

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Männiku Metsatalu

registrikood: 10530319

tänava nimi: Kondi tee

maja number: 27

küla: Intsu küla

vald: Paistu vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69611

telefon: +372 504 9310

faks: +372 434 7710

e-posti aadress: info@metsatalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Männiku Metsatalu on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mis on asutatud 1999.aastal. Osaühingu põhitegevusalaks on puhkemajutus.

Üldine majanduskeskkond

Eesti majandus on 2014. aastal kasvanud eelkõige siseturu toel, kuid samal ajal on suurenenud ka Eesti kaupade ja teenuste turuosa partnerriikide kaubanduses. Tööstustoodangu kiirem kasv ja veidi optimistlikumad tootmisootused viitavad majandusaktiivsuse edasisele suurenemisele. 2014. aasta majanduskasv kujunes kokkuvõttes kiiremaks kui eelmisel aastal, majanduskasvu edasine kiirenemine jääb siiski tagasihoidlikuks. Võrreldes eelmise kümnendiga on Eesti majandus uues arengujärgus ja pikemaajaliselt jõukohane kasv jääb edaspidi 3–4% juurde. Eesti majandus saavutab sellise kasvu prognoosi kohaselt 2016. aastaks.

Eesti majanduskasvu võivad ohustada Euroopa riikide majanduskasvu taastumise ebakindlus ja geopoliitilised pinged. Majanduskasvu ohud võivad puudutada teravalt üksikuid valdkondi, nagu tõestasid ka hiljutised kaubandussanktsioonid.

Majutusettevõtetes peatus 2014. aastal üle 3 miljoni sise- ja välituristi, mis on 4% rohkem kui 2013. aastal, teatab Statistikaamet. Suurenes nii sise- kui ka välituristide arv.

2014. aasta detsembris pakkus külastajatele teenust 892 majutusettevõtet. Külastajate käsutuses oli 19 000 tuba ja 42 000 voodikohta, millest oli täidetud vastavalt 37% ja 30%. Ööpäev majutusettevõttes maksis keskmiselt 35 eurot ning oli 2013. aasta detsembriga võrreldes kahe euro võrra kallim.

Osaühingu majandustegevusest 2014.aastal

Ettevõtte pakub mitmesuguseid võimalusi puhkuseks, pidudeks, nõupidamisteks, suvepäevadeks, laagriteks, koolitusteks jne. Võimalus on läbida erineva pikkusega looduslikke matkaradasid, tegutseda käsitööaidas, talvel suusatada ja uisutada, suvel aga ujuda, sõita paadiga ja metsasaadusi korjata.

Juhtkond on pidanud väga oluliseks majutuse kvaliteeti ja teinud selle parandamiseks olulisi samme. Uuenduste tegemisel ja sisustamisel on kaasatud oma eriala spetsialiste, kelle ideed ning oskused on loonud järjest paremate teenuste võimaluste tekkimisse. Uutele tubadele kavandatud mulgi kultuuri ja traditsioone järgivad voodikatted TÜ Viljandi Kultuuriakadeemia rahvusliku tekstiili tudengid.

Ettevõtte tegevuseks soetatud vara finantseeris Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Amet.

Majandusaasta müügitulu oli suurem eelmise aastaga võrreldes. Majandusaasta tlõpetati kasumiga.

Ettevõtte juhtkonnas muudatusi ei toimunud.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

2014. a toimusid arveldused klientide ja tarnijatega eurodes, seetõttu valuutarisk puudus.

Eesmärgid ja hinnangud

2015. aastal jätkatakse väljakujunenud tegevusega ning erilist rõhku pannakse endiselt puhkekeskuse teenuste kvaliteedile ja mitmekesistamisele.

