutusteenused

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4. Bioloogilised varad	11
Lisa 5. Põhivara	11
Pikaajalised finanatsinvesteeringud	11
Materiaalse põhivara liikumine.....	11
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	12
Lisa 7. Realiseerimise netokäive.....	12
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14

Juhatuse liige 

Tegevusaruanne

OÜ Männiku Metsatalu on asutatud 1999.aastal eesmärgiga pakkuda majutusteenust. Osäühingu põhitegevusalaks ongi jäänud majutusteenuse osutamine.

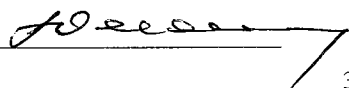
2006.aasta realisatsioon oli 749 tuhat krooni, millest moodustus 19% metsateenuste müük, 43% majutus- ja ruumide renditeenus, 38% moodustus muudest teenustest. Majandusaasta lõpetati kasumiga .

Osäühingu keksmine töötajate arv oli 1 ja töötasu kogusumma oli 36601 krooni. Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud.

Tähtsamad finantsarvud olid:

Näitaja	31.12.2006	31.12.2005
Üldine maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)	18,8	20,13
Üldine võlasuhe % (kohustused/varad)	2,8%	2,5%
Varade tootlus % (puhaskasum/varad)	2,7%	17,8%

Juhatusel liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Männiku Metsatalu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

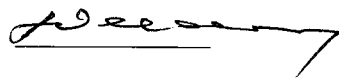
Juhatuse hinnangul on OÜ Männiku Metsatalu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

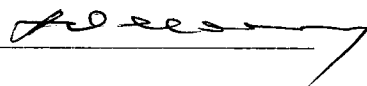
30.04.2007.a

Siim Sillamaa

juhatuse liige



Juhatuse liige

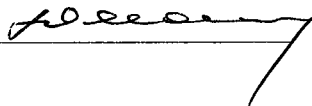


Bilanss

kroonides

AKTIVA		31.12.2006	31.12.2005
KÄIBEVARA			
Raha		2 135 500	2 438 710 Lisa 2
Nõuded ja ettemaksed		238 652	41 105
Nõuded ostjate vastu		14 775	9 940 Lisa 3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		684	13 110 Lisa 6
Muud lühiajalised nõuded		215 555	2 214 Lisa 3
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		7 638	15 841
Bioloogilised varad		72 900	72 900 Lisa 4
KÄIBEVARA KOKKU		2 447 052	2 552 715
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		582 000	590 000 Lisa 5
Muud aktsiad ja väärtpaberid		420 000	420 000
Pikaajalised nõuded		162 000	170 000
Materiaalne põhivara		1 671 245	1 944 914 Lisa 5
Maa		21 099	21 099
Ehitised ja rajatised (jääkmaksumuses)		856 438	882 880
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		781 506	1 035 977
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		12 202	4 958
PÕHIVARA KOKKU		2 253 245	2 534 914
AKTIVA KOKKU		4 700 297	5 087 629
PASSIVA			
		31.12.2006	31.12.2005
KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed		130 400	126 839
Võlad tarnijatele		7 014	2 041
Võlad töövõtjatele		0	2 756
Maksuvõlad		1 503	2 042 Lisa 6
Muud võlad		121 883	120 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		130 400	126 839
KOHUSTUSED KOKKU		130 400	126 839
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses		300 000	300 000
Kohustuslik reservkapital		30 000	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		4 110 790	3 724 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)		129 107	905 941
KOKKU OMAKAPITAL		4 569 897	4 960 790
PASSIVA KOKKU		4 700 297	5 087 629

Juhatuse liige

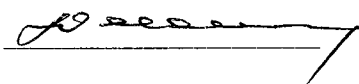


Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

	2006	2005
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	749 312	2 223 881 Lisa 7
Muud äritulud	0	26 478
ÄRITULUD KOKKU	749 312	2 250 359
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	106 209	430 080
Mitmesugused tegevuskulud	653 811	525 913
Tööjõukulud	48 789	114 437
palgakulu	36 601	85 725
sotsiaalmaksud	12 188	28 712
Kulum	290 039	263 414
põhivara kulum ja väärtuse langus	290 039	263 414
Muud ärikulud	0	85 000
ÄRIKULUD KOKKU	1 098 848	1 418 844
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-349 536	831 515
FINANTSTULUD	508 513	74 426
finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	420 000	0
muud intressi- ja finantstulud	88 513	74 426
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	158 977	905 941
Tulumaks	29 870	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	129 107	905 941

Juhatuse liige



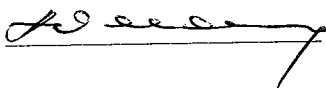
Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Kohustus-lik reserv-kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
					kroonides
Seisuga 01.01.05	300 000	30 000	3 724 849	0	4 054 849
2005.a. kasum				905 941	
Seisuga 31.12.05	300 000	30 000	3 724 849	905 941	4 960 790
Seisuga 01.01.06	300 000	30 000	4 630 790	0	4 960 790
Makstud dividendid			-520 000		
2006.a. kasum				129 107	
Seisuga 31.12.06	300 000	30 000	4 110 790	129 107	4 569 897

Vastavalt osäühingu Männiku Metsatalu põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 300.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1.200.000 krooni.

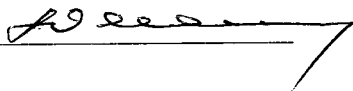
Osa nimiväärtus on 100 krooni, osade arv on 1, osa suurus 300 000.- krooni.