Juhtkonna hinnangul ei ole ilmnenu aruande koostamise perioodil täiendavalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	68 423	187 635	
Nõuded ja ettemaksed	143 547	291 087	2
Kokku käibevara	211 970	478 722	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	21 729	21 729	
Nõuded ja ettemaksed	451 252	155 000	2
Kinnisvarainvesteeringud	29 503	0	5
Materiaalne põhivara	351 787	405 913	6
Bioloogilised varad	211 948	211 948	
Kokku põhivara	1 066 219	794 590	
Kokku varad	1 278 189	1 273 312	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	520 397	16 720	7
Kokku lühiajalised kohustused	520 397	16 720	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	32 286	546 117	7
Kokku pikaajalised kohustused	32 286	546 117	
Kokku kohustused	552 683	562 837	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	689 385	245 466	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 031	443 919	
Kokku omakapital	725 506	710 475	
Kokku kohustused ja omakapital	1 278 189	1 273 312	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	111 833	101 700	10
Muud äritulud	7 009	12 316	9
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	-303 858	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 771	-42 823	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 002	-18 292	
Tööjõukulud	-18 777	-38 659	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 905	-15 124	6
Muud ärikulud	-4 452	-2 284	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 065	-307 024	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	741 062	12
Intressikulud	-1	-589	
Muud finantstulud ja -kulud	19 097	10 470	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 031	443 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 031	443 919	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 065	-307 024	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 905	15 124	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	2 533	855	
Muud korrigeerimised	-4 439	291 552	
Kokku korrigeerimised	17 999	307 531	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 447	-6 598	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 154	8 474	
Makstud intressid	-1	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-9 668	2 383	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 165	-69 450	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 354	2 167	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-29 650	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	6 356	12 306	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	746 175	
Antud laenud	-160 000	-232 000	
Antud laenude tagasimaksed	68 464	23 900	
Laekunud intressid	19 097	10 470	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-109 544	493 568	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-313 225	
Makstud intressid	0	-589	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-313 814	
Kokku rahavood	-119 212	182 137	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	187 635	5 498	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-119 212	182 137	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	68 423	187 635	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	19 173	1 917	245 466	266 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	443 919	443 919
31.12.2013	19 173	1 917	689 385	710 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	15 031	15 031
31.12.2014	19 173	1 917	704 416	725 506

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Männiku Metsatalu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Männiku Metsatalu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadud tasu õiglane väärtus.

Nõuded eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku seotud riskidest ja hüvedest.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse Muudes ärikuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade puhul kajastatakse ainult kontrollitavat bioloogilist vara ning on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilise varana on ettevõtteks kajastatud mets.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	10
Hooned ja rajatised	50
Muu põhivara	20

Eelpooltoodud põhivara kasulik eluiga on maksimaalne. Kõikides põhivara gruppides on ka väiksema kasuliku elueaga varasid.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusoetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt juhendile RTJ 5.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende kehtiva maksumääraga netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	6 159	6 159	0	
Ostjatelt laekumata arved	6 159	6 159	0	
Muud nõuded	588 640	137 388	451 252	
Laenunõuded	566 680	115 428	451 252	13
Intressinõuded	21 959	21 959	0	
Viitlaekumised	1	1	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	594 799	143 547	451 252	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 194	2 194	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 847	2 847	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-653	-653	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 549	1 549	0	
Muud nõuded	441 728	286 728	155 000	
Laenunõuded	431 414	276 414	155 000	13
Intressinõuded	10 314	10 314	0	
Ettemaksed	616	616	0	
Tulevaste perioodide kulud	616	616	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	446 087	291 087	155 000	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 175		2 437
Üksikisiku tulumaks		246		3 457
Sotsiaalmaks		658		5 948
Kohustuslik kogumispension		11		335
Töötuskindlustusmaksed		54		541
Ettemaksukonto jääk	0		1 549	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 144	1 549	12 718

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laenunõuded	566 680	115 428	451 252		
Eraettevõtted	256 147	64 610	191 537	6	euro
Eraisikud	16 036	818	15 218	3	euro
Ühingud ja seltsid	294 497	50 000	244 497	3	euro
Intressinõuded	21 959	21 959	0		
Intressinõuded laenudelt	21 959	21 959	0		
Viitlaekumised	1	1	0		
Kokku muud nõuded	588 640	137 388	451 252		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laenunõuded	431 414	276 414	155 000		
Eraettevõtted	194 000	39 000	155 000	6	euro
Eraisikud	1 917	1 917		3	euro
Ühingud ja seltsid	235 497	235 497		5	euro
Intressinõuded	10 314	10 314	0		
Intressinõuded laenudelt	10 314	10 314			
Kokku muud nõuded	441 728	286 728	155 000		