Juhatus liige



Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod	kroonides	
	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	129 107	905 941
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	290 039	263 414
Arvestuslik kasum aktsiatelt ja väärtpaberitelt	-420 000	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-854	1 169 355
Käibevara jääkide muutus	2 452	13 667
Lühiajaliste kohustuste muutus	3 561	123 511
Põhitegevuse genereeritud raha	5 159	1 306 533
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	5 159	1 306 533
INVESTEERIMISTEgevuse RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-16 369	-1 018 118
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	0	-420 000
Antud laenud	-300 000	-20 000
Laenude tagasimaksed	108 000	0
Dividendide laekumised	420 000	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEgevusest	211 631	-1 458 118
FINANTSEERIMISTEgevuse RAHAVOOD		
Makstud dividendid	-520 000	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEgevusest	-520 000	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-303 210	-151 585
RAHA ALGJÄÄK	2 438 710	2 590 296
RAHA LÖPPJÄÄK	2 135 500	2 438 710

Juhatuse liige 

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Männiku Metsatalu OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Männiku Metsatalu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

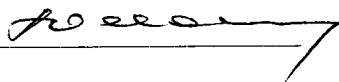
Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse müüdud toodangu, kaupade või teenuste kulus. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Bioloogilised varad

Bioloogilist varade puhul kajastatakse ainult kontrollitavat bioloogilist vara ning on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu.

Juhatusel liige



Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	50 aastat
Muu inventar ja tehnika	2-5 aastat
Masinaid ja seadmed	5-25 aastat

Maad ei amortiseerita.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

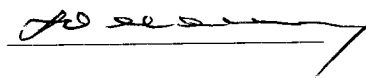
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Juhatusel liige



Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2006	2005
Sularaha kassas	0	223 314
Pangakontod EEK	2 135 500	2 215 396
Valuutakontod pangas		
Kokku	2 135 500	2 438 710

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 14 775 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kirjel muud lühiajalised nõuded on kajastatud antud laenu summas 200 000 krooni, laenu delt arvestatud intress summas 14 657 krooni ning lühiajalised ettemaksed tarnijatele summas 898 krooni.

Lisa 4. Bioloogilised varad

Varadena on arvel kasvav mets õiglases väärtuses summas 72 900 krooni.

Lisa 5. Põhivara

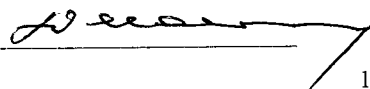
Pikaajalised finanatsinvesteeringud

Kirjel muud aktsiad ja väärtpaberid on kajastatud soetatud aktsiad maksumuses 420 000 krooni ja kirjel pikaajalised nõuded on kajastatud antud pikaajalised laenu summas 162000 krooni.

Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	997 759	1 272 356	24 097	2 294 212
Soetamine	0	0	16 369	16 369
Soetusmaksumus 31.12.2006	997 759	1 272 356	40 466	2 310 581
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	93 780	236 378	19 139	349 297
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	26 442	254 472	9 125	290 039
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	120 222	490 850	28 264	639 336
Jääkmaksumus 31.12.2005	903 979	1 035 978	4 958	1 944 915
Jääkmaksumus 31.12.2006	877 537	781 506	12 202	1 671 245

Juhatuse liige



Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

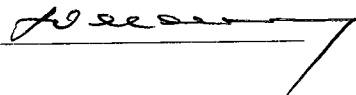
Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	679	0	13110	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	683	0	1 475
Isiku tulumaks	0	787	0	495
Töötuskindlustusmaks	0	33	0	72
Intress	5	0	5	0
Kokku	684	1 503	13 115	2 042

Lisa 7. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2006		2005	
Majutusteenused	157 519	21%	146 765	7%
Renditeenus	397 891	53%	73 321	3%
Muu müük	51 402	7%	307 847	14%
Metsamateenuste müük	142 500	19%	1 695 948	76%
Kokku	749 312	100 %	2 223 881	100 %

Realisatsioon riikide lõikes:	2006		2005	
Eesti	749 312	100%	2 223 881	100%
Kokku	749 312	100 %	2 223 881	100 %

Juhatuse liige



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Männiku Metsatalu 2006. aasta lõpuks kogunenud kasum on alljärgnev:

Eelmiste perioodide kasum:	4 110 790 krooni
Aruandeaasta kasum:	129 107 krooni

OÜ Männiku Metsatalu juhatuse ettepanek kasumi kaotamise osas on:

Jaotamata kasumi arvele	4 239 897 EEK
-------------------------	---------------

Juhatus liige _____

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Männiku Metsatalu juhatus on koostanud 2006. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "31" mai 2007.a. ainuosaniku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

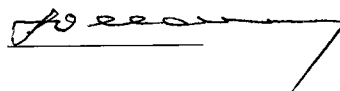
Nimi

Ametinimetus

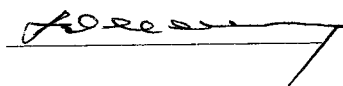
Allkiri

Siim Sillamaa

juhatuse liige



Juhatuse liige



OÜ Männiku Metsatalu osanike nimekiri

Registrinumber 10530319

Nimi	Aadress	Isikukood	Osade arv	Osa suurus kroonides
Siim Sillamaa	Intsu küla Paistu vald Viljandi maakond 69603	35403036021	1	300 000