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	29 650	29 650
Amortisatsioonikulu	-147	-147
31.12.2014		
Soetusmaksumus	29 650	29 650
Akumuleeritud kulum	-147	-147
Jääkmaksumus	29 503	29 503

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012									
Soetusmaksumus	47 168	319 479	15 783	0	15 783	2 386			384 816
Akumuleeritud kulum	0	-24 007	-5 144	0	-5 144	-1 056			-30 207
Jääkmaksumus	47 168	295 472	10 639	0	10 639	1 330			354 609
Ostud ja parendused	0	0	22 000	47 450	69 450	0			69 450
Amortisatsioonikulu		-6 372	-3 654	-4 306	-7 960	-792			-15 124
Müügid	0	0	-3 022	0	-3 022	0			-3 022
31.12.2013									
Soetusmaksumus	47 168	319 479	30 783	47 450	78 233	2 386			447 266
Akumuleeritud kulum	0	-30 379	-4 820	-4 306	-9 126	-1 848			-41 353
Jääkmaksumus	47 168	289 100	25 963	43 144	69 107	538			405 913
Ostud ja parendused							18 165	18 165	18 165
Amortisatsioonikulu	0	-5 767	-3 949	-9 504	-13 453	-538	0		-19 758
Müügid		-52 533							-52 533
31.12.2014									
Soetusmaksumus	47 168	258 764	30 783	47 450	78 233	2 386	18 165	18 165	404 716
Akumuleeritud kulum	0	-27 964	-8 769	-13 810	-22 579	-2 386	0		-52 929
Jääkmaksumus	47 168	230 800	22 014	33 640	55 654	0	18 165	18 165	351 787

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Ehitised	50 000	0
Masinad ja seadmed	0	2 167
Transpordivahendid	0	2 167
Kokku	50 000	2 167

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 378	2 378	0	
Võlad töövõtjatele	878	878	0	
Maksuvõlad	3 144	3 144	0	
Kinnistute järelmaks	546 283	513 997	10 816	21 470
Kokku võlad ja ettemaksed	552 683	520 397	10 816	21 470

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	728	728		
Võlad töövõtjatele	906	906		
Maksuvõlad	12 718	12 718		
Muud võlad	936	936		
Muud viitvõlad	936	936		
Muud kohustused	547 549	1 432	523 541	22 576
Kokku võlad ja ettemaksed	562 837	16 720	523 541	22 576

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

2014. aasta jooksul ei toimunud OÜ Männiku Metsatalu maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Amet	0	12 306
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	12 306
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Amet	6 356	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	6 356	
Kokku sihtfinantseerimine	6 356	12 306

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	111 833	101 700
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	111 833	101 700
Kokku müügitulu	111 833	101 700
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhkemajutus	35 184	38 500
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	21 267	21 412
Toitlustamine	14 117	17 999
Muusikaline tegevus	36 050	16 132
Metsamaterjalimüük	0	0
Seminaride korraldusteenus	4 800	6 939
Muud teenused	415	718
Kokku müügitulu	111 833	101 700

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	14 028	28 850
Sotsiaalmaksud	4 749	9 809
Kokku tööjõukulud	18 777	38 659
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2014	2013
Kasum aktsiate müügist	0	741 062
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	741 062

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	420 505	511 293	235 497	512 199
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 540	0	164 000	0

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	202 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Osaühing Männiku Metsatalu (registrikood: 10530319) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SILLAMAA	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	689 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 031
Kokku	704 416
Jaotamine	
Kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka	15 031
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	689 385
Kokku	704 416

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	689 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 031
Kokku	704 416
Jaotamine	
Kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka	15 031
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	689 385
Kokku	704 416

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	35184	31.46%	Jah
Kontsertide lavastamine ja esitamine, muusikaline loometegevus jms tegevus	90012	36050	32.24%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21267	19.02%	Ei
Toitlustamine üritustel	56211	14117	12.62%	Ei
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	4800	4.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Sillamaa	35403036021		19173 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4347710
Mobiiltelefon	+372 5049310
E-posti aadress	info@metsatalu.ee